

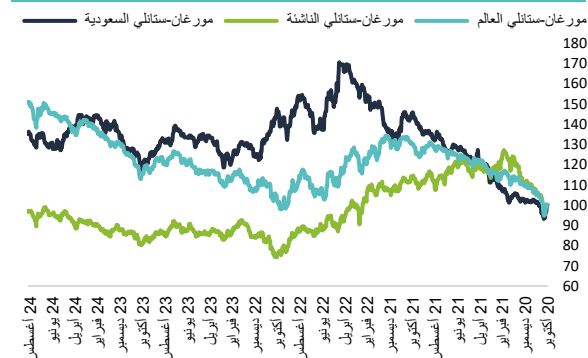
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

التغير منذ بداية العام الدفترية (%)	التغير (%)	التغير (قيمة)	26 أغسطس	27 أغسطس
1.8	-0.6	-79	12,261	12,182
53	-8	-29	352	322
60	-6	-582	9,008	8,426

أداء الأسواق العالمية

المؤشر	التغير منذ يوم التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة
مورجان-ستانلي العالمي	3,647	0.2%	3.5%
اس اند بي 500	5,626	0.2%	3.1%
فوتسي 100	8,345	0.2%	0.7%
يورو ستوكس 600	519	0.2%	1.2%
داكس	18,682	0.3%	1.4%
نيكاي 225	38,289	0.5%	1.6%
شنغهاي	2,849	-0.2%	-1.5%

مؤشر مورجان - ستانلي



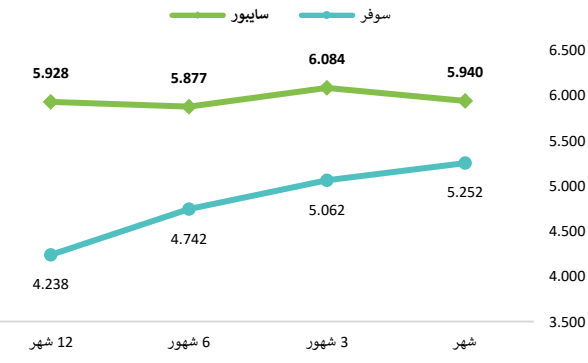
العملات الرئيسية

الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
الريال السعودي SAR	3.75	0.0	0.0	0.1
اليورو EUR	0.89	-0.2	-3.2	-1.3
الجنيه الإسترليني GBP	0.75	-0.6	-3.1	-4.0
الين الياباني JPY	143.97	-0.4	-4.0	2.1
اليوان الصيني CNY	7.12	0.0	-1.4	0.3
الفرنك السويسري CHF	0.84	-0.7	-4.1	0.0

السلع الرئيسية

الوحدة	السعر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
العربي الخفيف	دولار/برميل	80.1	-0.6	-2.5
برنت	دولار/برميل	79.6	-2.3	-1.4
الذهب	دولار/اونصة	2524.6	0.3	3.1
القضة	دولار/اونصة	30.0	0.2	3.3
الأثيلين	دولار/طن	985.0	0.0	5.9
البوريا	دولار/طن	317.5	0.0	2.9

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تداول): تراجع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الثلاثاء بمقدار 79 نقطة (-0.6%) ليغلق عند مستوى 12,182 نقطة. وكان المؤشر قد افتتح الجلسة إيجابياً بارتفاع قدره 5 نقاط عن مستوى الإغلاق السابق، لكنه تراجع تدريجياً حتى نهاية الجلسة. وبشكل عام، أغلق 19 قطاعاً من أصل 21 في المنطقة الحمراء، في حين انخفض 143 سهم وارتفع 79 سهماً. وساهمت قطاعات البنوك (-1.0%) والمرافق العامة (-0.9%) والمواد الأساسية (-0.4%) بشكل كبير في انخفاض المؤشر. أما على مستوى الأسهم، كانت أسهم مصرف الراجحي (-0.7%) وأكوا باور (-1.4%) والبنك الأهلي السعودي (-1.5%) من أبرز المساهمين في انخفاض الأداء. وشهد نشاط التداول انخفاضاً في الكمية والقيمة بنسبة 8% و6% على التوالي، لتصل كمية الأسهم المتداولة إلى 322 مليون سهم والقيمة الإجمالية للتداول 8.4 مليار ريال.

سبكيم ترسي عقود هندسة ومشتريات وبناء بقيمة 634 مليون ريال لمصانع شركة الواحة
أرست شركة الصحراء العالمية للبتروكيماويات (سبكيم) عقود الهندسة والمشتريات والبناء بغرض توسعة مصنعي البروبيلين والبولي بروبيلين التابعين لشركة الواحة للبتروكيماويات، وهي شركة تابعة لسبكيم، بقيمة 169 مليون دولار (634 مليون ريال). وحسب بيان على تداول، تمت ترسية العقود التي تستمر مدتها 28 شهراً على شركة إس جي جي إي آند سي ليميتد وشركة إس سي جي أرابيا ليميتد في يوم 26 أغسطس. وتتضمن العقود زيادة السعة الإنتاجية الكلية، التي تبلغ حالياً 72 ألف طن من البروبيلين و15 ألف طن من البولي بروبيلين، لتبلغ 537 ألف طن من البروبيلين و600 ألف طن من البولي بروبيلين. (عين الرياض)

الخليج للتدريب توقع عقد تأمين طبي بقيمة 29.2 مليون ريال مع التعاونية للتأمين
أعلنت شركة الخليج للتدريب والتعليم في بيان لها على تداول عن توقيعها يوم 27 أغسطس على عقد مع الشركة التعاونية للتأمين (التعاونية) وذلك لتقديم خدمات التأمين الطبي لموظفي الشركة وعوائلهم بقيمة إجمالية 29.19 مليون ريال، غير شاملة ضريبة القيمة المضافة. وتمتد مدة العقد عام ميلادي كامل اعتباراً من 1 سبتمبر 2024، مع توقع ظهور الأثر المالي ذي الصلة في النتائج المالية للعام المالي 2024\2025. ويعد عضو مجلس الإدارة محمد آل قريشة طرف له مصلحة غير مباشرة في العقد، بصفته يشغل منصب المدير العام التنفيذي الأول لمبيعات الحسابات الرئيسية والشركات بالشركة التعاونية للتأمين. (عين الرياض)

الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري وبلاك روك توقعان مذكرة تفاهم لتطوير سوق التمويل العقاري بالمملكة

وقعت الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري، وهي إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة، على مذكرة تفاهم يوم الخميس في مدينة نيويورك مع شركة إدارة الأصول العالمية بلاك روك. وتهدف الاتفاقية إلى تطوير سوق التمويل العقاري في المملكة، وزيادة مشاركة المؤسسات في أسواق رأس المال بالقطاع العقاري. تم التوقيع تحت رعاية معالي الوزير ماجد بن عبد الله الحقييل وزير البلديات والإسكان ورئيس مجلس إدارة الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري. إذ خلال زيارة معالي وزير البلديات والإسكان الرسمية للولايات المتحدة، وقع الوفد الوزاري المرافق مذكرة التفاهم لبحث طرق لتعزيز الشراكات السعودية والأمريكية في مجالات التطوير الحضري والبناء والإنشاء والتمويل والتطوير العقاري. (مال)

الرياض للتعمير توقع اتفاقية مشروع مشترك بقيمة 1.5 مليار ريال
أعلنت شركة الرياض للتعمير في بيان لها على تداول عن توقيعها اتفاقية مع شركة الرياض القابضة يوم 25 أغسطس 2024، لتأسيس شركة مشروع مشترك. وسيقوم الطرفان بتطوير منطقة الديرة، بحيث تبلغ حصة الرياض للتعمير 46.34% في الكيان الجديد من خلال مساهمتها العينية في مركز التعمير التجاري للجملة. كما ستمتلك شركة المشروع المشترك الأصول وتلعب دور المطور الرئيسي والمشغل للأسواق في منطقة قصر الحكم. ويبلغ إجمالي قيمة الأصول 1.52 مليار ريال. وبما يتناسب مع استراتيجية الرياض للتعمير، ستتيح الصفقة تحقيق أهداف الشركة من أجل تحقيق الاستقرار المالي وتعزيز الكفاءة في الأنشطة التشغيلية والإدارة العقارية. (مباشر)

ملخص أخبار الأسواق العالمية: يوم الثلاثاء، كانت عقود المؤشرات الأمريكية مستقرة إلى مرتفعة قليلاً حيث حافظ المستثمرون على تفاؤلهم بشأن التغييرات المحتملة في السياسات. كما يتربعون تقرير أرباح نيفيديا القادم والبيانات الاقتصادية المهمة المقرر صدورها في وقت لاحق من الأسبوع. وارتفع مؤشر إس آند بي 500 ومؤشر ناسداك المركب بنسبة 0.2%، كما ارتفع مؤشر داو جونز الصناعي بنسبة 0.02%.

ارتفعت الأسواق الأوروبية يوم الثلاثاء حيث قام المستثمرون بوزن حالة عدم اليقين الجيوسياسية، في حين بدأت أسواق المملكة المتحدة في التداول مرة أخرى بعد إغلاقها يوم الاثنين بسبب عطلة البنك الوطني. انخفض مؤشر كاك 40 بنسبة 0.3%، وارتفع مؤشر داكس بنسبة 0.3%، وزاد مؤشر فوتسي 100 بنسبة 0.2%.

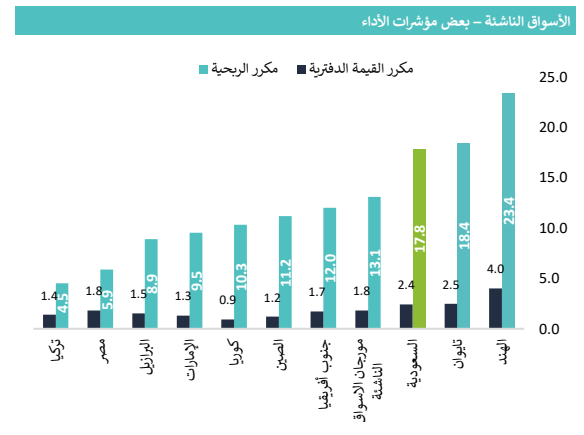
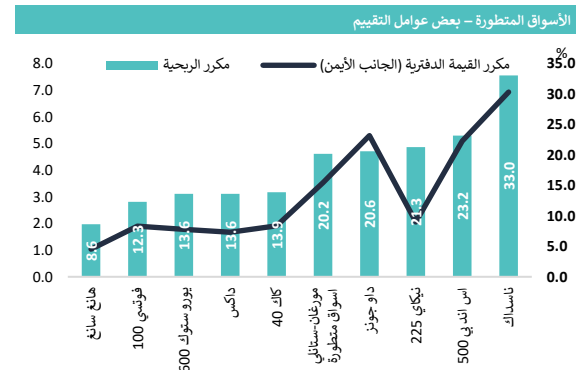
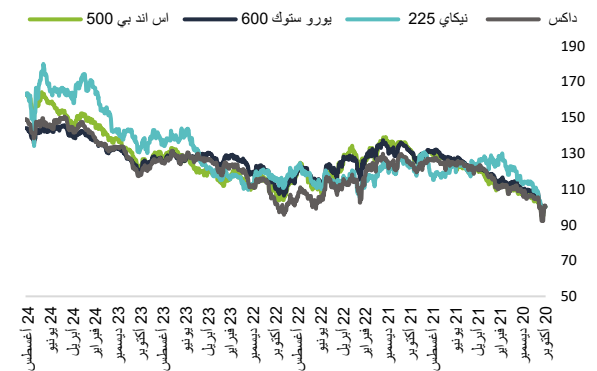
كان أداء الأسهم الآسيوية متبايناً يوم الثلاثاء حيث قام المستثمرون بدراسة احتمالية خفض معدلات الفائدة الأمريكية في المستقبل وانتظار تقرير نتائج أرباح انفيديا. وفي الوقت نفسه، أثرت التوترات المتصاعدة في الشرق الأوسط والمخاوف بشأن أزمات سلاسل الإمداد على معنويات الإقبال على الأصول الخطرة وحافظت على ارتفاع أسعار النفط. في حين شهدت الأسواق الآسيوية ارتفاعاً، مع ارتفاع مؤشرات كبرى مثل هانغ سنغ بنسبة 0.4% ومؤشر نيكاي 225 بنسبة 0.7%. وإن كان كوسبي قد شهد انخفاضاً بنسبة 0.3%.

الولايات المتحدة تمنح إتش بي 50 مليون دولار لمشروع تكنولوجيا أشباه الموصلات
أعلنت وزارة التجارة الأمريكية يوم الثلاثاء أنها تعزم منح 50 مليون دولار إلى إتش بي، لدعم توسيع وتحديث منشأة قائمة للشركة في ولاية أوريغون، مما سيعزز تقنيات أشباه الموصلات الرئيسية. وأضافت الوزارة أن التمويل المقترح سيدعم التكنولوجيا تخدم أدوات العلوم الحياتية والأجهزة التكنولوجية المستخدمة في تطبيقات الذكاء الاصطناعي ومشروع أخرى. وقد وافق الكونغرس في أغسطس 2022 على برنامج دعم بقيمة 39 مليار دولار لتصنيع أشباه الموصلات الأمريكية والمكونات ذات الصلة بالإضافة إلى منح الحكومة سلطة إقراض بقيمة 75 مليار دولار واثمان ضريبي على الاستثمار بنسبة 25% بقيمة تقديرية تبلغ 24 مليار دولار. (رويترز)

أنتا سبورتنس الصينية تعلن عن برنامج إعادة شراء أسهم بقيمة 1.3 مليار دولار
أعلنت شركة صناعة الأزياء الرياضية الصينية أنتا سبورتنس يوم الثلاثاء عن خططها لإنفاق ما يصل إلى 10 مليارات دولار هونغ كونغ (1.28 مليار دولار) لشراء ما يصل إلى 10% من أسهمها سعياً لحماية مصالح المساهمين. وأضافت الشركة التي تمتلك أمير سبورتنس مصنع مضارب تنس ولبسون، أن إعادة شراء الأسهم ستتم خلال الـ 18 شهراً المقبلة. السعر الحالي لأسهم الشركة أدنى من قيمته الحقيقية ويهدف تنفيذ برنامج إعادة الشراء إلى تعزيز مصالح المستثمرين، وفقاً لتصريح أنتا في بيان في هونغ كونغ. وقد ارتفعت أسهم أنتا بنسبة 1.2% لتصل إلى 72.3 دولار هونغ كونغ للسهم خلال اليوم، وأغلقت بزيادة قدرها 0.3%. (رويترز)

مشروع مشترك واربورغ بينكوس-ليندليس عقارية في سنغافورة بقيمة 1.2 مليار دولار
أعلنت واربورغ بينكوس ومجموعة ليندليس العقارية الأسترالية يوم الثلاثاء أن مشروعها المشترك قد استحوذ على أصول عقارية في سنغافورة بقيمة 1.6 مليار دولار سنغافوري (1.2 مليار دولار أمريكي). وقال البيان أن الأصول تتكون من حدائق أعمال ومنشآت متخصصة تتضمن الشركات الكبرى في قطاع العلوم الحياتية كمستأجرين، وتعد واحدة من أكبر الصفقات التي تتضمن محفظة استثمارية خاصة من الأصول الصناعية في البلاد. وأضاف البيان أن الأصول تم شراؤها من جهات مرتبطة بشركة بلاكستون وليم شات هوت، رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لمجموعة سويل بيلد، دون تقديم مزيد من التفاصيل. (رويترز)

المؤشر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	3 منذ شهر	6 منذ شهر	منذ سنة
اس اند بي 500	0.2%	1.9%	6.8%	10.4%	26.9%
داو جونز الصناعي	0.0%	1.0%	7.3%	5.8%	19.4%
ناسداك	0.2%	0.9%	4.9%	10.3%	29.5%
فوتسي 100	0.2%	-0.3%	2.0%	9.4%	13.7%
داكس	0.3%	0.9%	1.1%	5.7%	18.3%
كاك	-0.3%	0.5%	-4.7%	-4.6%	3.3%
ستوكس الأوربي 600	0.2%	0.1%	1.1%	4.9%	13.9%
شنغهاي	-0.2%	-3.1%	-8.4%	-5.5%	-8.1%
كوريا	-0.3%	-2.9%	0.4%	1.8%	5.7%
نيكاي 225	0.5%	-2.1%	-0.7%	-2.2%	19.0%
هانغ سنغ	0.4%	3.1%	-3.3%	8.3%	-1.4%

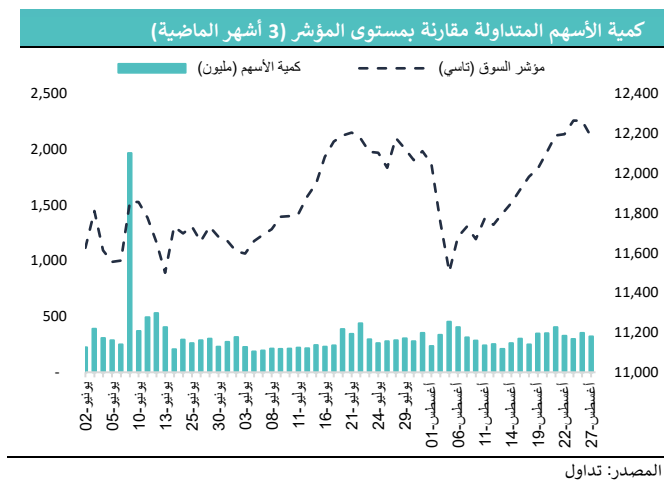
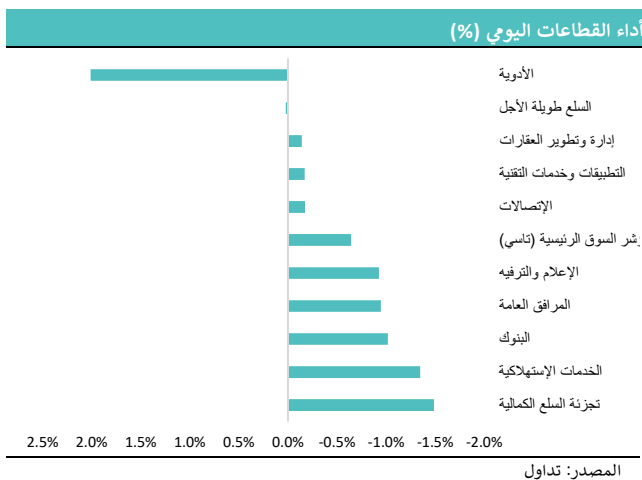


المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | تداول

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	27 أغسطس	26 أغسطس	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر تداول (تاسي)	12,182	12,261	-79	-0.6%	0.6%	1.8%
حجم التداول (مليون سهم)	322	352	-29	-8%	-9%	53%
قيمة التداول (مليون ريال)	8,426	9,008	-582	-6%	32%	60%
القيمة السوقية (مليار ريال)	10,220	10,268	-48.0	-0.5%	0.9%	-9.2%
أداء السوق الموازي (نمو)	27 أغسطس	26 أغسطس	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر نمو	26,391	26,434	-43	-0.2%	-1.0%	7.6%
حجم التداول (مليون سهم)	2.5	2.4	0	1%	-11%	6%
قيمة التداول (مليون ريال)	39	36	3	9%	-16%	29%
القيمة السوقية (مليون ريال)	56,520	56,339	181	0.3%	-0.7%	17.0%

المصدر: تداول



الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	
شمس	0.9	22.5	-3.4	1.0	1.0
أرامكو السعودية	27.9	18.0	-0.4	169.4	6,739.7
الإنماء	31.9	16.5	-0.8	71.5	79.6
الرياض	26.5	15.0	-1.9	46.8	79.4
العربي	19.9	12.1	-0.4	19.9	39.8

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	
الإنماء	31.9	523.2	-0.8	71.5	79.6
أرامكو السعودية	27.9	503.3	-0.4	169.4	6,739.7
اس تي سي	43.6	439.6	0.0	78.4	218.0
الراجحي	88.0	420.5	-0.7	344.3	352.0
الرياض	26.5	398.9	-1.9	46.8	79.4

المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	
البحر الأحمر	41.4	3.4	7.5	0.5	1.3
أليانز إس إف	17.1	1.3	5.5	0.4	1.0
الزامل للصناعة	26.7	2.4	4.5	1.3	1.6
أسمنت نجران	9.1	2.0	4.5	1.4	1.5
مجموعة صافولا	26.5	5.8	3.5	12.1	24.1

الأكثر انخفاضاً	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	
الياحة	0.1	6.6	-7.7	0.3	0.4
مياهنا	31.7	3.8	-4.7	5.1	5.1
سيسكو القابضة	33.9	0.6	-3.4	2.6	2.8
شمس	0.9	22.5	-3.4	1.0	1.0
لجام للرياضة	213.2	0.1	-2.7	5.4	11.2

المصدر: تداول

أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)											
الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر %	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية (ماتح)	القيمة السوقية كاملة	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	12,182	NA	NA	NA	4%	-4%	6%	17.8	2.4	12.1	3.6
البنوك و التمويل											
الراجحي	88.0	13.8	91.8	93.9	14%	-1%	22%	21.2	3.7	18.4	2.7
الأهلي	36.1	5.4	36.2	57.7	3%	-15%	1%	11.0	1.3	12.2	5.0
الرياض	26.5	2.2	12.5	21.2	5%	-15%	-12%	9.4	1.4	15.8	5.9
ساب	35.1	2.0	9.3	19.2	-8%	-15%	-1%	9.5	1.2	13.2	5.6
الفرنسي	34.7	1.7	8.2	11.2	3%	-9%	-10%	9.6	1.1	12.2	5.8
الإثماء	31.9	2.9	19.1	21.2	3%	-9%	13%	15.3	2.5	17.5	3.1
العربي	19.9	1.0	5.3	10.6	-1%	-5%	3%	8.9	1.1	12.8	5.9
البلاد	38.1	1.7	7.4	12.7	17%	-4%	15%	18.7	3.0	16.9	1.0
الجزيرة	18.1	0.7	4.4	4.9	20%	16%	27%	15.8	1.4	9.3	-
السعودي للإستثمار	12.7	0.4	2.9	4.2	0%	-2%	-4%	9.5	1.1	11.5	5.7
مجموعة تداول السعودية	245.8	0.5	3.1	7.9	4%	2%	23%	52.7	9.1	18.2	0.9
الطاقة											
أرامكو	27.9	14.5	45.2	1,797.3	-4%	-12%	-19%	15.5	4.5	28.7	7.4
بترورايغ	7.9	0.1	0.9	3.5	15%	-4%	-25%	-	1.6	(47.2)	-
المواد الأساسية											
معادن	42.2	2.0	13.6	41.5	-10%	-15%	5%	55.1	3.2	6.0	-
سابك	75.5	2.7	18.1	60.4	0%	-4%	-15%	117.8	1.4	(1.3)	4.5
ينساب	39.6	0.4	2.9	5.9	8%	6%	-8%	122.8	1.9	1.5	4.4
كيان السعودية	8.6	0.3	2.2	3.4	8%	-11%	-30%	-	1.0	(14.1)	-
المجموعة السعودية	19.2	0.5	3.2	3.9	-9%	-7%	-24%	44.6	1.4	3.1	5.2
المتقدمة	38.3	0.4	2.3	2.7	-4%	0%	-12%	193.3	3.1	1.6	-
التصنيع	11.6	0.3	1.7	2.1	-2%	-12%	-10%	181.8	0.8	0.4	-
سابك للمغذيات الزراعية	114.8	1.1	7.3	14.6	7%	-8%	-17%	15.3	3.1	21.1	5.2
سيكيم العالمية	29.0	0.8	5.0	5.7	-4%	-5%	-20%	30.3	1.4	4.5	4.3
لوبيريف	132.0	0.3	1.8	5.9	0%	-21%	-7%	19.4	4.9	23.6	7.6
إنتاج الأغذية											
المرابي	55.3	1.4	6.0	14.7	6%	-6%	-17%	25.2	3.1	12.5	1.8
مجموعة صافولا	26.5	1.2	3.2	3.8	-8%	-25%	9%	24.6	2.5	10.2	-
تجزئة الأغذية											
النهدي	133.2	0.5	1.8	4.6	0%	-6%	-14%	20.0	6.7	34.9	4.1
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	12.8	0.6	3.0	4.1	-1%	-18%	-14%	16.2	9.3	57.6	6.4
الاتصالات											
إتجاد إتصالات (موبايلي)	51.1	1.4	7.6	10.5	4%	-8%	13%	15.3	2.2	15.0	2.8
اس تي سي	43.6	3.1	20.9	58.1	20%	3%	8%	15.8	2.8	18.1	6.0
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنر	289.6	0.3	1.9	9.3	5%	-21%	-20%	25.4	10.6	44.9	2.1
علم	1,024.4	1.1	7.2	21.9	25%	-3%	23%	53.3	17.5	37.0	0.7
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	14.7	0.6	4.2	4.2	20%	6%	-22%	25.4	0.8	3.1	-
إعمار	8.7	0.2	1.5	2.6	28%	6%	-3%	-	1.7	(14.2)	-
الإعلام والترفيه											
المجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	258.4	0.8	5.5	5.5	24%	5%	47%	48.6	6.5	14.0	-
التأمين											
بونا العربية	232.0	0.8	4.8	9.3	1%	1%	12%	30.4	7.3	25.4	1.7
التعاونية	161.0	0.7	4.8	6.4	15%	-1%	30%	25.4	5.9	25.5	0.6
المرافق العامة											
كهرباء السعودية	17.8	0.8	3.7	19.8	5%	-11%	-14%	26.9	0.9	3.2	3.9
أكوا باور	414.0	6.3	23.8	80.9	-7%	57%	108%	159.1	14.7	9.6	0.1
مرافق	61.5	0.5	1.2	4.1	3%	-19%	-15%	41.8	1.9	4.5	2.4
الرعاية الصحية											
دلة	159.4	0.3	1.7	4.2	-3%	-15%	11%	35.1	4.6	13.6	1.3
شركة المواساة	105.2	0.5	2.7	5.6	-2%	-15%	-1%	31.6	6.5	21.5	1.7
سليمان الحبيب	301.0	2.4	8.2	28.1	9%	-9%	21%	48.4	15.5	33.5	1.5

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

التقييم				الأداء %				المؤشر	الدولة	السوق
العائد النقدي %	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	12 شهر	6 شهور	3 شهور	التغير منذ بداية العام			
3.6	17.8	2.4	12.1	6.3%	-3.6%	4.2%	1.8%	12,182	السعودية	تاسي
0.7	33.0	6.9	15.1	29.5%	10.3%	4.9%	18.3%	17,755	الولايات المتحدة	ناسداك
1.7	21.3	2.0	8.6	19.0%	-2.2%	-0.7%	14.4%	38,289	اليابان	نيكاي 225
1.3	23.2	5.1	17.9	26.9%	10.4%	6.8%	17.9%	5,626	الولايات المتحدة	اس اند بي 500
1.8	20.2	3.5	14.0	24.2%	9.3%	6.3%	15.1%	3,647	مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة	
3.3	13.9	1.9	11.6	3.3%	-4.6%	-4.7%	0.3%	7,566	فرنسا	كاك 40
3.3	13.6	1.8	10.7	13.9%	4.9%	1.1%	8.3%	519	منطقة اليورو	يورو ستوكس 600
3.0	13.6	1.7	9.3	18.3%	5.7%	1.1%	11.5%	18,682	المانيا	داكس
3.9	12.3	1.9	10.1	13.7%	9.4%	2.0%	7.9%	8,345	المملكة المتحدة	فونسي 100
1.8	20.6	5.3	20.9	19.4%	5.8%	7.3%	9.4%	41,251	الولايات المتحدة	داو جونز
4.4	8.6	1.0	9.8	-1.4%	8.3%	-3.3%	4.9%	17,875	هونغ كونج	هانغ سنغ
2.5	18.0	3.1	12.8						متوسط الأسواق المتطورة	
1.2	23.4	4.0	15.9	25.7%	12.7%	9.7%	13.1%	81,712	الهند	سينسيكس
2.0	5.9	1.8	32.0	63.4%	4.8%	12.1%	22.0%	30,363	هرمس-مصر	ايجي اكس 30
2.5	18.4	2.5	12.4	34.4%	17.0%	2.4%	23.7%	22,185	تايبوان	تايكس
2.5	4.5	1.4	20.5	22.8%	6.0%	-7.0%	30.5%	9,749	تركيا	إكس يو 100
2.0	10.3	0.9	6.0	5.7%	1.8%	0.4%	1.3%	2,689	كوريا	كوسبي
2.7	13.1	1.8	11.3	12.4%	7.7%	2.6%	7.4%	1,100	مورقان-ستانلي الناشئة	
3.0	11.2	1.2	8.6	-8.1%	-5.5%	-8.4%	-4.2%	2,849	شنغهاي	شنغهاي
3.9	12.0	1.7	8.4	12.6%	16.3%	7.6%	10.0%	84,554	جنوب افريقيا	جالش
5.5	9.5	1.3	15.7	5.9%	0.8%	9.7%	7.0%	4,343	الإمارات	دي إف ام
6.3	8.9	1.5	14.2	16.8%	6.0%	11.5%	1.9%	136,776	البرازيل	أبوفيسا
3.2	11.7	1.8	14.5						متوسط الأسواق الناشئة	
45bps	52%	33%	-245bps						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة	
110bps	-1%	-23%	-75bps						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة	

المصدر: بلومبرغ

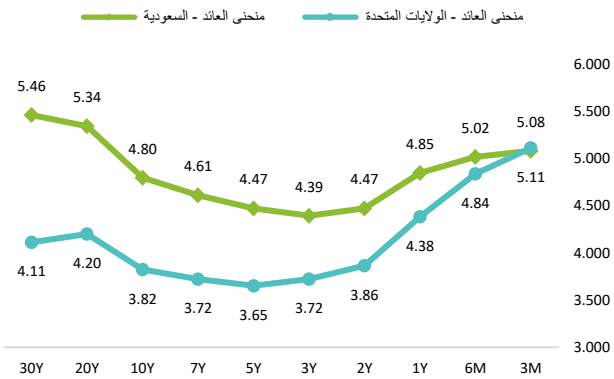
بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
12- سبتمبر-24	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي			4.25
18- سبتمبر-24	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي		5.50	5.50
19- سبتمبر-24	المملكة المتحدة	معدل سعر الفائدة للبنك البريطاني			5.00

المصدر: بلومبرغ، ثراء

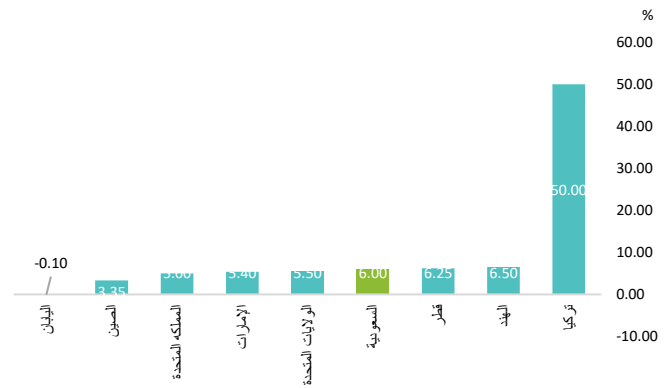
أخبار الصباح | الأسواق العالمية

مقارنة منحني العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

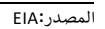
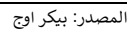
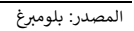
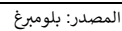
مقارنة أسعار الفائدة



المصدر: بلومبرغ

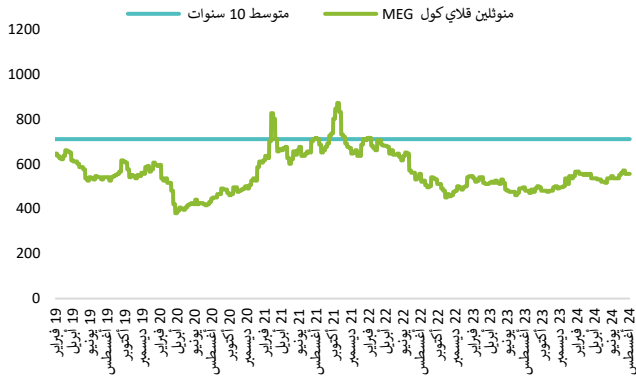
العملة	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	3.75	0.0	0.0	0.1
يورو	0.89	-0.2	-3.2	-1.3
جنيه انجليزي	0.75	-0.6	-3.1	-4.0
ين ياباني	143.97	-0.4	-4.0	2.1
يوان صيني	7.12	0.0	-1.4	0.3
دولار كندي	1.34	-0.3	-2.6	1.5
فرنك سويسري	0.84	-0.7	-4.1	0.0
ربية هندية	83.93	0.0	0.2	0.9
روبل روسي	91.50	-0.5	6.4	1.3
ليرة تركية	34.02	0.1	2.7	15.2
ريال برازيلي	5.51	0.3	-2.5	13.4
دولار تايواني	31.93	0.4	-2.8	4.0

المصدر: بلومبرغ



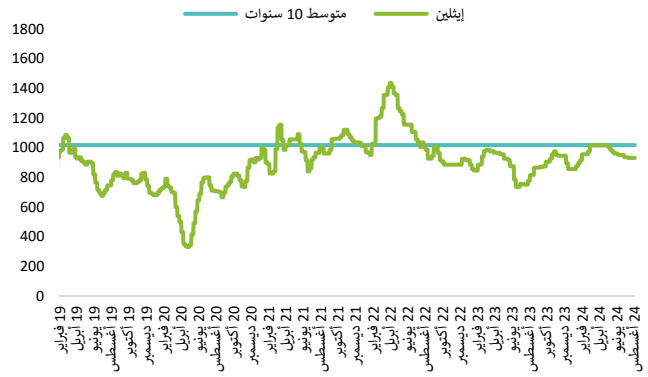
المصدر: اوبك

أسعار مثنولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



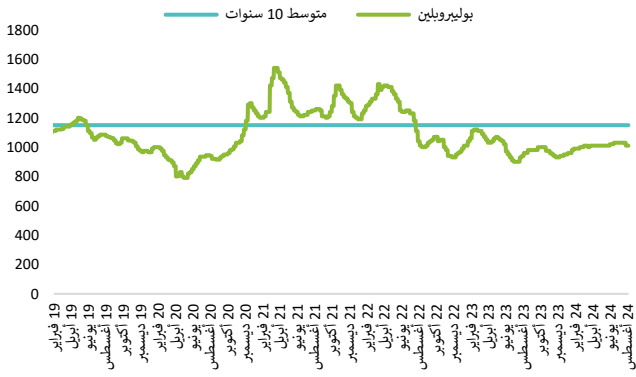
المصدر: بلومبرغ

أسعار الايثلين (دولار/طن)



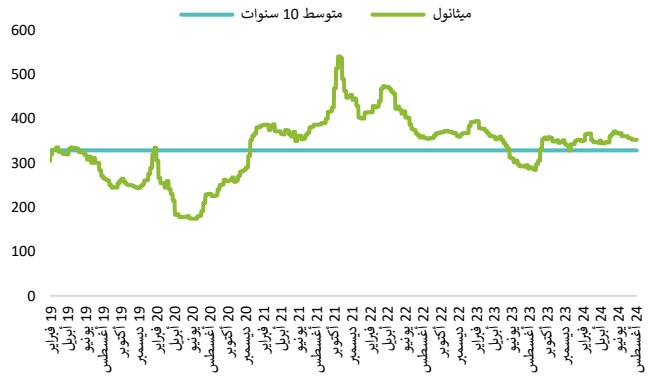
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



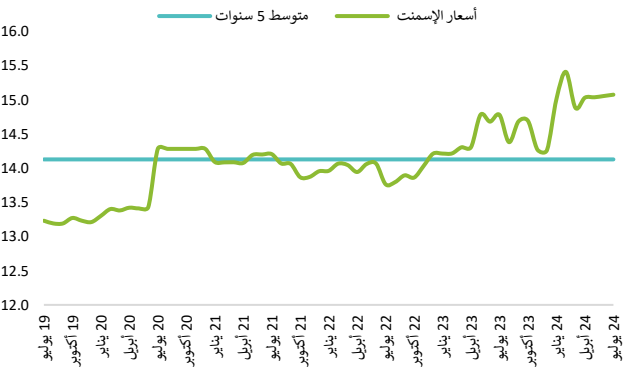
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



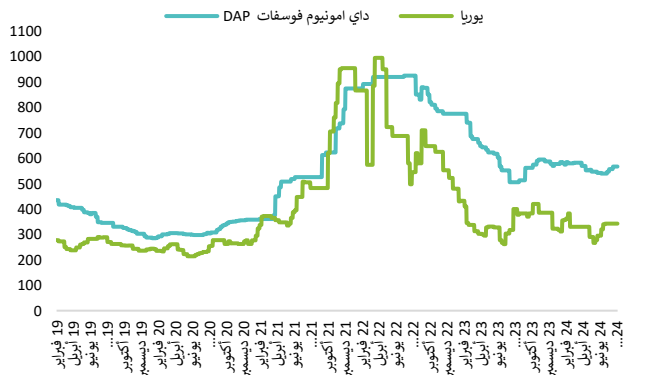
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.