

## أخبار السوق

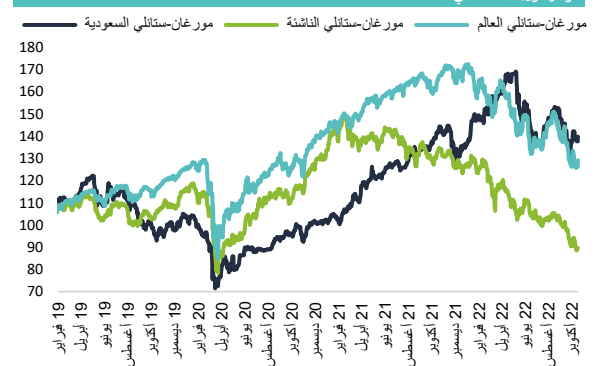
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

| التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) | التغير<br>(%) | التغير (قيمة) | 16 أكتوبر | 17 أكتوبر |
|----------------------------------|---------------|---------------|-----------|-----------|
| 2.5                              | 1.4           | 161           | 11,406    | 11,566    |
| -16                              | 13            | 13            | 99        | 112       |
| -14                              | 37            | 1185          | 3,193     | 4,378     |

أداء الأسواق العالمية

| المؤشر                | التغير منذ<br>يوم | مكرر الربحية | مكرر القيمة<br>الدفترية |
|-----------------------|-------------------|--------------|-------------------------|
| مورجان-ستانلي العالمي | 2.3%              | -5.3%        | 14.6                    |
| اس اند بي 500         | 2.6%              | -5.0%        | 16.4                    |
| فوتسي 100             | 0.9%              | -4.4%        | 8.7                     |
| يورو ستوكس 600        | 1.8%              | -2.4%        | 10.9                    |
| داكس                  | 1.7%              | -0.7%        | 10.1                    |
| نيكي 225              | -1.2%             | -2.9%        | 14.6                    |
| شنغهاي                | 0.4%              | -1.3%        | 10.9                    |

مؤشر مورجان - ستانلي



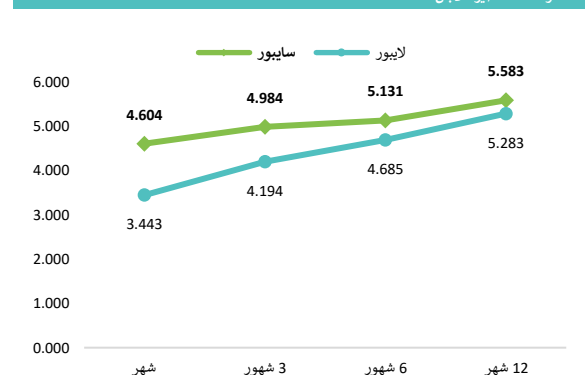
العملات الرئيسية

| الرمز | الدولار<br>الأمريكي<br>يساوي | التغير من<br>الجلسة<br>السابقة | التغير منذ<br>بداية الشهر<br>(%) | التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) |
|-------|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| SAR   | 3.76                         | 0.0                            | 0.0                              | 0.0                              |
| EUR   | 1.02                         | -1.2                           | -0.4                             | 15.5                             |
| GBP   | 0.88                         | -1.6                           | -1.7                             | 19.1                             |
| JPY   | 149.03                       | 0.3                            | 3.0                              | 29.5                             |
| CNY   | 7.19                         | 0.1                            | 1.1                              | 13.2                             |
| CHF   | 1.00                         | -0.9                           | 0.9                              | 9.2                              |

السلع الرئيسية

| الوحدة        | السعر       | التغير منذ<br>آخر جلسة | التغير منذ<br>بداية الشهر<br>(%) | التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) |
|---------------|-------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| العربي الخفيف | دولار/برميل | 96.3                   | -1.1                             | 2.4                              |
| برنت          | دولار/برميل | 91.6                   | 0.0                              | 2.6                              |
| الذهب         | دولار/اونصة | 1650.1                 | 0.3                              | -0.6                             |
| الفضة         | دولار/اونصة | 18.7                   | 2.1                              | -1.3                             |
| الألبان       | دولار/طن    | 885.0                  | 0.0                              | -3.3                             |
| البورينا      | دولار/طن    | 650.0                  | 0.0                              | 0.0                              |

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



المصدر: بلومبرغ، تداول

**استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تداول):** أغلق مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) بشكل إيجابي يوم الاثنين بارتفاع قدره 161 نقطة (+1.4%) ليعلق عند مستوى 11,566. وكان مؤشر تاسي قد افتتح الجلسة بشكل إيجابي مقارنة بمستوى الإغلاق السابق بفضل ارتفاع أسعار النفط، وحافظ مؤشر تاسي على الزخم الإيجابي طوال جلسة التداول ليصل إلى أعلى مستوى له خلال اليوم عند +186 نقطة من مستوى الإغلاق السابق. وبشكل عام، أغلقت جميع القطاعات العشر لل مؤشر في المنطقة الخضراء، في حين بلغت نسبة الأسهم المرتفعة إلى الأسهم المنخفضة 2.4:1. وقد ساهم قطاع البنوك (+1.8%) والمواد الأساسية (+1.4%) والمرافق العامة (+3.9%) بالنصيب الأكبر في أرباح المؤشر، وكان مجمل النقاط (+108). وعلى مستوى الأسهم، كان لأسهم مصرف الراجحي (+2.1%) وأكوا باور (+5.6%) والبنك السعودي البريطاني (+4.4%) النصيب الأكبر في ارتفاع المؤشر. وشهد نشاط التداول تحسناً ملحوظاً في كمية وقيمة التداول بنسبة 13% و37% على التوالي ليصلا إلى 112 مليون سهم و4.3 مليار ريال. هذا ومن المرجح أن يتحرك المؤشر في نطاق ضيق على المدى القريب.

**وضح صاحب السمو الملكي الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود في الخطاب الملكي لمجلس الشورى إن المملكة تسعى لتحقيق الاستقرار والتوازن في أسواق النفط**  
وضح الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود في الخطاب الملكي لمجلس الشورى السعودي أن مملكته كانت وسيظل للسلام وسلط الضوء على مبادرة ولي العهد للإفراج عن أسرى الحرب من روسيا الشهر الماضي وقال إن المملكة تعمل جاهدة لدعم الاستقرار والتوازن في البلاد، كما ذكر يوم الأحد أن المملكة تعمل جاهدة على توفير الاستقرار والتوازن في أسواق النفط، من خلال جهود مثل تأسيس اتفاقية مجموعة أوبك+ والحفاظ عليها. (زاوية)

**المملكة العربية السعودية تسعى لتشجيع الاستثمار في الرعاية الصحية لتعزيز الكفاءة**  
نقلت وكالة الأنباء السعودية عن وزير الصحة السعودي الأستاذ فهد الجلال خلال افتتاحه لمستشفى الدكتور سليمان فقيه بالرياض أن المستهدف من تطوير القطاع الصحي يرتكز على بناء علاقة تكاملية بين القطاعين العام والخاص والسعي لتحفيز الاستثمار في الرعاية الصحية في سبيل رفع كفاءة الخدمات ذات الصلة. (أرقام)

**سابك تطلق التشغيل التجاري للمصنع الثالث لإنتاج جلايكول الإيثيلين بطاقة إنتاجية 700,000 طن متري**  
أعلنت الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) عن بدء التشغيل التجاري للمصنع الثالث لإنتاج جلايكول الإيثيلين في شركة الجبيل المتحدة للبتركيماويات. وتبلغ سعة الإنتاج السنوية 700,000 متر طني من أحادي جلايكول الإيثيلين. ولا يوجد تغير في نطاق المشروع أو التكاليف ذات الصلة. وأضافت سابك أن من المتوقع ظهور الأثر المالي للمشروع اعتباراً من الربع الرابع من عام 2022. (أرقام)

**فرز الوحدات العقارية يسجل نمواً بنسبة 88% في الربع الثالث من 2022**  
صرّح مدير برنامج فرز الوحدات العقارية في المملكة العربية السعودية المهندس مهند العبود أن البرنامج سجل ارتفاعاً فاق 88% مقارنة بالعام السابق في عدد الوحدات العقارية المفزة ليبلغ حوالي 19,000 وحدة في الربع الثالث من عام 2022. وبذلك تجاوز عدد الوحدات المفزة منذ بداية البرنامج 207,000 وحدة عقارية. كما سجلت جدة النصيب الأكبر من الوحدات المفزة، ما يعادل أكثر من 53,000 وحدة. (أرقام)

**البنك المركزي السعودي يطالب الشركات المالية بتحديث إجراءات منح الائتمان**  
طالب البنك المركزي السعودي (ساما) الشركات المالية بتحديث إجراءات منح الائتمان بما يتماشى مع التطورات المتسارعة في قطاع التمويل والأنشطة التي يتم تمويلها. وقد طلب البنك المركزي السعودي من الشركات المالية وضع الإجراءات الاحترازية المناسبة للحد من ارتفاع القروض المتعثر والتحقق من وجود مخصصات وضمانات تتناسب مع حجم المخاطر المرتبطة بالمجال. (أرقام)

**ارتفاع أرباح شركة الدريس في الأشهر التسعة الأولى من عام 2022 بنسبة 39% لنصل إلى 170 مليون ريال، بينما بلغت أرباح الربع الثالث 61.7 مليون ريال**  
أعلنت شركة الدريس للخدمات البترولية والنقلات عن صافي أرباحها بعد الزكاة والضريبة في الأشهر التسعة الأولى من 2022 بلغ 170 مليون ريال، بزيادة قدرها 39% من 122.7 مليون ريال في العام السابق. وقد جاءت الزيادة من ارتفاع مبيعات قطاعي النقل والبترول، بالإضافة إلى دخل إضافي وأرباح غير محققة من إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حساب الربح والخسارة. (أرقام)

**ملخص أداء الأسواق العالمية:** غيرت مؤشرات أسواق الأسهم العالمية من مسارها على نطاق واسع مع تركيز المستثمرين على القيمة المقدرة للأسهم بعد اضطراب الأسبوع الماضي. وقد ساعد الإعلان عن التراجع في خفض الضرائب بالملكة المتحدة وتراجع عوائد سندات الخزنة في الولايات المتحدة والتفاؤل العام بموسم النتائج المالية في تعافي السوق. وفي الولايات المتحدة، ارتفعت مؤشرات أسواق الأسهم في نطاق (+3.4%|-2.6%) مدفوعة بالأسهم المالية والتكنولوجية. وأغلقت جميع القطاعات في مؤشر إس أند بي 500 في المنطقة الخضراء بينما أدى الارتفاع في الأسهم التكنولوجية إلى ارتفاع مؤشر ناسداك المركب المتخصص في التكنولوجيا.

أما في أوروبا، فقد أعلن وزير الخزنة البريطاني الجديد عن التراجع في خفض الضرائب مما أنهى مخاوف السوق من الإعانات غير الممولة. وتراجعت عوائد السندات البريطانية في حين ارتفع الجنيه الاسترليني مقابل الدولار. وأغلق مؤشر ستوكس 600 الأوروبي بشكل إيجابي لثاني جلسة على التوالي مرتفعاً بنسبة +1.8% وتصدرت أسهم المرافق العامة والتأمين والأسهم المقاربة الارتفاع في المؤشر. كذلك ارتفع مؤشر فوتسي 100 في المملكة المتحدة وداكس في ألمانيا.

وفي آسيا، استوعبت أسواق الأسهم تحركات مؤشرات أسواق الأسهم الأمريكية يوم الجمعة. كذلك فشل آخر بيان صادر عن الاجتماع الحالي للحزب الشيوعي الصيني في إضافة أي إثارة أو حماس إذ تشبثت السلطات بالالتزام بسياسة صفر كوفيد مع التأكيد على الحاجة للاكتفاء الذاتي من التقنيات الأساسية. وارتفعت المؤشرات في هونغ كونغ (هانغ سنغ: +0.2%)، مقللاً من خسائره خلال اليوم (الصين (شنغهاي المركب: +0.4%) والهند (سينسكس: +0.8%) وكوريا (كوسبي: +0.3%) في حين تراجعت المؤشرات في اليابان (نيكي: -1.2%) وتايوان (تاييكنس: -1.0%) بسبب التصريحات بشأن جزيرة تايوان في اجتماع الحزب الشيوعي الصيني).

#### البنوك الحكومية الصينية تستحوذ على الدولارات في سوق المقايضات لتحقيق الاستقرار لليوان

زادت البنوك الحكومية الصينية من تدخلها للدفاع عن اليوان المتراجع يوم الاثنين، إذ صرحت مصادر مصرفية لرويتز أن هذه البنوك باعت كميات ضخمة من الدولارات واستخدمت مزيجاً من المقايضات والصفقات الفورية. وصرّحت ستة مصادر مصرفية لرويتز أنه قد تم رصد البنوك الحكومية الرئيسية للدولة وهي تقايض اليوان مقابل الدولار في سوق البيع بالأجل وتبيع هذه الدولارات في سوق الصفقات الفورية، وهي حركة قد استخدمتها الصين في عامي 2018 و2019 أيضاً. (رويتز)

#### مصدر: غولدمان يخطط لإصلاح شامل كبير لدمج وحداته الرئيسية

صرح مصدر مطلع لرويتز أن بنك غولدمان ساكس يخطط لعملية إعادة تنظيم ضخمة لدمج وحدات أعماله الكبرى لتصبح 3 وحدات رئيسية مع دمج الأعمال المصرفية الاستثمارية والتجارية في وحدة واحدة. وأضاف المصدر مؤكداً صحة تقرير سابق لجريدة وول ستريت جورنال أن الخطط المتوقعة الإعلان عنها يوم 18 أكتوبر بالتزامن مع النتائج المالية لغولدمان ساكس في الربع الثالث ستشهد أيضاً ضم الخدمات المصرفية للأفراد إلى وحدة الثروة الخاصة به. (رويتز)

#### رايت موف: سوق الإسكان البريطانية تشهد ضغوطاً بسبب "الميزانية المنخفضة"

أظهرت بيانات من الموقع العقاري رايت موف يوم الاثنين أن سوق الإسكان البريطانية قد فقدت زخمها هذا الشهر بعد أن أزعجت الخطط الاقتصادية لرئيسة الوزراء ليز تراس الأسواق المالية وتسببت في إعادة تسعير سوق الرهن العقاري. إذ ارتفعت الأسعار المعروضة على المنازل في السوق بنسبة 7.8% مقارنة بالعام السابق في أكتوبر، وهي أقل زيادة لها منذ يناير. من الجدير بالذكر أن سوق الإسكان البريطانية كانت تُظهر بالفعل علامات على التراجع بعد زيادة تجاوزت 20% في الأسعار منذ بداية الجائحة نتيجة لارتفاع تكاليف المعيشة وزيادة بنك إنجلترا لمعدلات الفائدة بثبات. (رويتز)

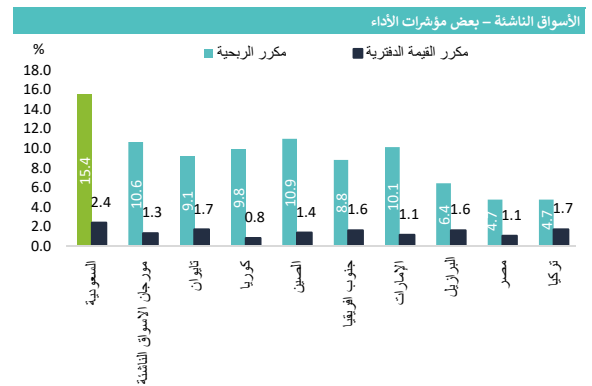
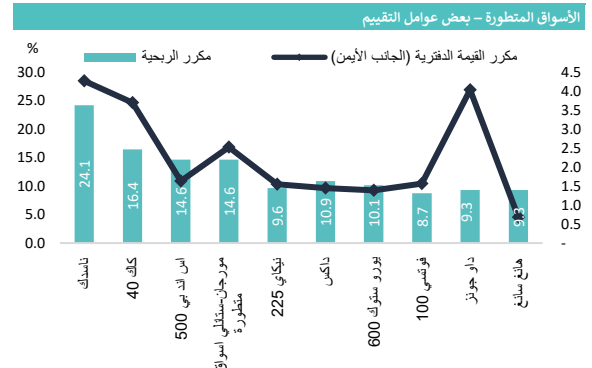
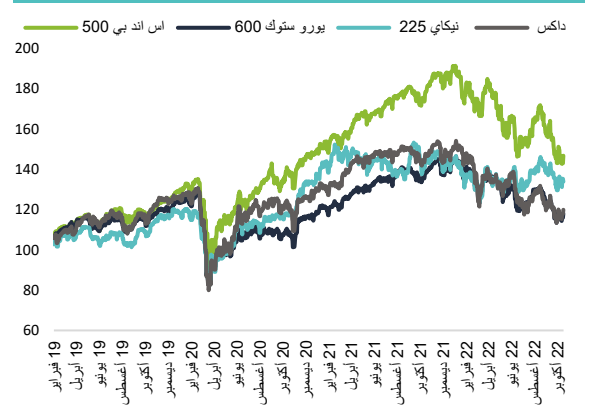
#### أسواق أوروبا ترتفع تدريجياً مع هدوء المخاوف والاضطرابات نتيجة لتراجع المملكة المتحدة عن خططها

ارتفعت أسواق الأسهم والسندات والعملات في أوروبا بتردد يوم الاثنين، مدفوعة بالاطمئنان لإلغاء وزير المالية البريطاني الجديد خطط خفض الضرائب غير الممولة التي كانت قد تسببت في اضطرابات للأصول البريطانية هذا الشهر. (رويتز)

#### الصين تؤخر إصدار المؤشرات الاقتصادية بما في ذلك الناتج المحلي الإجمالي للربع الثالث

أظهر التقويم المُحدث على الموقع الإلكتروني لمكتب الإحصائيات الصيني أن الصين ستؤخر إصدار المؤشرات الاقتصادية التي كان من المقرر نشرها هذا الأسبوع، بما في ذلك مؤشر الناتج المحلي الإجمالي للدولة في الربع الثالث الذي كان من المتوقع صدوره يوم الثلاثاء. (رويتز)

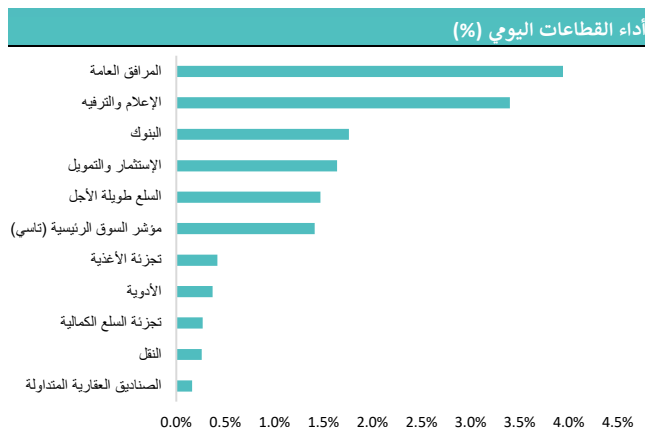
| المؤشر            | التغير منذ آخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | منذ 3 شهور | منذ 6 شهور | منذ سنة |
|-------------------|---------------------|------------------------|------------|------------|---------|
| اس اند بي 500     | 2.6%                | 2.6%                   | -6.6%      | -17.5%     | -17.7%  |
| داو جونز الصناعي  | 1.9%                | 5.1%                   | -5.2%      | -14.1%     | -14.5%  |
| ناسداك            | 3.4%                | 0.9%                   | -8.9%      | -20.6%     | -28.3%  |
| فوتسي 100         | 0.9%                | 0.4%                   | -5.2%      | -9.3%      | -4.3%   |
| داكس              | 1.7%                | 4.4%                   | -5.0%      | -11.9%     | -18.9%  |
| كاك               | 1.8%                | 4.8%                   | -2.6%      | -8.8%      | -10.2%  |
| ستوكس الأوربي 600 | 1.8%                | 2.7%                   | -5.9%      | -13.4%     | -15.1%  |
| شنغهاي            | 0.4%                | 2.0%                   | -5.9%      | -2.1%      | -13.6%  |
| كوريا             | 0.3%                | 3.0%                   | -6.4%      | -18.4%     | -26.4%  |
| نيكي 225          | -1.2%               | 3.2%                   | -0.7%      | -1.6%      | -7.9%   |
| هانغ سنغ          | 0.2%                | -3.5%                  | -19.6%     | -20.7%     | -34.4%  |



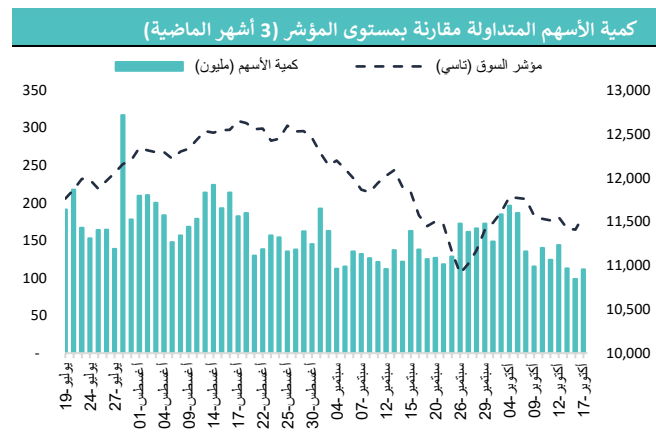
المصدر: بلومبرغ

| أداء السوق الرئيسي (تاسي)   | 17 أكتوبر | 16 أكتوبر | التغير | منذ آخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | التغير منذ بداية العام |
|-----------------------------|-----------|-----------|--------|--------------|------------------------|------------------------|
| مؤشر تداول (تاسي)           | 11,566    | 11,406    | 161    | 1.4          | 1.4                    | 2.5                    |
| حجم التداول (مليون سهم)     | 112       | 99        | 13     | 13           | -35                    | -16                    |
| قيمة التداول (مليون ريال)   | 4,378     | 3,193     | 1,185  | 37           | -31                    | -14                    |
| القيمة السوقية (مليار ريال) | 10,758    | 10,669    | 90     | 0.8          | -0.7                   | 7.5                    |
| أداء السوق الموازي (نمو)    | 17 أكتوبر | 16 أكتوبر | التغير | منذ آخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | التغير منذ بداية العام |
| مؤشر نمو                    | 19,794    | 19,744    | 50     | 0.3          | -0.4                   | -24                    |
| حجم التداول (مليون سهم)     | 0.3       | 0.2       | 0.1    | 43           | -61                    | -30                    |
| قيمة التداول (مليون ريال)   | 17        | 14        | 4      | 27           | -36                    | -76                    |
| القيمة السوقية (مليار ريال) | 35,482    | 35,420    | 62     | 0.2          | -0.9                   | 86.5                   |

المصدر: تداول



المصدر: تداول



المصدر: تداول

| الأكثر نشاطاً بالكمية | آخر سعر    | الكمية | التغير | القيمة السوقية (متاح للتداول) |
|-----------------------|------------|--------|--------|-------------------------------|
| أرامكو السعودية       | ريال/السهم | مليون  | %      | مليار ريال                    |
| 450.1                 | 35.2       | 8.9    | 1      | 450.1                         |
| زين السعودية          | 12.5       | 7.4    | -1     | 7.1                           |
| الإتماء               | 35.8       | 4.2    | 1      | 71.5                          |
| بترو رايف             | 14.4       | 3.8    | 1      | 6.0                           |
| دار الأركان           | 16.4       | 3.7    | 1      | 17.7                          |

| الأكثر نشاطاً بالقيمة | آخر سعر    | القيمة     | التغير | القيمة السوقية (متاح للتداول) |
|-----------------------|------------|------------|--------|-------------------------------|
| أرامكو السعودية       | ريال/السهم | مليون ريال | %      | مليار ريال                    |
| 450.1                 | 35.2       | 313.3      | 1      | 450.1                         |
| الراجحي               | 83.4       | 246.2      | 2      | 301.3                         |
| سابك                  | 90.6       | 214.1      | 1      | 81.4                          |
| الأهلي                | 61.4       | 210.1      | 1      | 172.4                         |
| معادن                 | 74.5       | 193.1      | 2      | 60.2                          |

المصدر: تداول

| الأكثر ارتفاعاً | آخر سعر    | الكمية | التغير | القيمة السوقية (متاح للتداول) |
|-----------------|------------|--------|--------|-------------------------------|
| أكوا باور       | ريال/السهم | مليون  | %      | مليار ريال                    |
| 26.6            | 166.0      | 0.8    | 6      | 26.6                          |
| العمران         | 86.0       | 0.2    | 5      | 0.4                           |
| المصافي         | 96.4       | 0.2    | 5      | 1.3                           |
| ساب             | 42.0       | 1.0    | 4      | 42.0                          |
| الأمار          | 147.4      | 0.4    | 4      | 3.8                           |

| الأكثر انخفاضاً | آخر سعر    | الكمية | التغير | القيمة السوقية (متاح للتداول) |
|-----------------|------------|--------|--------|-------------------------------|
| عناية           | ريال/السهم | مليون  | %      | مليار ريال                    |
| 0.2             | 16.3       | 0.1    | -3     | 0.2                           |
| دراية ريت       | 10.5       | 0.5    | -3     | 1.1                           |
| حلواني إخوان    | 61.2       | 0.3    | -2     | 0.7                           |
| بروج للتأمين    | 16.5       | 0.1    | -2     | 0.3                           |
| رعاية           | 74.0       | 0.2    | -2     | 1.7                           |

المصدر: تداول

## أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

## مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)

| الشركة                             | سعر الإغلاق | الوزن في المؤشر %* | القيمة السوقية (مليار دولار) |                       | الأداء % |        |        | التقييم      |                      |                      |                 |
|------------------------------------|-------------|--------------------|------------------------------|-----------------------|----------|--------|--------|--------------|----------------------|----------------------|-----------------|
|                                    |             |                    | القيمة السوقية كاملة         | القيمة السوقية (مناح) | 3 أشهر   | 6 أشهر | 12 شهر | مكرر الربحية | مكرر القيمة الدفترية | العائد على الملكية % | العائد التقدي % |
| <b>تاسي</b>                        | 11,566      | NA                 | NA                           | NA                    | -2%      | -15%   | -2%    | 15.4         | 2.4                  | 13.0                 | 2.5             |
| <b>البنوك</b>                      |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| الراجحي                            | 83.4        | 15.2               | 89.0                         | 80.3                  | -2%      | -26%   | -1%    | 20.7         | 4.4                  | 24.0                 | NA              |
| الأهلي                             | 61.4        | 8.1                | 73.3                         | 46.0                  | -11%     | -16%   | -6%    | 17.7         | 1.8                  | 10.6                 | 3.3             |
| الرياض                             | 32.4        | 3.1                | 25.9                         | 21.1                  | -12%     | -20%   | 16%    | 15.3         | 2.1                  | 13.9                 | 3.2             |
| ساب                                | 42.0        | 2.8                | 23.0                         | 11.2                  | 1%       | -6%    | 25%    | 25.2         | 1.6                  | 6.4                  | 2.6             |
| الفرنسي                            | 42.2        | 2.4                | 13.6                         | 8.8                   | -18%     | -25%   | 0%     | 14.7         | 1.5                  | 10.8                 | 3.8             |
| الإنماء                            | 35.8        | 3.0                | 19.1                         | 19.1                  | -1%      | -13%   | 45%    | 24.1         | 2.7                  | 11.8                 | 2.4             |
| العربي                             | 30.4        | 1.3                | 12.1                         | 5.4                   | 0%       | -7%    | 32%    | 18.5         | 1.5                  | 8.1                  | 3.1             |
| البلاد                             | 51.5        | 2.2                | 13.7                         | 7.3                   | 13%      | -3%    | 63%    | 27.3         | 4.1                  | 15.6                 | NA              |
| الجزيرة                            | 23.8        | 0.9                | 5.2                          | 4.7                   | -4%      | -23%   | 24%    | 20.2         | 1.6                  | 8.6                  | 3.2             |
| السعودي للاستثمار                  | 17.3        | 0.6                | 4.6                          | 3.2                   | -13%     | -25%   | 31%    | 16.1         | 1.3                  | 7.9                  | 3.5             |
| <b>الطاقة</b>                      |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| أرامكو                             | 35.2        | 14.5               | 2,065.1                      | 120.0                 | -9%      | -11%   | 4%     | 14.6         | 5.9                  | 46.5                 | 3.6             |
| بتروبايغ                           | 14.4        | 0.3                | 6.4                          | 1.6                   | -19%     | -32%   | -34%   | 5.3          | 1.2                  | 30.7                 | NA              |
| <b>البتركيماويات</b>               |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| معادن                              | 74.5        | 2.8                | 48.9                         | 16.0                  | 34%      | 5%     | 68%    | 19.2         | 4.4                  | 25.8                 | NA              |
| سابك                               | 90.6        | 3.9                | 72.5                         | 21.7                  | -9%      | -28%   | -32%   | 10.9         | 1.5                  | 14.3                 | 5.0             |
| ينساب                              | 46.7        | 0.6                | 7.0                          | 3.4                   | -1%      | -24%   | -42%   | 24.2         | 1.9                  | 7.6                  | 6.4             |
| كيان السعودية                      | 13.5        | 0.6                | 5.4                          | 3.5                   | -6%      | -37%   | -33%   | 13.7         | 1.2                  | 9.1                  | NA              |
| المجموعة السعودية                  | 22.7        | 0.7                | 4.6                          | 3.7                   | -9%      | -39%   | -44%   | 14.0         | 1.5                  | 9.2                  | 6.6             |
| المتقدمة                           | 45.0        | 0.5                | 3.1                          | 2.7                   | -2%      | -38%   | -28%   | 17.9         | 3.2                  | 18.0                 | 4.9             |
| التصنيع                            | 13.8        | 0.4                | 2.5                          | 2.0                   | -8%      | -39%   | -42%   | 7.2          | 1.0                  | 14.5                 | NA              |
| سابك للمغذيات الزراعية             | 171.8       | 1.9                | 21.8                         | 10.9                  | 31%      | -3%    | 0%     | 8.6          | 4.6                  | 64.8                 | 4.1             |
| سبكيم العالمية                     | 42.2        | 1.4                | 8.3                          | 7.3                   | -6%      | -27%   | -3%    | 6.5          | 2.0                  | 32.4                 | 7.7             |
| <b>إنتاج الأغذية</b>               |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| المراعي                            | 56.2        | 1.7                | 15.0                         | 6.1                   | 12%      | 10%    | 3%     | 32.6         | 3.5                  | 10.5                 | 1.8             |
| مجموعة صافولا                      | 29.9        | 0.8                | 4.3                          | 2.8                   | -7%      | -20%   | -21%   | 45.0         | 1.9                  | 4.2                  | 0.7             |
| <b>تجزئة السلع الكمالية</b>        |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| جرير                               | 164.2       | 0.9                | 5.3                          | 4.7                   | 14%      | -18%   | -20%   | 20.5         | 11.6                 | 57.5                 | 4.6             |
| <b>الاتصالات</b>                   |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| إتحاد إتصالات (موبايلي)            | 34.8        | 1.1                | 7.1                          | 5.1                   | -3%      | -17%   | 15%    | 20.9         | 1.8                  | 8.6                  | 2.4             |
| اس تي سي                           | 38.7        | 3.3                | 51.5                         | 18.6                  | -4%      | -14%   | -18%   | 16.9         | 2.7                  | 16.8                 | 4.1             |
| <b>إدارة وتطوير العقارات</b>       |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| دار الأركان                        | 16.4        | 0.8                | 4.7                          | 4.7                   | 43%      | 49%    | 65%    | 45.4         | 0.9                  | 2.1                  | NA              |
| إعمار                              | 10.0        | 0.2                | 3.0                          | 1.9                   | 4%       | -12%   | -22%   | NA           | 1.5                  | -13.32               | NA              |
| <b>الإعلام والترفيه</b>            |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| المجموعة السعودية للأبحاث والإعلام | 200.2       | 0.8                | 4.3                          | 1.7                   | 5%       | -26%   | 28%    | 27.0         | 6.9                  | 29.1                 | NA              |
| <b>التأمين</b>                     |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| بوابا العربية                      | 180.0       | 0.6                | 5.8                          | 2.7                   | 17%      | 6%     | 25%    | 39.2         | 5.4                  | 13.8                 | 2.5             |
| <b>المرافق العامة</b>              |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| كهراء السعودية                     | 25.7        | 1.3                | 28.6                         | 5.4                   | 8%       | -6%    | -7%    | 17.4         | 0.4                  | 2.5                  | 2.7             |
| أكوا باور                          | 166.0       | 3.0                | 32.4                         | 7.1                   | 4%       | 23%    | 132%   | 138.4        | 7.3                  | 6.9                  | 0.5             |
| <b>الرعاية الصحية</b>              |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| شركة المواساة                      | 219.8       | 0.7                | 5.9                          | 2.8                   | -8%      | -11%   | 25%    | 37.8         | 8.4                  | 23.5                 | 1.3             |
| سليمان الحبيب                      | 234.8       | 0.9                | 21.9                         | 5.3                   | 19%      | 15%    | 43%    | 53.9         | 14.7                 | 28.5                 | 1.3             |
| <b>المالية</b>                     |             |                    |                              |                       |          |        |        |              |                      |                      |                 |
| مجموعة تداول السعودية              | 206.0       | 0.4                | 6.6                          | 2.0                   | 3%       | 9%     | NA     | 49.0         | 8.2                  | 17.1                 | 1.5             |

المصدر: بلومبرغ  
\*وزن الأسهم في تاسي

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

| أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة |                      |                      |              |          |        |        |                        |         |                                     |
|-----------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|--------|--------|------------------------|---------|-------------------------------------|
| التقييم                                       |                      |                      |              | الأداء % |        |        |                        | المؤشر  | الدولة                              |
| العائد النقدي %                               | العائد على الملكية % | مكرر القيمة الدفترية | مكرر الربحية | 12 شهر   | 6 شهور | 3 شهور | التغير منذ بداية العام |         |                                     |
| 2.5                                           | 13.0                 | 2.4                  | 15.4         | -1.8%    | -15.4% | -1.7%  | 2.5%                   | 11,566  | السعودية                            |
| 1.0                                           | 14.4                 | 4.3                  | 24.1         | -28.3%   | -20.6% | -8.9%  | -31.8%                 | 10,676  | الولايات المتحدة                    |
| 1.8                                           | 19.5                 | 3.7                  | 16.4         | -17.7%   | -17.5% | -6.6%  | -22.8%                 | 3,678   | الولايات المتحدة                    |
| 2.1                                           | 6.1                  | 1.6                  | 14.6         | -7.9%    | -1.6%  | -0.7%  | -7.0%                  | 26,776  | اليابان                             |
| 2.3                                           | 15.8                 | 2.5                  | 14.6         | -21.8%   | -18.8% | -7.5%  | -24.8%                 | 2,432   | مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة    |
| 3.2                                           | 15.2                 | 1.5                  | 9.6          | -10.2%   | -8.8%  | -2.6%  | -15.6%                 | 6,041   | فرنسا                               |
| 3.6                                           | 12.5                 | 1.4                  | 10.9         | -15.1%   | -13.4% | -5.9%  | -18.3%                 | 398     | منطقة اليورو                        |
| 3.7                                           | 12.3                 | 1.4                  | 10.1         | -18.9%   | -11.9% | -5.0%  | -20.4%                 | 12,649  | ألمانيا                             |
| 4.0                                           | 14.1                 | 1.6                  | 8.7          | -4.3%    | -9.3%  | -5.2%  | -6.3%                  | 6,920   | المملكة المتحدة                     |
| 2.2                                           | 23.4                 | 4.0                  | 9.3          | -14.5%   | -14.1% | -5.2%  | -16.9%                 | 30,186  | الولايات المتحدة                    |
| 4.1                                           | 7.6                  | 0.7                  | 9.3          | -34.4%   | -20.7% | -19.6% | -29.0%                 | 16,613  | هونغ كونغ                           |
| 2.8                                           | 14.1                 | 2.3                  | 12.8         |          |        |        |                        |         | متوسط الأسواق المتطورة              |
| 1.2                                           | 14.9                 | 3.3                  | 21.6         | -4.7%    | 2.4%   | 6.7%   | 0.3%                   | 58,411  | الهند                               |
| 3.4                                           | 17.8                 | 1.1                  | 4.7          | -9.0%    | -2.8%  | 12.3%  | -15.1%                 | 10,148  | مصر                                 |
| 3.5                                           | 13.3                 | 1.3                  | 10.6         | -32.6%   | -21.0% | -11.7% | -29.7%                 | 866     | مورجان ستانلي - الأسواق الناشئة     |
| 5.6                                           | 17.6                 | 1.7                  | 9.1          | -22.7%   | -24.4% | -11.8% | -28.8%                 | 12,966  | تاوان                               |
| 2.3                                           | 9.1                  | 0.8                  | 9.8          | -26.4%   | -18.4% | -6.4%  | -25.5%                 | 2,220   | كوريا                               |
| 2.7                                           | 10.4                 | 1.4                  | 10.9         | -13.6%   | -2.1%  | -5.9%  | -15.2%                 | 3,085   | الصين                               |
| 5.1                                           | 22.8                 | 1.6                  | 8.8          | -1.3%    | -10.3% | -2.4%  | -10.2%                 | 66,191  | جنوب أفريقيا                        |
| 2.7                                           | 10.4                 | 1.1                  | 10.1         | 20.5%    | -7.4%  | 6.0%   | 5.7%                   | 3,377   | الإمارات                            |
| 8.4                                           | 24.9                 | 1.6                  | 6.4          | -0.9%    | -0.6%  | 15.7%  | 8.4%                   | 113,624 | البرازيل                            |
| 2.3                                           | 27.9                 | 1.7                  | 4.7          | 173.0%   | 52.3%  | 53.8%  | 107.1%                 | 3,848   | تركيا                               |
| 3.7                                           | 16.9                 | 1.6                  | 9.7          |          |        |        |                        |         | متوسط الأسواق الناشئة               |
| -122bps                                       | -388bps              | 53%                  | 60%          |          |        |        |                        |         | تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة |
| -31bps                                        | -108bps              | 5%                   | 21%          |          |        |        |                        |         | تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة  |

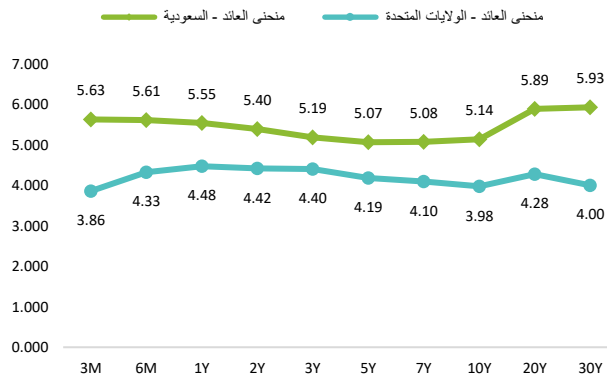
المصدر: بلومبرغ

| بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة |                  |                                                                    |              |               |        |
|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------|
| التاريخ                         | الدولة           | الحدث                                                              | الفترة       | تقديرات المسح | السابق |
| 25-أكتوبر-22                    | السعودية         | التجارة الدولية لشهر يوليو 2022                                    | أغسطس        | -             | -      |
| 31-أكتوبر-22                    | السعودية         | نشرة الحسابات القومية السنوية لعام 2021                            | 2021         | -             | -      |
| 31-أكتوبر-22                    | السعودية         | التقديرات السريعة للناتج المحلي الإجمالي 2022                      | الربع الثالث | -             | -      |
| 1-نوفمبر-22                     | السعودية         | الناتج المحلي الإجمالي لأرامكو 2022                                | الربع الثالث | -             | -      |
| 10-نوفمبر-22                    | السعودية         | الإنتاج الصناعي 2022                                               | سبتمبر       | -             | -      |
| 15-نوفمبر-22                    | السعودية         | الرقم القياسي لأسعار المستهلك 2022                                 | أكتوبر       | -             | -      |
| 19-أكتوبر-22                    | منطقة اليورو     | مؤشر الاتحاد الأوروبي النقدي لأسعار المستهلكين لجميع المواد (سنوي) | سبتمبر       | -             | 9.10   |
| 27-أكتوبر-22                    | منطقة اليورو     | اجتماع السياسة النقدية لمنطقة اليورو                               | -            | -             | 1.25   |
| 27-أكتوبر-22                    | الولايات المتحدة | لناتج المحلي الإجمالي الأمريكي - بأسعار الدولار في 2012            | الربع الثالث | -             | 0.60-  |
| 28-أكتوبر-22                    | اليابان          | السياسة النقدية الصادر عن البنك المركزي الياباني                   | -            | -             | 0.10-  |
| 2-نوفمبر-22                     | الولايات المتحدة | اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة                                   | -            | 3.75          | 3.25   |
| 3-نوفمبر-22                     | المملكة المتحدة  | السياسة النقدية الصادر عن البنك المركزي الإنجليزي                  | -            | -             | -      |

المصدر: بلومبرغ، ثراء

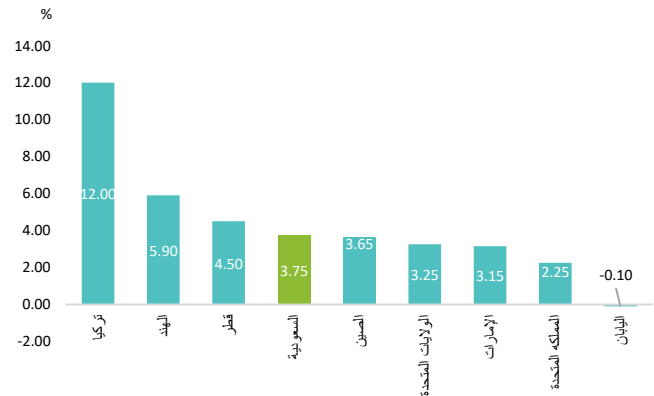
أخبار الصباح | الأسواق العالمية

مقارنة منحني العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



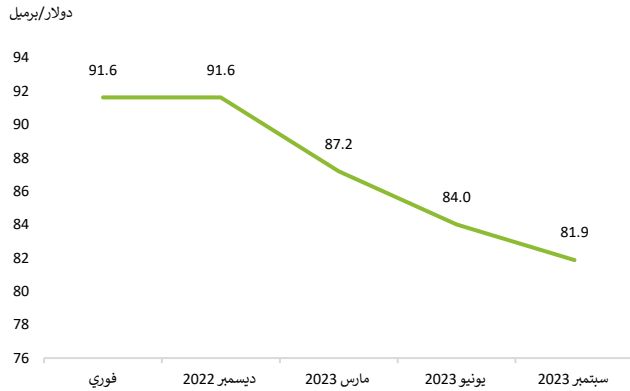
المصدر: بلومبرغ

| العملة       | الدولار الأمريكي يساوي | التغير من الجلسة السابقة | التغير منذ بداية الشهر (%) | التغير منذ بداية العام (%) |
|--------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| ريال سعودي   | 3.76                   | 0.0                      | 0.0                        | 0.0                        |
| يورو         | 1.02                   | -1.2                     | -0.4                       | 15.5                       |
| جنيه انجليزي | 0.88                   | -1.6                     | -1.7                       | 19.1                       |
| ين ياباني    | 149.03                 | 0.3                      | 3.0                        | 29.5                       |
| يوان صيني    | 7.19                   | 0.1                      | 1.1                        | 13.2                       |
| دولار كندي   | 1.37                   | -1.2                     | -0.8                       | 8.5                        |
| فرنك سويسري  | 1.00                   | -0.9                     | 0.9                        | 9.2                        |
| رنيه هندية   | 82.36                  | 0.0                      | 1.2                        | 10.8                       |
| روبل روسي    | 61.65                  | -0.7                     | 0.0                        | -17.4                      |
| ليرة تركية   | 18.58                  | 0.5                      | 0.3                        | 39.7                       |
| ريال برازيلي | 5.28                   | -0.8                     | -2.5                       | -5.3                       |
| دولار تاواني | 32.00                  | 0.3                      | 0.7                        | 15.6                       |

المصدر: بلومبرغ

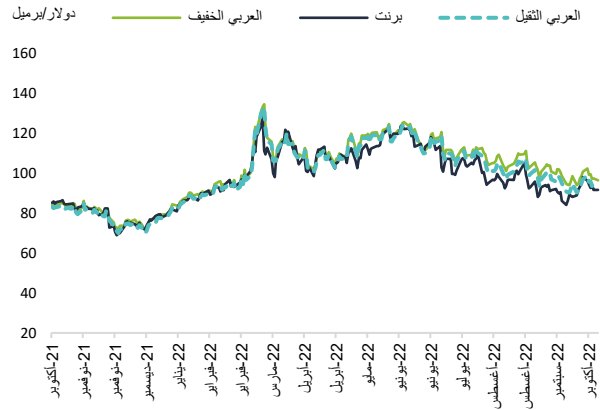
## أخبار الصباح | أسواق النفط

### اسعار برنت الفورية والمستقبلية



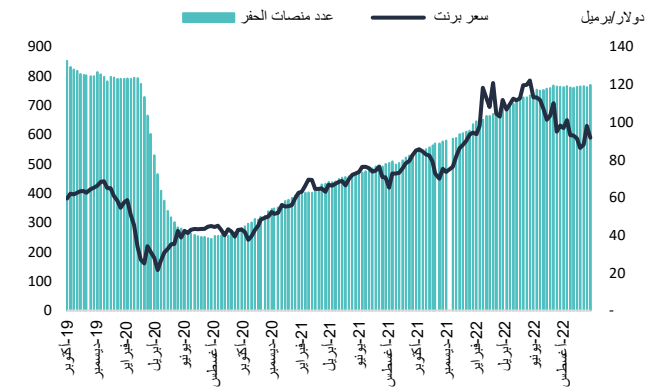
المصدر: بلومبرغ

### مقارنة اسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل و برنت



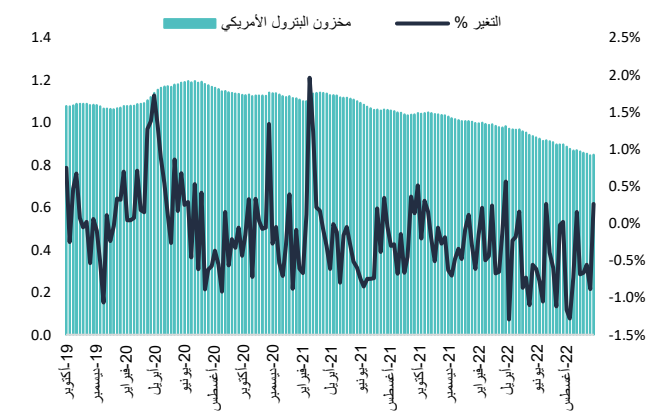
المصدر: بلومبرغ

### عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول



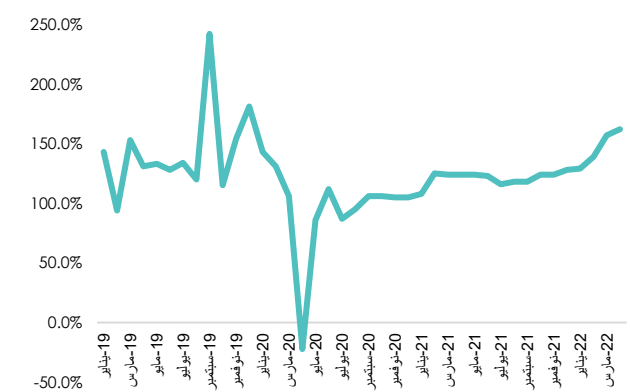
المصدر: بيكر اوج

### مخزون البترول الامريكي ونسبة التغير في المخزون



المصدر: EIA

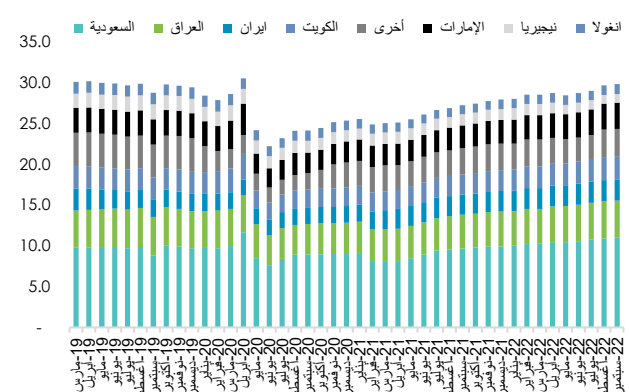
### مستوى الإلتزام - أوبك



المصدر: IEA

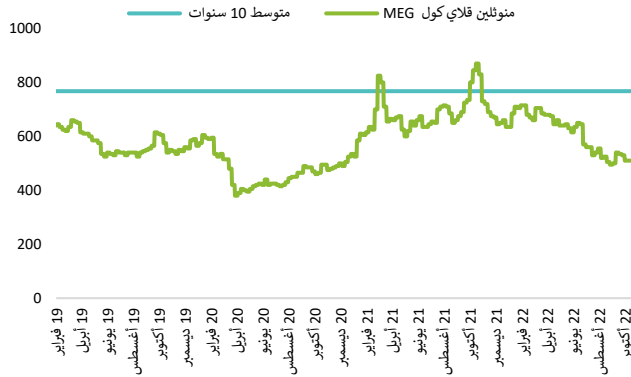
مستوى الإلتزام = (تخفيض الإنتاج الحقيقي / التخفيض المتفق عليه)

### إنتاج أوبك (مليون برميل/اليوم)



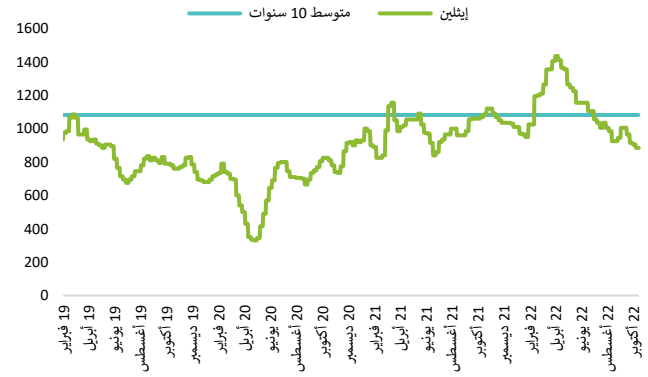
المصدر: أوبك

أسعار منثولين قلالي كول MEG (دولار/طن)



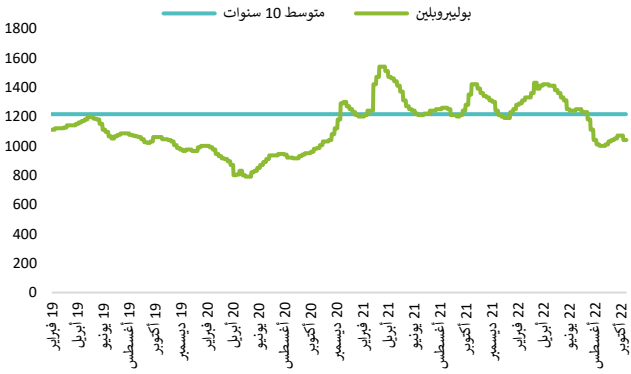
المصدر: بلومبرغ

أسعار الايثلين (دولار/طن)



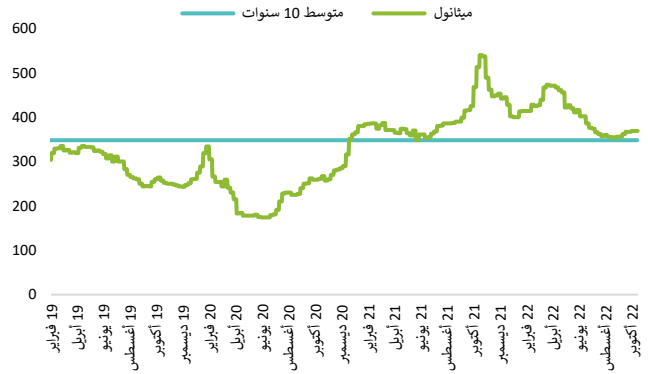
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبيلين (دولار/طن)



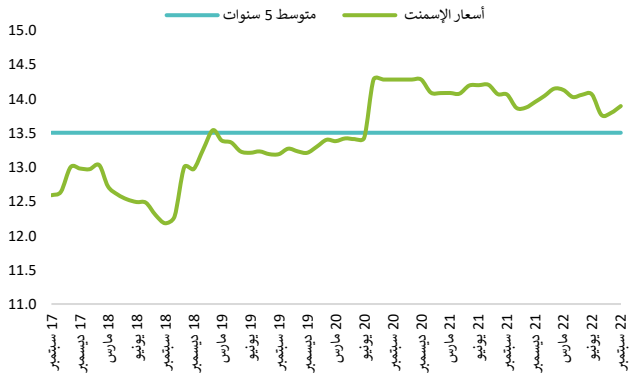
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



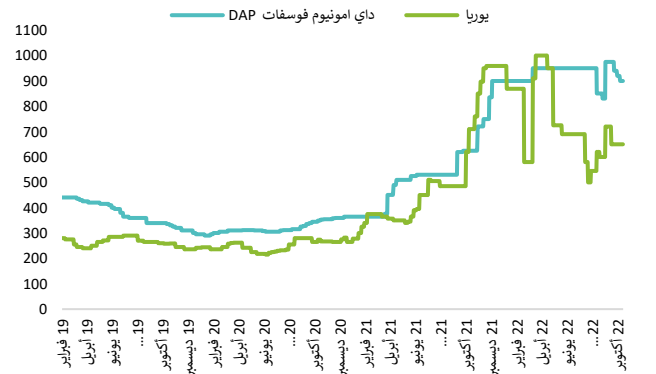
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

**القيمة السوقية (رسملة السوق):** تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

**القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة):** هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

**مكرر الربحية (P/E):** هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

**عائد الأرباح (عائد السهم):** وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

**مكرر القيمة الدفترية (P/BV):** أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

**عائد توزيعات الأرباح (D/Y):** هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

**الدخل الصافي:** يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

**معدل توزيع الأرباح:** هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

**العائد على حقوق الملكية (ROE):** يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

**التدفق النقدي الحر:** هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

**منحنى العائد:** يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

**الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية:** تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

**ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango):** تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

**ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation):** يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

#### إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.