Tharaa Financial Center

أخبار السوق

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي): ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الثلاثاء بمقدار 225 نقطة (+2.30%) ليغلق عند مستوى 9,986.45 نقطة. وافتتح المؤشر الجلسة مرتفعًا 35 نقطة عن مستوى الإغلاق السابق. ورغم أنه واجه ضغوط بيع قبل الإغلاق، فإنه حافظ على مكاسبه وأغلق في المنطقة الخضراء. وبشكل عام، أغلق 20 قطاعًا من أصل 21 قطاعًا في المنطقة الخضراء، وارتفع 233 سهمًا مقابل تراجع 31 سهمًا. وساهمت قطاعات البنوك (+2.2%) والطاقة (+1.9%) والمواد الأساسية (+3.1%) بالنصيب الأكبر في مكاسب المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، كانت أسهم مصرف الراجحي (+2.8%) وأرامكو السعودية (+1.9%) والبنك الأهلي السعودي (+2.5%) من أبرز المساهمين في ارتفاع المؤشر. وشهد نشاط التداول ارتفاعًا في الكمية والقيمة بنسبة 30%+ و38%+ على التوالي، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 441 مليون سهم بقيمة تداول بلغت 7.2 مليار ريال.

الشرق الأوسط: ارتفاع أرباح البنوك السعودية إلى 73.58 مليار ريال في تسعة أشهر

ارتفع صافي الأرباح المجمعة للبنوك العشرة المدرجة في السوق الرئيسية السعودية بنسبة 6.84% إلى 73.58 مليار ريال (19.62 مليار دولار) في الأشهر التسعة الأولى من عام 2026، مقارنة بـ68.87 مليار ريال في الفترة نفسها من العام الماضي، بفضل نمو الإقراض وقوة الطلب الائتماني. وتصدر مصرف الراجحي البنوك من حيث الأرباح مسجلًا 20.87 مليار ريال، بزيادة نسبتها 13.3%، تلاه البنك الأهلي السعودي بأرباح بلغت 19.48 مليار ريال، ثم بنك الرياض بأرباح قاربت 8.13 مليار ريال. وارتفعت أرباح الربع الثالث بنسبة 4.8% لتصل إلى 24.75 مليار ريال. وعزا الخبراء هذه المكاسب إلى تمويل مشاريع رؤية السعودية 2030، وتوقع أحد الخبراء أن تقترب أرباح العام بأكمله من 100 مليار ريال.

زاوية: سنوفليك تتعهد باستثمار 300 مليون دولار في المملكة العربية السعودية حتى عام 2030

أعلنت شركة سنوفليك المتخصصة في سحابة بيانات الذكاء الاصطناعي عن استثمارات متوقعة بقيمة 300 مليون دولار (1.125 مليار ريال) في المملكة العربية السعودية حتى عام 2030، بالتعاون مع وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات. وسيتعاون الطرفان على تنفيذ برنامج «مليون عقل» لتزويد ما يصل إلى 25 ألف متعلم بمهارات البيانات والذكاء الاصطناعي على مدى خمس سنوات. كما تخطط سنوفليك لإطلاق منطقتين سحابيتين إضافيتين في المملكة إلى جانب منطقتها السحابية على غوغل كلاود في الدمام، وأكدت افتتاح مقرها الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط وتركيا وأفريقيا في المملكة العربية السعودية. وتأتي هذه الخطوة في ظل ارتفاع استخدام الشركات السعودية للذكاء الاصطناعي بنسبة 20% خلال عام 2025، بحسب إحصاءات رسمية.

زاوية: أم القرى توقع اتفاقية بيع أرض في مكة المكرمة مع ميثاق الاستثمارية

وقعت شركة أم القرى للتنمية والإعمار السعودية اتفاقية بيع قطعة أرض مع شركة ميثاق الاستثمارية القابضة لتطوير برج يضم شققًا وغرفًا فندقية في المنطقة الثالثة من وجهة مسار في مكة المكرمة. وقالت الشركة المطورة إن المشروع سيدعم نمو قطاع الضيافة ويعزز تجربة السكان والزوار. وتأتي الاتفاقية في إطار مساعي الشركة لاستقطاب الاستثمارات النوعية وتوسيع نطاق عروضها العقارية وتنويع الاستخدامات السكنية داخل الوجهة، بما يتماشى مع مستهدفات رؤية السعودية 2030 لتحسين جودة الحياة ودعم التنمية الحضرية المستدامة.

عرب نيوز: أديس تفوز بعقد لمنصة حفر مرفوعة بقيمة 46.2 مليون دولار مع بيرتامينا في إندونيسيا

وقعت شركة أديس القابضة السعودية، إحدى الشركات الكبرى في قطاع النفط والغاز، عقدًا مع شركة بي تي بيرتامينا هولو ماهاكام لتشغيل منصة الحفر المرفوعة شلف دريلينغ بيرسيفيرانس في إندونيسيا، بقيمة تبلغ نحو 173.14 مليون ريال (46.2 مليون دولار). ويشمل العقد، الذي أُعلن عنه في بيان على موقع تداول يوم 27 أكتوبر، مدة مؤكدة تبلغ 406 أيام، مع خيار تمديد إضافي لمدة 30 يومًا، وتشمل قيمته رسوم نقل المنصة وتجهيزها وسحبها من موقع العمل. وبلغ إجمالي العقود المتراكمة لدى أديس 34.67 مليار ريال حتى 30 يونيو، فيما بلغ معدل استخدام أسطولها 97.6%. ويعزز العقد رصيد الشركة من العقود المتراكمة.

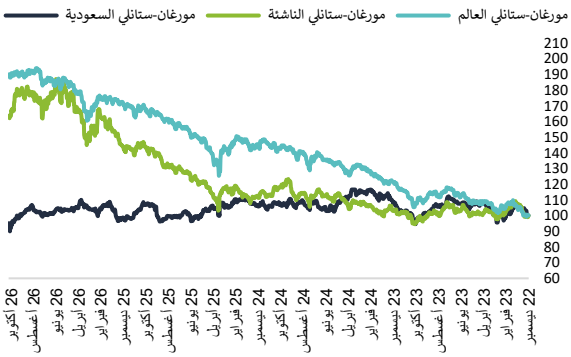
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

	27 أكتوبر	26 أكتوبر	التغير(قيمة)	التغير (%)	التغير منذ بداية العام (%)
مؤشر تداول (تاسي)	9,986	9,762	224.7	2.30	-4.8
حجم التداول (مليون سهم)	441	342	99	29.0	193.2
قيمة التداول (مليون ريال)	7,158	5,183	1975	38.1	123.4

أداء الأسواق العالمية

	المؤشر	التغير منذ يوم	التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية
مورجان-ستانلي العالمي	4,927	0.5%	-0.6%	21.4	4.1
اس اند بي 500	7,723	0.6%	-0.3%	23.5	5.6
فوتسي 100	10,687	-0.8%	-0.1%	13.9	2.3
يورو ستوكس 600	644	0.5%	0.8%	16.6	2.2
داكس	25,591	0.7%	0.7%	17.5	2.1
نيكاي 225	63,268	1.7%	-4.7%	20.5	2.7
شنغهاي	3,648	-1.3%	-6.2%	16.2	1.4

مؤشر مورجان – ستانلي



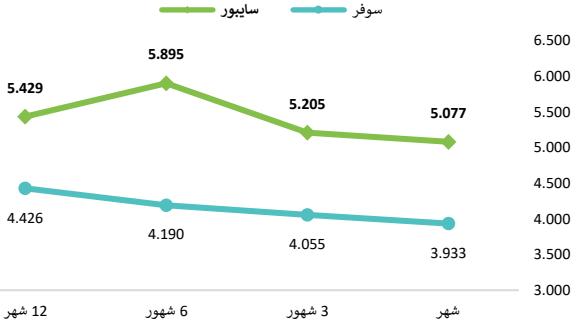
العملات الرئيسية

	الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقه	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
الريال السعودي	SAR	3.75	0.02	-0.03	0.09
اليورو	EUR	0.90	0.44	1.84	5.58
الجنيه الإسترليني	GBP	0.75	0.27	-0.31	1.27
الين الياباني	JPY	157.95	0.28	0.35	0.79
اليوان الصيني	CNY	6.67	-0.01	-0.59	-4.61
الفرانك السويسري	CHF	0.83	0.20	-0.80	4.60

السلع الأساسية

	الوحدة	السعر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
العربي الخفيف	دولار/برميل	108.2	-0.2	10.8	75.1
برنت	دولار/برميل	113.9	-1.7	10.0	87.1
الذهب	دولار/اونصه	4060.1	1.1	-2.3	-6.0
الفضة	دولار/اونصه	54.4	0.9	-9.9	-24.1
الأثيلين	دولار/طن	1135.0	0.0	-0.9	55.5
اليوريا	دولار/طن	422.5	0.0	-1.2	7.0

أسعار الفائدة قصيرة الاجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

ملخص أخبار الأسواق العالمية: أنهت الأسهم الأمريكية تعاملاتها على ارتفاع، بدعم من قوة أسهم الذكاء الاصطناعي وأشباه الموصلات، مما عزز أداء قطاع التكنولوجيا، في حين ساهم تراجع أسعار النفط في تحسين شهية المستثمرين للمخاطرة قبيل قرار مجلس الاحتياطي الفيدرالي بشأن السياسة النقدية. كما قيّم المستثمرون نتائج أعمال الشركات وترقبوا نتائج كبرى شركات التكنولوجيا، لتقدير مدى قدرة استمرار الاستثمار في الذكاء الاصطناعي على تحقيق عوائد أقوى. وارتفع اس آند بي 500 بنسبة 0.6%، وصعد داو جونز الصناعي بنسبة 0.03%، فيما ارتفع ناسداك بنسبة 1.2%.

أما الأسهم الأوروبية فقد أنهت تعاملاتها بأداء متباين يميل إلى الإيجابية، إذ ساهمت قوة نتائج أعمال الشركات وانخفاض أسعار النفط في تعويض المخاوف التي أعقبت إعلان إتش إس بي سي عن إيرادات دون التوقعات. وتفوقت الأسهم المرتبطة بأشباه الموصلات، في حين استعد المستثمرون لقرار البنك المركزي الأوروبي بشأن السياسة النقدية وقيّموا تداعيات تكاليف الطاقة على التضخم. وتراجع فوتسي 100 بنسبة 0.8%-، بينما ارتفع داكس بنسبة 0.7%، وصعد كاك 40 بنسبة 0.5%، كما ارتفع يورو ستوكس 600 بنسبة 0.5%.

وفي آسيا، تتداول الأسواق بأداء متباين، إذ يدعم الطلب القوي على البنية التحتية للذكاء الاصطناعي والنتائج الإيجابية لشركات أشباه الموصلات الكورية الجنوبية واليابانية، في حين لا تزال الأسهم الصينية أقل أداءً. وأسهم تسجيل إس كيه هاينكس أرباحاً تشغيلية فصلية قياسية وارتفاع أسهم سامسونغ إلكترونيكس في تعزيز المعنويات تجاه قطاع التكنولوجيا، رغم استمرار حذر المستثمرين قبيل قرار مجلس الاحتياطي الفيدرالي بشأن السياسة النقدية. وارتفع كوسبي بنسبة 5.6%، وصعد نيكاي 225 الياباني بنسبة 1.3%، في حين تراجع هانغ سينغ في هونغ كونغ بنسبة 0.7%-، وارتفع شنغهاي المركب الصيني بنسبة 0.5%.

الشرق الأوسط: ميتا ترفع حجم خطتها لجمع التمويل عبر الأسهم إلى 97.5 مليار دولار لدعم توسعها في الذكاء الاصطناعي

رفعت شركة ميتا بلاتفورمز قيمة أكبر خطة لجمع التمويل عبر الأسهم في تاريخها إلى 97.5 مليار دولار، في إطار توسعها الكبير في البنية التحتية للذكاء الاصطناعي. وزادت الشركة قيمة طرح أسهمها العادية من 22.5 مليار دولار إلى 25 مليار دولار، بسعر 625 دولارًا للسهم، كما حددت سعر طرح 250 مليون سهم إيداع عند 50 دولارًا للسهم الواحد. وتشمل الخطة طروحات عامة بقيمة نحو 35 مليار دولار، وبرنامجًا منفصلًا لبيع الأسهم مباشرة في السوق بأسعارها السائدة بقيمة تصل إلى 60 مليار دولار. وأبدت شركات إنفيديا وأدفانسد مايكرو ديفايسز وبرودكوم اهتمامًا باستثمار ما يصل إلى 5 مليارات دولار إجمالًا، منها 3 مليارات دولار تعهدت بها إنفيديا. وتراجعت أسهم ميتا بنسبة 1.4% تقريبًا خلال التعاملات الصباحية.

الشرق الأوسط: قبرص توقع عقودًا بقيمة 1.8 مليار دولار مع إيني لتطوير أول مشروع تجاري للغاز الطبيعي

وقعت قبرص عقودًا بقيمة 1.8 مليار دولار مع مجموعة الطاقة الإيطالية إيني لتطوير أول مشروع تجاري للغاز الطبيعي في البلاد، على أن يبدأ الإنتاج في عام 2028 بالتعاون مع شركة توتال إنرجيز الفرنسية. وتشمل الاتفاقيات الأعمال الهندسية والإنشاءات والتركيب والحفر ضمن مشروع كرونوس، الذي يُقدّر أنه يحتوي على أكثر من 3 تريليونات قدم مكعبة من الغاز الطبيعي. وسيُنقل الغاز إلى مصر لتسييله في محطة دمياط للغاز الطبيعي المسال، قبل تصديره إلى الأسواق الأوروبية بشكل رئيسي، ومن المتوقع أن تسهم الاستفادة من البنية التحتية القائمة في خفض التكاليف وتسريع وصول الغاز إلى الأسواق. ووصف الرئيس القبرصي نيكوس خريستودوليدس الصفقة بأنها دليل قوي على الثقة بآفاق قطاع الطاقة في الجزيرة.

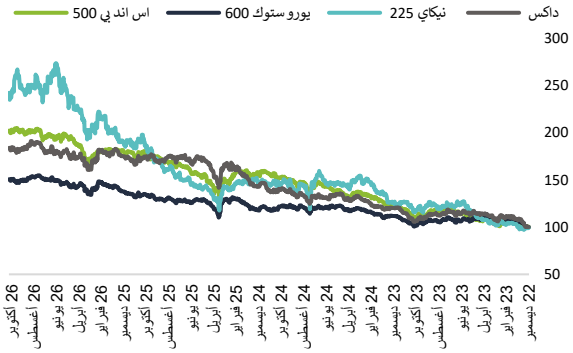
زاوية: البنك المركزي النيجيري يمنح جيه بي مورغان موافقة مبدئية لإنشاء بنك استثماري

منح البنك المركزي النيجيري موافقة مبدئية لشركة جيه بي مورغان لإنشاء بنك استثماري في البلاد تحت اسم جيه بي مورغان ميرشانت بنك نيجيريا ليميتد. ولن يتمكن البنك من بدء عملياته إلا بعد استيفاء المتطلبات التنظيمية المتبقية والحصول على الترخيص النهائي. وقال البنك المركزي النيجيري إن الموافقة تعكس تزايد الاهتمام الدولي بالقطاع المالي في نيجيريا عقب عملية إعادة رسملة القطاع المصرفي. وأكد محافظ البنك أولاييمي كاردوسو أن البنك المركزي يسعى إلى بناء نظام مالي مستقر وتنافسي ومتكامل مع الأسواق المالية العالمية. كما وافق البنك المركزي على تعيين أديدابو أديدايو أولاغونجو في منصب العضو المنتدب. ومن المتوقع أن تسهم هذه الخطوة في تعميق الأسواق المالية النيجيرية.

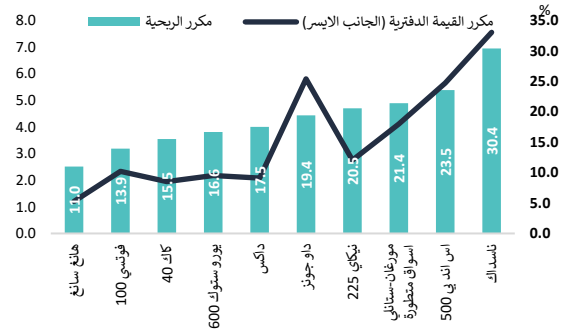
أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير

المؤشر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور	منذ سنة
اس اند بي 500	0.6%	0.9%	5.6%	7.1%	12.3%
داو جونز الصناعي	0.0%	2.9%	1.5%	5.5%	10.2%
ناسدك	1.2%	-1.4%	8.3%	6.4%	12.0%
فوتسي 100	-0.8%	0.8%	-2.0%	3.0%	10.7%
داكس	0.7%	1.6%	0.5%	5.3%	5.3%
كاك 40	0.5%	-1.0%	-6.2%	-2.8%	-4.3%
ستوكس الأوربي 600	0.5%	1.4%	-0.2%	5.3%	11.6%
شنغهاي	-1.3%	-5.0%	-4.7%	-11.3%	-8.7%
كوسبي	3.1%	-17.5%	-0.4%	-14.6%	39.5%
نيكاي 225	1.7%	-5.2%	3.0%	6.7%	25.3%
هانغ سنغ	-0.7%	-6.4%	-10.7%	-10.6%	-12.8%

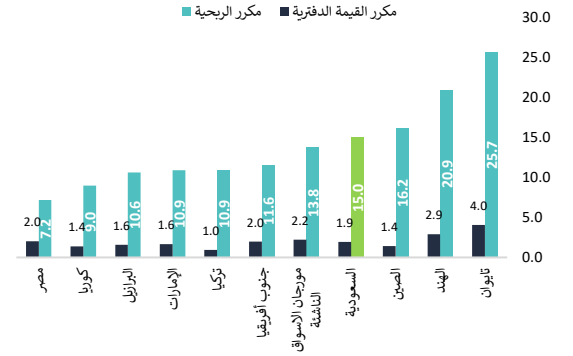
المؤشرات العالمية الرئيسية



الأسواق المتطورة – بعض عوامل التقييم



الأسواق الناشئة – بعض مؤشرات الأداء



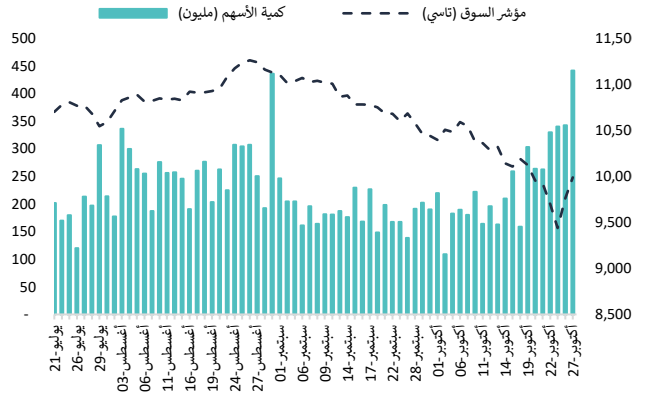
المصدر: بلومبرغ

Legend Key: (25)->0% | 0-25% | 26-50% | 51-75%

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	27 أكتوبر	26 أكتوبر	التغير	منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
			(قيمة)	%	%	%
مؤشر تداول (تاسي)	9,986	9,762	224.7	2.3	-4.4	-4.8
حجم التداول (مليون سهم)	441	342	99.1	29.0	132.5	193.2
قيمة التداول (مليون ريال)	7,158	5,183	1,974.9	38.1	68.4	123.4
القيمة السوقية (مليار ريال)	9,171	8,986	185.1	2.1	0.6	4.0
أداء السوق الموازي (نمو)	**27 أكتوبر**	**26 أكتوبر**	**التغير**	**منذ اخر جلسة**	**التغير منذ بداية الشهر**	**التغير منذ بداية العام**
مؤشر نمو	21,537	21,212	325.7	1.5	1.2	-7.6
حجم التداول (مليون سهم)	3.7	5	-1.5	-29.0	-34.7	9.4
قيمة التداول (مليون ريال)	18	18	0.0	0.2	13.8	-27.5
القيمة السوقية (مليون ريال)	33,680	33,193	486.8	1.5	-0.9	-20.1

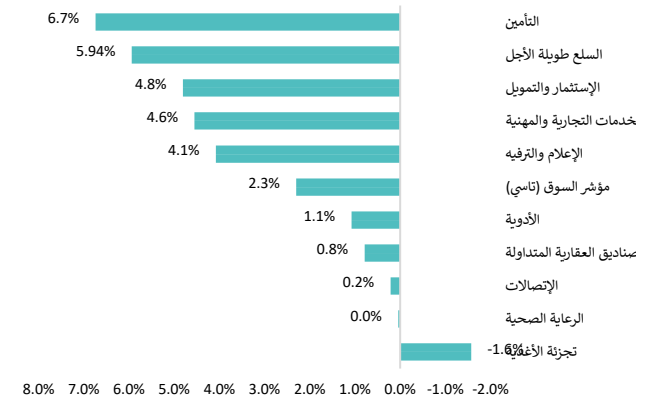
المصدر: تداول

كمية الأسهم المتداولة مقارنة بمستوى المؤشر (3 أشهر الماضية)



المصدر: تداول

أداء القطاعات اليومي (%)



المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
بن داود	4.4	3.6	10.00	1.3	5.0
أسمنت القصيم	46.7	0.3	9.99	4.2	5.2
الخزف السعودي	20.8	0.9	9.99	1.9	2.1
الآمار	39.4	0.2	9.99	0.4	1.0
شمس	10.6	0.9	9.98	0.6	0.6

الأكثر انخفاضاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
الوطنية للتعليم	108.2	0.2	-6.48	2.5	4.7
النهدي	82.9	0.4	-4.82	3.2	10.8
أسمنت العربية	18.0	0.7	-4.56	1.6	1.8
اللجين	23.7	1.2	-4.28	1.6	1.6
أسواق ع العثيم	3.9	3.9	-3.20	2.3	3.5

المصدر: تداول

الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
أمريكانا	2.6	34.2	5.37	2.7	21.5
حديد وطني	3.2	27.0	7.85	0.2	0.6
باتك	1.6	21.5	3.23	0.8	1.0
لدن	1.8	19.5	4.55	0.8	0.9
أنابيب	4.3	17.7	-2.27	0.9	1.1

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
الراجحي	60.9	595.2	2.78	357.4	365.4
الأهلي	36.4	440.3	2.54	136.8	218.2
أرامكو السعودية	26.1	419.8	1.88	158.6	6,311.4
الإنماء	21.6	244.6	1.93	58.3	64.9
اس تي سي	41.3	215.4	0.00	78.4	206.5

المصدر: تداول

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)

الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر % *	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية (متاح)	القيمة السوقية كاملة	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	9,986	NA	NA	NA	-5.3%	-11%	-14%	15.0	1.9	11.8	4.0
البنوك و التمويل											
الراجحي	60.9	15.0	95.2	97.4	-2%	-11%	-16%	14.0	-	-	4.0
الأهلي	36.4	6.5	36.5	58.2	-5%	-7%	-8%	8.6	-	-	6.3
الرياض	19.6	2.5	12.3	20.9	-1%	-6%	-3%	7.6	-	-	5.4
ساب	31.8	2.2	8.4	17.4	-4%	-7%	-1%	8.2	-	-	6.3
الفرنسي	19.2	2.3	9.4	12.8	-2%	-1%	8%	9.4	1.1	12.1	5.7
الإنماء	21.6	2.8	15.6	17.3	-7%	-11%	-2%	10.8	1.7	16.6	3.5
العربي	21.0	1.2	5.6	11.2	-2%	-3%	-13%	8.0	1.0	12.6	6.2
البلاد	20.9	1.4	5.4	8.3	-14%	-17%	-29%	10.7	-	-	5.0
الجزيرة	10.8	0.7	3.3	3.7	-10%	-8%	-15%	8.2	-	-	4.6
السعودي للإستثمار	11.5	0.5	3.2	4.6	0%	4%	0%	8.1	1.0	12.5	5.1
مجموعة تداول السعودية	110.1	0.3	1.4	3.5	-7%	-17%	-42%	45.3	4.1	8.9	2.1
الطاقة											
أرامكو	26.1	16.3	42.3	1,683.0	-1%	-6%	1%	15.5	4.0	26.8	5.2
بترورابغ	16.4	0.5	1.8	9.6	11%	10%	79%	12.0	1.6	17.1	-
المواد الأساسية											
معادن	57.9	3.9	21.7	60.0	2%	-12%	-9%	29.6	3.4	12.5	-
سابك	47.7	2.1	11.4	38.1	-4%	-22%	-21%	30.5	-	-	5.5
ينساب	31.3	0.4	2.3	4.7	2%	-15%	-7%	38.7	1.7	4.3	6.4
كيان السعودية	4.8	0.2	1.2	1.9	-4%	-20%	-22%	-	-	-	-
المجموعة السعودية	12.1	0.3	1.8	2.2	-3%	-13%	-27%	152.0	0.9	0.6	2.1
المتقدمة	23.7	0.3	1.4	1.6	7%	-15%	-37%	-	-	-	-
التصنيع	7.4	0.2	1.2	1.3	-15%	-29%	-35%	-	0.7	-37.8	-
سابك للمغذيات الزراعية	116.4	1.3	7.4	14.8	-5%	-20%	-5%	18.0	2.8	15.5	6.0
سبكيم العالمية	11.5	0.4	2.0	2.3	-12%	-28%	-39%	-	0.7	-12.2	4.3
لوبريف	115.2	0.3	1.6	5.2	-12%	-9%	23%	14.1	3.9	29.7	6.5
إنتاج الأغذية											
المراعي	42.7	2.0	8.6	11.4	-8%	3%	-12%	18.1	2.0	11.3	2.7
مجموعة صافولا	23.1	0.3	1.7	1.8	-11%	-15%	-6%	7.3	1.3	19.1	7.4
تجزئة الأغذية											
النهدي	82.9	0.3	0.9	2.9	-12%	-21%	-31%	13.7	4.3	30.3	6.8
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	16.9	0.9	3.9	5.4	3%	12%	20%	18.0	12.0	67.2	5.6
الاتصالات											
إتحاد إتصالات (موبايلي)	57.0	1.9	8.4	11.7	-8%	-12%	-14%	12.0	2.1	18.3	5.3
اس تي سي	41.3	3.7	20.9	55.1	-2%	-5%	-8%	14.0	2.4	17.5	5.3
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	93.0	0.1	1.2	5.9	-12%	-16%	-29%	17.0	-	-	4.3
علم	545.0	0.7	3.8	11.6	-19%	-7%	-43%	19.8	9.8	56.3	1.7
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	18.0	0.9	5.2	5.2	-2%	2%	2%	16.4	0.9	5.4	-
إعمار	8.3	0.1	0.7	2.0	-13%	-25%	-34%	137.5	0.8	-0.6	-
الإعلام والترفيه											
مجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	44.0	0.2	0.9	0.9	-26%	-43%	-74%	-	1.3	-11.6	-
التأمين											
بوبا العربية	135.5	0.5	2.8	5.4	-16%	-26%	-12%	18.4	3.6	20.4	3.0
التعاونية	78.7	0.4	3.5	4.7	-13%	-9%	-9%	18.0	3.1	18.5	1.7
المرافق العامة											
كهرباء السعودية	15.2	0.8	3.2	16.8	-11%	-15%	-4%	14.4	0.7	4.6	4.6
أكوا باور	157.0	3.0	9.5	32.1	-17%	-7%	-34%	74.6	4.0	6.2	0.3
مرافق	44.4	0.4	0.9	3.0	20%	30%	8%	36.7	2.1	5.7	4.1
الرعاية الصحية											
دلة	64.4	0.1	1.0	2.1	-26%	-38%	-49%	17.8	1.9	10.7	2.6
شركة المواساة	55.7	0.4	2.0	3.0	-9%	-18%	-27%	13.1	2.8	22.6	3.8
سليمان الحبيب	221.0	2.1	6.0	20.6	-7%	-9%	-18%	31.0	9.1	30.9	2.2

المصدر: بلومبرغ، وزن الأسهم في تاسي

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

الدولة	السوق	المؤشر	الأداء %				التقييم			
			التغير منذ بداية العام	3 شهور	6 شهور	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
السعودية	**تاسي**	**9,986**	**-4.8%**	**-5.3%**	**-10.7%**	**-14.1%**	**15.0**	**1.9**	**11.8**	**4.0**
الولايات المتحدة	ناسدك	26,478	13.9%	8.3%	6.4%	12.0%	30.4	7.5	22.1	0.5
اليابان	نيكاي 225	63,268	25.7%	3.0%	6.7%	25.3%	20.5	2.7	13.1	1.5
الولايات المتحدة	اس اند بي 500	7,723	12.8%	5.6%	7.1%	12.3%	23.5	5.6	21.6	1.1
مورجان ستانلي – الأسواق المتطورة		4,927	11.2%	3.9%	5.7%	11.5%	21.4	4.1	17.3	1.5
فرنسا	كاك 40	7,887	-3.2%	-6.2%	-2.8%	-4.3%	15.5	1.9	10.1	3.3
منطقة اليورو	يورو ستوكس 600	644	8.7%	-0.2%	5.3%	11.6%	16.6	2.2	11.8	3.0
المانيا	داكس	25,591	4.5%	0.5%	5.3%	5.3%	17.5	2.1	11.3	2.5
المملكة المتحدة	فوتسي 100	10,687	7.6%	-2.0%	3.0%	10.7%	13.9	2.3	14.4	3.2
الولايات المتحدة	داو جونز	52,378	9.0%	1.5%	5.5%	10.2%	19.4	5.8	27.5	1.5
هونج كونج	هانغ سنغ	23,041	-10.1%	-10.7%	-10.6%	-12.8%	11.0	1.2	10.5	3.2
متوسط الأسواق المتطورة							**19.0**	**3.6**	**16.0**	**2.1**
الهند	سينسيكس	73,599	-13.6%	-5.2%	-4.3%	-13.2%	20.9	2.9	14.2	1.5
هرمس-مصر	ايجي اكس 30	50,105	19.8%	-6.6%	-3.2%	31.3%	7.2	2.0	27.7	2.0
تايوان	تايكس	46,096	59.2%	15.1%	18.4%	64.7%	25.7	4.0	15.8	1.6
تركيا	إكس يو 100	11,151	-1.0%	-17.4%	-22.8%	2.7%	10.9	1.0	9.2	2.5
كوريا	كوسبي	5,638	33.8%	-0.4%	-14.6%	39.5%	9.0	1.4	14.9	1.2
مورقان-ستانلي الناشئه		1,579	12.4%	1.2%	-1.3%	12.1%	13.8	2.2	15.6	2.2
شنقهاي	شنغهاي	3,648	-8.1%	-4.7%	-11.3%	-8.7%	16.2	1.4	8.7	2.4
جنوب افريقيا	جالش	109,820	-5.2%	-0.6%	-4.7%	1.0%	11.6	2.0	16.3	4.6
الإمارات	دي إف ام	5,864	-3.0%	1.2%	1.7%	-2.9%	10.9	1.6	18.3	5.4
البرازيل	أبوفيسا	175,710	9.1%	1.0%	-6.2%	19.6%	10.6	1.6	14.1	6.0
متوسط الأسواق الناشئة							**13.7**	**2.0**	**15.5**	**3.0**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة							**10%**	**-4%**	**-365bps**	**108bps**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة							**-20.9%**	**-46%**	**-412bps**	**190bps**

المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
28-أكتوبر-26	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي	OCT 28	4.04	4.00
29-أكتوبر-26	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي	OCT 29	-	2.65
30-أكتوبر-26	منطقة اليورو	الناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو	Q A3	-	0.60
31-أكتوبر-26	الصين	مؤشر مديري المشتريات للقطاع الصناعي الصيني	OCT	-	50.10
02-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي ISM SA	OCT	-	54.50
04-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	تقرير التوظيف الوطني من ADP		-	90.00
06-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	الموظفون الأمريكيون في كشوف رواتب القطاعات غير الزراعية	OCT	-	29.00
17-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر خدمات منتجات التجزئة والأغذية المعدل – مبيعات شهرية	OCT	-	0.80
10-ديسمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر أسعار المستهلكين (سنوياً)	NOV	-	3.70

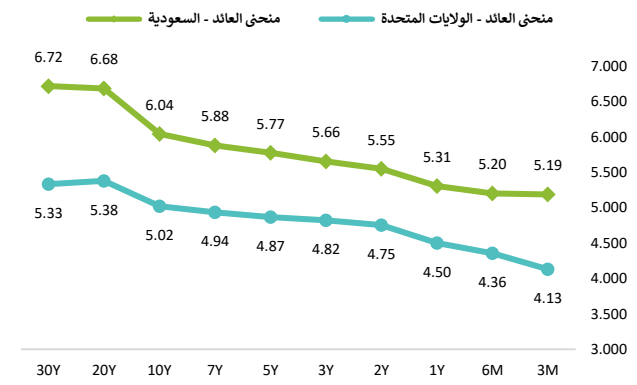
المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة

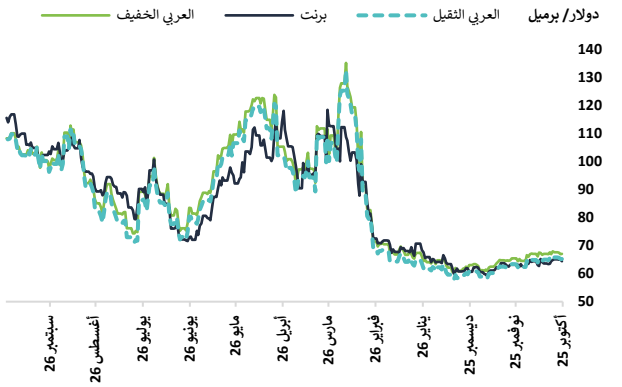


المصدر: بلومبرغ

العملة (بنهاية 27 أكتوبر)	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	**3.7537**	**0.016**	**-0.032**	**0.093**
الدولار الأمريكي	**102.3190**	**0.353**	**0.856**	**4.065**
يورو	0.8989	0.440	1.843	5.582
جنيه انجليزي	0.7515	0.271	-0.308	1.270
ين ياباني	157.9529	0.284	0.347	0.790
يوان صيني	6.6671	-0.013	-0.587	-4.607
دولار كندي	1.4051	0.281	-1.265	2.375
فرنك سويسري	0.8291	0.199	-0.796	4.602
ربيه هندية	95.1200	-0.076	-0.738	5.834
روبل روسي	80.5500	-0.309	-6.663	2.286
ليرة تركية	49.8116	0.115	1.626	15.960
ريال برازيلي	5.3469	-1.263	3.326	-2.338
دولار تايواني	32.4700	-0.227	1.979	3.342

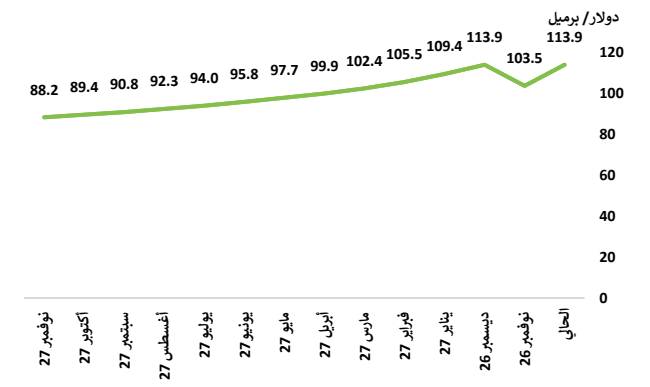
المصدر: بلومبرغ

مقارنة اسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



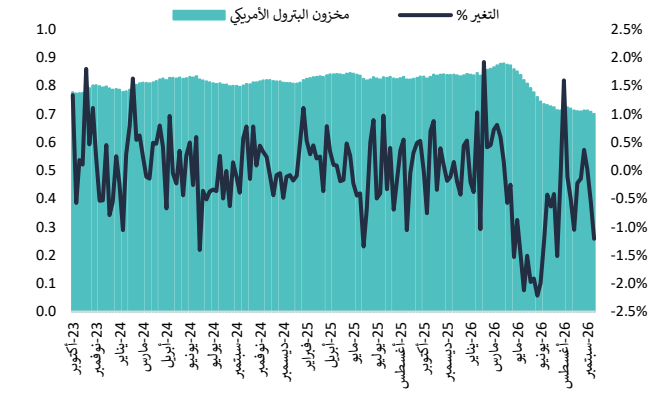
المصدر:بلومبرغ

اسعار برنت الحالية والمستقبلية



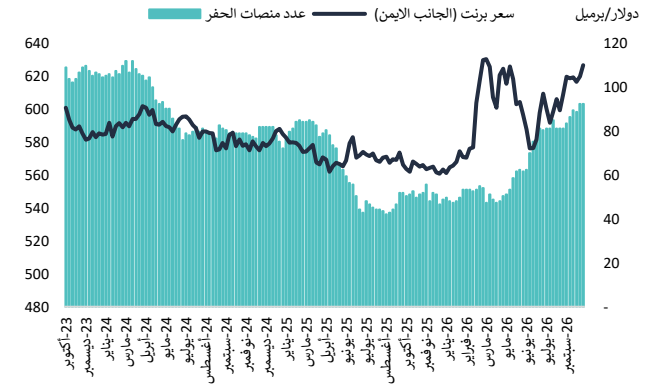
المصدر: بلومبرغ

مخزون البترول الامريكي ونسبة التغير في المخزون



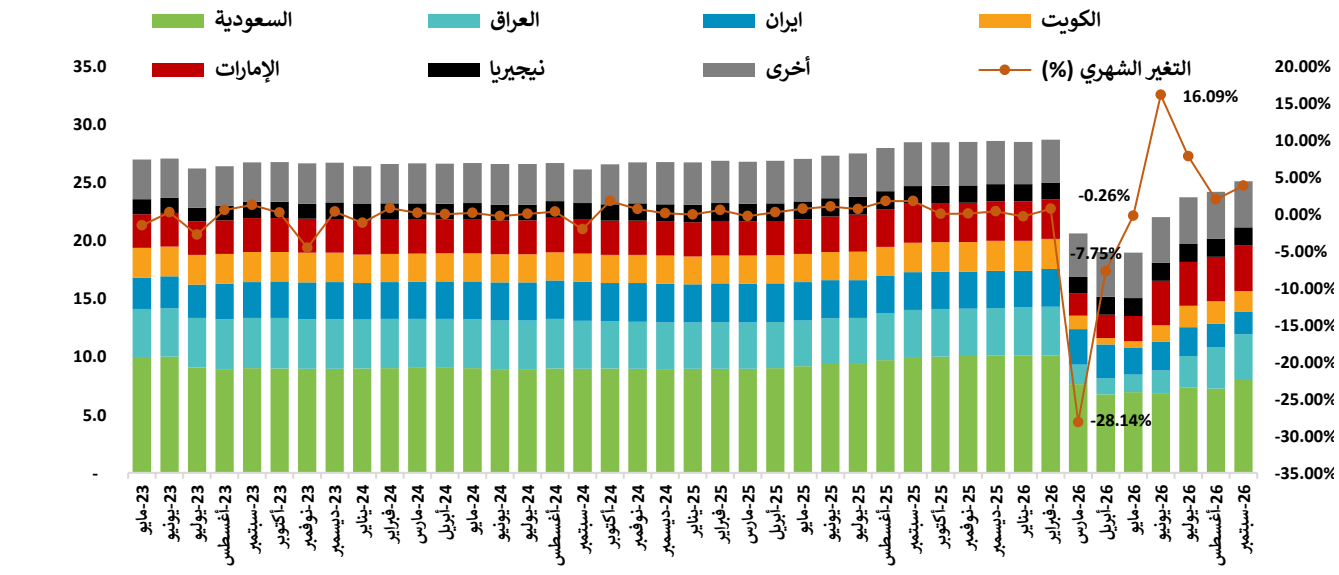
المصدر:EIA

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول

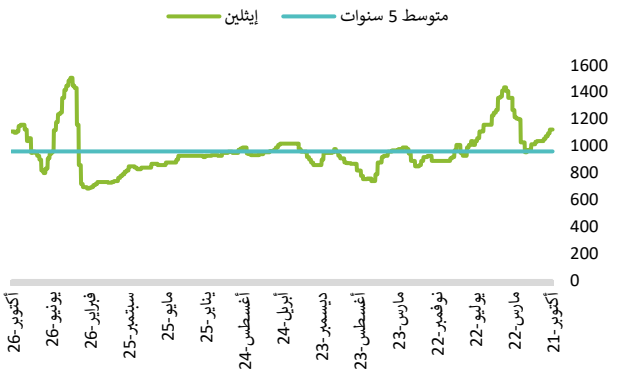


المصدر: بيكر اوج

إنتاج اوبك (مليون برميل/اليوم)

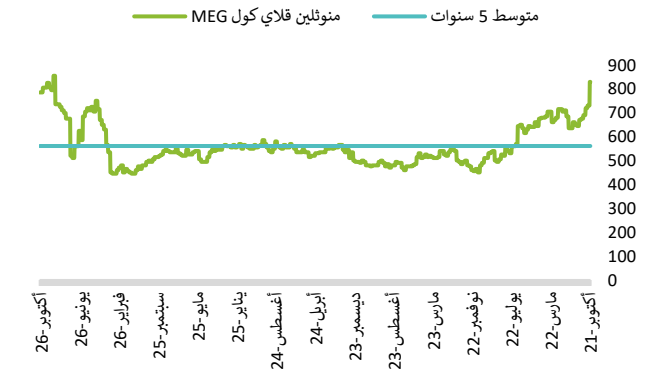


أسعار الايثلين (دولار/طن)



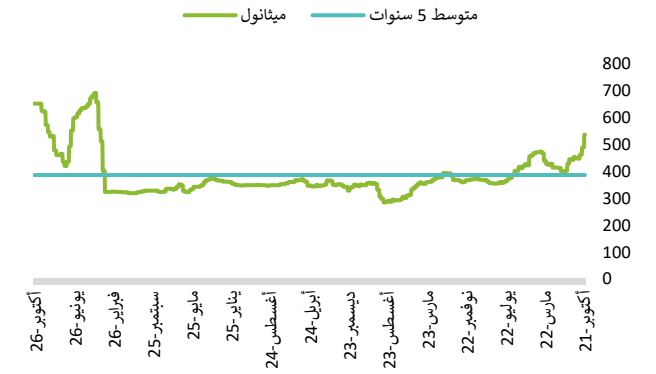
المصدر: بلومبرغ

أسعار منثولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



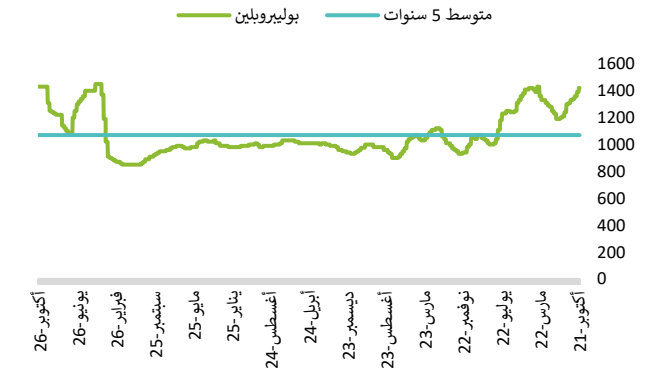
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



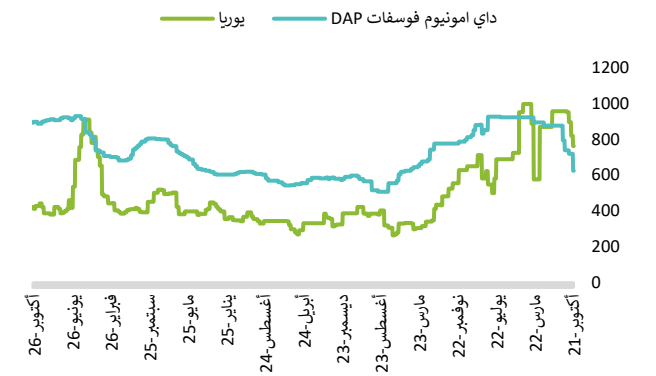
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



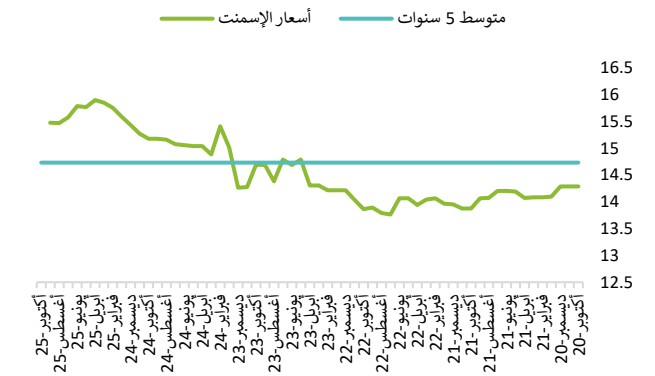
المصدر: بلومبرغ

أسعار اليوريا مقارنه بـ الداي امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة او الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصندوق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الايرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (ارباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياسًا مهمًا للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الادوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانقو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكورديشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) وروبتر (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحًا أم ضمنيًا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.

مركز ثراء المالي
تلفون: 0114948895
بريد إلكتروني: info@TharaaFC.com
الموقع الإلكتروني: www.tharaafc.com

مبنى 107
جامعة الأمير سلطان
شارع رفحا، الرياض
المملكة العربية السعودية