

أخبار السوق

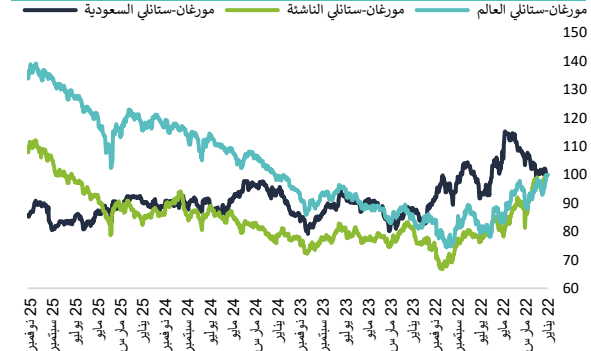
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

التغير منذ بداية العام (%)	التغير (%)	التغير (قيمة)	17 نوفمبر	18 نوفمبر	مؤشر تداول (تاسي)
-7.8	0.4	48	11,051	11,099	مؤشر تداول (تاسي)
-35.6	16.2	30	186	216	حجم التداول (مليون سهم)
-25.0	9.1	360	3,962	4,323	قيمة التداول (مليون ريال)

أداء الأسواق العالمية

مؤشر	التغير منذ يوم مكرر الربحية	التغير منذ شهر مكرر الربحية	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية
مورجان-ستانلي العالمي	-1.1%	-0.9%	22.5	3.9
اس اند بي 500	-0.8%	-0.7%	25.3	5.4
فوتسي 100	-1.3%	2.1%	14.2	2.2
يورو ستوكس 600	-1.7%	-0.8%	16.0	2.0
داكس	-1.7%	-2.7%	16.7	2.0
نيكيا 225	-3.2%	2.4%	21.9	2.4
شنغهاي	-0.8%	2.6%	17.8	1.5

مؤشر مورجان - ستانلي



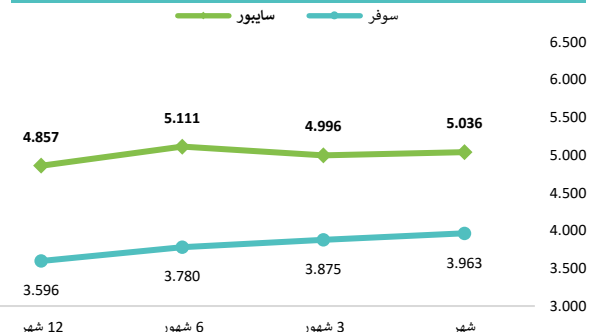
العملات الرئيسية

الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
SAR	3.75	0.0	0.0	-0.1
EUR	0.86	0.1	-0.4	-10.6
GBP	0.76	0.1	0.1	-4.8
JPY	155.52	0.2	1.0	-1.1
CNY	7.11	0.0	-0.1	-2.6
CHF	0.80	0.4	-0.6	-11.9

السلع الأساسية

الوحدة	السعر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
العربي الخفيف	دولار/برميل	66.9	-0.3	-13.4
برنت	دولار/برميل	64.9	1.1	-13.1
الذهب	دولار/اونصة	4067.2	0.6	55.0
الفضة	دولار/اونصة	50.7	1.0	75.4
الألمنيوم	دولار/طن	730.0	0.0	-21.1
اليوريا	دولار/طن	405.0	0.0	48.6

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي): ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الثلاثاء بمقدار 48 نقطة (+0.4%) ليغلق عند مستوى 11,099 نقطة. افتتح المؤشر منخفضاً 42 نقطة عن مستوى إغلاقه السابق، وشهد بعض التقلبات في المنطقة الحمراء، ثم ارتفع تدريجياً حتى نهاية الجلسة. وبشكل عام، أغلق 11 قطاعاً من أصل 21 في المنطقة الخضراء، وارتفع 120 سهماً في حين تراجع 132 سهماً. وساهمت قطاعات البنوك (+0.9%) وإنتاج الأغذية (+1.8%) وإدارة وتطوير العقارات (+1.1%) بالنصيب الأكبر في أرباح المؤشر. أما على صعيد الأسهم، كانت أسهم مصرف الراجحي (+1.3%) والمرامي (+2.3%) وسابك (+1.2%) من أبرز الداعمين لأداء المؤشر. وشهد نشاط التداول ارتفاعاً في الكمية والقيمة بنسبة 16% و9% على التوالي، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 216 مليون سهم، بقيمة إجمالية بلغت 4.3 مليار ريال.

عين الرياض: الدرية تطلق مشروعاً سكنياً بقيمة 5.7 مليار ريال مع 3 عقود كبرى

أطلقت شركة الدرية مشروعاً سكنياً كبير الحجم، ووقعت على 3 عقود بقيمة إجمالية 5.7 مليار ريال. تغطي العقود الأعمال الهندسية والإنشائية وأعمال البنية التحتية، لتطوير وحدات منازل عصرية بالإضافة إلى مرافق عامة داعمة لها. يهدف المشروع إلى تعزيز معايير الحياة العمرانية والجمع بين التصميم المستدام وتكنولوجيا المدن الذكية في الحي الجديد. تختلف الجداول الزمنية لانتهاء لكل من العقود الثلاثة، إلا أنها من المقرر أن تنفذ معاً في نفس الوقت لضمان تنسيق تسليم المشروع بأكمله. وقد مُنحت العقود لمزيج من مقاولين محليين وإقليميين يتمتعون بخبرة مثبتة في المشاريع العمرانية رفيعة المستوى. من المتوقع أن يسهم المشروع بشدة في زيادة السعة السكنية للدرية، ويوفر إسكناً عصرياً ويساعد في النمو العمراني. كما يفترض أن يعزز التنفيذ القوي من ثقة المستثمرين في القطاع العقاري للمملكة العربية السعودية.

زاوية: مونولث العربية تكشف عن مشاريع عقارية سعودية بقيمة 7 مليارات ريال

أعلنت مونولث العربية، منصة استثمار عقاري تتخذ من السعودية والمملكة المتحدة والولايات المتحدة مقراً لها، عن خطط تطوير مشاريع بقيمة 7 مليارات ريال (1.87 مليار دولار) يركز على مشاريع الضيافة والصحة والمشاريع السكنية من الجيل التالي في جميع أنحاء الرياض والمدينة المنورة وعسير. تهدف المبادرة إلى جذب المستثمرين الدوليين من خلال هيكل رأس مال عابر للحدود والاستفادة من شركات استراتيجية، من بينها مذكرة تفاهم مع وزارة الاستثمار السعودية. وتتوافق هذه المشاريع مع أهداف رؤية السعودية 2030، حيث تركز على التنمية المستدامة، وتوسيع قطاع السياحة، وخلق فرص العمل. مع تركيزها على الأصول المؤسسية، تخطط مونولث العربية لتنفيذ المشاريع على مراحل لضمان استيعاب السوق ورفع الكفاءة التشغيلية. ومن المتوقع أن يعزز التنفيذ الناجح ثقة المستثمرين ويدعم نمو القطاعين العقاري والسياحي في المملكة.

عين الرياض: ريتال تحصل على عقد بقيمة 5.2 مليار ريال لتطوير 4,839 وحدة سكنية

فازت شركة ريتال للتطوير العمراني بعقد تبلغ قيمته 5.2 مليار ريال من الشركة الوطنية للإسكان، يتضمن تطوير 4,839 وحدة سكنية في عدة مواقع بمختلف أنحاء المملكة العربية السعودية. تشمل الاتفاقية التنفيذ الكامل للمشروع من حيث التصميم والإنشاء وتسليم البنية التحتية الداعمة، مع جداول زمنية مرنة تضمن الإنجاز المرحلي والتسليم الفعال للوحدات. وستكون هذه الوحدات جزءاً من مجتمعات سكنية متكاملة تضم مرافق ووسائل راحة عصرية، بما يتماشى مع استراتيجيات الإسكان الوطنية. سيتولى تنفيذ المشروع مقاولون محليون من ذوي الخبرة، مع التركيز على معايير الجودة والاستدامة. يعزز هذا العقد مكانة ريتال في قطاع الإسكان في المملكة، ومن المرجح أن يعزز نجاح التسليم ثقة المستثمرين، ويساهم بشكل ملموس في توسيع نطاق المعروض السكني في المملكة العربية السعودية.

زاوية: الوطنية للرعاية الطبية تحصل على تمويل بقيمة 60.9 مليون دولار من البنك السعودي الأول

حصلت الشركة الوطنية للرعاية الطبية في المملكة العربية السعودية على تمويل بقيمة 60.9 مليون دولار من البنك السعودي الأول لدعم توسعة مستشفياتها وتلبية احتياجاتها التشغيلية. تتكون حزمة التمويل من مزيج من القروض لأجل وتسهيلات ائتمانية دوارة، بهدف تعزيز سيولة الشركة وتسهيل عمليات الاستحواذ المخطط لها ضمن شبكتها المحلية. تدير الوطنية للرعاية الطبية مجموعة من المستشفيات الخاصة ومرافق الرعاية الصحية، ويعكس هذا التمويل مسار نموها المتسارع في ظل الطلب المتزايد على الخدمات الطبية المتخصصة. وتتضمن شروط القروض بنوداً قياسية وجداول سداد مصممة خصيصاً لتناسب التدفقات النقدية للمجموعة. كما يساهم هذا الضخ المالي في تعزيز قدرة الشركة على توسيع خدماتها والحفاظ على موقعها التنافسي في سوق الرعاية الصحية السعودي سريع النمو.

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

ملخص أخبار الأسواق العالمية: تراجعت الأسهم الأميركية بحدة مع تعمق نفور المخاطرة بقيادة التكنولوجيا قبل صدور نتائج أرباح رئيسية في قطاع الذكاء الاصطناعي، فيما أدت ضغوط التقييم المتجددة إلى سحب أشباه الموصلات والبرمجيات والشركات الضخمة إلى الأسفل. وواصلت تعليقات الاحتياطي الفيدرالي الحذرة تهدئة توقعات التيسير المبكر، بينما أضافت الإشارات الأضعف من القطاعات الاستهلاكية إلى النبرة الدفاعية عبر الأسهم الدورية. وانخفض S&P 500 بنسبة 0.8%-، وداو جونز 1.1%-، وناسداك 1.2%-.

أما الأسواق الأوروبية فتتبع التراجع العالمي، متأثرة بضعف التكنولوجيا والصناعات والسلع الفاخرة مع تدهور المعنويات بالتوازي مع العقود الأميركية. وأسهم ارتفاع حالة عدم اليقين حول مسار السياسات واستمرار المخاوف بشأن تباطؤ الزخم الاقتصادي الإقليمي في الضغط على شهية المخاطرة، ما دفع معظم المؤشرات الرئيسية للإغلاق قرب أدنى مستوياتها. وتراجع فوتسي 100 بنسبة 1.3%-، وداكس 1.7%-، وكاك 1.9%-، ويورو ستوكس 600 1.7%-.

وفي آسيا، سجلت الأسهم أكبر الخسائر مع تسارع تدفقات الخروج الأجنبية من الأسواق ذات الثقل التكنولوجي، حيث تعرضت كوريا واليابان لضغوط حادة بفعل عمليات بيع واسعة في أسهم أشباه الموصلات والشركات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي. وزادت المخاوف المستمرة بشأن زخم الطلب في المنطقة وتقلبات العملات من الضغوط، ما أدى إلى موجة بيع واسعة في القطاعات الموجهة للتصدير. وانخفض شنغهاي المركب بنسبة 0.8%-، وكوسبي 3.3%-، ونيكي 225 3.2%-، وهانغ سينغ 1.7%-.

رويترز: تستعد شركة إنفيديا لتقلبات محتملة في قيمتها السوقية قد تصل إلى 320 مليار دولار بعد صدور نتائجها التشغيلية

تستعد شركة إنفيديا لتغير محتمل في قيمتها السوقية قد يصل إلى 320 مليار دولار عقب إعلان نتائجها المرتقبة، وهو ما قد يمثل أكبر حركة يومية في تاريخ الشركة بعد النتائج المالية. وتشير بيانات سوق خيارات الأسهم من شركة أوبشن ريسيرش آند تكنولوجي سيرفيسز إلى تحرك ضمني بنحو 7% صعوداً أو هبوطاً، وبالنظر إلى القيمة السوقية الحالية لإنفيديا البالغة نحو 4.6 تريليون دولار، قد يتجاوز هذا التقلب القفزة التاريخية السابقة البالغة 276 مليار دولار التي أعقبت نتائج فبراير 2024. ويشير محللون إلى أن إنفيديا تُعد حجر الزاوية في موجة الاستثمار بالذكاء الاصطناعي، كما تشكل نحو 8% من مؤشر إس آند بي 500، مما يجعل نتائجها بمثابة اختبار حقيقي لزخم قطاع الذكاء الاصطناعي ولمعنويات المخاطرة في أسواق الأسهم العالمية.

رويترز: شاومي تحقق قفزة بنسبة 81% في أرباح الربع الثالث بدعم من مبيعات السيارات الكهربائية

أعلنت شركة شاومي عن إيرادات بلغت 113.1 مليار يوان (حوالي 15.9 مليار دولار) في الربع الثالث، بزيادة سنوية قدرها 22.3%، رغم أنها جاءت دون متوسط توقعات المحللين البالغ 116.5 مليار يوان. وارتفع صافي الربح المعدل بنسبة 80.9% ليصل إلى 11.3 مليار يوان، متجاوزاً توقعات المحللين البالغة 10.3 مليار يوان. وأرجعت الشركة هذه القفزة في الأرباح إلى النمو القوي في قطاع السيارات الكهربائية، بالإضافة إلى مبادرات الذكاء الاصطناعي والمجالات الجديدة الأخرى، كما حققت لأول مرة دخلاً تشغيلياً إيجابياً خلال الربع.

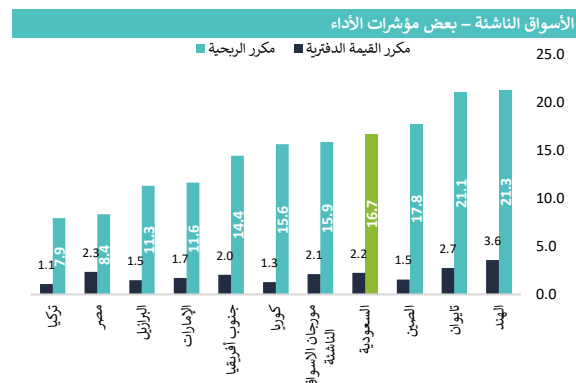
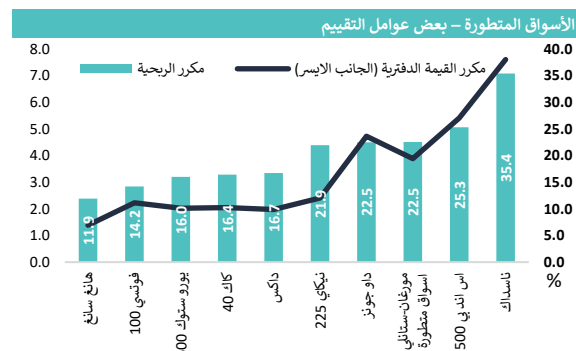
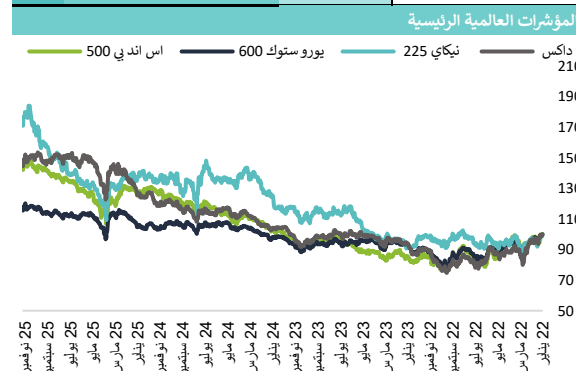
رويترز: نيو وورلد ديفلوبمنت تقلص ديونها بمقدار 1.3 مليار دولار بعد مبادلة مبكرة للسندات

قالت شركة نيو وورلد ديفلوبمنت، المطور العقاري المتعثر في هونغ كونغ، إنها ستخفض ديونها بنحو 1.3 مليار دولار بعد انتهاء الموعد النهائي المبكر لعرض مبادلة سندات الدولار، والذي استهدف بشكل رئيسي السندات الدائمة. ووفقاً للخطة، ستقوم الشركة بمبادلة سندات دائمة بقيمة 1.02 مليار دولار وسندات ممتازة بقيمة 29.9 مليون دولار مقابل أوراق مالية جديدة، بما في ذلك سندات دائمة بعائد 9% مع تطبيق خصم على القيمة الاسمية 53% (50% للمتقدمين مبكراً بالإضافة إلى حافز نقدي بقيمة 20 دولاراً لكل ألف دولار).

رويترز: ارتفاع أسهم "فيزيكس وال" الهندية للتكنولوجيا التعليمية بنحو 49% في أول يوم تداول لتصل بقيمتها السوقية إلى 5.2 مليار دولار

قفزت أسهم شركة "فيزيكس وال" الهندية المتخصصة في تكنولوجيا التعليم بنسبة بلغت 48.6% في أول ظهور لها في السوق يوم الثلاثاء، لترتفع قيمة الشركة السوقية إلى 5.2 مليار دولار، مما يعكس عودة اهتمام المستثمرين بقطاع التعليم الرقمي بعد فترة من التحديات المالية. يمثل هذا الإدراج أول اكتتاب عام في قطاع التعليم الإلكتروني بعد اضطرابات السوق الأخيرة، والتي شملت إفلاس شركة بيجو التي بلغت قيمتها سابقاً 22 مليار دولار، وصعوبات لدى شركات منافسة مثل أونا أكاديمي شملت تقليص أعداد الموظفين.

المؤشر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور	منذ سنة
اس اند بي 500	-0.8%	-3.3%	3.5%	13.3%	12.3%
داو جونز الصناعي	-1.1%	-3.1%	2.6%	10.1%	6.2%
ناسداك	-1.2%	-5.4%	6.0%	18.5%	19.4%
فوتسي 100	-1.3%	-1.7%	2.8%	9.3%	17.8%
داكس	-1.7%	-3.2%	-4.5%	-3.4%	20.8%
كاك 40	-1.9%	-1.9%	-0.1%	1.3%	9.5%
ستوكس الأوربي 600	-1.7%	-1.8%	0.5%	2.1%	11.7%
شنغهاي	-0.8%	-0.4%	4.6%	16.6%	18.5%
كوسبي	-3.3%	-3.7%	26.3%	52.4%	60.1%
نيكي 225	-3.2%	-7.1%	13.6%	31.7%	27.4%
هانغ سنغ	-1.7%	0.1%	3.0%	10.1%	32.5%

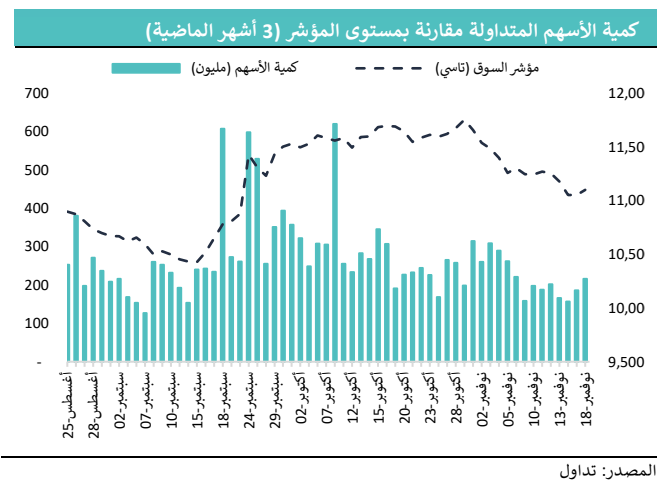
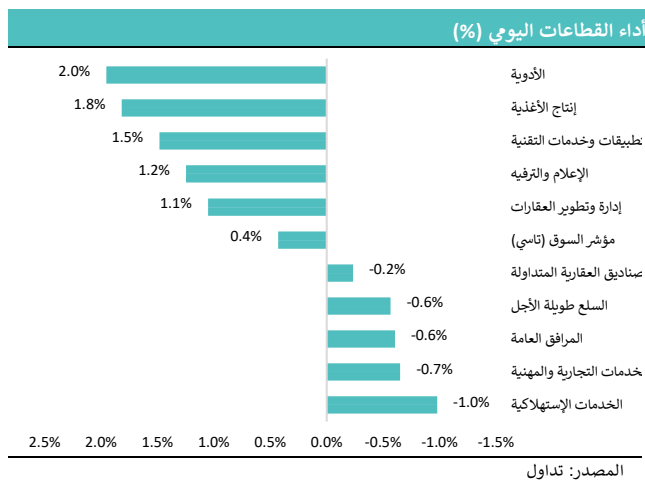


المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | تداول

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	18 نوفمبر	17 نوفمبر	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر تداول (تاسي)	11,099	11,051	47.7	0.4	-4.8	-7.8
حجم التداول (مليون سهم)	216	186	30.2	16.2	-31.2	-36
قيمة التداول (مليون ريال)	4,323	3,962	360.4	9.1	-45.1	-25
القيمة السوقية (مليار ريال)	9,454	9,441	13.2	0.1	-2.2	-7.3
أداء السوق الموازي (نمو)	18 نوفمبر	17 نوفمبر	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر نمو	23,935	23,906	29.0	0.1	-4.3	-24.0
حجم التداول (مليون سهم)	5.4	7.7	-2.4	-30.7	36.6	12
قيمة التداول (مليون ريال)	19	38	-18.2	-48.3	-39.9	-69
القيمة السوقية (مليون ريال)	43,435	43,343	91.4	0.2	-3.4	-26.2

المصدر: تداول



الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
أمريكا	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
أمريكا	1.9	44.3	-0.53	2.3	15.9
رتال	13.3	12.3	9.98	2.9	6.7
أرامكو السعودية	25.8	11.3	0.00	157.2	6,253.3
جبل عمر	16.0	5.6	2.37	17.3	18.8
الكيميائية	7.3	5.0	0.41	5.5	6.2

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
سليمان الحبيب	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
سليمان الحبيب	259.4	313.3	0.86	26.5	90.8
الراجحي	101.3	294.8	1.30	396.3	405.2
أرامكو السعودية	25.8	291.0	0.00	157.2	6,253.3
الأهلي	38.1	163.6	0.05	143.3	228.6
رتال	13.3	159.6	9.98	2.9	6.7

المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
رتال	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
رتال	13.3	12.3	9.98	2.9	6.7
توبي	9.0	2.0	5.02	2.2	3.0
الحمادي	31.0	0.3	4.87	3.5	5.0
سينوي رينيل	23.6	2.2	4.19	1.4	2.7
جاهز	17.1	4.7	3.89	2.1	3.6

الأكثر انخفاضاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
تهامة	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
تهامة	24.7	1.5	-9.98	0.0	0.6
أسيج	10.2	2.9	-5.32	0.3	0.3
سايكو	12.5	0.5	-4.87	0.3	0.4
عناية	8.4	0.9	-4.00	0.2	0.2
ولاء	12.6	1.3	-3.68	1.5	1.6

المصدر: تداول

أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)											
الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر %	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية كاملة	القيمة السوقية (متاح)	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	11,099	NA	NA	NA	2%	-1%	-6%	16.7	2.2	13.3	3.5
البنوك و التمويل											
الراجحي	101.3	14.8	105.7	108.1	5%	8%	11%	18.0	3.7	22.1	2.2
الأهلي	38.1	6.1	38.2	61.0	6%	7%	15%	9.8	1.3	13.3	5.2
الرياض	26.1	2.3	12.3	20.9	-3%	-8%	0%	8.1	1.3	16.2	6.7
ساب	31.4	1.9	8.3	17.2	-2%	-7%	-1%	8.0	1.0	12.7	6.4
الفرنسي	16.8	1.8	8.3	11.2	-1%	-4%	12%	8.7	1.0	12.1	6.3
الإنماء	24.9	2.4	14.9	16.6	-3%	-9%	-9%	10.8	1.8	17.1	4.8
العربي	22.5	1.1	6.0	12.0	1%	4%	16%	9.0	1.1	12.7	5.8
البلاد	27.7	1.7	7.2	11.1	4%	3%	-8%	13.7	2.3	17.5	1.6
الجزيرة	11.9	0.6	3.6	4.1	-5%	-8%	-11%	11.3	1.0	10.0	-
السعودي للإستثمار	13.0	0.5	3.0	4.3	-8%	-12%	-5%	9.0	1.0	11.1	6.2
مجموعة تداول السعودية	191.9	0.4	2.5	6.1	11%	11%	-17%	55.5	6.9	12.4	1.7
الطاقة											
أرامكو	25.8	16.2	41.9	1,667.5	8%	3%	-7%	17.2	4.2	24.4	5.1
بتروبرايغ	8.3	0.1	0.9	4.8	10%	20%	-2%	-	1.6	-42.9	-
المواد الأساسية											
معادن	60.2	3.6	22.6	62.4	14%	16%	11%	41.3	3.9	10.2	-
سابك	57.4	2.2	13.8	45.9	0%	-2%	-18%	-	1.2	-4.3	5.6
ينساب	31.3	0.4	2.3	4.7	-3%	4%	-21%	184.7	1.6	0.9	6.4
كيان السعودية	5.6	0.2	1.4	2.2	11%	9%	-24%	-	0.8	-20.8	-
المجموعة السعودية	15.3	0.4	2.3	2.8	-15%	3%	-22%	209.6	1.2	0.6	6.5
المتقدمة	34.9	0.4	2.0	2.4	4%	19%	0%	-	2.9	-2.0	-
التصنيع	10.7	0.3	1.7	1.9	5%	18%	0%	23.7	0.7	3.1	-
سابك للمغذيات الزراعية	119.1	1.2	7.5	15.1	-2%	24%	6%	13.2	2.9	22.4	5.5
سبكيم العالمية	17.4	0.5	3.0	3.4	-9%	-9%	-32%	-	0.9	-2.8	5.8
لوبيريف	88.7	0.2	1.2	4.0	3%	-11%	-20%	15.7	3.4	22.2	4.6
إنتاج الأغذية											
المراعي	47.3	2.0	9.5	12.6	2%	-8%	-11%	19.3	2.4	12.6	2.1
مجموعة صافولا	26.8	0.3	1.8	2.1	12%	2%	3%	2.0	1.5	99.7	-
تجزئة الأغذية											
النهدي	108.8	0.4	1.1	3.8	-5%	-10%	-11%	17.4	5.6	33.0	5.1
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	13.2	0.6	3.1	4.2	4%	6%	3%	15.7	8.9	56.9	6.5
الاتصالات											
إتحاد إصالات (موبايلي)	64.7	1.9	9.6	13.3	-1%	14%	23%	14.2	2.6	18.8	3.9
اس تي سي	43.3	3.5	21.9	57.8	1%	2%	8%	18.3	2.6	30.7	9.7
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	227.9	0.2	1.5	7.3	-7%	-17%	-10%	17.5	6.8	40.4	4.4
علم	823.0	0.9	5.8	17.6	-6%	-22%	-27%	30.7	18.4	50.8	1.0
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	16.4	0.8	4.7	4.7	-17%	-19%	-5%	17.1	0.8	5.0	-
إعمار	11.9	0.1	0.9	1.7	-5%	-10%	-32%	-	-	-	-
الإعلام والترفيه											
لمجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	162.9	0.6	3.5	3.5	-3%	15%	-37%	-	4.0	-3.8	-
التأمين											
بوابا العربية	153.5	0.6	3.2	6.1	1%	-11%	-18%	21.4	4.0	19.7	2.6
التعاونية	127.6	0.6	3.8	5.1	1%	-8%	-4%	17.8	3.7	22.7	1.2
المرافق العامة											
كهرياء السعودية	14.5	0.7	3.0	16.1	-1%	0%	-14%	-	0.6	-2.7	4.8
أكوا باور	212.4	3.6	12.8	43.4	-6%	-21%	-46%	88.5	5.8	7.6	-
مرافق	40.1	0.4	0.8	2.7	-2%	-3%	-30%	82.7	1.8	1.8	-
الرعاية الصحية											
دلة	144.9	0.3	1.9	3.9	11%	23%	-4%	26.9	3.5	14.0	1.4
شركة المواساة	71.5	0.4	1.7	3.8	-3%	-4%	-18%	18.9	3.8	21.1	2.8
سليمان الحبيب	259.4	2.2	7.1	24.2	5%	-3%	-4%	38.4	11.8	32.2	1.8

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

الدولة		السوق	المؤشر	التغير منذ بداية العام	3 شهور	6 شهور	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
السعودية		تاسي	11,099	-7.8%	2.0%	-0.8%	-6.2%	16.7	2.2	13.3	3.5
الولايات المتحدة		ناسدك	22,433	16.2%	6.0%	18.5%	19.4%	35.4	7.6	16.8	0.6
اليابان		نيكاي 225	48,703	22.1%	13.6%	31.7%	27.4%	21.9	2.4	10.8	1.6
الولايات المتحدة		اس اند بي 500	6,617	12.5%	3.5%	13.3%	12.3%	25.3	5.4	18.3	1.2
مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة			4,258	14.8%	2.6%	11.5%	14.4%	22.5	3.9	14.9	1.6
فرنسا		كاك 40	7,968	8.0%	-0.1%	1.3%	9.5%	16.4	2.0	10.7	3.3
منطقة اليورو		يورو ستوكس 600	562	10.7%	0.5%	2.1%	11.7%	16.0	2.0	11.2	3.1
المانيا		داكس	23,181	16.4%	-4.5%	-3.4%	20.8%	16.7	2.0	9.5	2.5
المملكة المتحدة		فوتسي 100	9,552	16.9%	2.8%	9.3%	17.8%	14.2	2.2	10.6	3.2
الولايات المتحدة		داو جونز	46,092	8.3%	2.6%	10.1%	6.2%	22.5	4.7	19.9	1.6
هونغ كونج		هانغ سنغ	25,930	29.3%	3.0%	10.1%	32.5%	11.9	1.4	10.7	3.0
متوسط الأسواق المتطورة								20.3	3.4	13.3	2.2
الهند		سينسيكس	84,673	8.4%	3.4%	4.6%	9.5%	21.3	3.6	16.8	1.3
هرمس-مصر		ايجي اكس 30	40,501	36.2%	13.3%	26.7%	31.2%	8.4	2.3	26.8	1.6
تايبوان		تايبكس	26,756	16.2%	13.3%	23.5%	18.7%	21.1	2.7	13.1	2.5
تركيا		إكس يو 100	10,729	9.1%	-3.6%	13.2%	14.2%	7.9	1.1	17.1	2.1
كوريا		كوسي	3,954	64.8%	26.3%	52.4%	60.1%	15.6	1.3	7.7	1.5
مورقان-ستانلي الناشئة			1,362	26.6%	8.1%	16.9%	25.0%	15.9	2.1	13.0	2.3
شنغهاي		شنغهاي	3,940	17.5%	4.6%	16.6%	18.5%	17.8	1.5	8.3	2.3
جنوب افريقيا		جالش	110,392	31.3%	9.2%	18.5%	30.8%	14.4	2.0	12.9	3.3
الإمارات		دي إف ام	5,899	14.3%	-3.6%	8.2%	25.2%	11.6	1.7	18.2	4.8
البرازيل		أبوفيسا	156,522	30.1%	16.2%	14.0%	22.5%	11.3	1.5	11.2	5.7
متوسط الأسواق الناشئة								14.5	2.0	14.5	2.8
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة								15%	13%	-123bps	76bps
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة								-17.5%	-33%	-6bps	132bps

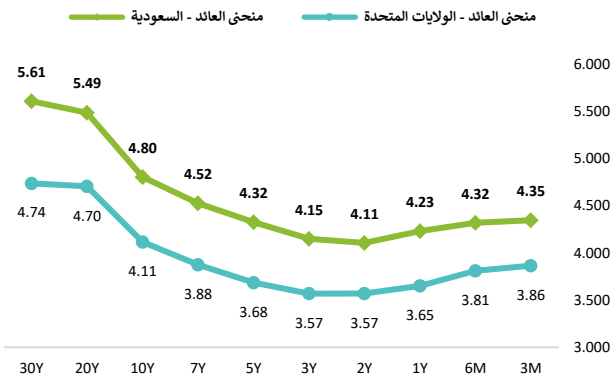
المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
25-نوفمبر-25	الولايات المتحدة	مؤشر مجلس المؤتمر لثقة المستهلك	نوفمبر	-	94.60
26-نوفمبر-25	الولايات المتحدة	الناتج المحلي الإجمالي بالدولار الأمريكي المقيد على أساس ربع سنوي	Q P3	-	3.80
30-نوفمبر-25	الصين	مؤشر مديري المشتريات للقطاع الصناعي الصيني	نوفمبر	-	49.00
01-ديسمبر-25	هونغ كونغ	قيمة مبيعات التجزئة في هونغ كونغ Y	أكتوبر	-	5.90
10-ديسمبر-25	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي	10 ديسمبر	3.80	4.00
18-ديسمبر-25	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي	18 ديسمبر	-	2.15

المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



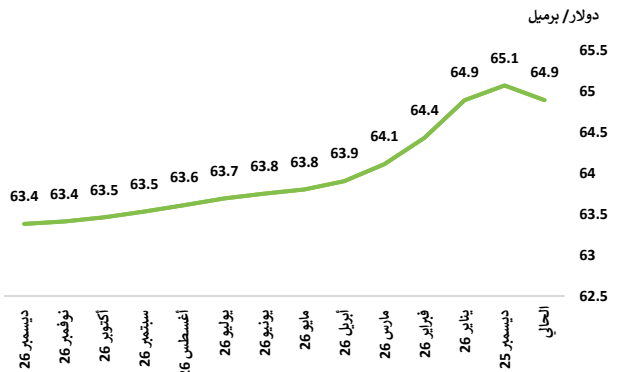
المصدر: بلومبرغ

العملة (بنهاية 17 نوفمبر)	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	3.7501	0.0	0.0	-0.1
يورو	0.8635	0.1	-0.4	-10.6
جنيه انجليزي	0.7607	0.1	0.1	-4.8
ين ياباني	155.5210	0.2	1.0	-1.1
يوان صيني	7.1093	0.0	-0.1	-2.6
دولار كندي	1.3988	-0.5	-0.2	-2.8
فرنك سويسري	0.7997	0.4	-0.6	-11.9
ربيه هندي	88.6113	0.0	-0.2	3.5
روبل روسي	81.1266	-0.2	0.4	-28.5
ليرة تركية	42.3410	0.1	0.7	19.8
ريال برازيلي	5.3238	-0.1	-1.0	-13.8
دولار تاواني	31.2060	0.1	1.5	-4.8

المصدر: بلومبرغ

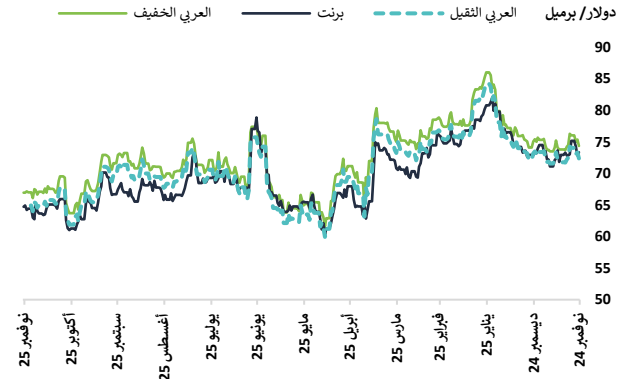
أخبار الصباح | أسواق النفط

أسعار برنت الحالية والمستقبلية



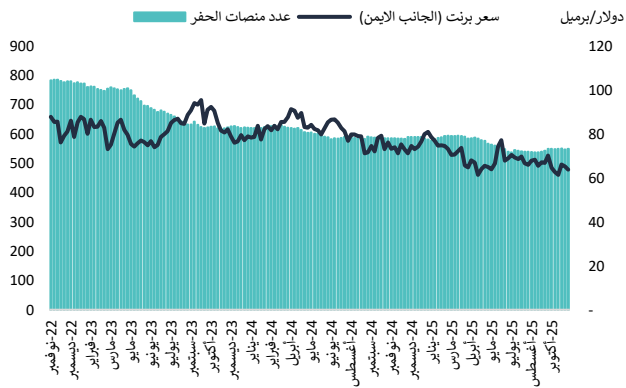
المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



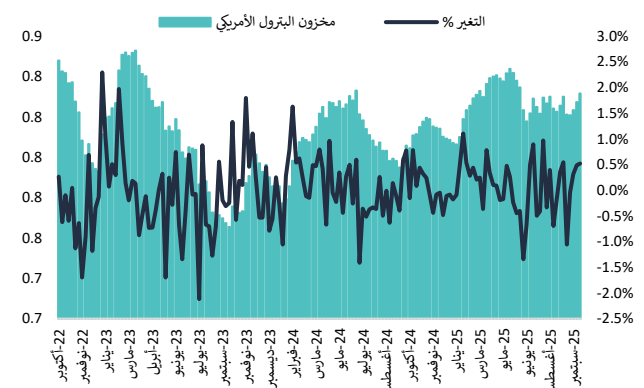
المصدر: بلومبرغ

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول



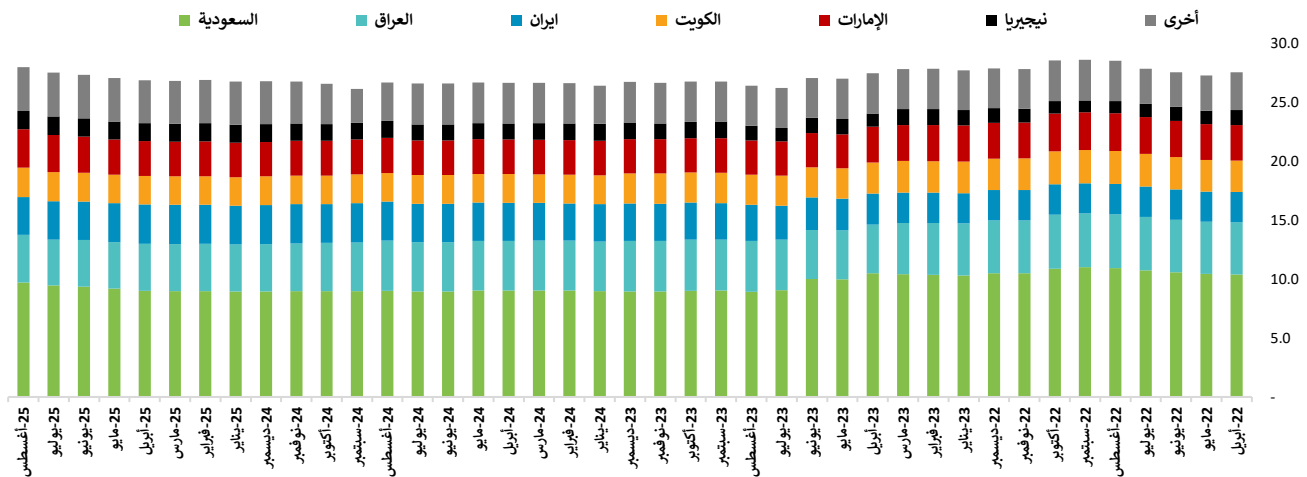
المصدر: بيكر اوج

مخزون البترول الأمريكي ونسبة التغير في المخزون



المصدر: EIA

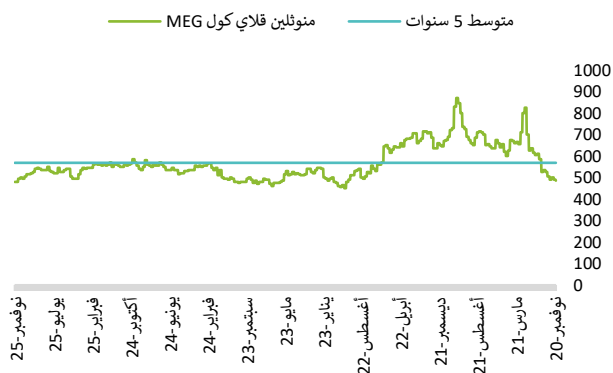
إنتاج أوبك (مليون برميل/اليوم)



المصدر: أوبك

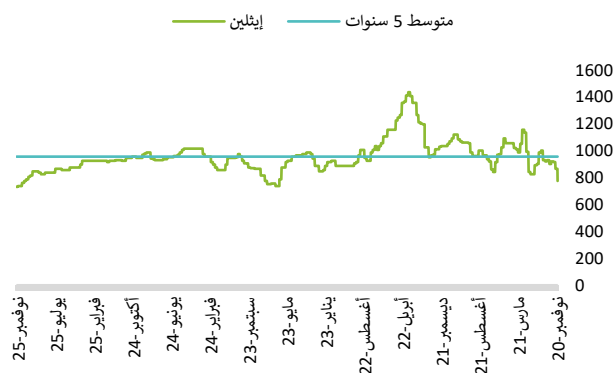
أخبار الصباح | بعض السلع

أسعار منثولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



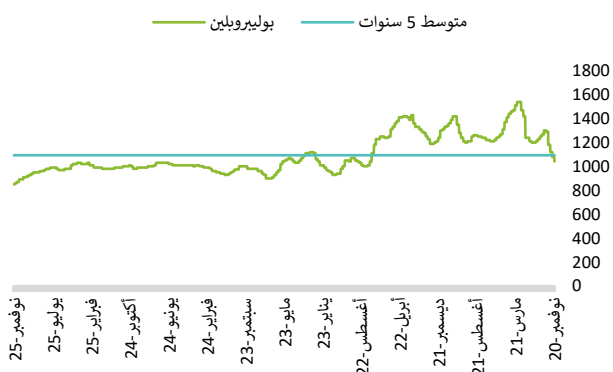
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإيثلين (دولار/طن)



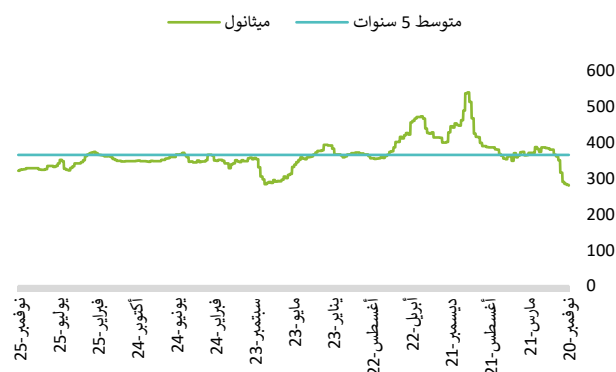
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



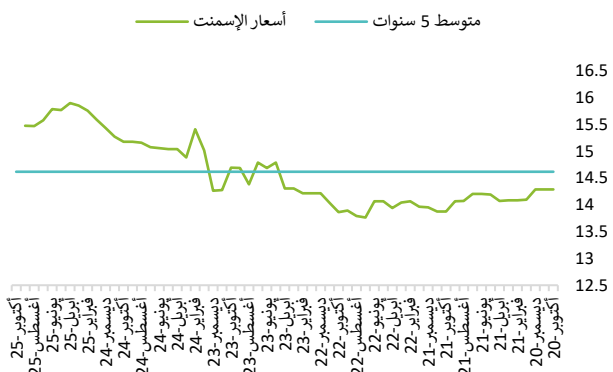
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



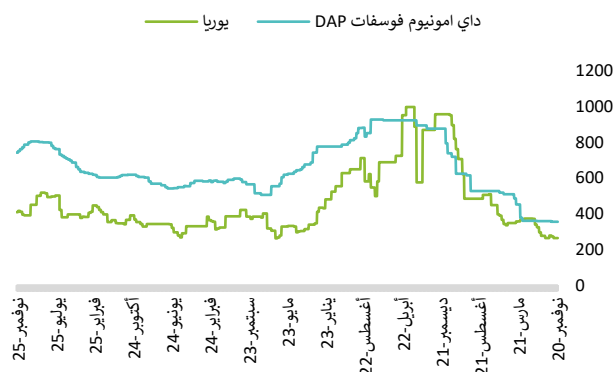
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.