

أخبار السوق

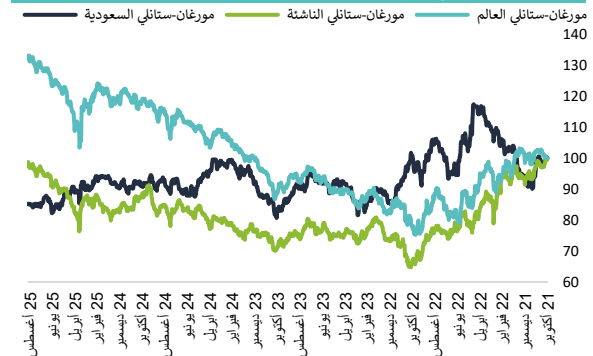
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

التغير منذ بداية العام (%)	التغير (%)	التغير (قيمة)	24 أغسطس	25 أغسطس	مؤشر تداول (تاسي)
-9.5	-0.1	-6	10,905	10,898	مؤشر تداول (تاسي)
-24.7	10.8	25	228	252	حجم التداول (مليون سهم)
-31.1	-4.0	-166	4,140	3,974	قيمة التداول (مليون ريال)

أداء الأسواق العالمية

مؤشر	التغير منذ يوم التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	مؤشر	مؤشر
مورجان-ستانلي العالمي	-0.4%	1.1%	3.8	4,174	مورجان-ستانلي العالمي
اس اند بي 500	-0.4%	0.8%	5.4	6,439	اس اند بي 500
فوتسي 100	0.0%	2.2%	2.2	9,321	فوتسي 100
يورو ستوكس 600	-0.4%	1.6%	2.0	559	يورو ستوكس 600
داكس	-0.4%	0.2%	2.1	24,273	داكس
نيكيا 225	0.4%	3.3%	2.2	42,808	نيكيا 225
شنغهاي	1.5%	8.1%	1.6	3,884	شنغهاي

مؤشر مورجان - ستانلي



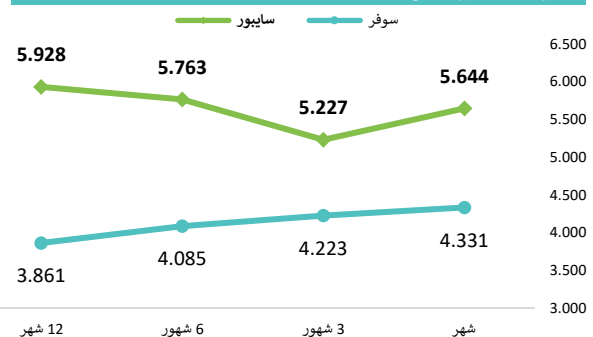
العملات الرئيسية

الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)	الرمز
SAR	3.75	0.0	0.0	-0.1	الريال السعودي
EUR	0.86	0.9	-1.7	-10.9	اليورو
GBP	0.74	0.5	-1.8	-7.0	الجنيه الإسترليني
JPY	147.80	0.6	-2.0	-6.0	اليين الياباني
CNY	7.15	-0.2	-0.6	-2.0	اليوان الصيني
CHF	0.81	0.6	-0.8	-11.2	الفرنك السويسري

السلع الأساسية

الوحدة	السعر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)	السلع الأساسية
دولار/برميل	71.1	0.1	-5.8	-8.0	العربي الخفيف
دولار/برميل	68.8	1.6	-5.1	-7.8	برنت
دولار/اونصة	3365.9	-0.2	2.3	28.2	الذهب
دولار/اونصة	38.6	-0.8	5.1	33.5	الفضة
دولار/طن	825.0	0.0	-1.2	-10.8	الألبين
دولار/طن	495.0	0.0	4.2	81.7	اليوريا

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تداول): انخفض مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الاثنين بمقدار 6 نقاط (-0.1%) ليغلق عند مستوى 10,898 نقطة. افتتح المؤشر الجلسة منخفضاً بـ 4 نقاط عن إغلاقه السابق، ثم شهد تذبذباً خلال التداولات قبل أن ينهي اليوم في المنطقة الحمراء. وبشكل عام، أغلق 9 قطاعاً من أصل 21 في المنطقة الحمراء، وتراجع 147 سهم في حين ارتفع 100 سهم. وساهمت قطاعات المواد الأساسية (-1.2%) والمرافق العامة (-1.5%) والاتصالات (-0.4%) بالنصيب الأكبر في انخفاض المؤشر. أما على مستوى الأسهم، شكلت أسهم أكوا باور (-1.8%) وأرامكو (-0.3%) والبنك الأهلي السعودي (-0.8%) العبء الأكبر على أداء المؤشر. وشهد نشاط التداول ارتفاعاً في الكمية بنسبة 11% ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 252 مليون سهم، في حين تراجعت القيمة بنسبة 4%- لتصل إلى 3.9 مليار ريال.

مباشر: الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري المملوكة لصندوق الاستثمارات العامة تطلق أول عملية إصدار أوراق مالية مدعومة بالتمويلات العقارية السكنية لتقوية سوق التمويل العقاري

أعلنت الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري، المملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة، عن إطلاق أول عملية إصدار أوراق مالية مدعومة بالتمويلات العقارية السكنية، في إنجاز كبير لسوق التمويل العقاري المحلية. ويهدف إصدار الأوراق المالية المدعومة بالتمويلات العقارية السكنية إلى تعزيز السيولة في سوق تمويل السكن والتوسع في قائمة خيارات الاستثمار المحلية. وتؤكد هذه العملية على حرص الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري على تعميق الأسواق الرأسمالية وتوفير أدوات مالية جديدة تحول الرهونات العقارية السكنية إلى أوراق مالية قابلة للتداول. صمم الإطلاق ضمن إطار عمل تنظيمي قوي، ويهدف إلى تحسين مستوى السوق وزيادة مشاركة المستثمرين، مع تعزيز قدرة المقرضين على إدارة رأس المال والمخاطر بكفاءة. كما تتسق مع أهداف رؤية السعودية 2030 لزيادة ملكية المنازل من خلال آليات تمويل مستدامة ومتنوعة.

عرب نيوز: الاستثمارات الأجنبية المباشرة من الصين في المملكة العربية السعودية ترتفع بنسبة 28.8% لتصل إلى 8.2 مليار دولار

ارتفعت الاستثمارات الأجنبية المباشرة من الصين إلى المملكة العربية السعودية بشدة خلال عام 2024، ليبلغ رصيد الاستثمارات الأجنبية المباشرة الصينية 31.1 مليار ريال (نحو 8.2 مليار دولار)، أعلى بنسبة 28.8% من 24.1 مليار ريال في عام 2023. وارتفعت التدفقات الاستثمارية بنسبة 164% على أساس سنوي إلى 8.6 مليار ريال، في حين زاد صافي التدفقات بأكثر من ثلاثة أضعاف إلى 7 مليارات ريال، مما يؤكد على زيادة ثقة المستثمرين وعمق الروابط الاقتصادية وفقاً لوكالة الأنباء السعودية. وجاءت هذه الزيادة في ظل التوجه نحو تنويع الاقتصاد ضمن رؤية المملكة 2030، إذ يقود وزير الاستثمار السعودي خالد الفالح وفداً إلى الصين في الفترة من 24 إلى 29 أغسطس ضمن إطار عمل اللجنة المشتركة السعودية-الصينية رفيعة المستوى. وتبلغ التجارة المتبادلة بالفعل أكثر من 100 مليار دولار سنوياً، مما يجعل الصين أكبر شريك تجاري للمملكة العربية السعودية. يعزز هذا التوجه الأرباح ورؤية التدفقات الرأسمالية من خلال تثبيت تدفقات الاستثمارات الأجنبية إلى المملكة.

عرب نيوز: ارتفاع الصادرات السعودية غير النفطية بنسبة 17.8% خلال الربع الثاني بسبب صادرات الآلات والمنتجات الكيماوية

ارتفعت الصادرات غير النفطية في المملكة العربية السعودية بنسبة 17.8% خلال الربع الثاني من عام 2025، مدفوعة بزيادة بنسبة 120.8% في صادرات الآلات والمعدات الكهربائية وقطع الغيار، التي تشكل 21.7% من إجمالي الصادرات غير النفطية. في حين ارتفعت صادرات المنتجات الكيماوية بنسبة 5.8% ومثلت نسبة 23% من إجمالي الصادرات، مما يعكس أرباحاً صناعية واسعة النطاق. كما ارتفع إعادة التصدير بنسبة 46.2%، في حين ارتفعت الصادرات القومية غير النفطية باستثناء إعادة التصدير بنسبة 5.6%. ومع ذلك انخفضت الصادرات النفطية بنسبة 15.8%، وارتفعت الواردات بنسبة 13.1%، مما قلل من فائض تجارة السلع. وأظهرت بيانات شهر يونيو ارتفاع الصادرات غير النفطية بنسبة 22.1% مع ارتفاع الفائض التجاري، مما يشير إلى تحسن الزخم الإيجابي. وتعزز زيادة نسبة الصادرات غير النفطية من الموقع الخارجي للمملكة العربية السعودية وتقلل اعتمادها على الإيرادات النفطية، مما يعزز من استراتيجية المملكة للتنويع الاقتصادي.

ملخص أخبار الأسواق العالمية: تراجعت الأسهم الأمريكية مع قيام المستثمرين بجني الأرباح بعد مكاسب الأسبوع الماضي وسط حالة عدم يقين سياسي تحيط بالاحتياطي الفيدرالي. سجل قطاع التكنولوجيا الإلكترونية (+0.18%) والمعادن والطاقة (+0.20%) مكاسب محدودة، فيما تراجع قطاع التكنولوجيا الصحية (-1.63%) وتجارة التجزئة (-0.52%). عند الإغلاق، انخفض مؤشر اس اند بي 500 بنسبة (-0.4%)، ومؤشر داو جونز (-0.8%)، وناسداك (-0.2%).

الأسواق الأوروبية تراجعت مع عودة الحذر عقب صعود مدفوع بالفيدرالي، وسط ضعف في بيانات التصنيع وضغوط على أسهم الطاقة. هبط مؤشر داكس (-0.4%) وكاك (-1.6%) ويورو ستوكس 600 (-0.4%).

أما الأسواق الآسيوية فارتفعت بدعم التفاؤل بخفض الفائدة الأمريكية ومكاسب قوية لأسواق الصين وهونغ كونغ؛ حيث صعد مؤشر شنغهاي المركب (+1.5%)، وكوسبي (+1.3%)، ونيكاي 225 (+0.4%)، وهانغ سنغ (+1.9%).

رويتزر: إنتل تحذر من أن امتلاك الحكومة الأمريكية لحصة قد يؤثر على المبيعات العالمية والتمويل المستقبلي

كشفت شركة إنتل، في إفصاح موجه إلى هيئة الأوراق المالية الأمريكية، أن امتلاك الحكومة الأمريكية لحصة بنسبة 10% في الشركة قد يشكل مخاطر جوهرية على أعمالها المستقبلية. وأعربت الشركة عن قلقها من أن هذا التدخل قد يؤثر سلباً على فرص حصولها على منح حكومية مستقبلية، فضلاً عن تعقيد عمليات البيع في الأسواق الدولية. وأوضحت أن 76% من إيراداتها في عام 2024 جاءت من خارج الولايات المتحدة، بما في ذلك 29% من السوق الصينية وحدها. كما أشار البيان إلى احتمال تعرض الشركة لتدقيق تنظيمي من جهات رقابية أجنبية نتيجة دور الحكومة الأمريكية كمساهم رئيسي. ومن المتوقع أن تكتمل الصفقة في 26 أغسطس. وقد يؤثر هذا التطور على وضوح أرباح إنتل المستقبلية وقدرتها على الوصول إلى الأسواق الدولية.

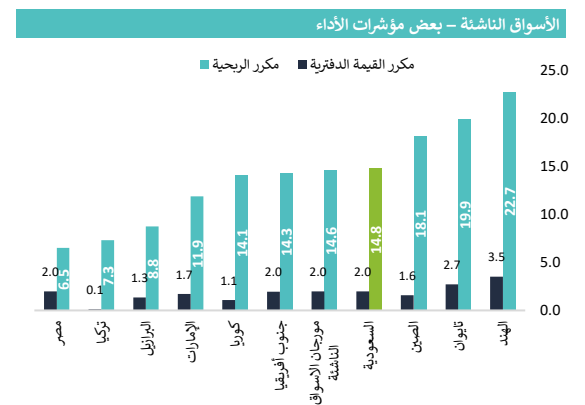
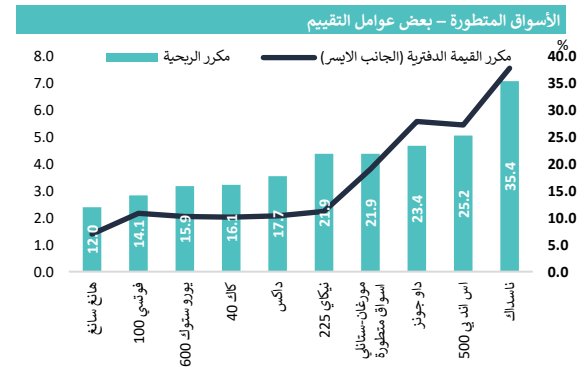
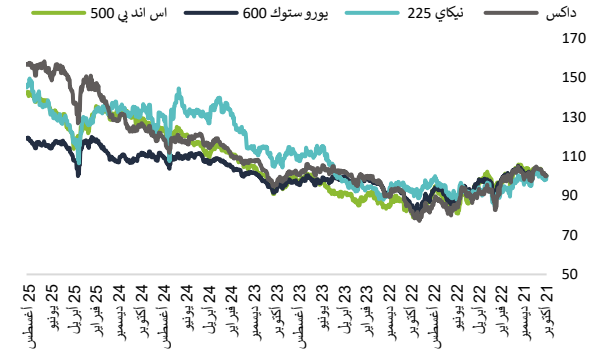
رويتزر: أو سي بي سي يعلن عن إطلاق برنامج رقمي للأوراق التجارية الأمريكية بقيمة مليار دولار

أعلن بنك أو سي بي سي عن إطلاق برنامج أوراق تجارية أمريكية رقمية بقيمة مليار دولار بهدف تعزيز تمويله المقوم بالدولار. ويعتمد البنك في هذا البرنامج على تقنية البلوك تشين للإصدار والتسوية، مع الاستعانة بخدمة الدين الرقمي من جي بي مورغان كمتعامل وحيد، ويُعد هذا البرنامج مكملاً للبرنامج التقليدي للأوراق التجارية الأمريكية، والبالغ حجمه 25 مليار دولار، والذي أطلق في عام 2011. وبالنسبة للمستثمرين، فإن وجود برنامج رقمي موازٍ قد يساهم في تنوع سيولة الدولار، وتوسيع قاعدة المستثمرين، وربما خفض تكاليف التمويل مع تنامي تدفقات الأصول المرزمة. ومع ذلك، فإن وتيرة الإصدار وسرعة تبني السوق لهذه الآلية الرقمية ستحددان مدى وسرعة انعكاس هذه الفوائد على هوامش صافي الفائدة.

بلومبرغ: استثمار كوريا الجنوبية بقيمة 350 مليار دولار في الولايات المتحدة يتصدر جدول أعمال لي وترامب

يلتقي الرئيس الكوري الجنوبي لي جاي ميونغ بالرئيس الأمريكي دونالد ترامب في البيت الأبيض في أكبر اختبار له منذ توليه منصبه، حيث ستكون قضايا التجارة العالقة وأمن آسيا على جدول المباحثات. وبأني وصول لي بعد اتفاق فرضت بموجبه الولايات المتحدة رسوماً جمركية بنسبة 15% على الواردات الكورية، مؤكداً أن الاتفاقيات لا ينبغي تعديلها باستخفاف. ومن المتوقع أن تتضح الرؤية بشأن صندوق استثماري أمريكي مقترح بقيمة 350 مليار دولار، يجري تصنيفه في الغالب كضمانات قروض مع احتمال أن تقل حصة الأسهم فيه عن 5%، بما في ذلك 150 مليار دولار مخصصة لأحواض بناء السفن الأمريكية وزيارة إلى حوض في فيلادلفيا. وقد تكشف مجموعات كورية مثل سامسونغ وإس. كي. هاينكس وإل. جي. إنرجي سوليوشن وهيونداي عن استثمارات إضافية في الولايات المتحدة. كما قد تمتد المحادثات لتشمل قضايا تتعلق بالوصول إلى المنتجات الزراعية، ورسوم السيارات والرقائق، وتقاسم تكاليف الدفاع، إلى جانب الملف الكوري الشمالي. وبالنسبة للمستثمرين، ستحدد نتائج الرسوم الجمركية القطاعية والتعهدات الرأسمالية الواضحة مسار أرباح الشركات الكورية الكبرى المعتمدة على التصدير في المدى القريب.

أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير				
المؤشر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	3 منذ شهر	6 منذ شهر
اس اند بي 500	-0.4%	1.6%	8.7%	8.1%
داو جونز الصناعي	-0.8%	2.6%	6.9%	4.3%
ناسداك	-0.2%	1.5%	11.7%	12.4%
فوتسي 100	0.0%	2.1%	6.2%	6.8%
داكس	-0.4%	0.9%	0.2%	6.5%
كاك 40	-1.6%	0.9%	0.2%	-3.7%
ستوكس الأوربي 600	-0.4%	2.3%	1.2%	-0.2%
شنغهاي	1.5%	8.7%	16.3%	14.9%
كوسبي	1.3%	-1.1%	21.7%	21.5%
نيكاي 225	0.4%	4.2%	13.5%	12.2%
هانغ سنغ	1.9%	4.3%	10.5%	8.6%

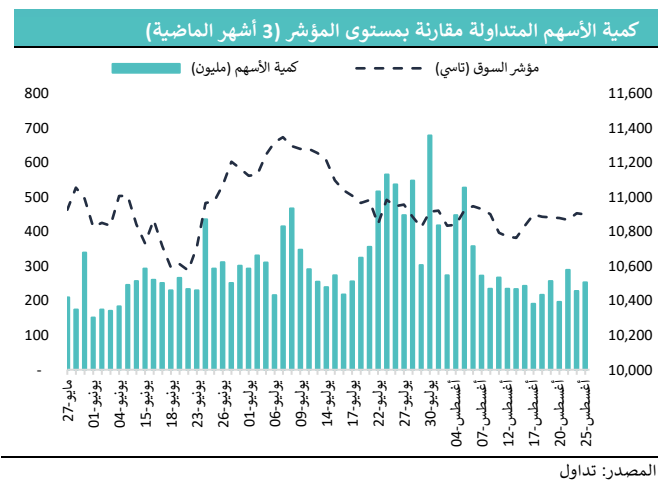
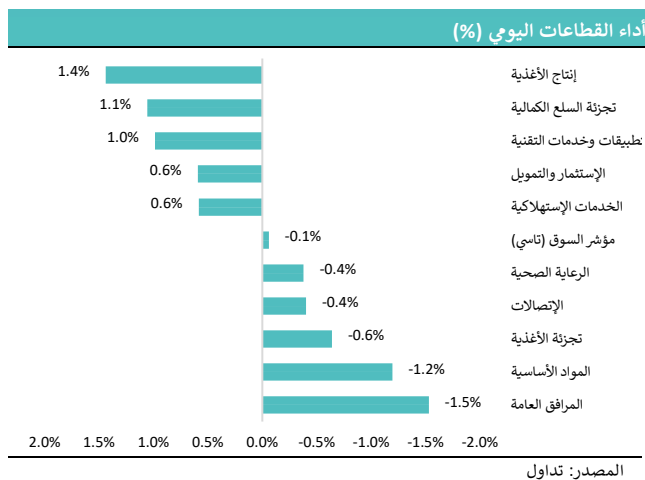


المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | تداول

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	25 أغسطس	24 أغسطس	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر تداول (تاسي)	10,898	10,905	-6.5	-0.1%	-0.2%	-9.5%
حجم التداول (مليون سهم)	252	228	24.7	10.8%	-39.5%	-25%
قيمة التداول (مليون ريال)	3,974	4,140	-165.7	-4.0%	-9.3%	-31%
القيمة السوقية (مليار ريال)	8,929	8,953	-24.9	-0.3%	-1.3%	-12.5%
أداء السوق الموازي (نمو)	25 أغسطس	24 أغسطس	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر نمو	26,208	26,507	-298.8	-1.1%	-2.7%	-16.7%
حجم التداول (مليون سهم)	7.2	4.6	2.6	56.9%	116.6%	50%
قيمة التداول (مليون ريال)	41	31	9.9	31.6%	56.0%	-35%
القيمة السوقية (مليون ريال)	49,148	49,689	-540.9	-1.1%	-2.6%	-16.5%

المصدر: تداول



الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
أمريكانا	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
شمس	2.1	57.5	0.47	2.7	17.9
مجموعة فتيحي	0.9	19.4	0.00	1.1	1.1
كيان السعودية	3.2	10.2	1.27	0.6	0.9
باتك	5.2	7.7	-2.43	5.1	7.8
	2.3	7.4	-2.15	1.1	1.4

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
الراجحي	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
أرامكو السعودية	97.0	178.3	0.94	379.5	388.0
سينوي ريتيل	23.8	169.5	-0.34	144.7	5,757.2
سابك	25.6	158.3	7.35	1.4	2.9
اس تي سي	61.1	143.6	-1.53	54.9	183.2
	42.4	134.2	-0.98	80.5	211.9

المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
سينوي ريتيل	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
سيرا	25.6	6.4	7.35	1.4	2.9
إكسترا	28.5	1.8	3.56	7.2	8.5
رسن	90.9	0.6	2.94	5.5	7.3
مسار	96.3	0.6	2.89	5.3	7.5
	22.5	2.9	2.59	14.7	32.4

الأكثر انخفاضاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
المجموعة السعودية	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
المتقدمة	18.9	1.3	-5.45	10.5	12.8
ينساب	34.9	1.7	-5.06	7.8	9.1
اليمامة للحديد	33.4	1.5	-4.84	9.2	18.8
الموارد	34.1	0.5	-2.79	1.1	1.7
	132.0	0.0	-2.51	0.9	2.0

المصدر: تداول

أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)											
الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر %	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية الكاملة	القيمة السوقية (متاح)	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	10,898	NA	NA	NA	0%	-11%	-11%	14.8	2.0	13.3	4.3
البنوك و التمويل											
الراجحي	97.0	15.5	101.2	103.5	7%	-4%	9%	18.3	3.7	21.3	2.8
الأهلي	35.7	5.8	35.8	57.1	4%	0%	-3%	9.6	1.2	12.9	5.6
الرياض	27.0	2.4	12.8	21.6	-3%	-9%	1%	8.4	1.3	16.5	6.5
ساب	30.8	1.9	8.2	16.9	-8%	-15%	-14%	8.0	1.0	12.8	6.5
الفرنسي	17.0	1.8	8.3	11.3	0%	-1%	0%	9.1	1.0	11.9	6.2
الإنماء	25.9	2.5	15.5	17.3	-3%	-15%	-20%	11.2	1.9	17.5	4.6
العربي	22.4	1.2	6.0	11.9	6%	3%	11%	8.8	1.1	13.3	5.8
البلاد	27.0	1.6	7.0	10.8	3%	-14%	-17%	13.6	1.9	16.2	3.2
الجزيرة	12.5	0.7	3.8	4.3	-1%	-12%	-11%	12.5	1.1	10.0	-
السعودي للإستثمار	14.1	0.5	3.3	4.7	-3%	-4%	12%	9.8	1.1	11.6	5.7
مجموعة تداول السعودية	175.0	0.4	2.2	5.6	2%	-17%	-27%	44.4	6.4	14.6	1.9
الطاقة											
أرامكو	23.8	14.9	38.6	1,535.2	-5%	-13%	-15%	15.8	3.9	24.4	6.2
بتروبرايغ	7.5	0.1	0.8	3.4	13%	0%	-6%	-	1.3	(46.7)	-
المواد الأساسية											
معادن	52.5	3.2	19.7	54.4	5%	15%	24%	45.4	3.5	8.2	-
سابك	61.1	2.4	14.6	48.8	8%	-5%	-19%	-	1.2	(3.9)	5.2
ينساب	33.4	0.4	2.5	5.0	14%	-5%	-15%	123.9	1.7	1.3	6.0
كيان السعودية	5.2	0.2	1.4	2.1	3%	-14%	-40%	-	0.8	(19.8)	-
المجموعة السعودية	18.9	0.5	2.8	3.4	24%	-2%	-12%	91.0	1.4	1.5	5.3
المتقدمة	34.9	0.4	2.1	2.4	19%	26%	-10%	-	3.0	(2.9)	-
التصنيع	10.8	0.3	1.7	1.9	18%	13%	-6%	7.6	0.7	9.5	-
سابك للمغذيات الزراعية	121.7	1.2	7.7	15.4	27%	10%	5%	15.1	2.9	20.3	5.3
سبكيم العالمية	20.3	0.6	3.5	4.0	8%	-5%	-30%	98.6	1.0	1.0	4.9
لوبيريف	87.4	0.2	1.2	3.9	-11%	-17%	-34%	16.4	3.4	20.3	7.6
إنتاج الأغذية											
المراعي	47.7	2.0	9.6	12.7	-7%	-16%	-15%	19.8	2.5	12.8	2.1
مجموعة صافولا	24.3	0.3	1.6	1.9	-4%	-34%	-16%	1.9	1.5	144.7	-
تجزئة الأغذية											
النهدي	114.5	0.4	1.2	4.0	-3%	-2%	-15%	17.9	5.5	31.7	4.9
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	12.7	0.6	2.9	4.1	3%	-2%	-3%	15.4	9.2	60.4	6.6
الاتصالات											
إتحاد إصالات (موبايلي)	64.9	1.9	9.6	13.3	14%	5%	24%	14.7	2.6	18.3	3.9
اس تي سي	42.4	3.4	21.5	56.5	1%	-8%	-3%	17.6	2.6	32.1	9.6
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	245.7	0.3	1.6	7.9	-7%	-24%	-17%	18.3	8.1	46.7	4.1
علم	854.0	1.0	6.0	18.2	-18%	-21%	-16%	32.6	20.3	52.2	1.0
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	19.9	0.9	5.7	5.7	2%	12%	34%	23.7	1.0	4.5	-
إعمار	13.3	0.2	1.0	1.9	6%	-20%	-28%	-	1.4	(11.2)	-
الإعلام والترفيه											
لمجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	167.9	0.6	3.6	3.6	23%	-20%	-34%	244.8	4.1	1.7	-
التأمين											
بوبا العربية	151.6	0.6	3.1	6.1	-7%	-12%	-34%	21.2	4.3	21.3	2.6
التعاونية	121.1	0.6	3.6	4.8	-9%	-15%	-27%	16.6	3.7	24.1	1.2
المرافق العامة											
كهرياء السعودية	14.6	0.7	3.0	16.3	3%	-13%	-16%	-	0.6	(1.0)	4.8
أكوا باور	225.8	3.9	13.6	46.2	-16%	-40%	-45%	96.2	7.8	8.3	-
مرافق	40.8	0.4	0.8	2.7	3%	-17%	-32%	74.7	1.9	2.0	0.9
الرعاية الصحية											
دلة	132.2	0.2	1.6	3.6	13%	-10%	-19%	25.0	3.2	13.9	1.5
شركة المواساة	74.0	0.4	1.8	3.9	2%	-14%	-31%	20.9	4.2	20.7	2.7
سليمان الحبيب	244.8	2.1	6.7	22.8	-6%	-13%	-21%	36.3	11.4	33.0	1.9

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

التقييم				الأداء %				المؤشر	الدولة	السوق
العائد النقدي %	العائد على الملكية %	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	12 شهر	6 شهور	3 شهور	التغير منذ بداية العام			
4.3	13.3	2.0	14.8	-11.1%	-10.9%	-0.2%	-9.5%	10,898	السعودية	تاسي
0.6	16.4	7.6	35.4	20.0%	12.4%	11.7%	11.1%	21,449	الولايات المتحدة	ناسدك
1.8	10.1	2.2	21.9	11.6%	12.2%	13.5%	7.3%	42,808	اليابان	نيكاي 225
1.2	18.4	5.4	25.2	14.3%	8.1%	8.7%	9.5%	6,439	الولايات المتحدة	اس اند بي 500
1.7	15.0	3.8	21.9	14.4%	9.2%	7.9%	12.6%	4,174	مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة	
3.2	10.0	2.0	16.1	3.5%	-3.7%	0.2%	6.3%	7,843	فرنسا	كاك 40
3.1	10.9	2.0	15.9	7.9%	-0.2%	1.2%	10.1%	559	منطقة اليورو	يورو ستوكس 600
2.4	8.9	2.1	17.7	30.3%	6.5%	0.2%	21.9%	24,273	ألمانيا	داكس
3.3	10.7	2.2	14.1	11.9%	6.8%	6.2%	14.1%	9,321	المملكة المتحدة	فوتسي 100
1.6	21.8	5.6	23.4	10.0%	4.3%	6.9%	6.4%	45,282	الولايات المتحدة	داو جونز
3.0	10.8	1.4	12.0	46.7%	8.6%	10.5%	28.8%	25,830	هونغ كونج	هانغ سنغ
2.2	13.3	3.4	20.4						متوسط الأسواق المتطورة	
1.3	15.5	3.5	22.7	0.7%	9.4%	0.1%	4.5%	81,636	الهند	سينسيكس
1.9	28.0	2.0	6.5	19.1%	16.9%	10.5%	20.4%	35,811	مصر-مصر	ايجي اكس 30
2.7	13.7	2.7	19.9	9.6%	3.7%	13.8%	5.4%	24,277	تايبوان	تايبكس
2.1	1.0	0.1	7.3	18.7%	19.9%	24.6%	16.8%	11,478	تركيا	إكس يو 100
1.8	7.2	1.1	14.1	18.8%	21.5%	21.7%	33.8%	3,210	كوريا	كوسي
2.5	13.1	2.0	14.6	16.8%	13.2%	10.4%	19.5%	1,285	مورقان-ستانلي الناشئة	
2.4	8.3	1.6	18.1	36.1%	14.9%	16.3%	15.9%	3,884	شنغهاي	شنغهاي
3.3	11.9	2.0	14.3	22.1%	16.6%	9.8%	22.5%	102,979	جنوب أفريقيا	جالش
-	16.6	1.7	11.9	42.9%	14.6%	11.5%	18.9%	6,135	الإمارات	دي إف إم
6.2	13.2	1.3	8.8	1.8%	10.6%	-1.1%	14.7%	138,025	البرازيل	أبوفيسا
2.4	12.8	1.8	13.8						متوسط الأسواق الناشئة	
184bps	42bps	10%	7%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة	
206bps	-2bps	-42%	-27.3%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة	

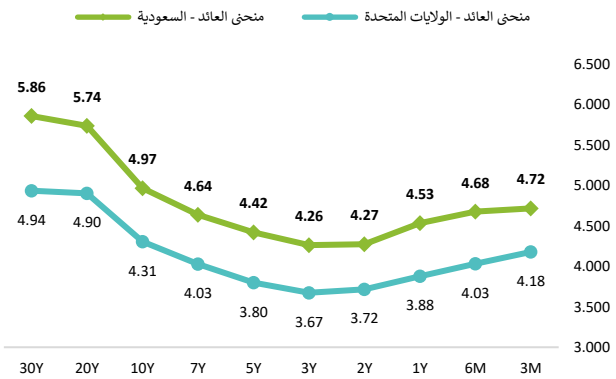
المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
26-أغسطس-25	الولايات المتحدة	مؤشر مجلس المؤتمر لثقة المستهلك	أغسطس	95.61	97.20
28-أغسطس-25	الولايات المتحدة	الناتج المحلي الإجمالي بالدولار الأمريكي المقيد على أساس ربع سنوي	الربع الثاني	2.60	3.00
11-سبتمبر-25	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي		-	2.15
17-سبتمبر-25	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي	17-سبتمبر	4.49	4.50
20-أكتوبر-25	الصين	الناتج المحلي الإجمالي الصيني بالأسعار الثابتة (سنوياً)	الربع الثالث	-	5.20

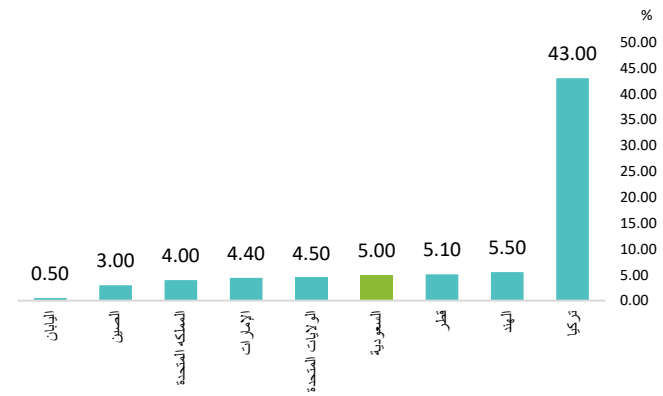
المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



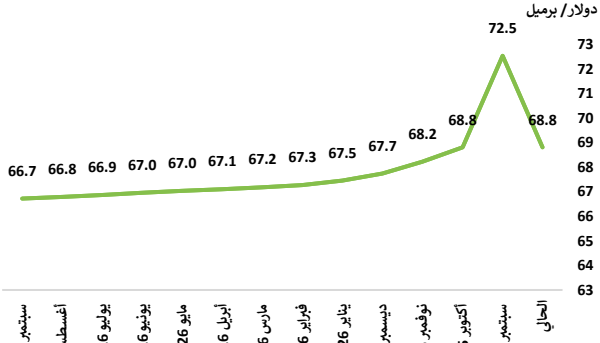
المصدر: بلومبرغ

العملة	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	3.75	0.0	0.0	-0.1
يورو	0.86	0.9	-1.7	-10.9
جنيه انجليزي	0.74	0.5	-1.8	-7.0
ين ياباني	147.80	0.6	-2.0	-6.0
يوان صيني	7.15	-0.2	-0.6	-2.0
دولار كندي	1.39	0.2	0.0	-3.6
فرنك سويسري	0.81	0.6	-0.8	-11.2
روبية هندية	87.58	0.1	0.0	2.3
روبل روسي	80.21	-0.6	-1.1	-29.3
ليرة تركية	41.00	0.1	0.9	16.0
ريال برازيلي	5.41	-0.3	-3.4	-12.4
دولار تايلواني	30.44	-0.5	1.9	-7.2

المصدر: بلومبرغ

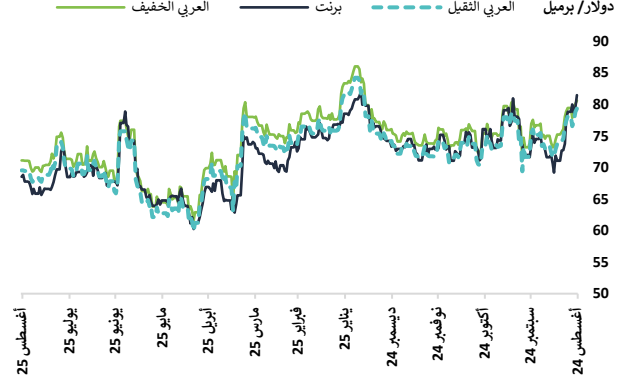
أخبار الصباح | أسواق النفط

اسعار برنت الحالية والمستقبلية



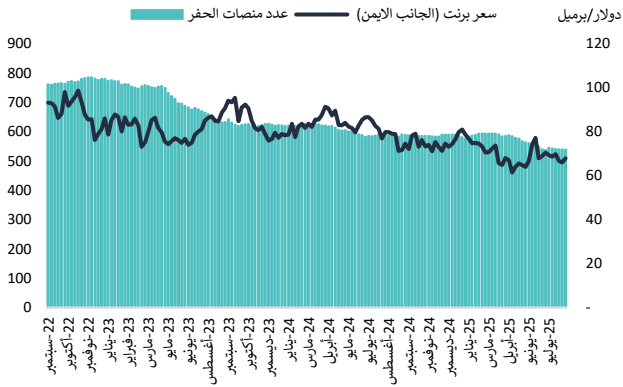
المصدر: بلومبرغ

مقارنة اسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



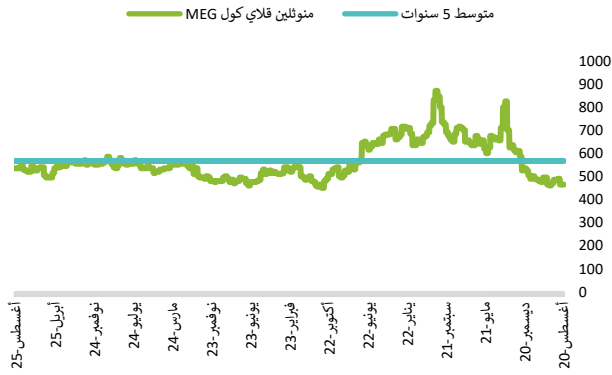
المصدر: بلومبرغ

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول



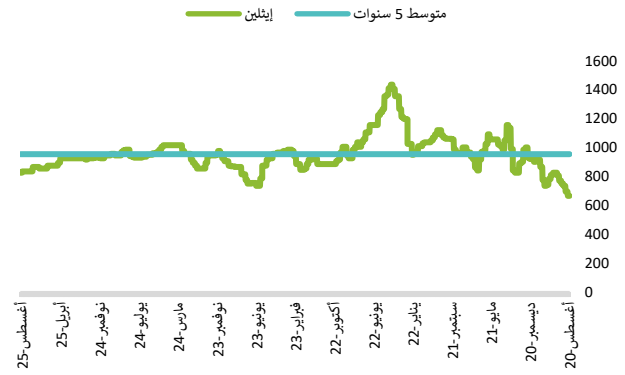
أخبار الصباح | بعض السلع

أسعار مئولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



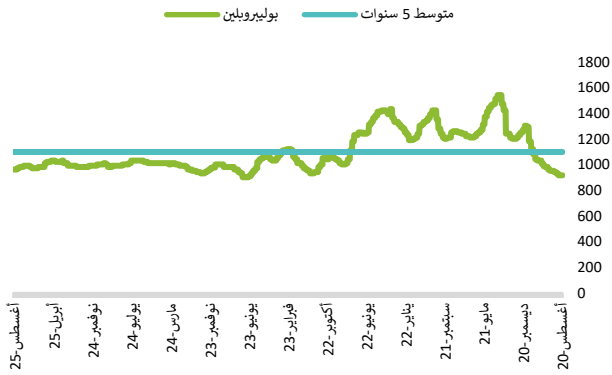
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإيثلين (دولار/طن)



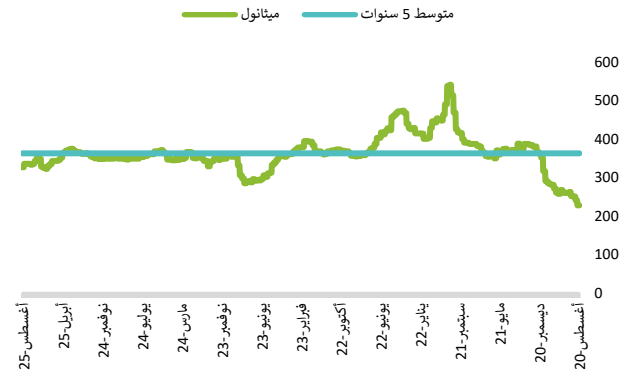
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



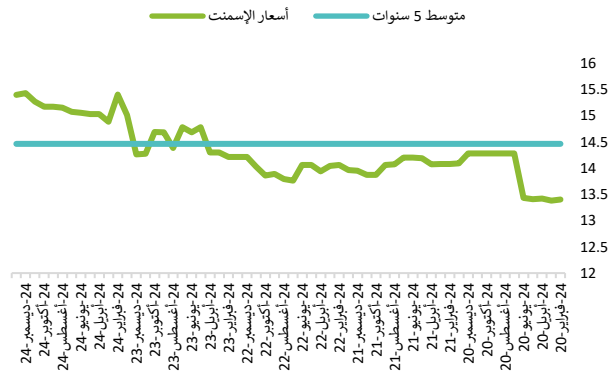
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



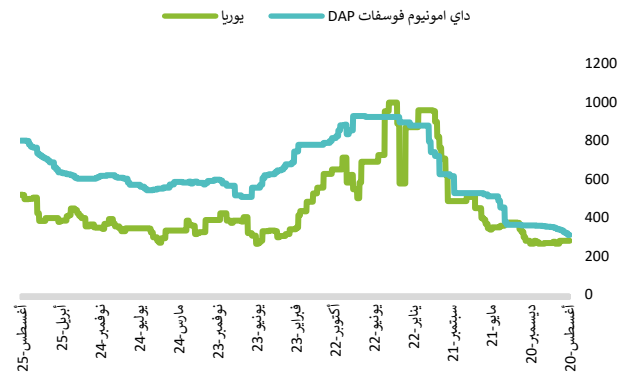
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.