

أخبار السوق

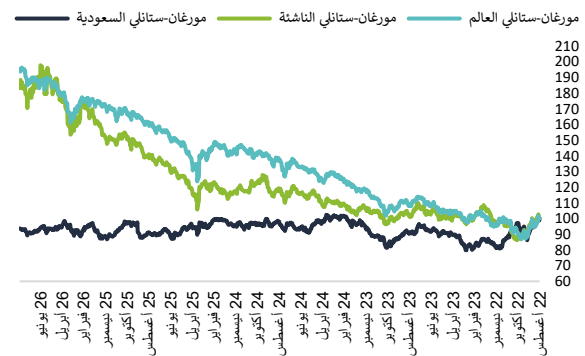
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

التغير منذ بداية العام (%)	التغير (%)	التغير (قيمة)	19- أغسطس	أغسطس-18
3.6	0.13	14.1	10,912	10,926
109.9	-26.6	-73.1	275	202
133.1	-24.4	-1,198.6	4,916	3,717

أداء الأسواق العالمية

المؤشر	التغير منذ يوم	مكرر الربحية	مكرر القيمة
مورجان-ستانلي العالمي	210	0.6%	4.17
اس اند بي 500	7,741	0.6%	26.01
فوتسي 100	10,754	0.2%	15.76
يورو ستوكس 600	652	0.0%	18.21
داكس	26,129	0.0%	18.40
نيكاي 225	67,461	-2.5%	19.70
شنغهاي	3,894	-2.4%	12.24

مؤشر مورجان - ستانلي



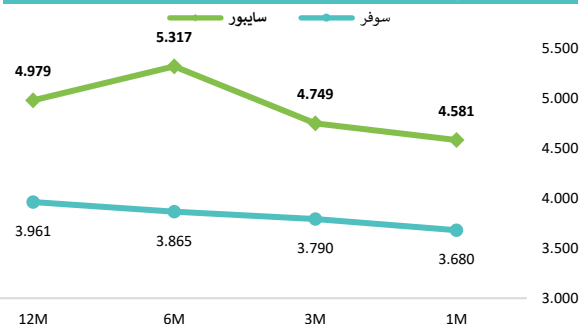
العملات الرئيسية

الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
الريال السعودي SAR	3.75	-0.01	-0.01	0.18
اليورو EUR	0.86	-0.25	-1.03	1.25
الجنيه الإسترليني GBP	0.74	-0.22	-0.99	-0.67
اليين الياباني JPY	159.09	-0.38	-0.72	1.54
اليوان الصيني CNY	6.74	-0.06	-0.19	-3.75
الفرنك السويسري CHF	0.81	-0.29	0.01	2.21

السلع الأساسية

الوحدة	السعر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
WTI	دولار/برميل	85.0	0.1	0.4
برنت	دولار/برميل	91.9	1.0	2.0
الذهب	دولار/اونصة	4,542.4	4.0	12.2
الفضة	دولار/اونصة	65.6	2.6	14.0
البروبيلين	دولار/طن	916.7	0.6	-2.2
اليوريا	دولار/طن	390.5	1.8	-7.3

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي): ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الأربعاء بمقدار 14 نقطة (0.13%) ليغلق عند مستوى 10,925.69 نقطة. وافتتح المؤشر الجلسة مرتفعاً نقطة واحدة عن مستوى الإغلاق السابق. ورغم أنه شهد ضغوط بيع قبل الإغلاق، فإنه بقي في المنطقة الخضراء. وبشكل عام، أغلق 11 قطاعاً من أصل 22 في المنطقة الخضراء، وارتفع 123 سهمًا مقابل تراجع 130 سهمًا. وساهمت قطاعات البنوك (0.2%) وإدارة وتطوير العقارات (1.3%) والطاقة (0.2%) بالنصيب الأكبر في مكاسب المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، كانت أسهم البنك السعودي الفرنسي (2.4%) وأرامكو السعودية (0.2%) وبنك الرياض (1.0%) من أبرز المساهمين في ارتفاع المؤشر. وشهد نشاط التداول انخفاضاً في الكمية والقيمة بنسبة 27%- و24% على التوالي، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 202 مليون سهم بقيمة تداول بلغت 3.7 مليار ريال.

زاوية: أرامكو ومعادن توقعان اتفاقية مساهمين لمشروع مشترك لاستكشاف النحاس

وقعت شركة أرامكو السعودية وشركة معادن اتفاقية مساهمين لتأسيس مشروع مشترك يستهدف استكشاف المعادن وتعددين الصخور الصلبة في المملكة العربية السعودية، ومن المتوقع أن تمتلك شركة معادن حصة 51% وأرامكو حصة 49% في المشروع المشترك. وسيتركز المشروع على النحاس ومعادن أخرى في مجال تحويل الطاقة مثل الزنك والرصاص والعناصر الأرضية النادرة، وذلك باستكشاف المنطقة الرابعة ضمن منطقة الرف العربي التي تمتد على مساحة تقارب 182 ألف كيلومتر مربع، نحو 10% من إجمالي مساحة المملكة. ويعتمد اكتمال المشروع على الموافقات الداخلية والتنظيمية والموافقة ذات الصلة بقواعد المنافسة. ومن المتوقع أن تسهم بيانات الأحواض الجيولوجية والقدرات الحاسوبية لأرامكو في تسريع عمليات الاكتشاف، في سوق للنحاس تبلغ قيمتها نحو 250 مليار دولار.

عرب نيوز: الرياض ترفع حصيلة بيع صكوك أغسطس إلى 9.52 مليار ريال مع تعمق منحنى العائد المحلي

جمعت المملكة العربية السعودية 9.52 مليار ريال، أي ما يعادل 2.54 مليار دولار، من إصدار صكوك أغسطس، في زيادة بنسبة 77.94% مقارنة ببيولوي، وفقاً للمركز الوطني لإدارة الدين. وقُسم الطرح إلى خمس شرائح بأجال استحقاق تتراوح بين 2031 و2041، وكانت أكبرها شريحة بقيمة 4.06 مليار ريال تستحق في 2039. ويأتي هذا الإصدار بعد عملية لإدارة الالتزامات في يوليو، استُردت خلالها صكوك محلية بقيمة 17.1 مليار ريال قبل موعد استحقاقها، وأصدرت صكوك بديلة بقيمة 17.2 مليار ريال. وجمعت المملكة 49.34 مليار دولار من 58 إصداراً من السندات والصكوك خلال النصف الأول من عام 2026، ما يعادل 48% من إجمالي قيمة الإصدارات في الخليج.

زاوية: سينوي سنترز توقع اتفاقية لمركز تجاري في المدينة المنورة مع شركة تابعة لصندوق الاستثمارات العامة

وقعت شركة سينوي سنترز اتفاقية وعد بالتأجير مع شركة داوون تاون السعودية، التابعة لصندوق الاستثمارات العامة، تشمل مركزاً تجارياً متميزاً داخل مشروع داوون تاون المدينة المنورة. وأفادت الشركة في بيان على تداول بأن اتفاقية الوعد بالتأجير تمتد لثلاثة أعوام، وبعدها يُرم اتفاقاً تأجير وتشغيل لمدة 25 عامًا عقب اكتمال المشروع. ولا يُسجل أي أثر مالي في هذه المرحلة نظراً لطبيعة الاتفاقية. وتأتي الاتفاقية امتداداً لشراكة قائمة بالفعل من خلال مشروع داوون تاون الخير، كما تدعم استراتيجية الشركة المشغلة للمراكز التجارية، القائمة على تقليل الاعتماد على تملك الأصول، ضمن محفظة مشروعات التطوير الحضري في المملكة.

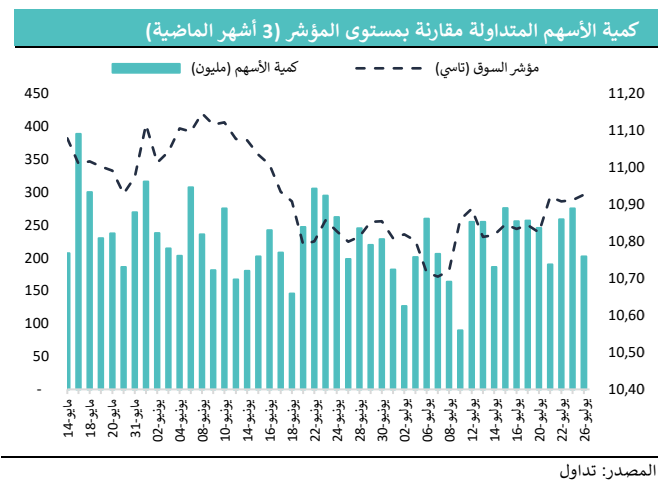
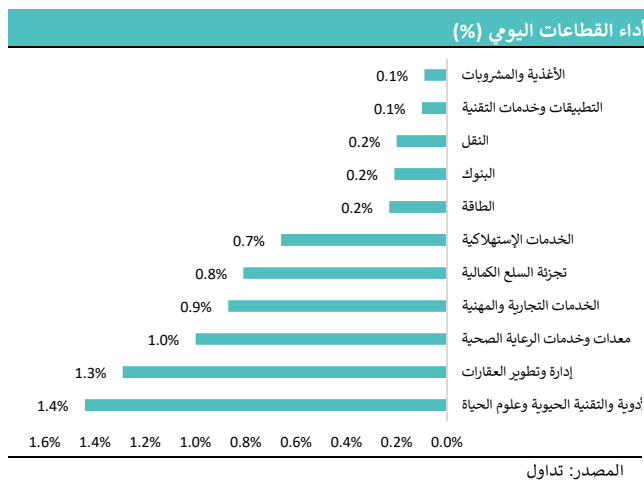
عرب نيوز: داتا فولت تضع خطة لتحويل المملكة إلى مصدر للقدرة الحاسوبية

قال راجيت ناندا، الرئيس التنفيذي لشركة داتا فولت، إن المملكة العربية السعودية مرشحة لأن تصبح واحدة من أكبر مصدري القدرة الحاسوبية في العالم خلال 8 إلى 10 سنوات، مشيراً إلى رخص الكهرباء الخضراء، التي تبلغ تكلفتها نحو سنتين لكل كيلووات ساعة، ووجود 17 كابلاً بحرياً من المتوقع أن يرتفع عددها إلى 24 كابلاً في غضون عامين، وموقع المملكة الذي يتيح الوصول إلى نحو نصف سكان العالم بزمان استجابة يبلغ نحو 120 ملي ثانية. وتمتلك الشركة قدرة تبلغ نحو 60 ميغاواط في المملكة وأوزبكستان، وقد بيعت كلها تقريباً، بدعم من استثمارات تقارب مليار دولار. ومن المتوقع أن تبدأ أعمال إنشاء مشروع أوكساجون في نيوم بقدرة 1.5 غيغاواط خلال نحو 12 أسبوعاً.

أخبار الصباح | تداول

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	أغسطس-19	أغسطس-18	التغير (قيمة)	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر تداول (تاسي)	10,926	10,912	14.1	0.1	3.2	3.6
حجم التداول (مليون سهم)	202.0	275.1	-73.1	-26.6	-5.1	109.9
قيمة التداول (مليون ريال)	3,717	4,916	-1,198.6	-24.4	-19.2	133.1
القيمة السوقية (مليار ريال)	9,607	9,592	15.4	0.2	1.0	9.0
أداء السوق الموازي (نمو)	أغسطس-19	أغسطس-18	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر نمو	21,573	21,584	-10.4	-0.0	-1.2	-8.3
حجم التداول (مليون سهم)	2.7	2.9	-0.2	-6.8	57.4	-10.5
قيمة التداول (مليون ريال)	21	29	-8.0	-27.3	101.3	24.7
القيمة السوقية (مليون ريال)	36,593	36,612	-18.9	-0.1	-3.5	-13.1

المصدر: تداول



الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية
أمريكانا	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال
20.7	2.5	17.3	0.00	20.7
بترورايغ	17.9	8.0	-1.38	29.9
الكثيري	1.2	7.4	0.00	0.3
أرامكو السعودية	26.6	6.7	0.23	6,446.9
سينوي ريتيل	16.9	4.5	9.96	1.9

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية
الراجحي	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال
387.0	64.5	199.2	0.16	387.0
أرامكو السعودية	26.6	179.2	0.23	6,446.9
بترورايغ	17.9	144.7	-1.38	29.9
الأهلي	41.7	110.3	0.00	250.1
البحري	33.0	106.7	2.35	30.5

المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية
سينوي ريتيل	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال
16.9	4.5	9.96	1.9	16.9
كيماونول	32.6	1.0	7.74	0.5
تبوك الزراعية	9.4	2.9	4.56	0.4
رتال	9.9	3.5	4.53	5.0
رعاية	127.4	0.1	4.43	5.7

الأكثر انخفاضاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية
أماك	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال
80.3	0.2	-4.35	7.2	80.3
مرافق	41.0	0.8	-3.57	10.2
لوبيريف	134.0	0.3	-2.55	22.6
العزينة ريت	4.7	0.1	-2.51	0.3
رسن	135.2	0.4	-2.45	10.5

المصدر: تداول

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

التقييم				الأداء %				المؤشر	الدولة	السوق
العائد النقدي %	العائد على الملكية %	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	12 شهر	6 شهور	3 شهور	التغير منذ بداية العام			
2.8	14.1	2.10	14.88	0.4%	-2.1%	-0.5%	4.1%	10,926	السعودية	تاسي
0.4	6.5	2.01	30.70	23.9%	16.0%	0.5%	13.6%	26,402	الولايات المتحدة	ناسدك
3.9	10.6	2.09	19.70	54.3%	19.3%	11.4%	34.0%	67,461	اليابان	نيكاي 225
1.1	6.9	1.80	26.01	20.7%	12.5%	4.1%	13.1%	7,741	الولايات المتحدة	اس اند بي 500
1.4	17.5	4.17	23.81	21.9%	11.0%	4.9%	13.7%	210	مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة	
2.8	12.0	2.22	18.57	6.8%	1.1%	5.0%	4.5%	8,519	فرنسا	كاك 40
3.1	13.6	2.47	18.21	16.9%	3.7%	5.1%	10.0%	652	منطقة اليورو	يورو ستوكس 600
1.9	7.4	1.37	18.40	7.0%	3.4%	5.6%	6.7%	26,129	المانيا	داكس
3.1	15.2	2.39	15.76	17.0%	0.6%	3.1%	8.3%	10,754	المملكة المتحدة	فوتسي 100
1.4	-	-	22.28	19.5%	8.1%	7.4%	11.7%	53,690	الولايات المتحدة	داو جونز
4.5	5.0	0.89	17.74	1.5%	-4.5%	-0.6%	-0.5%	25,495	هونغ كونج	هانغ سنغ
2.4	10.5	2.16	21.12						متوسط الأسواق المتطورة	
0.0	14.3	3.26	22.79	-5.8%	-8.2%	2.1%	-9.8%	76,910	الهند	سينسيكس
7.0	-	-	8.53	51.0%	7.6%	3.3%	-	54,513	هرمس-مصر	ايجي اكس 30
1.0	14.0	4.32	30.85	83.6%	33.1%	11.7%	54.4%	44,719	تايبوان	تايكس
2.2	8.7	1.36	15.72	32.0%	1.5%	3.3%	28.5%	14,470	تركيا	إكس يو 100
1.2	14.0	2.39	17.02	116.2%	24.7%	-5.5%	63.0%	6,870	كوريا	كوسبي
2.3	7.2	1.25	17.27	33.4%	8.2%	1.7%	20.9%	81	مورقان-ستانلي الناشئة	
2.0	13.6	1.67	12.24	4.5%	-4.6%	-6.4%	-1.9%	3,894	شنغهاي	شنغهاي
8.0	15.2	1.53	10.07	27.2%	-5.4%	3.9%	3.5%	7,251	جنوب افريقيا	جالش
4.5	18.1	1.64	9.08	-5.0%	-13.6%	3.8%	-3.4%	5,842	الإمارات	دي إف ام
4.0	8.7	0.95	10.91	26.2%	-8.8%	-4.3%	5.3%	169,695	البرازيل	أوفيسا
3.2	12.6	2.04	15.45						متوسط الأسواق الناشئة	
-41bps	147bps	2.9%	-3.7%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة	
45bps	359bps	-2.6%	-29.6%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة	

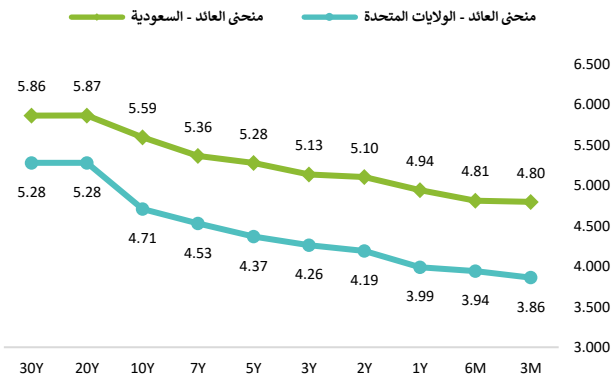
المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
04-سبتمبر-26	الولايات المتحدة	تقرير الوظائف غير الزراعية الأمريكية	أغسطس	-	-
10-سبتمبر-26	منطقة اليورو	قرار سعر الفائدة للبنك المركزي الأوروبي	-	-	-
16-سبتمبر-26	الولايات المتحدة	قرار الاحتياطي الفيدرالي بشأن سعر الفائدة	-	-	-

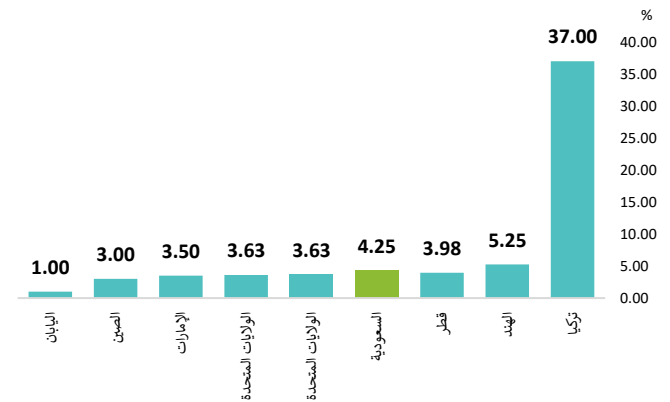
المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

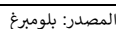
مقارنة أسعار الفائدة



المصدر: بلومبرغ

العملة (بنهاية 19 أغسطس)	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	3.7546	-0.011	-0.011	0.179
الدولار الأمريكي	98.9060	-0.747	-0.896	0.637
يورو	0.8617	-0.250	-1.034	1.250
جنيه انجليزي	0.7377	-0.223	-0.993	-0.668
ين ياباني	159.0900	-0.382	-0.718	1.545
يوان صيني	6.7382	-0.061	-0.194	-3.754
دولار كندي	1.3872	-0.014	-1.204	1.315
فرنك سويسري	0.8102	-0.292	0.009	2.206
ربيه هندية	95.7600	0.073	0.388	6.554
روبل روسي	84.9400	-0.006	6.547	6.848
ليرة تركية	47.9350	0.048	0.863	11.568
ريال برازيلي	5.2041	-0.063	2.882	-4.997
دولار تاواني	31.8500	-0.001	-1.682	1.941

المصدر: بلومبرغ



دولار/ برميل

سلة أوليك - - - - -

دبليو تي آي —

برنت —

26 أغسطس 26 سبتمبر 26 أيلول

المصدر: بلومبرغ

دولار/برميل

سعر برنت (الجانب اليمين) — عدد منصات الحفر

700
600
500
400
300
200
100
0

23-سبتمبر
23-نوفمبر
23-ديسمبر
24-يناير
24-مارس
24-مايو
24-يوليو
24-أغسطس
24-أكتوبر
24-نوفمبر
25-ديسمبر
25-يناير
25-مارس
25-أبريل
25-يونيو
25-أغسطس
25-سبتمبر
25-نوفمبر
25-ديسمبر
26-يناير
26-أبريل
26-مايو
26-يوليو

المصدر: بيكر اوج

مخزون البترول الأمريكي

التغير %

2.5%
2.0%
1.5%
1.0%
0.5%
0.0%
-0.5%
-1.0%
-1.5%
-2.0%
-2.5%

أغسطس 25
سبتمبر 25
أكتوبر 25
نوفمبر 25
ديسمبر 25
جانvier 26
فبراير 26
مارس 26
أبريل 26
مايو 26
يونيو 26
يوليو 26
أغسطس 26

المصدر: EIA

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.