Tharaa Financial Center

أخبار السوق

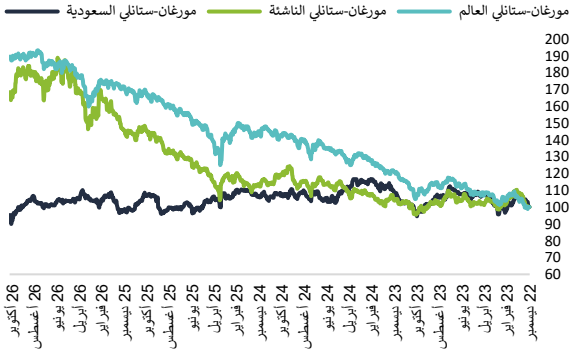
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

	28 أكتوبر	27 أكتوبر	التغير(قيمة)	التغير (%)	التغير منذ بداية العام (%)
مؤشر تداول (تاسي)	10,023	9,986	37.0	0.37	-4.5
حجم التداول (مليون سهم)	348	441	-93	-21.1	131.3
قيمة التداول (مليون ريال)	5,222	7,158	-1936	-27.0	63.0

أداء الأسواق العالمية

	المؤشر	التغير منذ يوم	التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية
مورجان-ستانلي العالمي	4,937	0.2%	0.3%	21.5	4.1
اس اند بي 500	7,744	0.3%	0.8%	23.6	5.7
فوتسي 100	10,695	0.1%	0.1%	13.9	2.3
يورو ستوكس 600	644	0.1%	0.9%	16.6	2.2
داكس	25,704	0.4%	1.3%	17.6	2.1
نيكاي 225	63,954	1.1%	-2.9%	20.7	2.8
شنغهاي	3,681	0.9%	-3.7%	16.4	1.4

مؤشر مورجان – ستانلي



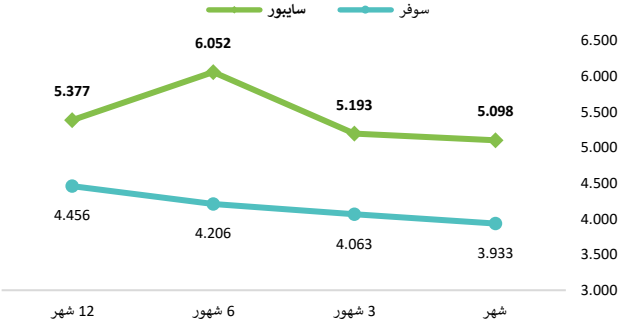
العملات الرئيسية

	الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقه	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
الريال السعودي	SAR	3.75	-0.03	-0.06	0.06
اليورو	EUR	0.90	-0.26	1.58	5.31
الجنيه الإسترليني	GBP	0.75	-0.16	-0.47	1.11
الين الياباني	JPY	157.83	-0.08	0.27	0.71
اليوان الصيني	CNY	6.67	-0.01	-0.59	-4.61
الفرانك السويسري	CHF	0.83	-0.12	-0.92	4.47

السلع الأساسية

	الوحدة	السعر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
العربي الخفيف	دولار/برميل	108.4	0.2	11.0	75.4
برنت	دولار/برميل	115.3	1.3	11.4	89.5
الذهب	دولار/اونصه	4067.4	0.2	-2.2	-5.8
الفضة	دولار/اونصه	54.0	-0.8	-10.7	-24.7
الأثيلين	دولار/طن	1135.0	0.0	-0.9	55.5
اليوريا	دولار/طن	422.5	0.0	-1.2	7.0

أسعار الفائدة قصيرة الاجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي): ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الأربعاء بمقدار 37 نقطة (+0.37%) ليغلق عند مستوى 10,023.47 نقطة. وافتتح المؤشر الجلسة مرتفعًا 50 نقطة عن مستوى الإغلاق السابق. ورغم أنه واجه ضغوط بيع قبل الإغلاق، فإنه حافظ على مكاسبه وأغلق في المنطقة الخضراء. وبشكل عام، أغلق 17 قطاعًا من أصل 21 في المنطقة الخضراء، وارتفع 207 سهمًا مقابل تراجع 52 سهمًا. وساهمت قطاعات إدارة وتطوير العقارات (+0.7%) وتجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية (+7.3%) والتأمين (+1.5%) بالنصيب الأكبر في مكاسب المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، كانت أسهم مصرف الإنماء (+1.7%) والبنك الأهلي السعودي (+0.7%) والبنك السعودي الفرنسي (+1.7%) من أبرز المساهمين في ارتفاع المؤشر. وشهد نشاط التداول انخفاضًا في الكمية والقيمة بنسبة 21% و27% على التوالي، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 348 مليون سهم بقيمة تداول بلغت 5.2 مليار ريال.

الشرق الأوسط: مجلس الوزراء السعودي يوافق على نظام المعاملات التجارية الذي يتيح للمواطنين ممارسة التجارة بدءًا من سن 15 عامًا

وافق مجلس الوزراء السعودي، برئاسة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء الأمير محمد بن سلمان، على نظام المعاملات التجارية المكوّن من 271 مادة، والذي يسمح للمواطنين ممن بلغوا 15 عامًا فأكثر بممارسة التجارة وفق ضوابط محددة. ويحل النظام محل ثلاثة أنظمة، هي النظام التجاري ونظام الأوراق التجارية ونظام الدفاتر التجارية، ويجمع لأول مرة أحكام البيع التجاري والبيع بالتوريد والوكالة التجارية والوساطة في إطار تشريعي موحد. ويبدأ العمل بالنظام بعد 180 يومًا من نشره في الجريدة الرسمية، ويهدف إلى تعزيز الحماية القانونية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة وتوفير بيئة أعمال أكثر وضوحًا وقابلية للتنبؤ.

الشرق الأوسط: إنفستكورب تنضم إلى تحالف للاستحواذ على شركة رضا الخليج القابضة السعودية المتخصصة في حلول السلامة والأمن

انضمت شركة إنفستكورب إلى تحالف تقوده مجموعة الطوق وثرى المستقبل للاستثمار للاستحواذ على شركة رضا الخليج القابضة، الشركة الأم لرضا للتحكم بالمخاطر، في أحدث صفقة لصندوق إنفستكورب السعودي للنمو قبل الطرح العام الأولي، الذي يبلغ حجمه المستهدف 500 مليون دولار. وتأسست الشركة في المملكة العربية السعودية عام 1986، وتوفر حلول الحماية من الحرائق والسلامة والأمن، ويعمل لديها أكثر من 1,700 مهندس وفني، وتمارس أنشطتها في 19 دولة. وقالت شركة ثرى المستقبل للاستثمار نها تهدف إلى تعزيز توطين أعمالها والتوسع في أسواق جديدة وبناء شركة وطنية سعودية رائدة، ما يعكس استمرار إقبال المستثمرين على الشركات التي تتخذ من المملكة مقرًا لها وتتمتع بإمكانات نمو واعدة.

الشرق الأوسط: مركز الملك سلمان للإغاثة يطلق حزمة جديدة من المشاريع الإنسانية لليمن

أطلق مركز الملك سلمان للإغاثة والأعمال الإنسانية حزمة جديدة من المشاريع الإنسانية لليمن في الرياض، بحضور رئيس مجلس القيادة الرئاسي اليمني الدكتور رشاد العليمي. وتشمل المشاريع 250 ألف سلة غذائية، و25 ألف حقيبة إيوائية، و17,500 خيمة، وتوفير مياه الشرب للنازحين في لحج وتعز وعدن، ومجمعًا سكنيًا يضم 232 منزلًا مزودًا بالطاقة الشمسية في حجة. ويستفيد من هذه المشاريع 3,435,000 شخص. وقد نفذ مركز الملك سلمان للإغاثة 1,238 مشروعًا في اليمن بقيمة تتجاوز 4.8 مليار دولار، فيما تجاوزت المساعدات السعودية للبلاد على مدار العقد الماضي 29 مليار دولار.

الشرق الأوسط: الفلبين تجري محادثات مع السعودية بشأن تخزين النفط

قالت وزيرة الطاقة الفلبينية شارون غارين، على هامش أسبوع سنغافورة الدولي للطاقة، إن الفلبين تجري محادثات مع المملكة العربية السعودية، إلى جانب روسيا والولايات المتحدة واليابان والكويت والإمارات العربية المتحدة وأستراليا، بشأن تخزين النفط على أراضيها للحد من مخاطر الارتفاع المفاجئ في أسعار الوقود. وتسعى البلاد إلى تكوين مخزونات نفطية استراتيجية في أعقاب اضطرابات الإمدادات المرتبطة بأزمة النفط في الشرق الأوسط، بدءًا بتخزين مليون برميل، على أن يُزاد المخزون تدريجيًا على مدار السنوات المقبلة، بهدف الوصول إلى مخزونات تكفي لتلبية احتياجات البلاد لمدة 60 يومًا. وجاءت تصريحاتها في الأسبوع نفسه الذي أعلنت فيه المملكة العربية السعودية عن اتفاق مبدئي لتخزين النفط الخام في تجاويف صخرية تحت الأرض في سنغافورة اعتبارًا من عام 2027.

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

ملخص أخبار الأسواق العالمية: أنهت الأسهم الأمريكية تعاملاتها على ارتفاع، بعدما أبقى مجلس الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة دون تغيير، مع تأكيده استمرار متانة تقييمه للنمو الاقتصادي رغم استمرار التضخم. وقدمت أسهم التكنولوجيا دعماً للمكاسب، في حين قيّم المستثمرون نتائج أعمال الشركات وتداعيات النهج الحذر للفيدرالي على تكاليف الاقتراض. وارتفع اس آند بي 500 بنسبة 0.3%، وصعد داو جونز الصناعي بنسبة 0.2%، كما ارتفع ناسداك بنسبة 0.3%.

أما الأسهم الأوروبية فقد أنهت تعاملاتها على ارتفاع طفيف، إذ ساهمت مكاسب القطاع المالي ونتائج بعض الشركات في الحد من الضغوط الناجمة عن ارتفاع أسعار النفط وضعف النتائج في بعض القطاعات. كما استعد المستثمرون لقرار البنك المركزي الأوروبي بشأن السياسة النقدية، في حين واجهت أسهم التعدين والإعلام ضغوطاً. وارتفع فوتسي 100 بنسبة 0.1%، وصعد داكس بنسبة 0.4%، بينما تراجع كاك 40 بنسبة 0.002%-، وارتفع يورو ستوكس 600 بنسبة 0.1%.

وفي آسيا، تحظى الأسواق بدعم من الطلب القوي على أشباه الموصلات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي، مع استفادة الأسهم الكورية الجنوبية من تحسن نتائج إس كيه هاينكس وتوقعاتها المستقبلية، فيما تلقت أسهم التكنولوجيا الصينية دعماً من تجدد الاهتمام بالأسهم المرتبطة بالذكاء الاصطناعي. ولا تزال معنويات المستثمرين في المنطقة حساسة لنتائج شركات التكنولوجيا العالمية وتوقعات السياسات النقدية للبنوك المركزية. وارتفع شنغهاي المركب بنسبة 0.9%، وصعد كوسبي بنسبة 6.6%، وزاد نيكاي 225 الياباني بنسبة 1.1%، كما ارتفع هانغ سينغ في هونغ كونغ بنسبة 0.2%.

الشرق الأوسط: مرسيدس بنز تستأنف برنامج المغادرة الطوعية في ألمانيا بعد تحذير بشأن الأرباح

قال الرئيس التنفيذي لشركة مرسيدس بنز أولا كالينيوس إن الشركة ستستأنف برنامج المغادرة الطوعية في ألمانيا في ديسمبر، وتجري محادثات مع النقابات بشأن خفض إضافي للتكاليف، وذلك بعد أن حذّرت الشركة من انخفاض أرباحها عن التوقعات للعام بأكمله بسبب الصعوبات التي تواجهها في الصين. وارتفع صافي الربح خلال الربع الثالث بنحو 30% إلى 1.52 مليار يورو، رغم تراجع المبيعات بنسبة 4.5% إلى 30.7 مليار يورو. وأشار كالينيوس إلى أن ألمانيا تستحوذ على نحو 15% من مبيعات الشركة، لكنها تضم ثلثي موظفيها وهياكلها التشغيلية، مؤكدًا أن الشركة لا تستطيع التخلي عن السوق الصينية رغم حرب الأسعار الشرسة التي تشهدها.

الشرق الأوسط: ميرز يحث اليابان على دعم تحالف عالمي للدفاع عن التجارة القائمة على القواعد

حث المستشار الألماني فريدريش ميرز اليابان على دعم تحالف عالمي مقترح يضم شركاء يتبنون توجهات مماثلة للدفاع عن التجارة القائمة على القواعد. وقال خلال قمة أعمال في طوكيو إن أعضاء التحالف يمكنهم تنسيق تحركاتهم وتشكيل جبهة موحدة في مواجهة الرسوم الجمركية والإكراه الاقتصادي. وتعكس المبادرة، التي روّج لها ميرز خلال جولة آسيوية استمرت أسبوعًا، دعوات رئيس الوزراء الكندي مارك كارني إلى تعزيز التعاون بين القوى المتوسطة في العالم. وردت الصين بأنها تأمل أن تتحلى ألمانيا والاتحاد الأوروبي بالموضوعية والعقلانية. وأشار تقرير إلى أنه من المتوقع أن يسجل العجز التجاري لألمانيا مع منطقة آسيا والمحيط الهادئ مستوى قياسيًا يقارب 146 مليار يورو في عام 2026.

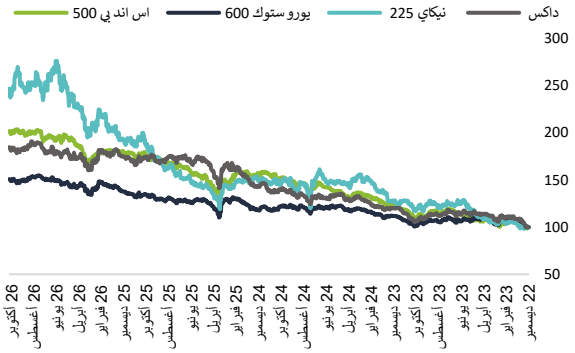
زاوية: كامبريدج للصحة تكمل الاستحواذ على شركة كورنرستون البريطانية المتخصصة في خدمات الرعاية

أكملت مجموعة كامبريدج للصحة، التابعة والمملوكة بالكامل لشركة أمانات القابضة، الاستحواذ على كامل أسهم شركة كورنرستون هيلثكير هولدنجز من شركة إجنايت جروث. وتوسع الصفقة نطاق عمليات المجموعة ليشمل المملكة المتحدة، وترفع إجمالي طاقتها الاستيعابية إلى أكثر من ألف سرير. وتدير كورنرستون أربع دور رعاية متخصصة تضم 283 سريرًا في جنوب إنجلترا، ومن المتوقع أن تحقق إيرادات تبلغ نحو 36 مليون جنيه إسترليني وأرباحًا قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك تبلغ 7 ملايين جنيه إسترليني في السنة الميلادية 2027. وتبلغ القيمة الأولية للمنشأة في الصفقة 71 مليون جنيه إسترليني، مع مقابل إضافي مؤجل يصل إلى 5 ملايين جنيه إسترليني مرتبط بالأداء، وقد مُوّلت الصفقة من الموارد الداخلية للمجموعة.

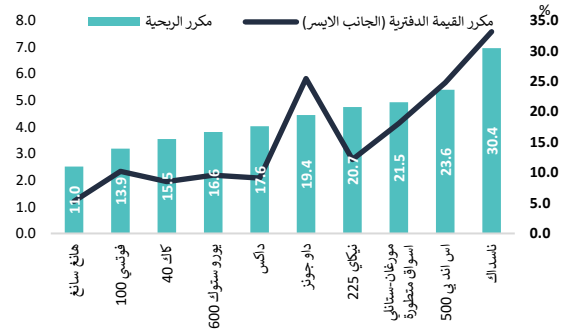
أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير

المؤشر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور	منذ سنة
اس اند بي 500	0.3%	1.2%	4.1%	7.1%	12.4%
داو جونز الصناعي	0.2%	3.1%	0.5%	6.0%	10.0%
ناسدك	0.3%	-1.2%	5.7%	5.7%	11.4%
فوتسي 100	0.1%	0.8%	-1.9%	3.2%	10.3%
داكس	0.4%	2.0%	0.4%	5.8%	5.9%
كاك 40	0.0%	-1.0%	-7.1%	-2.8%	-4.0%
ستوكس الأوربي 600	0.1%	1.5%	-0.9%	5.3%	11.9%
شنغهاي	0.9%	-4.2%	-3.2%	-10.5%	-7.7%
كوسبي	6.6%	-12.1%	7.5%	-8.9%	49.9%
نيكاي 225	1.1%	-4.2%	3.4%	7.5%	27.4%
هانغ سنغ	0.2%	-6.2%	-10.7%	-10.4%	-12.3%

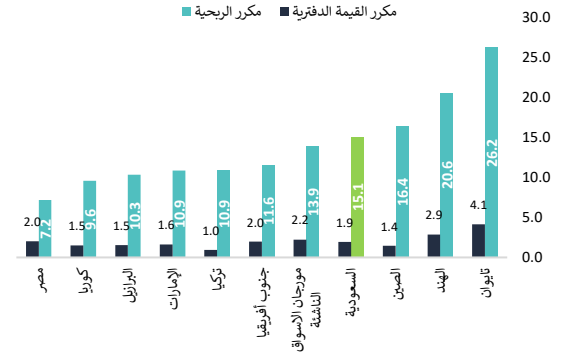
المؤشرات العالمية الرئيسية



الأسواق المتطورة – بعض عوامل التقييم



الأسواق الناشئة – بعض مؤشرات الأداء



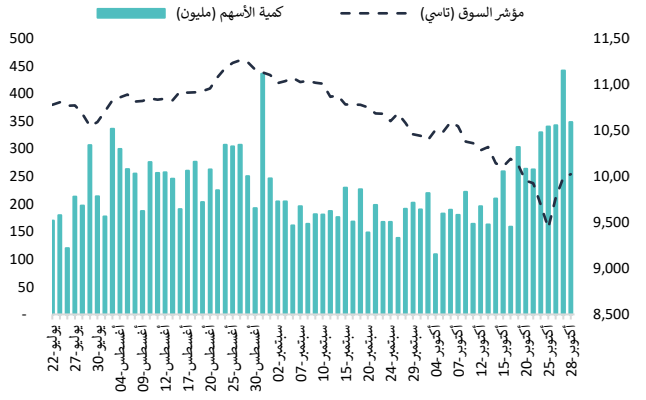
المصدر: بلومبرغ

Legend Key: (25)->0% | 0-25% | 26-50% | 51-75%

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	28 أكتوبر	27 أكتوبر	التغير	منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
			(قيمة)	%	%	%
مؤشر تداول (تاسي)	10,023	9,986	37.0	0.4	-4.0	-4.5
حجم التداول (مليون سهم)	348	441	-93.1	-21.1	83.4	131.3
قيمة التداول (مليون ريال)	5,222	7,158	-1,935.5	-27.0	22.9	63.0
القيمة السوقية (مليار ريال)	9,166	9,171	-4.8	-0.1	0.5	4.0
أداء السوق الموازي (نمو)	**28 أكتوبر**	**27 أكتوبر**	**التغير**	**منذ اخر جلسة**	**التغير منذ بداية الشهر**	**التغير منذ بداية العام**
مؤشر نمو	21,274	21,537	-263.7	-1.2	-0.1	-8.7
حجم التداول (مليون سهم)	4.7	4	1.0	26.5	-17.4	38.3
قيمة التداول (مليون ريال)	24	18	6.2	34.7	53.4	-2.3
القيمة السوقية (مليون ريال)	33,340	33,680	-339.9	-1.0	-1.9	-20.9

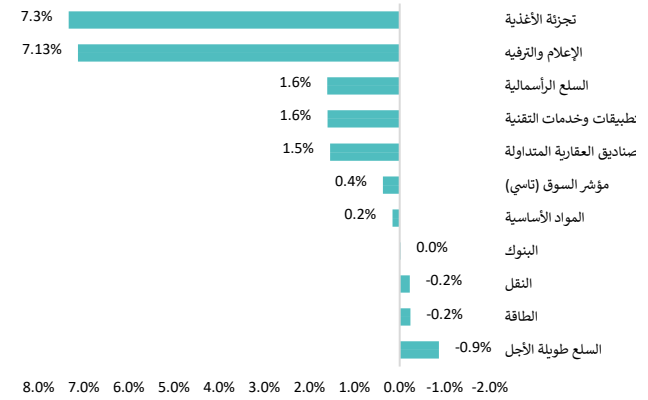
المصدر: تداول

كمية الأسهم المتداولة مقارنة بمستوى المؤشر (3 أشهر الماضية)



المصدر: تداول

أداء القطاعات اليومي (%)



المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
بن داود	4.8	4.0	10.00	1.5	5.5
التأمين العربية	6.8	0.6	10.00	0.2	0.4
مياهنا	9.3	2.9	9.91	0.6	1.5
النهدي	91.0	0.6	9.77	3.5	11.8
الأبحاث والإعلام	48.0	0.3	9.14	3.8	3.8
الأكثر انخفاضاً بالقيمة	**آخر سعر**	**القيمة**	**التغير**	**القيمة السوقية (متاح للتداول)**	**القيمة السوقية**
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
أسمنت القصيم	44.1	0.3	-5.48	3.9	4.9
الفخارية	46.9	0.2	-4.83	0.2	0.6
حديد وطني	3.0	23.5	-4.11	0.2	0.6
الجوف	36.1	0.1	-3.89	0.7	1.1
الأصيل	3.2	1.1	-3.32	1.2	1.3

المصدر: تداول

الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
أمريكانا	2.5	43.2	-0.78	2.7	21.3
حديد وطني	3.0	23.5	-4.11	0.2	0.6
باتك	1.6	14.6	1.88	0.8	1.0
لدن	1.8	11.6	-1.09	0.8	0.9
بترو رابغ	16.1	10.5	-1.47	6.7	43.9
الأكثر نشاطاً بالقيمة	**آخر سعر**	**القيمة**	**التغير**	**القيمة السوقية (متاح للتداول)**	**القيمة السوقية**
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
الراجحي	60.4	382.1	-0.82	354.5	362.4
البحري	36.0	278.3	1.64	19.1	33.2
الأهلي	36.6	207.2	0.66	137.7	219.6
أرامكو السعودية	26.0	199.8	-0.31	158.1	6,292.0
بترو رابغ	16.1	173.3	-1.47	6.7	43.9

المصدر: تداول

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)

الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر % *	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية (متاح)	القيمة السوقية كاملة	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	10,023	NA	NA	NA	-5.3%	-10%	-14%	15.1	1.9	11.8	4.0
البنوك و التمويل											
الراجحي	60.4	14.9	94.4	96.6	-3%	-12%	-17%	13.9	-	-	4.0
الأهلي	36.6	6.5	36.7	58.6	-7%	-7%	-8%	8.7	-	-	6.3
الرياض	19.6	2.5	12.3	20.9	-4%	-6%	-4%	7.6	-	-	5.4
ساب	32.0	2.2	8.5	17.5	-6%	-6%	-2%	8.4	1.0	11.7	6.3
الفرنسي	19.5	2.3	9.6	13.0	-1%	1%	8%	9.6	1.1	12.1	5.6
الإنماء	22.0	2.8	15.8	17.6	-6%	-10%	0%	11.2	-	-	3.4
العربي	21.0	1.2	5.6	11.2	-3%	-3%	-14%	8.0	1.0	12.6	6.2
البلاد	20.8	1.4	5.4	8.3	-15%	-17%	-30%	11.1	1.6	14.9	5.1
الجزيرة	10.8	0.7	3.3	3.7	-11%	-8%	-15%	8.2	-	-	4.6
السعودي للإستثمار	11.4	0.6	3.2	4.5	-2%	3%	-1%	8.0	1.0	12.5	5.1
مجموعة تداول السعودية	110.5	0.3	1.4	3.5	-7%	-17%	-42%	45.5	4.1	8.9	2.1
الطاقة											
أرامكو	26.0	16.0	42.2	1,677.9	-2%	-6%	0%	15.4	4.0	26.8	5.2
بترورابغ	16.1	0.5	1.8	9.5	8%	9%	77%	11.8	1.6	17.1	-
المواد الأساسية											
معادن	58.0	3.9	21.8	60.1	2%	-12%	-9%	29.6	3.5	12.5	-
سابك	47.3	2.0	11.3	37.8	-5%	-23%	-22%	30.3	-	-	5.5
ينساب	31.5	0.4	2.3	4.7	3%	-14%	-8%	39.0	1.7	4.3	6.3
كيان السعودية	4.9	0.2	1.3	1.9	-3%	-19%	-18%	-	0.9	-23.3	-
المجموعة السعودية	12.0	0.3	1.8	2.2	1%	-14%	-27%	150.7	0.9	0.6	2.1
المتقدمة	23.8	0.3	1.4	1.6	8%	-14%	-36%	-	-	-	-
التصنيع	7.3	0.2	1.2	1.3	-14%	-30%	-37%	-	0.7	-37.8	-
سابك للمغذيات الزراعية	115.6	1.3	7.3	14.7	-6%	-21%	-7%	17.9	2.7	15.5	6.1
سبكيم العالمية	11.7	0.4	2.0	2.3	-8%	-27%	-38%	-	0.7	-12.2	4.3
لوبريف	115.8	0.3	1.6	5.2	-9%	-8%	23%	14.1	3.9	29.7	6.5
إنتاج الأغذية											
المراعي	42.9	2.0	8.6	11.4	-8%	4%	-13%	18.2	2.0	11.3	2.7
مجموعة صافولا	24.1	0.3	1.8	1.9	-8%	-11%	-2%	7.6	1.3	19.1	7.1
تجزئة الأغذية											
النهدي	91.0	0.3	0.9	3.2	-4%	-13%	-23%	14.8	-	-	6.2
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	16.7	0.9	3.9	5.3	0%	11%	17%	17.8	11.9	67.2	5.7
الاتصالات											
إتحاد إتصالات (موبايلي)	57.0	1.9	8.4	11.7	-8%	-12%	-14%	12.0	2.1	18.3	5.3
اس تي سي	41.5	3.7	21.0	55.3	-4%	-5%	-7%	14.6	-	-	5.3
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	93.3	0.2	1.3	6.0	-13%	-16%	-29%	17.0	-	-	4.3
علم	560.5	0.7	3.9	12.0	-17%	-4%	-41%	20.3	10.1	56.3	1.7
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	18.0	0.9	5.2	5.2	-2%	2%	3%	16.4	0.9	5.4	-
إعمار	8.5	0.1	0.7	2.0	-10%	-23%	-32%	140.6	0.8	-0.6	-
الإعلام والترفيه											
مجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	48.0	0.2	1.0	1.0	-19%	-38%	-72%	-	1.4	-11.6	-
التأمين											
بوبا العربية	136.5	0.5	2.8	5.5	-13%	-25%	-10%	18.5	3.6	20.4	2.9
التعاونية	80.0	0.6	3.6	4.8	-2%	-8%	-8%	18.3	3.2	18.5	1.7
المرافق العامة											
كهرباء السعودية	15.1	0.8	3.2	16.8	-11%	-15%	-5%	14.4	0.7	4.6	4.6
أكوا باور	158.2	3.0	9.6	32.3	-16%	-6%	-34%	75.2	4.0	6.2	0.3
مرافق	45.3	0.4	0.9	3.0	20%	33%	10%	37.4	2.2	5.7	4.0
الرعاية الصحية											
دلة	65.6	0.2	1.0	2.1	-25%	-37%	-49%	18.1	1.9	10.7	2.5
شركة المواساة	55.6	0.4	2.0	3.0	-11%	-18%	-27%	13.1	2.8	22.6	3.8
سليمان الحبيب	223.1	2.2	6.1	20.8	-5%	-8%	-17%	31.3	9.2	30.9	2.2

المصدر: بلومبرغ، وزن الأسهم في تاسي

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

			الأداء %				التقييم			
الدولة	السوق	المؤشر	التغير منذ بداية العام	3 شهور	6 شهور	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
السعودية	**تاسي**	**10,023**	**-4.5%**	**-5.3%**	**-10.4%**	**-14.1%**	**15.1**	**1.9**	**11.8**	**4.0**
الولايات المتحدة	ناسدك	26,550	14.2%	5.7%	5.7%	11.4%	30.4	7.6	22.1	0.5
اليابان	نيكاي 225	63,954	27.0%	3.4%	7.5%	27.4%	20.7	2.8	13.1	1.5
الولايات المتحدة	اس اند بي 500	7,744	13.1%	4.1%	7.1%	12.4%	23.6	5.7	21.6	1.1
مورجان ستانلي – الأسواق المتطورة		4,937	11.4%	2.4%	5.6%	11.5%	21.5	4.1	17.3	1.5
فرنسا	كاك 40	7,887	-3.2%	-7.1%	-2.8%	-4.0%	15.5	1.9	10.1	3.3
منطقة اليورو	يورو ستوكس 600	644	8.8%	-0.9%	5.3%	11.9%	16.6	2.2	11.8	3.0
المانيا	داكس	25,704	5.0%	0.4%	5.8%	5.9%	17.6	2.1	11.3	2.5
المملكة المتحدة	فوتسي 100	10,695	7.7%	-1.9%	3.2%	10.3%	13.9	2.3	14.4	3.2
الولايات المتحدة	داو جونز	52,475	9.2%	0.5%	6.0%	10.0%	19.4	5.8	27.5	1.5
هونج كونج	هانغ سنغ	23,095	-9.9%	-10.7%	-10.4%	-12.3%	11.0	1.2	10.5	3.2
متوسط الأسواق المتطورة							**19.0**	**3.6**	**16.0**	**2.1**
الهند	سينسيكس	73,246	-14.1%	-6.0%	-4.8%	-13.4%	20.6	2.9	14.3	1.5
هرمس-مصر	ايجي اكس 30	49,281	17.8%	-7.8%	-4.8%	28.7%	7.2	2.0	27.7	2.0
تايوان	تايكس	47,036	62.4%	17.8%	20.8%	68.3%	26.2	4.1	15.8	1.6
تركيا	إكس يو 100	11,165	-0.9%	-16.0%	-22.7%	2.7%	10.9	1.0	9.2	2.5
كوريا	كوسبي	6,012	42.7%	7.5%	-8.9%	49.9%	9.6	1.5	14.9	1.1
مورقان-ستانلي الناشئه		1,608	14.5%	2.9%	0.4%	14.6%	13.9	2.2	15.5	2.2
شنغهاي	شنغهاي	3,681	-7.2%	-3.2%	-10.5%	-7.7%	16.4	1.4	8.7	2.4
جنوب افريقيا	جالش	109,759	-5.2%	-1.9%	-4.7%	-0.1%	11.6	2.0	16.3	4.6
الإمارات	دي إف ام	5,845	-3.3%	0.9%	1.4%	-3.7%	10.9	1.6	18.3	5.5
البرازيل	أبوفيسا	171,006	6.1%	-3.5%	-8.7%	16.0%	10.3	1.5	14.1	6.1
متوسط الأسواق الناشئة							**13.7**	**2.0**	**15.5**	**3.0**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة							**10%**	**-4%**	**-365bps**	**107bps**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة							**-20.8%**	**-46%**	**-412bps**	**190bps**

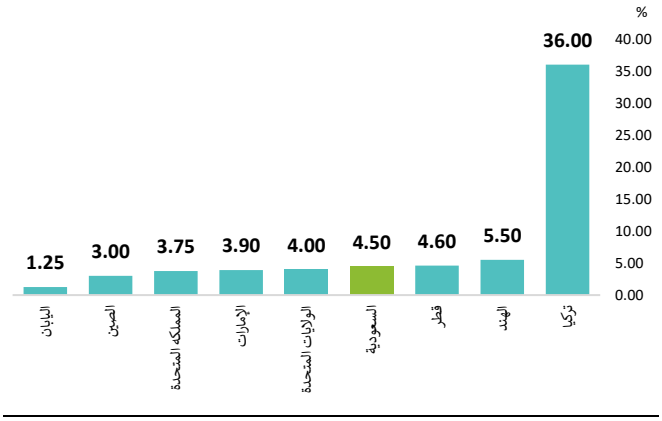
المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
29-أكتوبر-26	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي	OCT 29	-	2.65
30-أكتوبر-26	منطقة اليورو	الناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو	Q A3	-	0.60
31-أكتوبر-26	الصين	مؤشر مديري المشتريات للقطاع الصناعي الصيني	OCT	-	50.10
02-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي ISM SA	OCT	-	54.50
04-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	تقرير التوظيف الوطني من ADP		-	90.00
06-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	الموظفون الأمريكيون في كشوف رواتب القطاعات غير الزراعية	OCT	-	29.00
17-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر خدمات منتجات التجزئة والأغذية المعدل – مبيعات شهرية	OCT	-	0.80
10-ديسمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر أسعار المستهلكين (سنوياً)	NOV	-	3.70

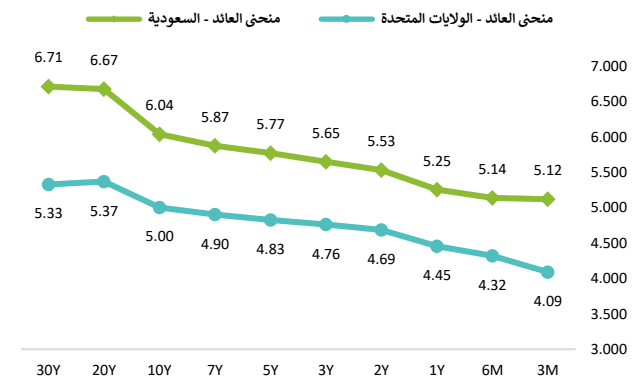
المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة

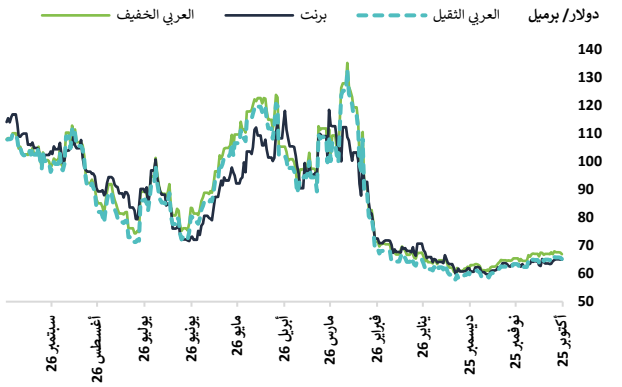


المصدر: بلومبرغ

العملة (بنهاية 28 أكتوبر)	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	**3.7525**	**-0.032**	**-0.064**	**0.061**
الدولار الأمريكي	**102.1940**	**-0.122**	**0.732**	**3.938**
يورو	0.8965	-0.260	1.578	5.308
جنيه انجليزي	0.7504	-0.158	-0.465	1.111
ين ياباني	157.8283	-0.079	0.268	0.710
يوان صيني	6.6667	-0.007	-0.593	-4.613
دولار كندي	1.3996	-0.392	-1.652	1.973
فرنك سويسري	0.8281	-0.124	-0.919	4.472
ربيه هندية	95.2300	0.116	-0.624	5.957
روبل روسي	80.5000	-0.062	-6.721	2.222
ليرة تركية	49.8185	0.014	1.640	15.976
ريال برازيلي	5.3500	0.058	3.386	-2.281
دولار تايواني	32.4280	-0.129	1.847	3.208

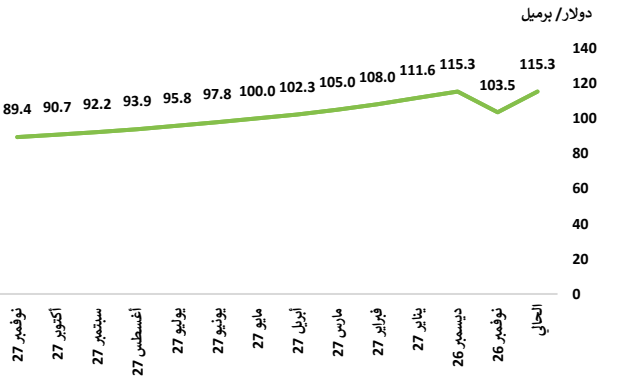
المصدر: بلومبرغ

مقارنة اسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



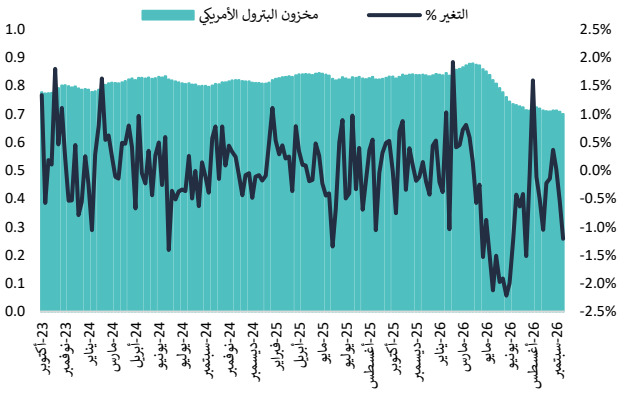
المصدر:بلومبرغ

اسعار برنت الحالية والمستقبلية



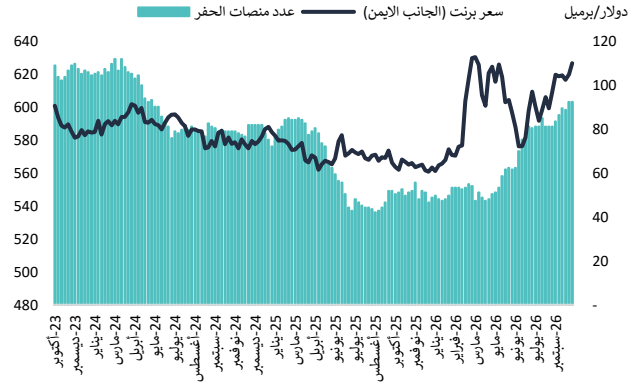
المصدر: بلومبرغ

مخزون البترول الامريكي ونسبة التغير في المخزون



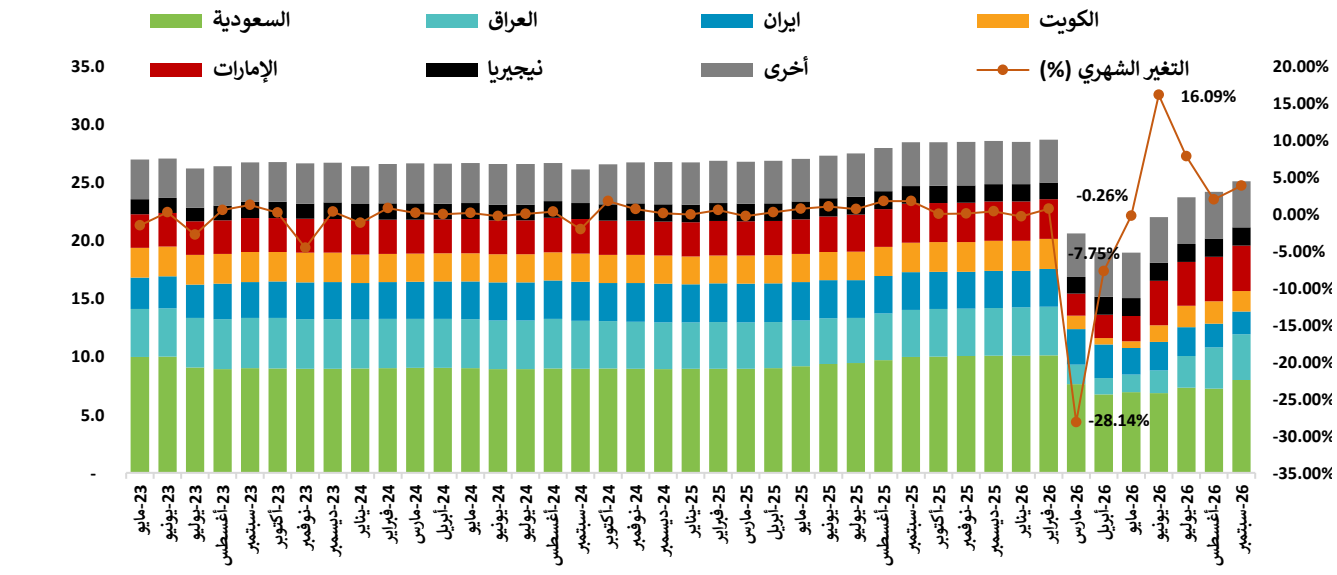
المصدر:EIA

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول

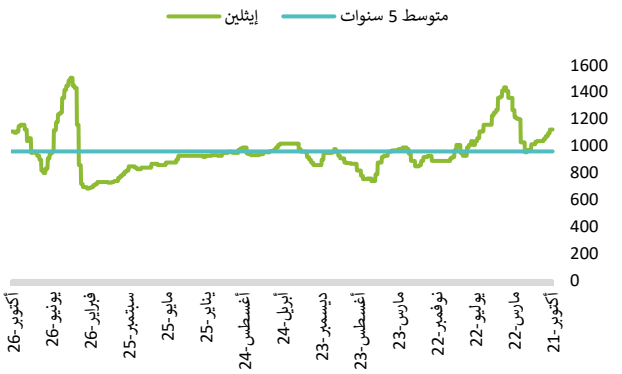


المصدر: بيكر اوج

إنتاج اوبك (مليون برميل/اليوم)

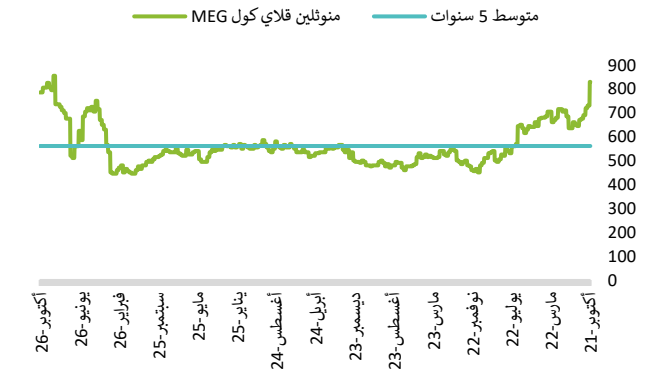


أسعار الايثلين (دولار/طن)



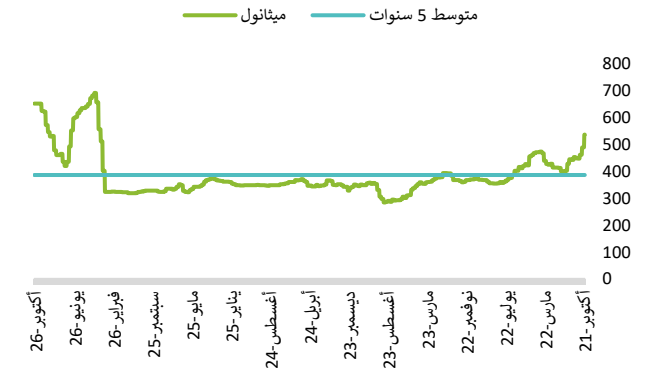
المصدر: بلومبرغ

أسعار منثولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



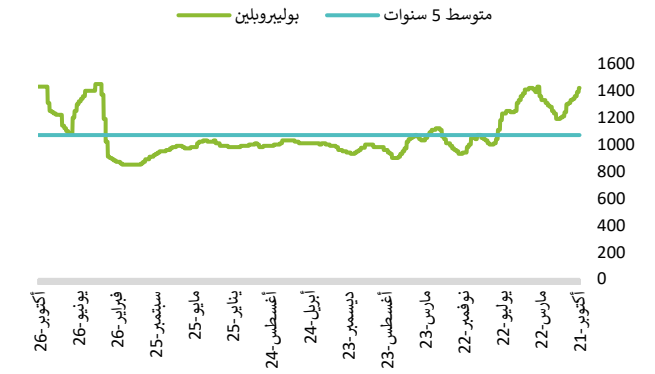
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



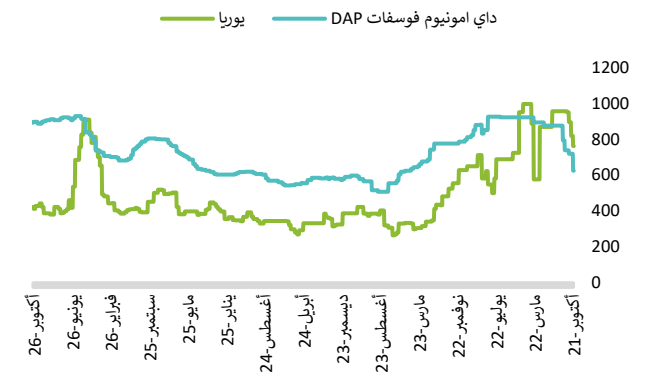
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



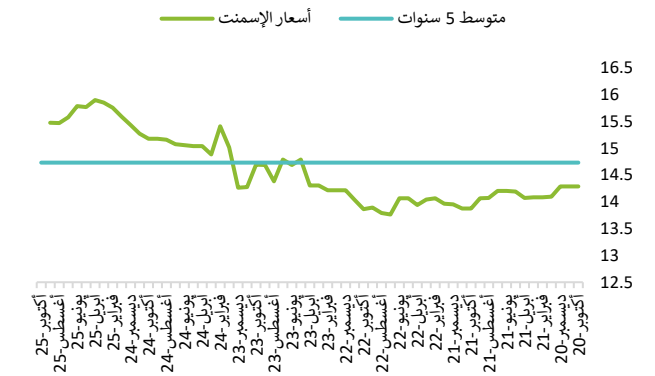
المصدر: بلومبرغ

أسعار اليوريا مقارنه بـ الداي امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة او الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصندوق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الايرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (ارباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياسًا مهمًا للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الادوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانقو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكورديشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) وروبتر (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحًا أم ضمنيًا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.

مركز ثراء المالي
تلفون: 0114948895
بريد إلكتروني: info@TharaaFC.com
الموقع الإلكتروني: www.tharaafc.com

مبنى 107
جامعة الأمير سلطان
شارع رفحا، الرياض
المملكة العربية السعودية