

أخبار السوق

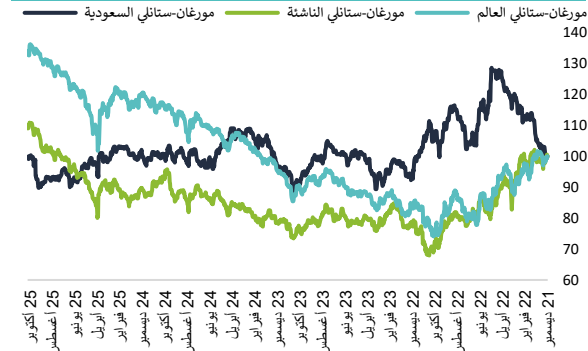
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

التغير منذ بداية العام (%)	التغير (%)	التغير (قيمة)	12 أكتوبر	13 أكتوبر	مؤشر تداول (تاسي)
-3.7	0.8	97	11,494	11,592	مؤشر تداول (تاسي)
-15.6	21.3	50	233	283	حجم التداول (مليون سهم)
-2.5	20.8	968	4,652	5,620	قيمة التداول (مليون ريال)

أداء الأسواق العالمية

مؤشر	التغير منذ يوم التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	مورجان-ستانلي العالمي
مورجان-ستانلي العالمي	1.1%	0.8%	3.8	4,286
اس اند بي 500	1.6%	1.1%	5.4	6,655
فوتسي 100	0.2%	1.7%	2.2	9,443
يورو ستوكس 600	0.4%	2.1%	2.1	567
داكس	0.6%	2.9%	2.1	24,388
نيكاي 225	0.0%	7.4%	2.5	48,089
شنغهاي	-0.2%	0.5%	1.6	3,890

مؤشر مورجان - ستانلي

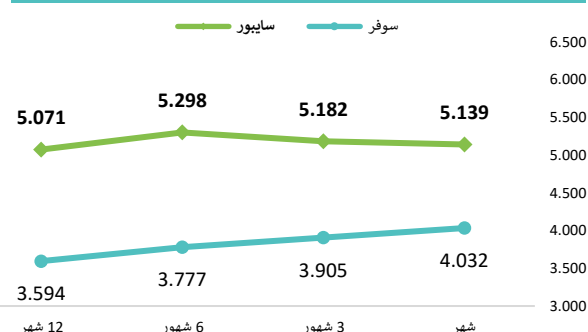


العملات الرئيسية

الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)	الريال السعودي
SAR	3.75	0.0	0.0	-0.1	اليورو
EUR	0.86	0.4	1.4	-10.5	الجنيه الإسترليني
GBP	0.75	0.2	0.8	-6.1	اليين الياباني
JPY	152.28	0.7	3.0	-3.1	اليوان الصيني
CNY	7.13	-0.1	0.1	-2.3	الفرنك السويسري
CHF	0.80	0.6	1.0	-11.4	السلع الأساسية

الوحدة	السعر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)	العربي الخفيف
دولار/برميل	65.7	-1.6	-6.3	-15.0	برنت
دولار/برميل	63.3	0.9	-5.5	-15.2	الذهب
دولار/اونصة	4110.3	2.3	6.5	56.6	الفضة
دولار/اونصة	52.4	4.4	12.3	81.2	الألبين
دولار/طن	785.0	0.0	-3.7	-15.1	اليوريا
دولار/طن	447.5	0.0	0.0	64.2	

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تداول): ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الاثنين بمقدار 97 نقطة (+0.8%) ليغلق عند مستوى 11,592 نقطة. افتتح المؤشر الجلسة أعلى بـ 35 نقطة من مستوى إغلاقه السابق، وتذبذب في المنطقة الإيجابية لعدة ساعات قبل أن يرتفع تدريجيًا حتى الإغلاق. وبشكل عام، أغلق 21 قطاعًا من أصل 21 في المنطقة الخضراء، وارتفع 214 سهمًا بينما تراجع 36 سهمًا. وساهمت قطاعات البنوك (+0.6%) والطاقة (+1.0%) والرفاق العامة (+3.2%) بالنصيب الأكبر في ارتفاع المؤشر. أما على صعيد الأسهم، فقد كانت أسهم أكوا باور (+4.4%) ومصرف الراجحي (+0.9%) وأرامكو (+0.9%) من أبرز الأسهم الداعمة للمؤشر. وشهد نشاط التداول ارتفاعًا في الكمية والقيمة بنسبة 21% لكل منهما، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 283 مليون سهم بقيمة إجمالية بلغت 5.6 مليار ريال.

عين الرياض: الحقل - التمويل العقاري يمثل 27% من محافظ البنوك السعودية

أعلن ماجد الحقل وزير البلديات والإسكان السعودي في منتدى قطر العقاري أن حجم التمويل العقاري في المملكة العربية السعودية يمثل حاليًا نحو 27% من إجمالي محافظ القروض لدى البنوك السعودية. وأشار إلى أن الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري أصدرت سندات في بورصة لندن للمساهمة في ربط أسواق رأس المال المحلية والدولية. وحسب البيانات المتوفرة على أرقام، ارتفعت القروض العقارية التي منحها البنوك التجارية السعودية للأفراد والشركات بنسبة 15% على أساس سنوي، لتصل إلى 932.8 مليار ريال بنهاية الربع الثاني من عام 2025، مقارنة بـ 814.6 مليار ريال في الفترة نفسها من عام 2024.

رويتز: الجزائر توقع اتفاقية غاز ونفط بقيمة 5.4 مليار دولار مع شركة مداد للطاقة السعودية وقعت الجزائر على اتفاقية غاز ونفط بقيمة 5.4 مليار دولار مع شركة مداد للطاقة في المملكة العربية السعودية، وبموجبها ستطور الشركة مشروعات عدة في مجالي المنبع والمصب تشمل محطات لمعالجة الغاز ومنشآت بتروكيميائية. وتتضمن الصفقة إنشاء محطة جديدة لمعالجة الغاز ومد شبكات أنابيب مرتبطة بها، إلى جانب احتمال توسيع طاقة التكرير، بمشاركة مرتقبة من شركة سوناطراك الجزائرية. ورغم أن توقيت التنفيذ وتفاصيل الهيكل المالية لا تزال قيد المناقشة، فإن الاتفاقية تعكس تنامي الاستثمارات السعودية في قطاع الطاقة بشمال إفريقيا.

زاوية: سمو القابضة تعزز الاستحواذ على ميدار المصرية بقيمة 3.5 مليار دولار

تجري شركة سمو القابضة السعودية للاستثمار العقاري مباحثات أولية للاستحواذ على شركة ميدار للاستثمار والتنمية العمرانية في مصر، بقيمة تقارب 3.5 مليار دولار وفقًا لمصادر لم يُفصح عنها. تأسست ميدار عام 2006، وتضم بين مساهميتها مؤسسات مالية مصرية كبرى مثل بنك مصر والبنك الأهلي المصري وبنك الاستثمار القومي وشركة المقاولون العرب. وتقف الشركة وراء مشروعين تطويريين ضخمين شرق القاهرة هما مستقبل سيتي ومدى سيتي، بمساحة إجمالية 11 ألف فدان بالقرب من العاصمة الإدارية الجديدة. كما وقعت سمو بالفعل عبر شركتها التابعة أدير إنترناشونال اتفاقًا لتطوير مشروع بوليفارد بمساحة 500 ألف متر مربع، باستثمارات تتجاوز 70 مليار جنيه.

مباشر: إتش بي تبدأ تشغيل أول منشأة تصنيع تكنولوجية عالمية في المملكة العربية السعودية

بدأت شركة إتش بي تشغيل أول منشأة تصنيع تكنولوجية لها في الرياض، التي ستبدأ بإنتاج أجهزة الحاسب المكتبي إتش بي إيليت ديسك، مع خطط لتوسيع الإنتاج ليشمل مجموعة أوسع من منتجاتها. وفي الوقت نفسه، أطلقت الشركة مركز تميز للبحث والتطوير في مجال الذكاء الاصطناعي في الظهران، وذلك لتطوير تحليلات البيانات المدعومة بالذكاء الاصطناعي وأتمتة العمليات الروبوتية وأدوات دعم اتخاذ القرارات. وتدعم هذه الخطوات التي أعلن عنها رسميًا في 12 أكتوبر تركيز رؤية السعودية 2030 على تطوير المواهب المحلية وإنتاج التكنولوجيا المحلية وتحقيق مرونة أكبر في سلاسل الإمداد.

ملخص أخبار الأسواق العالمية: ارتفعت وول ستريت بقوة مع عودة المستثمرين إلى أسهم التكنولوجيا والنمو بعد فترة من الضعف، مدعومة بنتائج أعمال إيجابية وتراجع توقعات التضخم، ما خفف المخاوف من تشديد السياسة النقدية للاحتياطي الفدرالي. وقادت ناسداك المكاسب، فيما ساعد كل من اس اند بي 500 ودوا جونز مع استقرار عوائد السندات وتوقع أسهم القطاعين المالي والاستهلاكي التقديري. اس اند بي 500 +1.6%، دوا جونز +1.3%، ناسداك +2.2%.

أما الأسواق الأوروبية فافتقت أثر التعافي الأمريكي، مدعومة بتحسين شهية المخاطرة وتفاؤل الشركات، رغم استمرار حالة عدم اليقين المرتبطة بالعجز المالي والتضخم، ما حدّ من المكاسب. وتقدمت أسهم القطاعين الصناعي والتكنولوجي في معظم البورصات الرئيسية. فوتسي 100 +0.2%، داكس +0.6%، كاك +0.2%، يورو ستوكس 600 +0.4%.

وفي آسيا، ساد الحذر مع ترقب المستثمرين ببيانات صينية متباينة واستمرار الضغوط في قطاع العقارات. وتراجعت الأسهم في البر الرئيسي وهونغ كونغ، حيث سجل هانغ سينغ الأداء الأضعف، كما انخفضت كوسبي بفعل ضعف أسهم أشباه الموصلات، بينما أغلقت نيكيا 225 لعلطة. شنغهاي المركب -0.2%، كوسبي -0.7%، هانغ سينغ -1.5%.

رويترز: الدولار يقلص خسائره مع تراجع حدة الخطاب بشأن الرسوم الجمركية

استقر الدولار اليوم بعد تراجعه في وقت سابق وذلك بعدما خفف الرئيس الأمريكي لهجته بشأن احتمال فرض رسوم جمركية بنسبة 100% على الواردات الصينية. وأشار التقرير إلى انعكاس تحركات الدولار خلال جلسة التداول مع إعادة المتعاملين تقييم المخاطر، في ظل تركيز الأسواق على التصريحات السياسية والخلفية العامة لتطورات التجارة العالمية. ولا يزال مسار العملة الأمريكية مرتبطًا بتغير توقعات النمو ومعدلات الفائدة، وبتأثيرها بالعناوين الرئيسية قبل أي محادثات تجارية محتملة مع الصين. أما على الصعيد الاقتصادي، فإن استقرار الدولار يمكن أن يخفف من تقلبات التضخم المستورد ويساهم في تحسين ظروف التمويل للمقترضين المرتبطين بالدولار.

رويترز: أسهم الصين وهونغ كونغ تتراجع بفعل الصدمات التجارية

تراجعت الأسهم الصينية في 13 أكتوبر، إذ انخفض مؤشر سي إس آي 300 بنسبة 1.8% تقريبًا وتراجع مؤشر هانغ سينغ تكنولوجي بنحو 4.5%، مع عودة نزعة تفادي المخاطر نتيجة الأخبار المتعلقة بالرسوم الجمركية وضوابط التصدير. وسجلت بعض القطاعات الاستراتيجية، مثل المعادن النادرة وأشباه الموصلات، أداءً أفضل نسبيًا مدعومة بموضوعات مرتبطة بالسياسات الحكومية، إلا أن المعنويات العامة تدهورت وارتفع مستوى التقلبات في الأسواق. وظلّ اليوان الصيني مستقرًا نسبيًا بفضل توجيهات السلطات النقدية، في حين ارتفعت العقود الآجلة للسندات الصينية. أما بالنسبة للمستثمرين، فإن تجدد تراجع الأسهم في الصين وهونغ كونغ يشير إلى تصاعد حالة عدم اليقين بشأن أرباح المصدرين وشركات التكنولوجيا الكبرى، مما يرفع معايير التقييم ويحدّ من تأثير عمليات إعادة شراء الأسهم في دعم السوق.

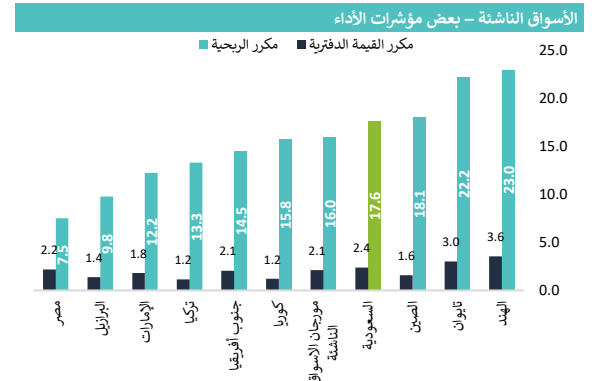
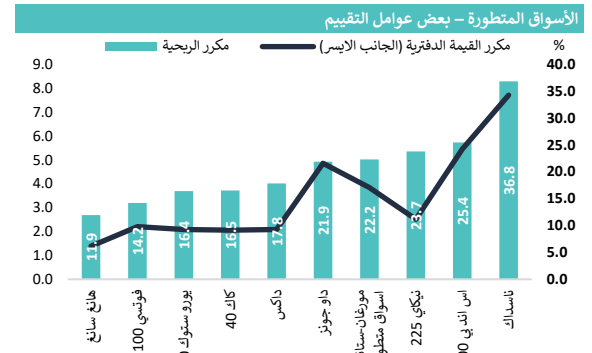
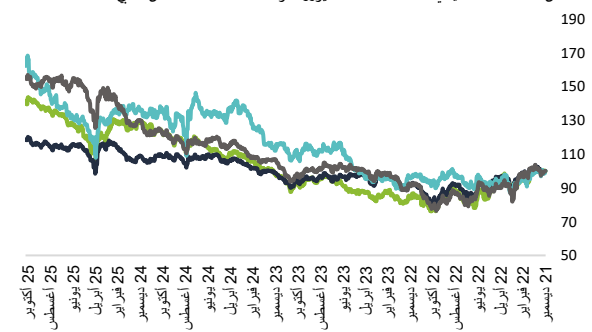
رويترز: تعافي أسعار النفط من أدنى مستوياتها منذ عدة أشهر مع آمال تهدئة التوترات

ارتفعت أسعار النفط اليوم، إذ صعد خام برنت إلى نحو 63.65 دولارًا للبرميل، في حين بلغ خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي نحو 59.79 دولارًا للبرميل، وذلك مع تحول الأسواق من موجة البيع المكثف الأسبوع الماضي إلى التركيز على احتمالات تراجع حدة الخطاب بين الولايات المتحدة والصين. وأوضح التقرير أن هذا الارتفاع يمثل تصحيحًا جزئيًا بعد الضغوط التي تعرضت لها الأسعار في الفترة السابقة بسبب مخاوف الطلب والتطورات الجيوسياسية. كما أشار إلى العناوين الأخيرة المرتبطة بالتجارة واتجاهات الواردات في الصين. وعلى الصعيد الاقتصادي، فإن تعافي أسعار النفط يساهم في استقرار إيرادات الدول المصدرة، لكنه في المقابل يرفع تكاليف الإنتاج في قطاعات النقل والبتروكيماويات، مما قد ينعكس على معدلات التضخم في الاقتصادات المستوردة للطاقة.

رويترز: الذهب يسجل ذروة قياسية مع تنامي الإقبال على الملاذات الآمنة

بلغ الذهب مستوى غير مسبق في 13 أكتوبر، إذ ارتفع السعر الفوري إلى نحو 4,078 دولارًا للأونصة، بينما بلغت أسعار الفضة نحو 51.70 دولارًا، وذلك بعد تجدد التوترات التجارية بين الولايات المتحدة والصين، وتزايد التوقعات بخفض معدلات الفائدة من جانب مجلس الاحتياطي الفيدرالي، مما عزز الإقبال على الأصول الاستثمارية الآمنة. وأشار التقرير إلى الارتفاع القوي للذهب منذ بداية العام مع تداول العقود الآجلة فوق مستوى 4,090 دولارًا، إلى جانب ارتفاع أسعار البلاتين والبلاديوم. كما أبقى تحول الخطاب بشأن الرسوم الجمركية تركيز الأسواق على مخاطر السياسات، في حين دعمت مشتريات البنوك المركزية موجة الصعود الحالية.

أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير				
المؤشر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور
اس اند بي 500	1.6%	-0.5%	6.6%	26.1%
دوا جونز الصناعي	1.3%	-0.7%	4.6%	16.1%
ناسداك	2.2%	0.2%	9.8%	39.2%
فوتسي 100	0.2%	1.0%	5.6%	14.1%
داكس	0.6%	2.1%	1.4%	14.4%
كاك 40	0.2%	0.5%	2.2%	8.2%
ستوكس الأوربي 600	0.4%	1.5%	4.0%	11.7%
شنغهاي	-0.2%	0.2%	11.0%	18.7%
كوسبي	-0.7%	4.7%	11.5%	46.5%
نيكيا 225	0.0%	7.0%	21.2%	41.8%
هانغ سينغ	-1.5%	-3.6%	5.3%	22.9%

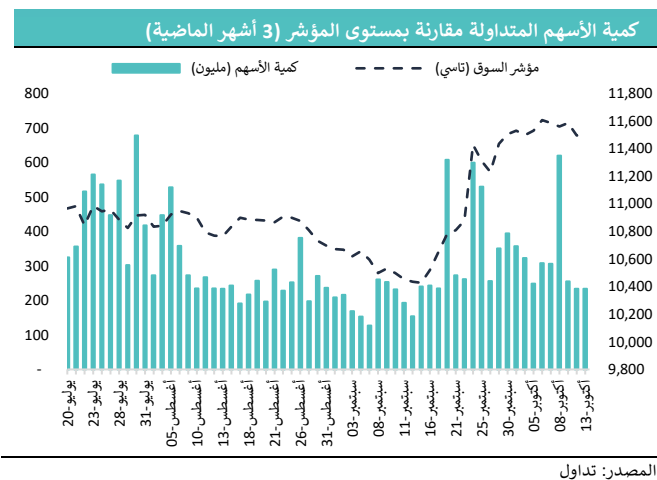
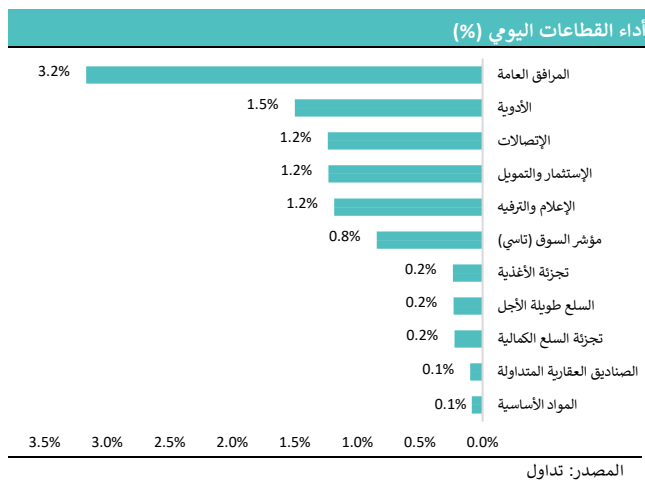


المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | تداول

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	13 أكتوبر	12 أكتوبر	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر تداول (تاسي)	11,592	11,494	97.2	0.8	0.8	-3.7
حجم التداول (مليون سهم)	283	233	49.6	21.3	-28.2	-16
قيمة التداول (مليون ريال)	5,620	4,652	968.1	20.8	-28.2	-3
القيمة السوقية (مليار ريال)	9,380	9,298	81.7	0.9	0.7	-8.0
أداء السوق الموازي (نمو)	13 أكتوبر	12 أكتوبر	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر نمو	25,803	25,863	-59.6	-0.2	1.3	-18.0
حجم التداول (مليون سهم)	7.5	5.3	2.2	42.5	37.9	56
قيمة التداول (مليون ريال)	65	41	24.2	59.6	46.5	2
القيمة السوقية (مليون ريال)	46,769	46,879	-109.4	-0.2	-4.8	-20.5

المصدر: تداول



الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	
2.1	40.7	3.45	2.7	17.7	مريكانا
5.4	22.3	1.88	2.1	2.6	ههارة
2.3	17.0	2.19	1.1	1.4	اتاك
0.9	13.0	0.00	1.1	1.1	شمس
8.2	11.1	5.51	3.4	13.8	ترو رايع

القيمة السوقية	القيمة السوقية (متاح للتداول)	التغير	آخر سعر	القيمة	الأكثر نشاطاً بالقيمة
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	
107.0	336.0	0.94	418.6	428.0	لراجحي
26.4	245.7	-0.83	59.2	65.9	للإنماء
24.7	237.1	0.94	150.4	5,984.7	لأمكو السعودية
76.5	225.7	2.20	6.9	15.3	للمواساة
222.3	181.2	4.37	50.4	170.4	لكو باور

المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	
23.6	1.5	9.99	1.2	2.4	سهل
31.0	1.2	6.75	0.5	1.1	ساكو
10.6	1.8	5.67	0.7	0.7	كيমানول
8.2	11.1	5.51	3.4	13.8	بترو رايع
40.9	0.8	5.41	0.5	1.2	ثُشب

الأكثر انخفاضاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	مليار ريال
77.6	1.3	-3.54	0.8	0.8	نسيج
33.5	0.9	-2.73	4.4	5.7	الإعادة السعودية
15.4	0.4	-2.16	0.0	0.6	تهامة
78.2	0.6	-1.70	4.7	13.4	طيران ناس
138.0	0.1	-1.22	3.4	7.2	لجام للرياضة

المصدر: تداول

أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)

الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر * %	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية كاملة	القيمة السوقية (متاح)	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	11,592	NA	NA	NA	4%	0%	-4%	17.6	2.4	13.3	3.5
البنوك و التمويل											
الراجحي	107.0	14.9	111.6	114.1	13%	9%	24%	19.9	4.1	21.6	2.1
الأهلي	38.3	5.9	38.4	61.3	3%	12%	10%	10.3	1.3	12.9	5.2
الرياض	27.2	2.3	12.9	21.8	-3%	-11%	11%	8.5	1.3	16.5	6.4
ساب	32.2	1.9	8.5	17.6	-3%	-7%	-8%	8.4	1.0	12.8	6.2
الفرنسي	18.8	1.9	9.2	12.5	7%	9%	26%	10.1	1.1	11.9	5.6
الإنماء	26.4	2.4	15.8	17.6	1%	-10%	-9%	11.4	1.9	17.5	4.6
العربي	25.5	1.2	6.8	13.6	20%	15%	35%	10.0	1.3	13.3	5.1
البلاد	29.2	1.7	7.5	11.7	11%	-1%	-6%	14.8	2.1	16.2	3.0
الجزيرة	13.0	0.7	3.9	4.4	4%	-3%	-3%	12.9	1.2	10.0	-
السعودي للإستثمار	13.9	0.5	3.2	4.6	-2%	-5%	5%	9.7	1.1	11.6	5.7
مجموعة تداول السعودية	207.8	0.4	2.7	6.6	21%	6%	-16%	52.8	7.6	14.6	1.6
الطاقة											
أرامكو	24.7	14.9	40.1	1,595.9	1%	-4%	-9%	16.4	4.0	24.4	6.0
بتروبرايغ	8.2	0.1	0.9	3.7	10%	14%	-3%	-	1.4	(46.7)	-
المواد الأساسية											
معادن	66.2	3.8	24.9	68.6	21%	45%	34%	57.3	4.4	8.2	-
سابك	60.7	2.2	14.5	48.5	9%	-2%	-18%	-	1.2	(3.9)	5.3
ينساب	34.1	0.4	2.5	5.1	15%	2%	-18%	126.5	1.7	1.3	5.9
كيان السعودية	6.0	0.2	1.6	2.4	25%	-1%	-27%	-	0.9	(19.8)	-
المجموعة السعودية	18.6	0.4	2.7	3.4	7%	7%	-10%	89.3	1.4	1.5	5.4
المتقدمة	34.8	0.3	2.0	2.4	7%	14%	-5%	-	3.0	(2.9)	-
التصنيع	11.6	0.3	1.8	2.1	20%	28%	7%	8.1	0.7	9.5	-
سابك للمغذيات الزراعية	120.6	1.2	7.6	15.3	5%	18%	2%	15.0	2.8	20.3	5.4
سبكيم العالمية	20.1	0.6	3.5	3.9	5%	3%	-30%	97.4	1.0	1.0	5.0
لوبيريف	93.0	0.2	1.3	4.2	-12%	-11%	-25%	17.4	3.6	20.3	4.4
إنتاج الأغذية											
المراعي	49.6	2.0	10.0	13.2	3%	-7%	-12%	20.3	2.5	12.6	2.0
مجموعة صافولا	25.7	0.3	1.7	2.1	-2%	-13%	-10%	2.0	1.6	144.7	-
تجزئة الأغذية											
النهدي	120.9	0.4	1.3	4.2	-6%	6%	-6%	18.9	5.8	31.7	4.6
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	13.8	0.6	3.2	4.4	8%	7%	6%	16.7	10.0	60.4	6.1
الاتصالات											
إتحاد إتصالات (موبايلي)	65.9	1.9	9.7	13.5	14%	5%	29%	14.9	2.6	18.3	3.8
اس تي سي	44.8	3.5	22.7	59.7	7%	-5%	6%	18.6	2.7	32.1	9.0
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	257.6	0.3	1.7	8.2	1%	-13%	-4%	19.2	8.5	46.7	3.9
علم	928.5	1.0	6.5	19.8	0%	-8%	-15%	35.4	22.1	52.2	0.9
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	19.0	0.8	5.5	5.5	-4%	-14%	29%	22.5	1.0	4.5	-
إعمار	13.3	0.1	1.0	1.8	-2%	-9%	-32%	-	1.4	(11.2)	-
الإعلام والترفيه											
لمجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	188.2	0.6	4.0	4.0	3%	5%	-37%	274.4	4.6	1.7	-
التأمين											
بوبا العربية	161.7	0.6	3.3	6.5	-4%	-5%	-20%	22.7	4.6	21.3	2.5
التعاونية	137.6	0.6	4.1	5.5	-8%	1%	-4%	18.8	4.2	24.1	1.1
المرافق العامة											
كهرياء السعودية	15.4	0.7	3.2	17.1	2%	2%	-5%	-	0.7	(1.0)	4.6
أكوا باور	222.3	3.6	13.4	45.4	-6%	-32%	-53%	94.7	7.6	8.3	-
مرافق	42.4	0.4	0.8	2.8	0%	-3%	-22%	77.5	2.0	2.0	0.9
الرعاية الصحية											
دلة	153.3	0.3	1.8	4.2	22%	20%	-2%	29.0	3.8	13.9	1.3
شركة المواساة	76.5	0.4	1.9	4.1	0%	4%	-21%	21.7	4.3	20.7	2.6
سليمان الحبيب	276.2	2.3	7.5	25.8	6%	-3%	-4%	41.0	12.9	33.0	1.7

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

التقييم				الأداء %				المؤشر	الدولة	السوق
العائد النقدي %	العائد على الملكية %	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	12 شهر	6 شهور	3 شهور	التغير منذ بداية العام			
3.5	13.3	2.4	17.6	-4.0%	-0.4%	4.5%	-3.7%	11,592	السعودية	تاسي
0.6	16.4	7.7	36.8	23.7%	39.2%	9.8%	17.5%	22,695	الولايات المتحدة	ناسدك
1.6	10.4	2.5	23.7	21.4%	41.8%	21.2%	20.5%	48,089	اليابان	نيكاي 225
1.2	18.3	5.4	25.4	14.4%	26.1%	6.6%	13.1%	6,655	الولايات المتحدة	اس اند بي 500
1.6	14.9	3.8	22.2	14.8%	23.6%	6.3%	15.6%	4,286	مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة	
3.3	10.1	2.1	16.5	4.7%	8.2%	2.2%	7.5%	7,934	فرنسا	كاك 40
3.1	10.8	2.1	16.4	8.6%	11.7%	4.0%	11.6%	567	منطقة اليورو	يورو ستوكس 600
2.4	8.9	2.1	17.8	25.9%	14.4%	1.4%	22.5%	24,388	المانيا	داكس
3.2	10.7	2.2	14.2	14.4%	14.1%	5.6%	15.5%	9,443	المملكة المتحدة	فوتسي 100
1.6	21.0	4.9	21.9	7.5%	16.1%	4.6%	8.3%	46,068	الولايات المتحدة	داو جونز
3.0	10.7	1.4	11.9	21.8%	22.9%	5.3%	29.1%	25,889	هونغ كونج	هانغ سنغ
2.2	13.2	3.4	20.7						متوسط الأسواق المتطورة	
1.3	15.5	3.6	23.0	1.2%	6.9%	-0.3%	5.4%	82,327	الهند	سينسيكس
1.8	28.0	2.2	7.5	24.9%	20.6%	10.2%	25.8%	37,410	هرمس-مصر	ايجي اكس 30
2.5	13.6	3.0	22.2	17.6%	38.3%	17.9%	16.9%	26,923	تايبوان	تايبكس
2.2	8.5	1.2	13.3	18.9%	13.9%	3.2%	7.4%	10,556	تركيا	إكس يو 100
1.7	7.2	1.2	15.8	38.0%	46.5%	11.5%	49.4%	3,585	كوريا	كوسي
2.3	12.9	2.1	16.0	16.7%	27.8%	9.1%	25.8%	1,353	مورقان-ستانلي الناشئة	
2.4	8.3	1.6	18.1	20.9%	18.7%	11.0%	16.0%	3,890	شنغهاي	شنغهاي
3.2	12.7	2.1	14.5	28.9%	23.8%	14.4%	32.0%	111,029	جنوب افريقيا	جالش
4.8	16.7	1.8	12.2	34.1%	17.8%	0.7%	15.4%	5,953	الإمارات	دي إف ام
6.0	13.2	1.4	9.8	9.1%	10.5%	4.8%	17.9%	141,783	البرازيل	أبوفيسا
2.8	13.6	2.0	15.2						متوسط الأسواق الناشئة	
64bps	-37bps	18%	16%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة	
131bps	6bps	-30%	-14.6%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة	

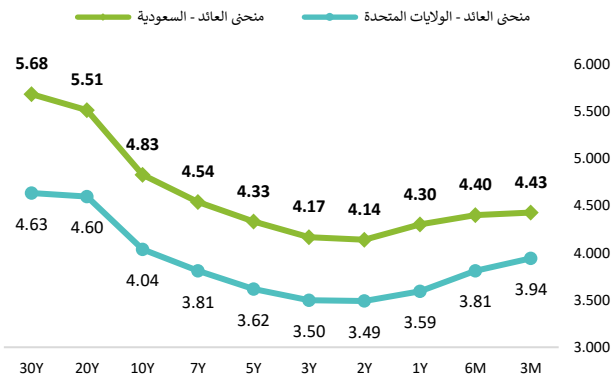
المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
15-أكتوبر-25	الولايات المتحدة	مؤشر أسعار المستهلكين (شهرياً)	سبتمبر	-	-
15-أكتوبر-25	الولايات المتحدة	مؤشر أسعار المستهلكين (سنوياً)	سبتمبر	-	-
20-أكتوبر-25	الصين	الناتج المحلي الإجمالي الصيني بالأسعار الثابتة (سنوياً)	الربع الثالث	-	5.20
24-أكتوبر-25	الولايات المتحدة	مؤشر مديري المشتريات للقطاع الصناعي الأمريكي PMI	أكتوبر	-	52.00
28-أكتوبر-25	الولايات المتحدة	مؤشر مجلس المؤتمر لثقة المستهلك	أكتوبر	-	94.20
29-أكتوبر-25	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي	أكتوبر 29	4.09	4.25
30-أكتوبر-25	منطقة اليورو	الناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو	-	-	0.10
30-أكتوبر-25	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي	-	-	2.15
03-نوفمبر-25	إيطاليا	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الإيطالي	أكتوبر	-	49.00
03-نوفمبر-25	الولايات المتحدة	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي ISM SA	أكتوبر	-	49.10
05-نوفمبر-25	الولايات المتحدة	تقرير التوظيف الوطني من ADP	أكتوبر	-	32.00-
06-نوفمبر-25	المملكة المتحدة	معدل سعر الفائدة للبنك البريطاني	-	-	4.00

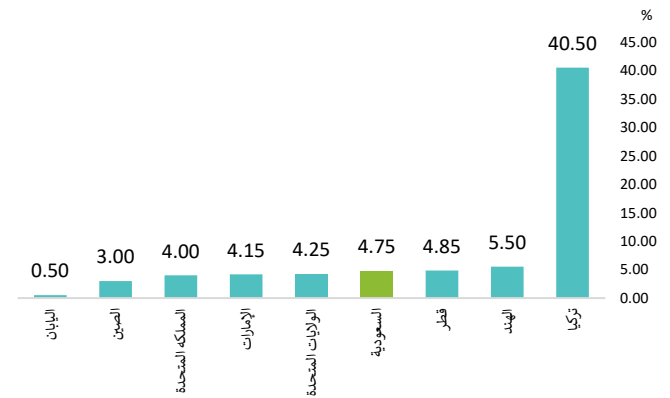
المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



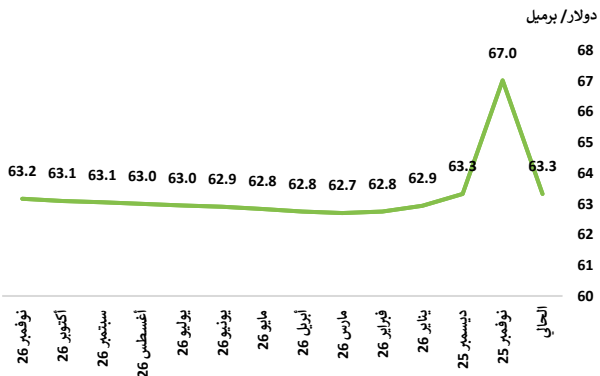
المصدر: بلومبرغ

العملة	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	3.75	0.0	0.0	-0.1
يورو	0.86	0.4	1.4	-10.5
جنيه انجليزي	0.75	0.2	0.8	-6.1
ين ياباني	152.28	0.7	3.0	-3.1
يوان صيني	7.13	-0.1	0.1	-2.3
دولار كندي	1.40	0.2	0.8	-2.4
فرنك سويسري	0.80	0.6	1.0	-11.4
ربيه هندي	88.68	0.0	-0.1	3.6
روبل روسي	81.15	-0.6	-2.1	-28.5
ليرة تركية	41.81	0.0	0.5	18.2
ريال برازيلي	5.47	-1.0	2.7	-11.5
دولار تايواني	30.69	0.5	0.8	-6.4

المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | أسواق النفط

أسعار برنت الحالية والمستقبلية



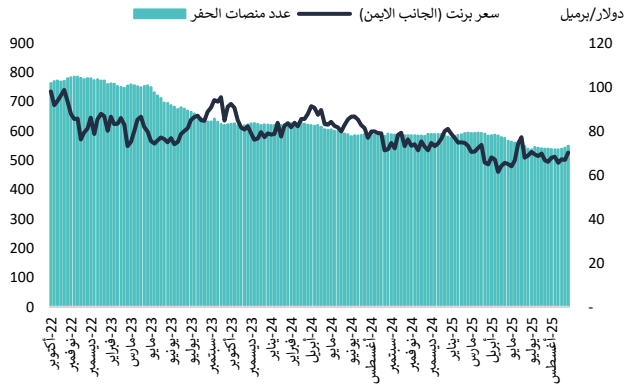
المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



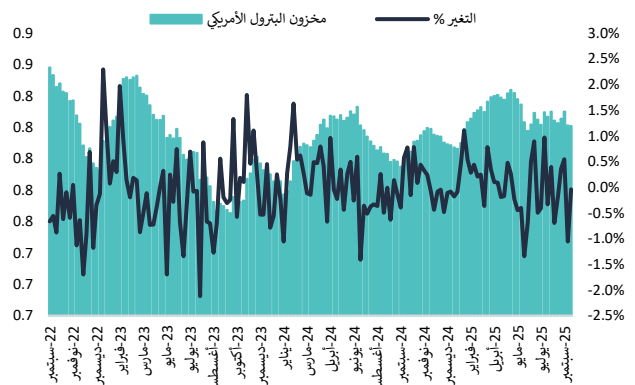
المصدر: بلومبرغ

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول



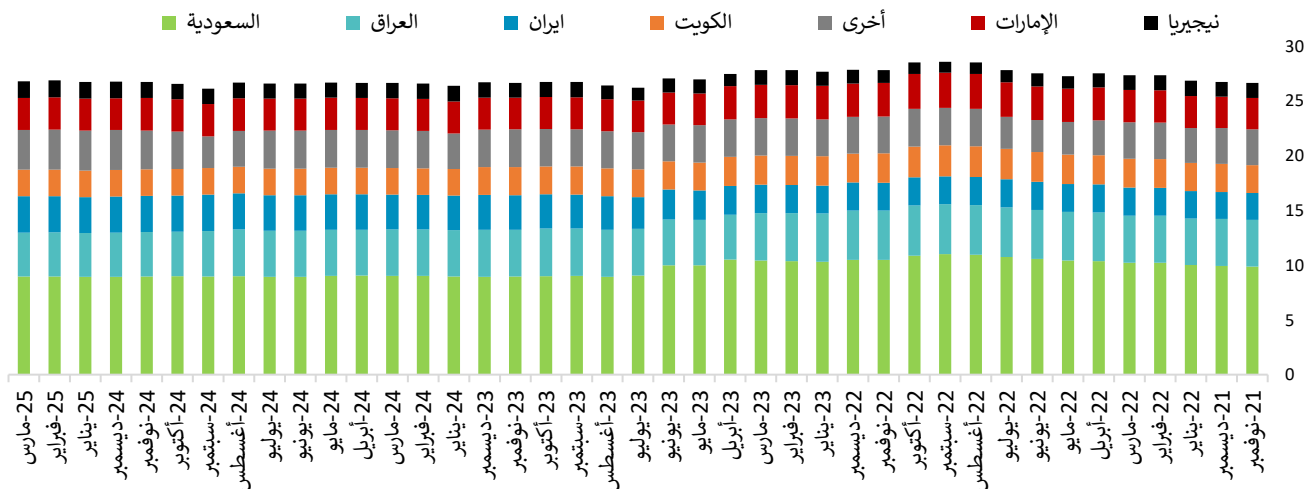
المصدر: بيكر اوج

مخزون البترول الأمريكي ونسبة التغير في المخزون



المصدر: EIA

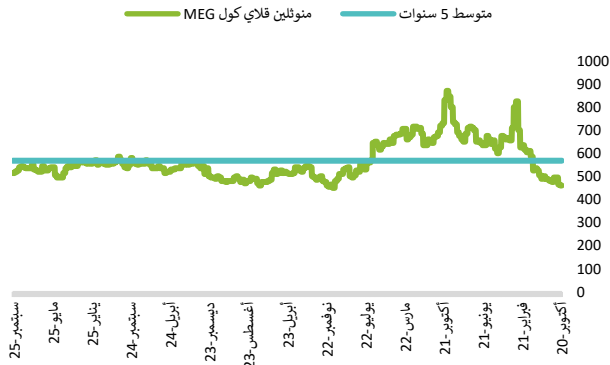
إنتاج اوبك (مليون برميل/اليوم)



المصدر: اوبك

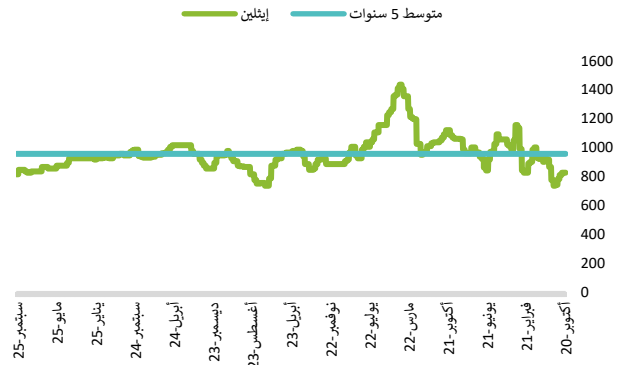
أخبار الصباح | بعض السلع

أسعار مئولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



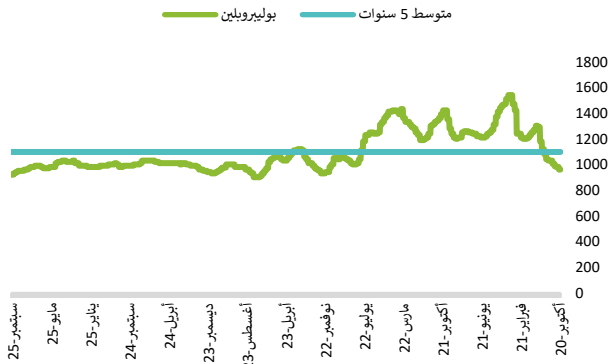
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإيثيلين (دولار/طن)



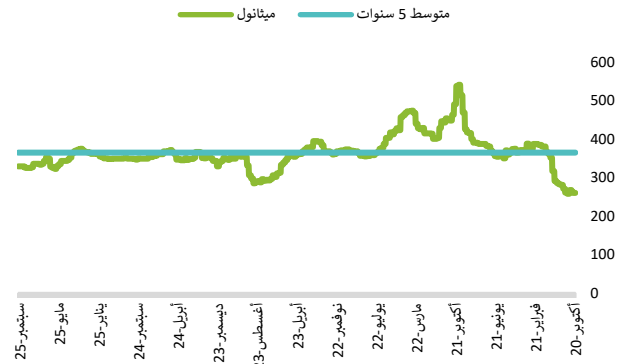
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



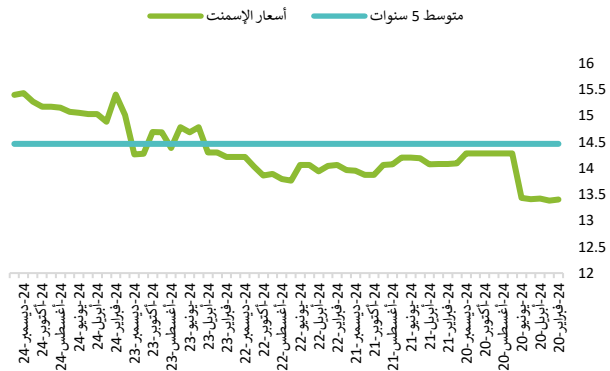
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



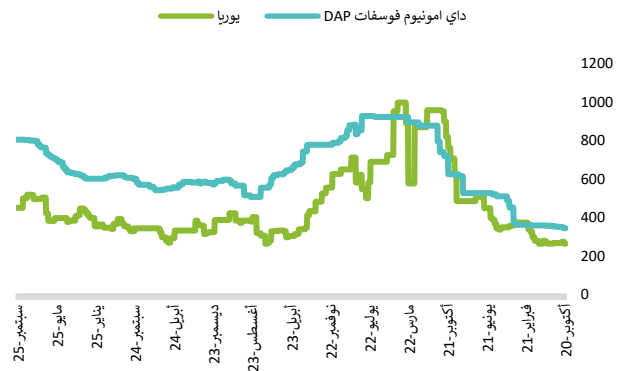
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.