Tharaa Financial Center

أخبار السوق

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي): ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الاثنين بمقدار 323 نقطة (+3.43%) ليغلق عند مستوى 9,761.78 نقطة. وافتتح المؤشر الجلسة مرتفعًا 153 نقطة عن مستوى الإغلاق السابق. ورغم أنه واجه ضغوط بيع قبل الإغلاق، فإنه حافظ على مكاسبه وأغلق في المنطقة الخضراء. وبشكل عام، أغلقت جميع القطاعات الـ21 في المنطقة الخضراء، وارتفعت 255 سهمًا مقابل تراجع 8 أسهم. وساهمت قطاعات البنوك (+2.8%) والمواد الأساسية (+5.2%) والطاقة (+1.7%) بالنصيب الأكبر في مكاسب المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، كانت أسهم مصرف الراجحي (+2.0%) ومعادن (+7.3%) وأرامكو السعودية (+1.7%) من أبرز المساهمين في ارتفاع المؤشر. وشهد نشاط التداول ارتفاعًا في الكمية والقيمة بنسبة 1% و20% على التوالي، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 342 مليون سهم بقيمة تداول بلغت 5.2 مليار ريال.

سعودي جازيت: السعودية وسنغافورة تعتزمان وضع ترتيبات لتخزين النفط الخام بحلول عام 2027

أعلنت المملكة العربية السعودية وسنغافورة عن خطط لوضع ترتيبات لتخزين النفط الخام في سنغافورة، بهدف تعزيز أمن الطاقة ومرونة سلاسل الإمداد. وتبادلت هيئة سوق الطاقة ومؤسسة جيه تي سي السنغافوريتان مذكرة تفاهم مع أرامكو السعودية خلال أسبوع سنغافورة الدولي للطاقة. وسيُخزن النفط الخام السعودي في كهوف جورونغ الصخرية بجزيرة جورونغ، على أن تبدأ عمليات التخزين في النصف الثاني من عام 2027. وتجمع المبادرة بين دور سنغافورة كمركز إقليمي للطاقة وجهود المملكة لتعزيز سلاسل إمداد النفط الخام في أنحاء جنوب شرق آسيا، في خطوة جديدة لتعزيز التعاون الثنائي في مجال الطاقة.

سعودي جازيت: ارتفاع الصادرات الوطنية غير النفطية السعودية بنسبة 8.5% في أغسطس

أظهرت بيانات الهيئة العامة للإحصاء ارتفاع الصادرات الوطنية غير النفطية في المملكة العربية السعودية بنسبة 8.5% على أساس سنوي في أغسطس 2026، رغم تراجع إجمالي الصادرات السلعية بنسبة 11.5% نتيجة انخفاض الصادرات النفطية بنسبة 12.5%. وتصدرت اللدائن والمطاط ومصنوعاتهما الصادرات غير النفطية بحصة بلغت 22.6% من الإجمالي، بعد ارتفاع صادراتها بنسبة 7.5% مقارنة بأغسطس 2025. وارتفعت نسبة الصادرات غير النفطية، شاملة إعادة التصدير، إلى الواردات ارتفاعًا طفيفًا من 36.48% إلى 36.51%. وكانت الإمارات العربية المتحدة أكبر وجهة للصادرات، فيما كانت الصين المصدر الأكبر للواردات. وتعكس الأرقام نمو صادرات السلع غير النفطية المنتجة محليًا، رغم تراجع إعادة التصدير بنسبة 34%.

الشرق الأوسط: الأمير عبدالعزيز بن سلمان يؤكد مرونة إمدادات الطاقة السعودية

قال وزير الطاقة السعودي الأمير عبدالعزيز بن سلمان إن المملكة واصلت إمداد أسواق الطاقة العالمية في ظل ظروف صعبة، ما يبرز مرونة منظومة الطاقة السعودية. وقال في كلمة مصورة خلال أسبوع سنغافورة الدولي للطاقة إن المملكة العربية السعودية تواصل الاستثمار للحفاظ على طاقتها الإنتاجية من النفط، بالتوازي مع التوسع في الغاز والطاقة المتجددة وشبكات الكهرباء لتلبية الطلب. وأشار إلى أن المملكة استثمرت على مدى عقود في البنية التحتية ومرافق التخزين وسلاسل الإمداد المحلية، مضيفًا أن التعاون بشأن تخزين النفط في كهوف جورونغ الصخرية يمكن أن يدعم أمن الإمدادات والقدرة التنافسية لسنغافورة، مع تعزيز شبكة الإمدادات السعودية.

عرب نيوز: جامعة الفيصل والسعودية للشحن توقعان اتفاقية لتعزيز الذكاء الاصطناعي في القطاع اللوجستي

وقعت جامعة الفيصل وشركة الخطوط السعودية للشحن (السعودية للشحن) مذكرة تفاهم لتعزيز أبحاث الذكاء الاصطناعي وتطوير المناهج الدراسية وتوسيع فرص التدريب في القطاع اللوجستي. وتحدد الاتفاقية إطارًا للبحوث المشتركة وتدريب الطلبة والتطوير المهني، مع التركيز على تطبيقات الذكاء الاصطناعي في الشحن الجوي والخدمات اللوجستية. ووقّع المذكرة الدكتور خالد القطان، نائب رئيس الجامعة للشؤون المالية والإدارية. وتربط الشراكة بين البحوث الأكاديمية والتدريب وتطبيقات الذكاء الاصطناعي في الشحن الجوي، بهدف تنمية الخبرات في القطاع اللوجستي.

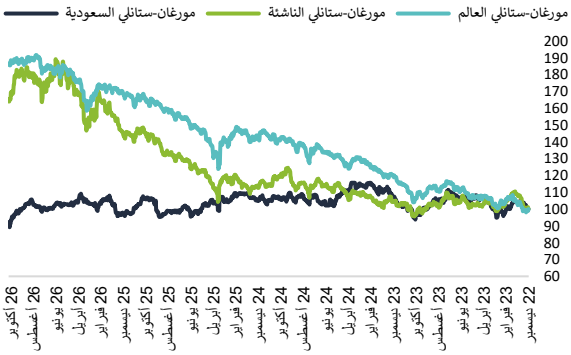
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

	26 أكتوبر	25 أكتوبر	التغير(قيمة)	التغير (%)	التغير منذ بداية العام (%)
مؤشر تداول (تاسي)	9,762	9,439	323.3	3.43	-6.9
حجم التداول (مليون سهم)	342	340	2	0.7	127.4
قيمة التداول (مليون ريال)	5,183	4,316	867	20.1	61.8

أداء الأسواق العالمية

	المؤشر	التغير منذ يوم	التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية
مورجان-ستانلي العالمي	4,901	0.5%	-1.1%	21.3	4.1
اس اند بي 500	7,677	0.7%	-0.9%	23.4	5.6
فوتسي 100	10,767	0.7%	0.7%	14.0	2.3
يورو ستوكس 600	641	0.8%	0.3%	16.5	2.2
داكس	25,411	0.9%	0.0%	17.4	2.1
نيكاي 225	62,190	-0.8%	-6.3%	20.2	2.7
شنغهاي	3,698	0.2%	-4.9%	16.4	1.5

مؤشر مورجان – ستانلي



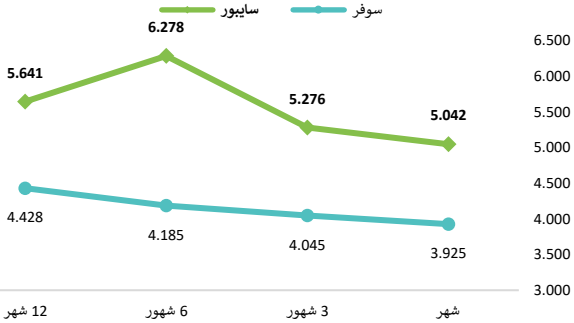
العملات الرئيسية

	الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقه	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
الريال السعودي	SAR	3.75	-0.02	-0.05	0.08
اليورو	EUR	0.89	0.25	1.40	5.12
الجنيه الإسترليني	GBP	0.75	0.24	-0.58	1.00
الين الياباني	JPY	157.51	0.41	0.06	0.50
اليوان الصيني	CNY	6.67	-0.03	-0.57	-4.59
الفرانك السويسري	CHF	0.83	0.30	-0.99	4.39

السلع الأساسية

	الوحدة	السعر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
العربي الخفيف	دولار/برميل	108.4	-1.5	11.1	75.5
برنت	دولار/برميل	115.8	-0.8	11.9	90.3
الذهب	دولار/اونصه	4016.7	0.5	-3.4	-7.0
الفضة	دولار/اونصه	54.0	0.1	-10.7	-24.7
الأثيلين	دولار/طن	1135.0	0.0	-0.9	55.5
اليوريا	دولار/طن	422.5	0.0	-1.2	7.0

أسعار الفائدة قصيرة الاجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

ملخص أخبار الأسواق العالمية: سجلت الأسهم الأمريكية ارتفاعاً، مع تحسن المعنويات تجاه الاستثمارات في الذكاء الاصطناعي، مما دعم أسهم التكنولوجيا، في حين اتجه المستثمرون إلى إعادة ترتيب مراكزهم الاستثمارية قبيل صدور نتائج أعمال كبرى الشركات وقرار الاحتياطي الفيدرالي المرتقب بشأن أسعار الفائدة. وساهمت أسهم الشركات المرتبطة بأشباه الموصلات في دعم ناسداك، رغم استمرار المخاوف بشأن تكاليف البنية التحتية للذكاء الاصطناعي ومدى جدوى تحقيق الأرباح منها، وهو ما واصل التأثير على تقييمات الأسهم. وارتفع اس آند بي 500 بنسبة 0.7%، وصعد داو جونز الصناعي بنسبة 0.3%، كما ارتفع ناسداك بنسبة 0.8%.

أما الأسهم الأوروبية فقد أنهت تعاملاتها على ارتفاع، بدعم من تراجع أسعار النفط وتحسن التحديثات المتعلقة بأداء الشركات، مما عزز شهية المخاطرة، في حين قدمت معنويات الأعمال الألمانية التي جاءت أقوى من المتوقع دعماً إضافياً. وأسهمت قطاعات الصناعة والبنوك والسفر والترفيه في المكاسب، بينما واصل المستثمرون تقييم تداعيات قرارات السياسة النقدية المرتقبة من البنك المركزي الأوروبي والاحتياطي الفيدرالي. وارتفع فوتسي 100 بنسبة 0.7%، وصعد داكس بنسبة 0.9%، كما ارتفع كاك 40 بنسبة 0.8%، وزاد يورو ستوكس 600 بنسبة 0.8%.

وفي آسيا، أنهت الأسواق تعاملاتها على أداء متباين، مع ضغط المخاوف بشأن عوائد الاستثمارات في الذكاء الاصطناعي على أسهم التكنولوجيا في كوريا الجنوبية واليابان، بينما سجلت الأسهم في هونغ كونغ والبر الرئيسي للصين مكاسب محدودة. وظل المستثمرون حذرين قبيل صدور نتائج أعمال كبرى شركات التكنولوجيا وقرارات البنوك المركزية، في حين شكل ضعف أسهم الشركات المرتبطة بأشباه الموصلات ضغطاً على كوسبي ونيكاي 225. وارتفع شنغهاي المركب بنسبة 0.2%، بينما تراجع كوسبي بنسبة 1.5%-، وانخفض نيكاي 225 بنسبة 0.8%-، وصعد هانغ سينغ بنسبة 0.5%.

الشرق الأوسط: لولا يفوز بولاية رئاسية رابعة غير مسبوقة فيما تستعد الأسواق البرازيلية للتقلبات

فاز الرئيس البرازيلي لويس إيناسيو لولا دا سيلفا بولاية رئاسية رابعة يوم الأحد، بحسب المحكمة الانتخابية، ليتغلب على السيناتور فلافيو بولسونارو في جولة الإعادة بفارق يزيد على 4 ملايين صوت، بعد تأخره في الجولة الأولى. وأثارت النتيجة اضطرابًا في الأسواق المالية التي راهنت على فوز بولسونارو. وتراجع صندوق استثماري مدرج في طوكيو يتتبع مؤشر بوفيسبا بنحو 15% خلال التداولات الآسيوية، وكان من المتوقع أن يتراجع الريال البرازيلي بحدة مقابل الدولار. ويواجه لولا كونغرس أكثر تحفظًا، وتوقعات حكومية بنمو اقتصادي بنسبة 2.3% في العام المقبل، وديناً عامًا يتجاوز 82% من الناتج المحلي الإجمالي، ما يشير إلى تحديات صعبة على صعيد المالية العامة.

الشرق الأوسط: تحويل جزء من شارع أكسفورد في لندن إلى منطقة مخصصة للمشاة بشكل دائم لإنعاش حركة التسوق

تحول جزء من شارع أكسفورد في لندن، أكثر شوارع التسوق ازدحامًا في بريطانيا، إلى منطقة مخصصة للمشاة بشكل دائم يوم الاثنين. وأصبح مقطع يمتد لنحو كيلومتر بين متجري سيلفريدجز وإيكيا مغلقًا أمام حركة الحافلات والسيارات وسيارات الأجرة والدراجات الهوائية والسكوترات. وتشكل هذه الخطوة، التي استغرق الإعداد لها أكثر من عقدين، المرحلة الأولى من مشروع لإعادة تطوير الشارع واستعادة مكانته بين أبرز وجهات التسوق العالمية. وتشمل خطط عام 2027 زراعة أكثر من 50 شجرة جديدة، وإضافة 100 مقعد جديد وإنشاء ساحتين عامتين. وقال عمدة لندن صادق خان إن إعادة إحياء الشارع، الذي يستقطب نحو نصف مليون زائر يوميًا، ستسهم في توفير فرص العمل وتعزيز النمو الاقتصادي.

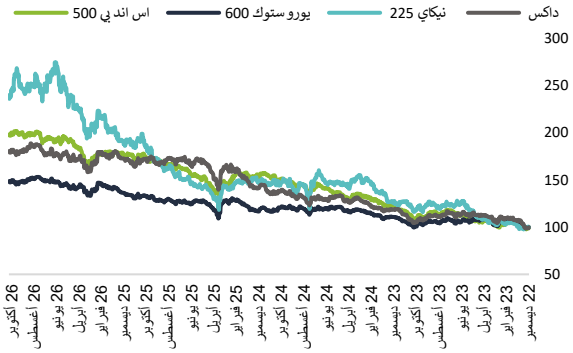
الشرق الأوسط: ترامب: اتفاق تجاري بين الولايات المتحدة وكندا قريبًا بعد التراجع عن بعض الرسوم الجمركية

قال الرئيس الأمريكي دونالد ترامب خلال تجمع انتخابي في بورت هورون بولاية ميشيغان إن اتفاقًا تجاريًا مع كندا سيُبرم "قريبًا جدًا"، مضيفًا أن كندا "مستعدة لمنحنا أي شيء". وتصاعدت التوترات بين البلدين منذ انهيار المحادثات في أغسطس، عندما فرضت واشنطن رسومًا جمركية على سلع كندية تبلغ قيمتها نحو 20 مليار دولار أمريكي. وردت كندا بفرض رسوم جمركية مماثلة على السلع الأمريكية، أعقبتها جولة إضافية من الرسوم الجمركية الأمريكية وصلت إلى 50% على بعض المنتجات. وألغى البيت الأبيض بعض تلك الرسوم يوم الجمعة بناءً على طلب السيناتورة سوزان كولينز عن ولاية ماين. وتشير التصريحات إلى احتمال انحسار التوترات التجارية في أمريكا الشمالية.

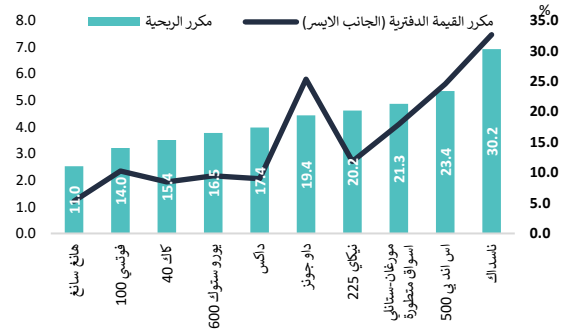
أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير

المؤشر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور	منذ سنة
اس اند بي 500	0.7%	0.3%	3.3%	7.6%	13.0%
داو جونز الصناعي	0.3%	2.9%	-0.7%	7.2%	10.9%
ناسدك	0.8%	-2.6%	5.2%	6.1%	12.8%
فوتسي 100	0.7%	1.5%	-1.0%	5.4%	11.6%
داكس	0.9%	0.8%	-0.2%	6.1%	4.8%
كاك 40	0.8%	-1.5%	-7.2%	-2.8%	-4.6%
ستوكس الأوربي 600	0.8%	0.9%	-1.0%	6.3%	11.3%
شنغهاي	0.2%	-3.8%	-3.0%	-10.0%	-6.4%
كوسبي	-1.5%	-20.0%	-9.2%	-18.3%	38.8%
نيكاي 225	-0.8%	-6.8%	-0.3%	3.8%	26.1%
هانغ سنغ	0.5%	-5.7%	-8.3%	-11.1%	-11.3%

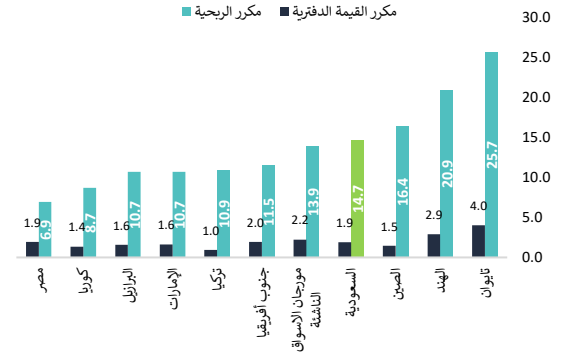
المؤشرات العالمية الرئيسية



الأسواق المتطورة – بعض عوامل التقييم



الأسواق الناشئة – بعض مؤشرات الأداء



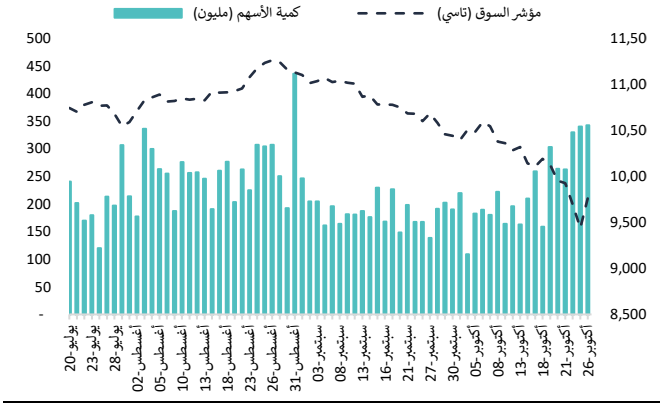
المصدر: بلومبرغ

Legend Key: (25)->0% | 0-25% | 26-50% | 51-75%

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	26 أكتوبر	25 أكتوبر	التغير	منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
			(قيمة)	%	%	%
مؤشر تداول (تاسي)	9,762	9,439	323.3	3.4	-6.5	-6.9
حجم التداول (مليون سهم)	342	340	2.4	0.7	80.2	127.4
قيمة التداول (مليون ريال)	5,183	4,316	866.8	20.1	21.9	61.8
القيمة السوقية (مليار ريال)	8,986	8,777	208.7	2.4	-1.5	1.9
أداء السوق الموازي (نمو)	**26 أكتوبر**	**25 أكتوبر**	**التغير**	**منذ اخر جلسة**	**التغير منذ بداية الشهر**	**التغير منذ بداية العام**
مؤشر نمو	21,212	21,044	168.0	0.8	-0.4	-8.9
حجم التداول (مليون سهم)	5.3	5	0.5	11.2	-8.0	54.0
قيمة التداول (مليون ريال)	18	14	3.4	23.8	13.6	-27.6
القيمة السوقية (مليون ريال)	33,193	33,042	151.0	0.5	-2.4	-21.2

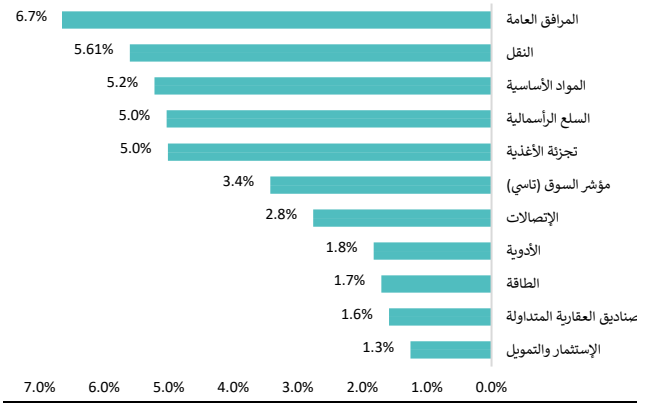
المصدر: تداول

كمية الأسهم المتداولة مقارنة بمستوى المؤشر (3 أشهر الماضية)



المصدر: تداول

أداء القطاعات اليومي (%)



المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
طيران ناس	40.0	0.5	10.00	2.9	6.8
الأسماك	48.9	0.6	9.98	0.3	0.3
البحر الأحمر	15.9	0.6	9.98	0.4	0.8
سيرا	16.9	0.8	9.97	4.2	4.6
مرافق	43.4	0.4	9.97	3.3	10.9

الأكثر انخفاضاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
مجموعة تداول	104.7	0.9	-1.87	5.0	12.6
الراجحي ريت	7.6	0.2	-1.42	1.8	2.1
تسهيل	19.5	0.8	-1.02	0.5	1.5
الاتحاد	5.5	2.0	-0.90	0.2	0.3
دراية ريت	5.0	0.2	-0.80	0.5	0.5

المصدر: تداول

الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
حديد وطني	2.9	23.2	9.74	0.2	0.5
أمريكانا	2.4	22.4	6.61	2.5	20.4
لدن	1.8	20.7	4.76	0.8	0.9
باتك	1.6	19.1	9.15	0.7	0.9
الكثيري	1.0	10.4	4.04	0.2	0.2

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
الراجحي	59.3	561.4	1.98	347.7	355.5
الأهلي	35.5	278.4	3.99	133.5	212.8
أرامكو السعودية	25.6	233.9	1.67	155.7	6,195.2
الإنماء	21.2	175.0	3.61	57.2	63.7
سابك	46.1	154.4	7.21	41.5	138.3

المصدر: تداول

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)

الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر % *	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية (متاح)	القيمة السوقية كاملة	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	9,762	NA	NA	NA	-8.6%	-13%	-16%	14.7	1.9	11.8	4.1
البنوك و التمويل											
الراجحي	59.3	14.9	92.6	94.8	-7%	-15%	-17%	13.6	-	-	4.1
الأهلي	35.5	6.5	35.6	56.7	-10%	-11%	-9%	8.4	-	-	6.5
الرياض	19.3	2.5	12.1	20.6	-7%	-9%	-6%	7.5	-	-	5.5
ساب	31.5	2.2	8.4	17.3	-6%	-9%	-2%	8.1	-	-	6.3
الفرنسي	19.1	2.3	9.4	12.7	-2%	-3%	9%	9.3	1.1	12.1	5.7
الإنماء	21.2	2.8	15.3	17.0	-9%	-14%	-4%	10.6	1.7	16.6	3.5
العربي	20.6	1.2	5.5	11.0	-6%	-6%	-15%	8.2	1.0	12.0	6.3
البلاد	20.7	1.5	5.3	8.3	-16%	-18%	-29%	10.6	-	-	5.1
الجزيرة	10.7	0.7	3.2	3.6	-12%	-10%	-16%	8.1	-	-	4.7
السعودي للإستثمار	11.2	0.5	3.1	4.5	-2%	1%	-2%	7.9	1.0	12.5	5.2
مجموعة تداول السعودية	104.7	0.2	1.3	3.4	-12%	-21%	-45%	43.1	3.9	8.9	2.2
الطاقة											
أرامكو	25.6	16.3	41.5	1,652.1	-3%	-7%	-1%	15.2	3.9	26.8	5.3
بترورابغ	15.9	0.5	1.8	9.3	5%	7%	75%	11.7	1.6	17.1	-
المواد الأساسية											
معادن	55.9	3.8	21.0	58.0	-1%	-15%	-12%	28.6	3.3	12.5	-
سابك	46.1	2.0	11.1	36.9	-10%	-25%	-24%	29.5	-	-	5.6
ينساب	30.8	0.4	2.3	4.6	-1%	-16%	-8%	38.2	1.7	4.3	6.5
كيان السعودية	4.7	0.2	1.2	1.9	-5%	-20%	-18%	-	-	-	-
المجموعة السعودية	11.9	0.3	1.7	2.1	-8%	-14%	-29%	148.4	0.9	0.6	2.1
المتقدمة	22.8	0.3	1.3	1.6	1%	-14%	-36%	-	-	-	-
التصنيع	7.2	0.2	1.2	1.3	-19%	-30%	-37%	-	0.7	-37.8	-
سابك للمغذيات الزراعية	111.2	1.3	7.0	14.1	-9%	-24%	-10%	17.2	2.6	15.5	6.3
سبكيم العالمية	11.5	0.4	2.0	2.2	-14%	-28%	-39%	-	0.7	-12.2	4.4
لوبريف	108.9	0.3	1.5	4.9	-15%	-12%	17%	13.3	3.7	29.7	6.9
إنتاج الأغذية											
المراعي	42.5	2.0	8.5	11.3	-8%	1%	-12%	18.0	2.0	11.3	2.7
مجموعة صافولا	22.6	0.3	1.7	1.8	-14%	-15%	-7%	7.1	1.3	19.1	7.5
تجزئة الأغذية											
النهدي	87.1	0.3	0.9	3.0	-7%	-19%	-28%	14.4	4.5	30.3	6.4
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	16.0	0.9	3.7	5.1	-3%	5%	14%	17.0	11.4	67.2	5.9
الاتصالات											
إتحاد إتصالات (موبايلي)	57.0	1.9	8.4	11.7	-10%	-15%	-15%	12.0	2.1	18.3	5.3
اس تي سي	41.3	3.8	20.9	55.1	-3%	-6%	-8%	14.0	2.4	17.5	5.3
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	91.0	0.1	1.2	5.8	-9%	-18%	-30%	16.6	-	-	4.4
علم	524.0	0.7	3.7	11.2	-22%	-9%	-44%	19.0	9.4	56.3	1.8
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	17.9	0.9	5.1	5.1	-3%	0%	1%	16.3	0.9	5.4	-
إعمار	8.2	0.1	0.7	1.9	-15%	-21%	-36%	136.0	0.8	-0.6	-
الإعلام والترفيه											
مجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	42.5	0.2	0.9	0.9	-29%	-44%	-75%	-	1.2	-11.6	-
التأمين											
بوبا العربية	126.9	0.5	2.6	5.1	-22%	-33%	-18%	17.2	3.4	20.4	3.2
التعاونية	73.9	0.4	3.3	4.4	-19%	-17%	-14%	16.9	2.9	18.5	1.8
المرافق العامة											
كهرباء السعودية	15.1	0.8	3.1	16.7	-16%	-15%	-6%	14.3	0.7	4.6	4.7
أكوا باور	150.5	2.9	9.1	30.8	-21%	-11%	-37%	71.5	3.8	6.2	0.3
مرافق	43.4	0.4	0.9	2.9	14%	26%	4%	35.8	2.1	5.7	4.1
الرعاية الصحية											
دلة	62.0	0.1	1.0	2.0	-31%	-39%	-52%	17.1	1.8	10.7	2.7
شركة المواساة	55.5	0.4	1.9	3.0	-9%	-19%	-28%	13.0	2.8	22.6	3.8
سليمان الحبيب	224.0	2.2	6.1	20.9	-6%	-7%	-18%	31.4	-	-	2.2

المصدر: بلومبرغ، وزن الأسهم في تاسي

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

الدولة	السوق	المؤشر	الأداء %				التقييم			
			التغير منذ بداية العام	3 شهور	6 شهور	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
السعودية	**تاسي**	**9,762**	**-6.9%**	**-8.6%**	**-13.1%**	**-15.8%**	**14.7**	**1.9**	**11.8**	**4.1**
الولايات المتحدة	ناسدك	26,169	12.6%	5.2%	6.1%	12.8%	30.2	7.5	21.9	0.5
اليابان	نيكاي 225	62,190	23.5%	-0.3%	3.8%	26.1%	20.2	2.7	13.1	1.5
الولايات المتحدة	اس اند بي 500	7,677	12.1%	3.3%	7.6%	13.0%	23.4	5.6	21.6	1.1
مورجان ستانلي – الأسواق المتطورة		4,901	10.6%	2.1%	6.4%	12.1%	21.3	4.1	17.3	1.5
فرنسا	كاك 40	7,847	-3.7%	-7.2%	-2.8%	-4.6%	15.4	1.9	10.1	3.3
منطقة اليورو	يورو ستوكس 600	641	8.2%	-1.0%	6.3%	11.3%	16.5	2.2	11.8	3.0
المانيا	داكس	25,411	3.8%	-0.2%	6.1%	4.8%	17.4	2.1	11.3	2.5
المملكة المتحدة	فوتسي 100	10,767	8.4%	-1.0%	5.4%	11.6%	14.0	2.3	14.4	3.2
الولايات المتحدة	داو جونز	52,362	8.9%	-0.7%	7.2%	10.9%	19.4	5.8	27.5	1.5
هونج كونج	هانغ سنغ	23,212	-9.4%	-8.3%	-11.1%	-11.3%	11.0	1.2	10.5	3.2
متوسط الأسواق المتطورة							**18.9**	**3.5**	**15.9**	**2.1**
الهند	سينسيكس	73,607	-13.6%	-4.1%	-5.0%	-12.6%	20.9	2.9	14.2	1.5
هرمس-مصر	ايجي اكس 30	48,417	15.7%	-9.9%	-7.6%	27.1%	6.9	1.9	27.7	2.1
تايوان	تايكس	46,041	59.0%	10.7%	17.1%	67.2%	25.7	4.0	15.8	1.6
تركيا	إكس يو 100	11,152	-1.0%	-18.5%	-22.1%	1.9%	10.9	1.0	9.2	2.5
كوريا	كوسبي	5,469	29.8%	-9.2%	-18.3%	38.8%	8.7	1.4	14.9	1.2
مورقان-ستانلي الناشئه		1,563	11.3%	-1.3%	-3.4%	12.5%	13.9	2.2	15.6	2.2
شنقهاي	شنغهاي	3,698	-6.8%	-3.0%	-10.0%	-6.4%	16.4	1.5	8.7	2.5
جنوب افريقيا	جالش	109,130	-5.8%	-0.7%	-4.2%	-1.2%	11.5	2.0	16.3	4.6
الإمارات	دي إف ام	5,752	-4.9%	-0.7%	-1.9%	-5.2%	10.7	1.6	18.3	5.6
البرازيل	أبوفيسا	176,608	9.6%	0.0%	-4.4%	20.8%	10.7	1.6	14.1	6.0
متوسط الأسواق الناشئة							**13.6**	**2.0**	**15.5**	**3.0**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة							**8%**	**-6%**	**-365bps**	**115bps**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة							**-22.2%**	**-47%**	**-410bps**	**199bps**

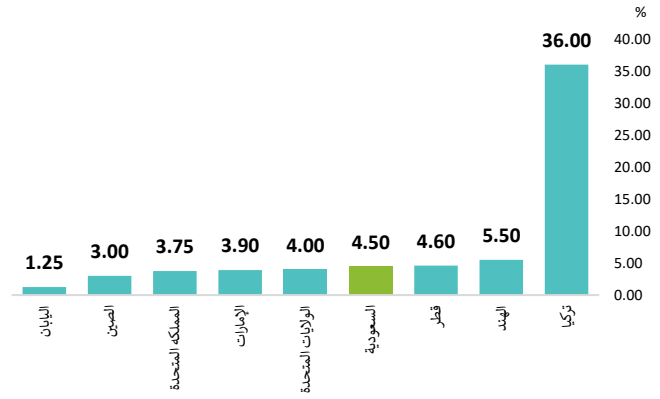
المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
28-أكتوبر-26	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي	OCT 28	4.04	4.00
29-أكتوبر-26	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي	OCT 29	-	2.65
30-أكتوبر-26	منطقة اليورو	الناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو	Q A3	-	0.60
31-أكتوبر-26	الصين	مؤشر مديري المشتريات للقطاع الصناعي الصيني	OCT	-	50.10
02-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي ISM SA	OCT	-	54.50
04-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	تقرير التوظيف الوطني من ADP		-	90.00
06-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	الموظفون الأمريكيون في كشوف رواتب القطاعات غير الزراعية	OCT	-	29.00
17-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر خدمات منتجات التجزئة والأغذية المعدل – مبيعات شهرية	OCT	-	0.80
10-ديسمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر أسعار المستهلكين (سنوياً)	NOV	-	3.70

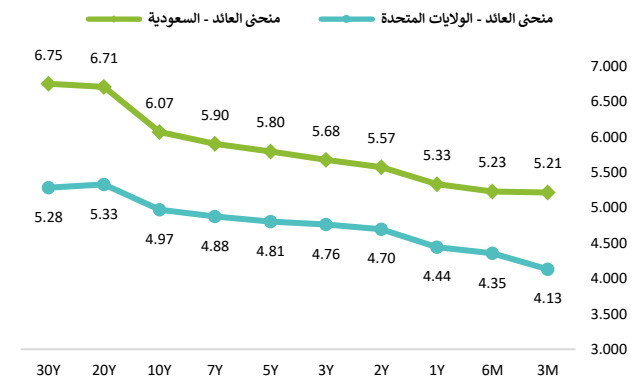
المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة

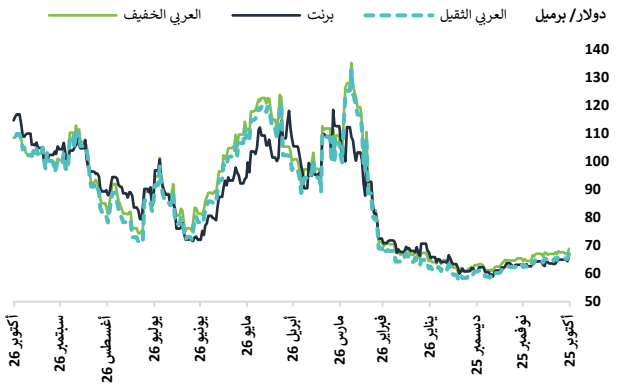


المصدر: بلومبرغ

العملة (بنهاية 26 أكتوبر)	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	**3.7531**	**-0.016**	**-0.048**	**0.077**
الدولار الأمريكي	**101.9590**	**0.146**	**0.501**	**3.699**
يورو	0.8949	0.251	1.396	5.119
جنيه انجليزي	0.7495	0.240	-0.577	0.997
ين ياباني	157.5051	0.410	0.063	0.504
يوان صيني	6.6680	-0.033	-0.573	-4.594
دولار كندي	1.4011	0.056	-1.541	2.088
فرنك سويسري	0.8275	0.298	-0.993	4.394
ربيه هندية	95.1925	0.263	-0.663	5.915
روبل روسي	80.8000	0.186	-6.373	2.603
ليرة تركية	49.7543	0.124	1.509	15.827
ريال برازيلي	5.4153	8.763	4.648	-1.089
دولار تايواني	32.5440	0.000	2.211	3.577

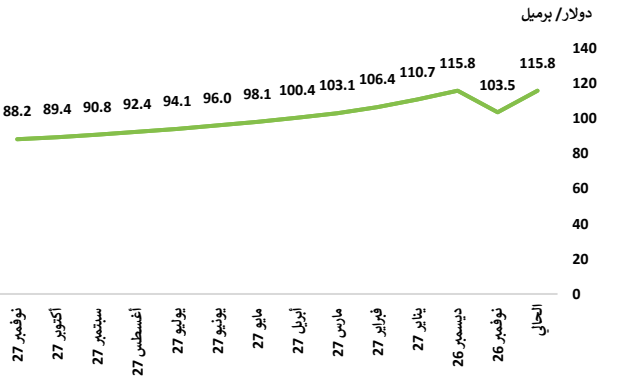
المصدر: بلومبرغ

مقارنة اسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



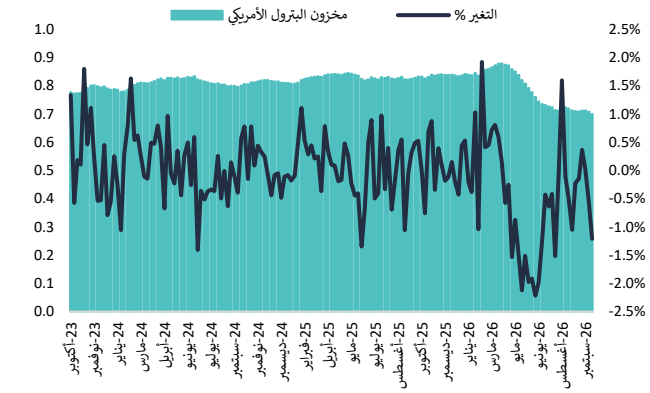
المصدر:بلومبرغ

اسعار برنت الحالية والمستقبلية



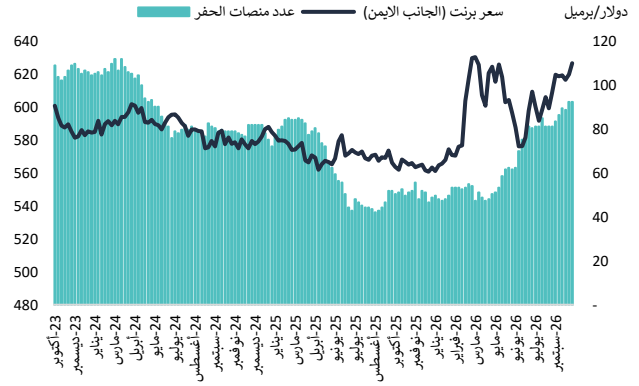
المصدر: بلومبرغ

مخزون البترول الامريكي ونسبة التغير في المخزون



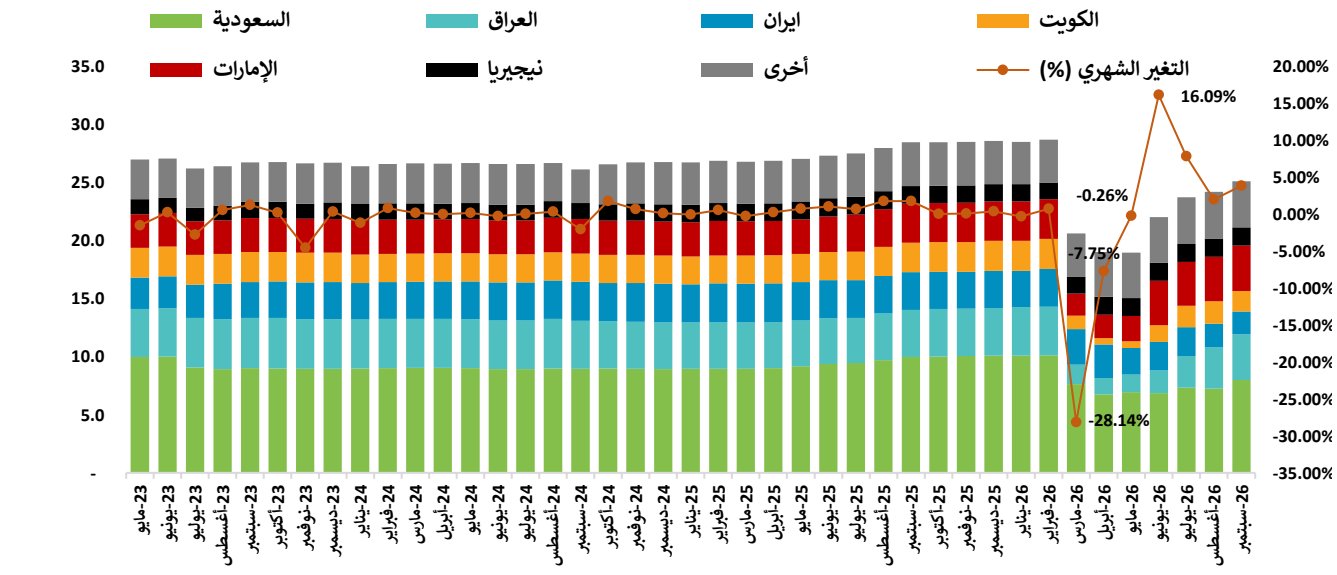
المصدر:EIA

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول

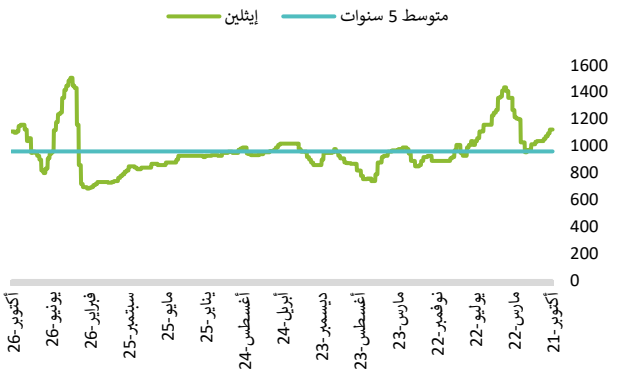


المصدر: بيكر اوج

إنتاج اوبك (مليون برميل/اليوم)

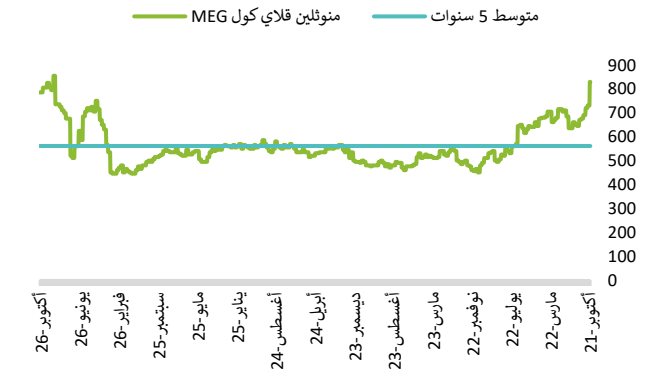


أسعار الايثلين (دولار/طن)



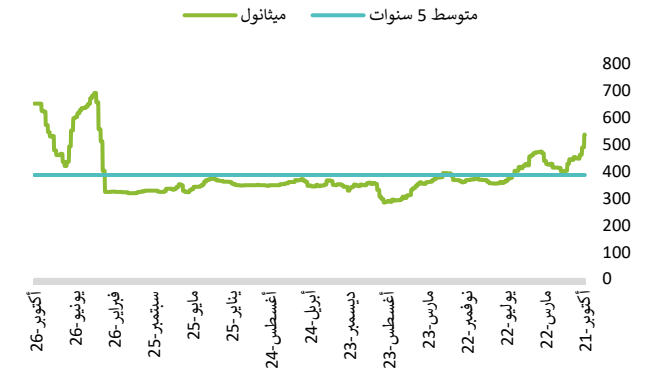
المصدر: بلومبرغ

أسعار منثولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



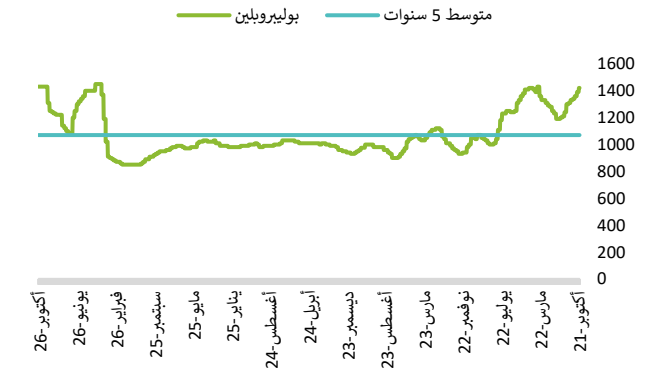
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



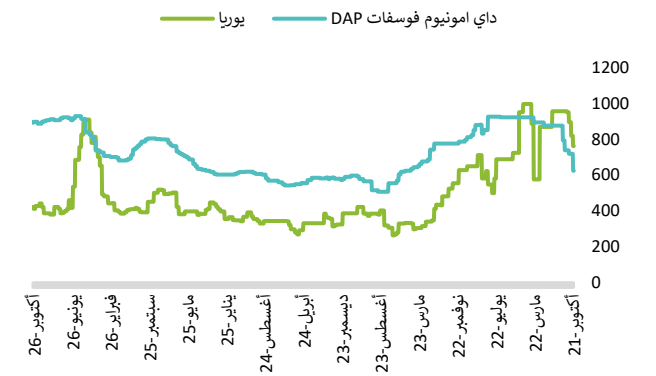
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



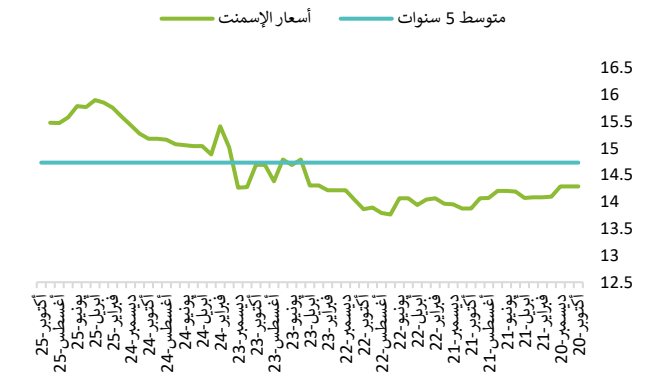
المصدر: بلومبرغ

أسعار اليوريا مقارنه بـ الداي امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة او الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصندوق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الايرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (ارباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياسًا مهمًا للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الادوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانقو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكورديشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) وروبتر (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحًا أم ضمنيًا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.

مركز ثراء المالي
تلفون: 0114948895
بريد إلكتروني: info@TharaaFC.com
الموقع الإلكتروني: www.tharaafc.com

مبنى 107
جامعة الأمير سلطان
شارع رفحا، الرياض
المملكة العربية السعودية