

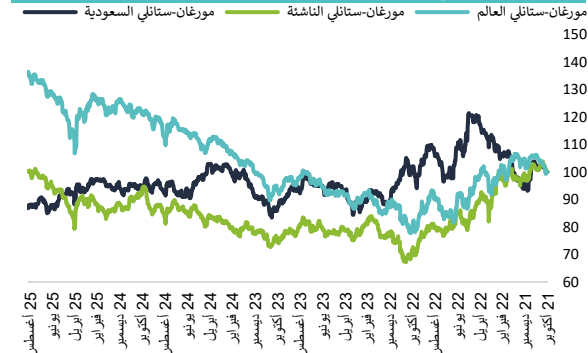
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

التغير منذ بداية العام (%)	التغير (%)	التغير (قيمة)	11 أغسطس	12 أغسطس	مؤشر تداول (تاسي)
-10.5	-0.2	-22	10,792	10,770	مؤشر تداول (تاسي)
-30.0	-12.1	-32	267	234	حجم التداول (مليون سهم)
-29.2	-12.3	-572	4,655	4,083	قيمة التداول (مليون ريال)

أداء الأسواق العالمية

مؤشر	التغير منذ يوم التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	مؤشر	مؤشر
مورجان-ستانلي العالمي	1.1%	2.7%	3.8	4,156	مورجان-ستانلي العالمي
اس اند بي 500	1.1%	3.0%	5.4	6,446	اس اند بي 500
فوتسي 100	0.2%	2.3%	2.1	9,148	فوتسي 100
يورو ستوكس 600	0.2%	0.1%	2.0	548	يورو ستوكس 600
داكس	-0.2%	-1.0%	2.1	24,025	داكس
نيكاي 225	2.1%	8.0%	2.2	42,718	نيكاي 225
شنغهاي	0.5%	4.4%	1.5	3,666	شنغهاي

مؤشر مورجان - ستانلي

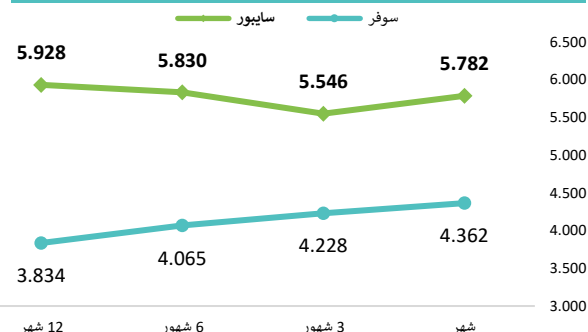


العملات الرئيسية

الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)	الريال السعودي
SAR	3.75	0.0	0.0	-0.1	اليورو
EUR	0.86	-0.5	-2.2	-11.3	الجنيه الإسترليني
GBP	0.74	-0.5	-2.2	-7.3	الين الياباني
JPY	147.84	-0.2	-1.9	-6.0	اليوان الصيني
CNY	7.18	-0.1	-0.3	-1.6	الفرنك السويسري
CHF	0.81	-0.7	-0.7	-11.1	السلع الأساسية

الوحدة	السعر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)	العربي الخفيف
دولار/برميل	70.3	0.0	-7.0	-9.1	برنت
دولار/برميل	66.1	-0.8	-8.8	-11.4	الذهب
دولار/اونصة	3348.3	0.2	1.8	27.6	الفضة
دولار/اونصة	37.9	0.8	3.3	31.2	الأثليلين
دولار/طن	835.0	0.0	0.0	-9.7	اليوريا
دولار/طن	510.0	0.0	7.4	87.2	

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تداول): انخفاض مؤشر السوق الرئيسية (تاسي)

يوم الثلاثاء بمقدار 22 نقطة (-0.2%) ليغلق عند مستوى 10,770 نقطة. وافتتح المؤشر الجلسة على تراجع طفيف بلغ 8 نقاط عن إغلاق الجلسة السابقة، قبل أن يشهد بعض التقلبات خلال التداولات ويُنتهي اليوم على انخفاض. وبشكل عام، أغلق 14 قطاعاً من أصل 21 في المنطقة الحمراء، بينما تراجع 159 سهمًا وارتفع 94 سهمًا. وساهمت قطاعات البنوك (-0.5%) والمواد الأساسية (-0.8%) وإدارة وتطوير العقارات (-0.7%) وبالنصيب الأكبر في خسائر المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، شكلت أسهم معادن (-1.8%) وبنك الرياض (-1.8%) والبنك الأهلي السعودي (-0.7%) العبء الأكبر على أداء المؤشر. وشهد نشاط التداول انخفاضًا بنسبة 12% في كلٍّ من الكمية والقيمة، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 234 مليون سهم بقيمة إجمالية بلغت 4.0 مليار ريال.

مال: المطاحن الأولى تستحوذ على المنار للأعلاف مقابل 77 مليون ريال

أعلنت شركة المطاحن الأولى يوم الثلاثاء عن توقيعها على اتفاقية للاستحواذ الكامل على شركة المنار للأعلاف المحدودة مقابل 77 مليون ريال، وفقًا لبيانها على السوق المالية السعودية (تداول). وتشمل الصفقة نقل ملكية مصنع المنار للأعلاف وجميع الحقوق والأصول والتراخيص المرتبطة به. ويأتي الاستحواذ ضمن الخطة الاستراتيجية للمطاحن الأولى لتعزيز قدراتها الإنتاجية في قطاع الأعلاف، إذ سيضيف طاقة إنتاجية يومية قدرها 450 طنًا، ليرتفع إجمالي الإنتاج إلى 1,350 طنًا يوميًا. ويهدف هذا التوسع إلى تلبية الطلب المتزايد في الأسواق المحلية والإقليمية، وتوسيع الحضور الجغرافي للشركة، وتنويع مصادر إيراداتها، وتعزيز محفظة منتجاتها بما يساهم في تعزيز قيمة الشركة للمساهمين. وستمول الصفقة عبر مزيج من التسهيلات المصرفية المتوافقة مع الشريعة والسيولة المتاحة وخيارات تمويل أخرى، وأكدت الشركة أنها حصلت على جميع الموافقات التنظيمية المطلوبة بعد استيفاء جميع الشروط التنظيمية والتجارية اللازمة لإتمامها.

مال: اتحاد عذيب تحصل على مشروع لتحديث الاتصالات بقيمة 48.9 مليون ريال مع الشؤون الصحية بوزارة الحرس الوطني

أعلنت شركة اتحاد عذيب للاتصالات (قو للاتصالات) يوم الثلاثاء عن حصولها على مشروع بقيمة 48.9 مليون ريال من الشؤون الصحية بوزارة الحرس الوطني، على أن ينفذ على مدار 36 شهرًا. ويتضمن المشروع توريد وتركيب واستبدال نظام النداء الآلي بنظام اتصالات موحد بالمدن الطبية والمستشفيات التابعة للشؤون الصحية بوزارة الحرس الوطني. وتتضمن مدينة الملك عبدالعزيز الطبية بالرياض، ومدينة الملك عبدالعزيز الطبية بجدة، ومستشفى الأمير محمد بن عبدالعزيز بالمدينة المنورة، ومستشفى الإمام عبدالرحمن آل فيصل بالدمام، ومستشفى الملك عبدالعزيز بالأحساء وجميع مراكز الرعاية الصحية الأولية وكذلك مراكز غسيل الكلى في أنحاء المملكة العربية السعودية. وحسب بيان على السوق المالية السعودية (تداول)، سيتحدد الأثر المالي للمشروع بعد استيفاء متطلبات وإجراءات توقيع العقد.

عين الرياض: رعاية تتوقع تحقيق إيرادات سنوية تصل إلى 120 مليون ريال من عقد مدينة الأمير سلطان، وتعلن نموًا قويًا خلال النصف الأول من 2025

تتوقع شركة رعاية الطبية (رعاية) تحقيق إيرادات سنوية بقيمة 100-120 مليون ريال من عقد مدينة الأمير سلطان الطبية، حسب معدل دوران المرضى وليس عدد الأسرة المشغولة. وأظهرت النتائج المالية للنصف الأول من عام 2025 ارتفاعًا بنسبة 40% في عدد المرضى، وتجاوزت زيارات العيادات الخارجية 460 ألف زيارة وارتفعت حالات التنويم بنسبة 47%. كما نمت إيرادات خدمات المرضى الداخليين بنسبة 30% والخارجيين بنسبة 34%，وارتفع عدد العمليات الجراحية بنسبة 44% وبلغ معدل إشغال الأسرة 81%. وبلغت الأصول 2.5 مليار ريال، وانخفضت الالتزامات إلى 830 مليون ريال، وتحسنت التدفقات النقدية التشغيلية لتصل إلى 80 مليون ريال. وارتفع صافي الأرباح إلى 165.3 مليون ريال، من 150.8 مليون ريال في العام الماضي.

مال: مشاركة ريت يعلن توزيع 8.8 مليون ريال أرباحًا نقدية عن النصف الأول من 2025

أعلنت شركة مشاركة المالية يوم الثلاثاء ع عن توزيع أرباح نقدية بقيمة 8.8 مليون ريال على ملاك وحدات صندوق مشاركة ريت عن النصف الأول من 2025، عن الفترة من 1 يناير حتى 30 يونيو. وبلغ عدد الوحدات المستحقة 88 مليون وحدة، بواقع 0.10 ريال للوحدة، وهو ما يعادل 1.22% من صافي قيمة أصول الصندوق. وستكون الأرباح في التوزيعات للملاك الوحدات المقيدون في سجل ملاك الوحدات بنهاية يوم 19 أغسطس 2025، على أن يتم صرف الأرباح خلال 15 يوم عمل من تاريخ الاستحقاق.

ملخص أخبار الأسواق العالمية: ارتفعت الأسهم الأمريكية إلى مستويات قياسية يوم الثلاثاء، حيث صعد مؤشر اس اند بي 500 وناسداك بعد صدور بيانات تضخم أقل من المتوقع، مما عزز الآمال في خفض سعر الفائدة من قبل الاحتياطي الفيدرالي في سبتمبر، ودعم أداء قطاعات مثل خدمات الاتصالات (+1.79%)، وتكنولوجيا المعلومات (+1.41%)، والقطاع المالي (+1.23%). وارتفع مؤشر ستاندرد آند بورز 500 بنسبة 1.1%، وصعد مؤشر ناسداك بنسبة 1.4%، وسجل مؤشر داو جونز الصناعي تقدم بنسبة 1.1%.

كما ارتفعت الأسهم الأوروبية مدعومة بتمديد الهدنة الجمركية بين الولايات المتحدة والصين وتحسن المعنويات على نطاق عالمي، في وقت يترقب فيه المستثمرون بيانات التضخم الأمريكية بحثاً عن مؤشرات على الضغوط السعيرية واتجاه السياسة النقدية. تقدم مؤشر فوتسي 100 بنسبة 0.2%، وارتفع مؤشر كاك 40 بنسبة 0.7%، وصعد مؤشر يورو ستوكس 600 بنسبة 0.2%، في حين تراجع مؤشر داكس بنسبة 0.2%.

وفي آسيا، حققت الأسواق الآسيوية مكاسب في معظمها، حيث سجل مؤشر نيكاي 225 الياباني مستوى قياسياً جديداً بعد تمديد الولايات المتحدة هدنتها الجمركية مع الصين. وارتفع مؤشر شنغهاي المركب بنسبة 0.5%، وصعد مؤشر هانغ سنغ بنسبة 0.3%، وزاد مؤشر نيكاي 225 بنسبة 2.1%، بينما تراجع مؤشر كوسي بنسبة 0.5%.

رويتزر: الصين تقدم دعماً بفوائد القروض لتعزيز قطاع الخدمات والإنفاق الاستهلاكي

أعلنت الصين عن منح دعم بنسبة نقطة مئوية واحدة على فوائد القروض الموجهة للشركات في ثمانية قطاعات خدمية، تشمل المطاعم والسياحة، وذلك لتحفيز الاستهلاك في ظل تباطؤ الاقتصاد. ويمكن للشركات الاقتراض بما يصل إلى مليون يوان (139,095 دولار)، بموجب البرنامج، على أن يكون سارياً للعقد الموقعة بين 16 مارس و31 ديسمبر، مع تقاسم الدعم بين الحكومات المركزية والإقليمية. كما يمكن للأفراد الاستفادة من معدلات فائدة مخفضة على القروض الاستهلاكية التي تصل إلى 50,000 يوان (6,954 دولاراً) لشراء سلع مثل المركبات والإلكترونيات، وذلك ضمن حزمة إجراءات تشمل حوافز لتجديد المقتنيات القديمة إلى جانب مرفق إعادة إقراض بقيمة 500 مليار يوان لدعم قطاع الخدمات.

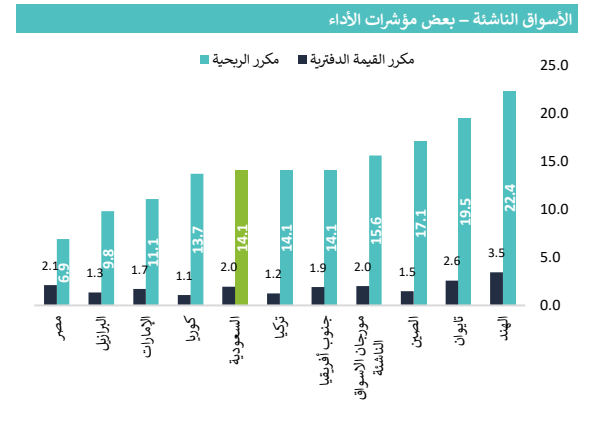
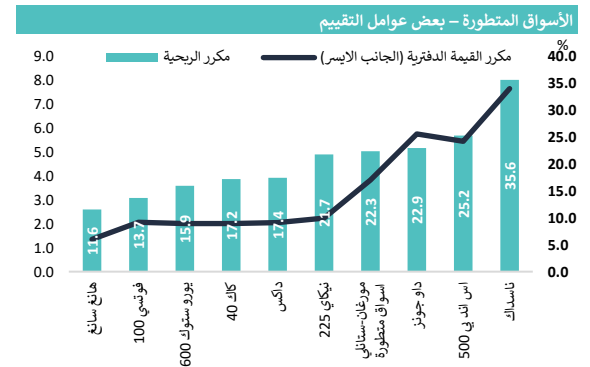
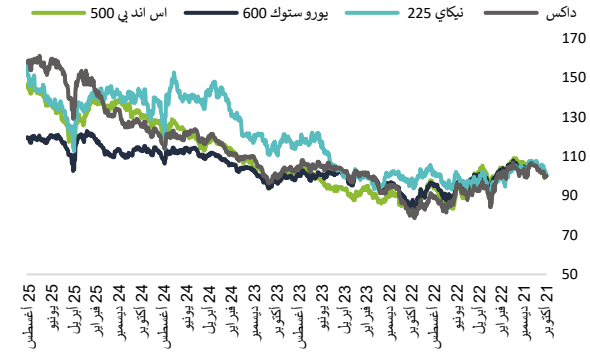
رويتزر: أستراليا تخفض معدلات الفائدة إلى 3.6% وتلمح لمزيد من التيسير مع تباطؤ التضخم
خفض بنك الاحتياطي الأسترالي سعر الفائدة النقدي بمقدار 25 نقطة أساس ليصل إلى 3.6% في ثالث تخفيض له هذا العام، مشيراً إلى تباطؤ التضخم وضعف سوق العمل. وتراجع معدل التضخم الأساسي إلى 2.7% في الربع المنتهي في يونيو، ضمن النطاق المستهدف بين 2% و3%، في حين ارتفع معدل البطالة إلى 4.3%. وأشارت محافظة البنك ميشيل بولوك إلى أن أسعار الفائدة قد تحتاج إلى مزيد من الخفض للحفاظ على النمو وتحقيق أهداف التوظيف، إلا أن القرارات ستعتمد على البيانات الاقتصادية. وتتوقع الأسواق ما يصل إلى خفضين إضافيين بحلول أوائل 2025، مدفوعة بتباطؤ النمو، وخفض الفائدة السابق، واستمرار ضعف ضغوط التضخم.

رويتزر: تراجع علاوات أسعار الألومنيوم في بورصة كوميكس لما بعد أغسطس وسط تكهنات بخفض الرسوم الجمركية

تراجعت علاوات أسعار الألومنيوم في بورصة كوميكس للتسليم بعد أغسطس، وسط تكهنات بأن الولايات المتحدة قد تخفف رسوم الاستيراد إلى النصف أو تمنح كندا، أكبر الموردين، إعفاءً منها. وكانت الولايات المتحدة قد فرضت، منذ 4 يونيو، رسماً جمركياً بنسبة 50% على واردات الألومنيوم، ما رفع العلاوة الفعلية لشهر أغسطس إلى أكثر من 70 سنتاً للرطل، بزيادة تقارب 90% منذ أواخر مايو. في حين بلغت العلاوات لشهر سبتمبر نحو 67 سنتاً، ولشهر ديسمبر 60 سنتاً. وبينما يتوقع بعض المتعاملين تخفيف الرسوم، ترى شركة الاستشارات هاربور ألومنيوم أن الرسوم ستظل قائمة بسبب أولويات الأمن القومي والاعتماد على عائداتها، متوقعة أن ترتفع أقساط منطقة الغرب الأوسط إلى نحو 78 سنتاً مع نهاية العام.

رويتزر: مكاسب سوفت بنك وأسهم التكنولوجيا ترفع مؤشر نيكاي إلى مستوى قياسي جديد
ارتفع مؤشر نيكاي 225 في اليابان بنسبة 2.2% ليغلق عند مستوى قياسي بلغ 42,718.17 نقطة يوم الثلاثاء، بعدما لامس مؤقتاً 42,999.71 نقطة، مدفوعاً بمكاسب قوية لأسهم قطاع التكنولوجيا وتراجع المخاوف بشأن التجارة مع الولايات المتحدة. وارتفعت أسهم مجموعة سوفت بنك بنسبة 6.9% لتصل إلى أعلى مستوى لها على الإطلاق بعد تقارير بشأن استعدادها لإدراج شركتها التابعة باي باي في الولايات المتحدة، في حين ارتفعت أسهم شركتي أشباه الموصلات أدفانتست وليزرتك بأكثر من 6%. كما سجل مؤشر توبكس مستوى قياسياً جديداً، مرتفعاً بنسبة 1.4% ليصل إلى 3,066.37 نقطة. ويرى محللون أن انحسار مخاطر الرسوم الجمركية وضعف الين والتفاؤل بأرباح الشركات عززت المعنويات، رغم مؤشرات على أن تدفقات الاستثمار الأجنبي في الأسهم اليابانية ربما بلغت ذروتها.

أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور	منذ سنة
اس اند بي 500	1.1%	1.7%	9.4%	5.4%	20.6%
داو جونز الصناعي	1.1%	0.7%	5.7%	-0.6%	13.0%
ناسداك	1.4%	2.6%	13.2%	8.7%	29.2%
فوتسي 100	0.2%	0.2%	6.6%	4.4%	11.4%
داكس	-0.2%	-0.2%	2.1%	6.2%	35.5%
كاك 40	0.7%	-0.2%	-1.1%	-5.0%	6.9%
ستوكس الأوربي 600	0.2%	0.3%	0.7%	-1.1%	9.8%
شنغهاي	0.5%	2.6%	7.7%	10.0%	28.3%
كوسبي	-0.5%	-1.7%	20.8%	23.5%	21.8%
نيكاي 225	2.1%	4.0%	12.0%	8.3%	22.0%
هانغ سنغ	0.3%	0.8%	5.6%	14.5%	45.9%

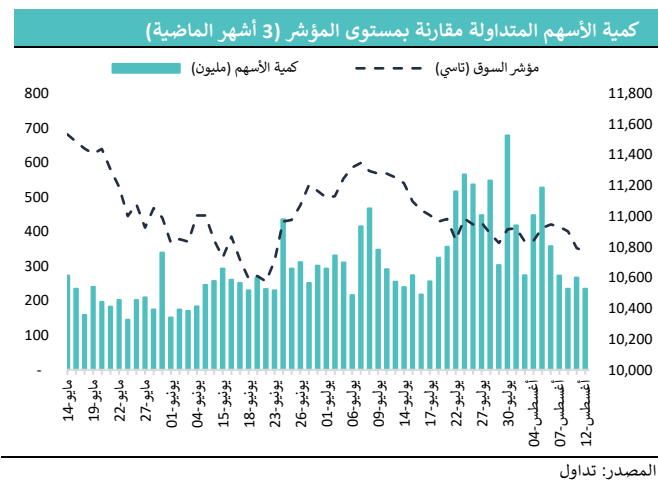
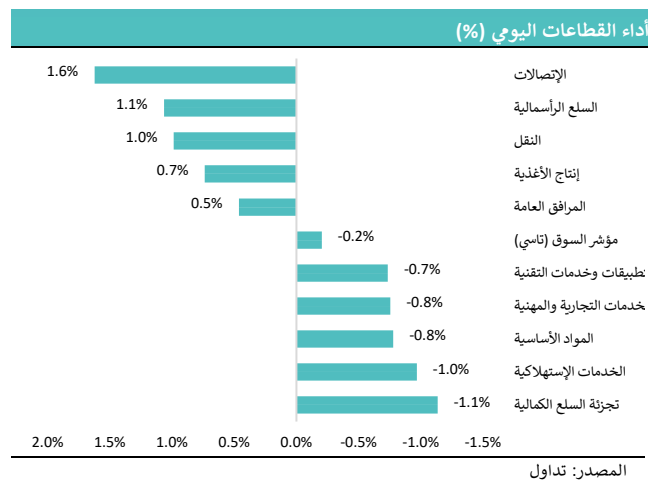


المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | تداول

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	12 أغسطس	11 أغسطس	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر تداول (تاسي)	10,770	10,792	-22.0	-0.2	-1.4	-10.5
حجم التداول (مليون سهم)	234	267	-32.3	-12.1	-43.8	-30
قيمة التداول (مليون ريال)	4,083	4,655	-572.0	-12.3	-6.9	-29
القيمة السوقية (مليار ريال)	8,948	8,957	-9.7	-0.1	-1.1	-12.3
أداء السوق الموازي (نمو)	12 أغسطس	11 أغسطس	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر نمو	26,144	26,236	-91.7	-0.3	-2.9	-16.9
حجم التداول (مليون سهم)	5.9	3.3	2.6	79.4	78.3	23
قيمة التداول (مليون ريال)	35	22	12.9	58.9	31.3	-45
القيمة السوقية (مليون ريال)	48,788	49,038	-249.9	-0.5	-3.3	-17.1

المصدر: تداول



الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	
شمس	1.0	50.8	-2.02	1.1	1.1
بان	2.3	15.6	4.98	0.7	0.0
الأندية للرياضة	12.1	14.0	-2.26	1.4	0.6
باتك	2.2	8.9	-0.89	1.3	1.1
أمريكانا	2.1	7.1	-0.47	17.8	2.7

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	
الراجحي	94.0	179.5	-0.21	376.0	367.8
الأندية للرياضة	12.1	171.9	-2.26	1.4	0.6
أرامكو السعودية	24.1	161.8	0.00	5,820.1	146.3
طيران ناس	78.0	128.9	2.77	13.3	4.7
إتحاد إتصالات	64.2	125.5	3.63	49.4	35.5

المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	
البحر الأحمر	45.7	1.4	9.96	1.4	0.6
بان	2.3	15.6	4.98	0.7	0.0
أسترا الصناعية	149.0	0.2	4.71	11.9	6.0
بدجت السعودية	71.2	0.4	3.94	5.6	5.3
إتحاد إتصالات	64.2	2.0	3.63	49.4	35.5

الأكثر انخفاضاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	
كيماونول	10.6	0.5	-9.92	0.7	0.7
سينوي رينيل	25.5	2.0	-4.91	2.9	1.4
جاهز	23.4	3.2	-4.68	4.9	2.7
الخليج للتدريب	22.3	0.5	-4.01	1.4	1.0
أسواق المزرعة	15.6	0.1	-3.95	0.7	0.3

المصدر: تداول

أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)											
الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر %	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية الكاملة	القيمة السوقية (متاح)	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	10,770	NA	NA	NA	-7%	-13%	-8%	14.1	2.0	13.5	4.4
البنوك و التمويل											
الراجحي	94.0	15.2	100.3	98.1	-4%	-6%	10%	17.7	3.6	21.3	2.9
الأهلي	35.8	5.9	57.2	35.9	0%	6%	2%	9.6	1.2	12.9	5.6
الرياض	26.5	2.4	21.2	12.5	-8%	-10%	6%	8.3	1.3	16.5	6.6
ساب	31.9	2.0	17.5	8.5	-7%	-11%	-13%	8.3	1.0	12.8	6.3
الفرنسي	16.6	1.8	11.1	8.2	-8%	-1%	1%	9.0	1.0	11.9	6.3
الإنماء	25.5	2.5	17.0	15.3	-9%	-17%	-19%	11.0	1.9	17.5	4.7
العربي	21.6	1.1	11.5	5.8	0%	1%	8%	8.5	1.1	13.3	6.0
البلاد	25.3	1.5	10.1	6.5	-6%	-21%	-18%	12.8	1.8	16.2	3.4
الجزيرة	12.3	0.7	4.2	3.7	-8%	-15%	-8%	12.3	1.1	10.0	-
السعودي للإستثمار	13.7	0.5	4.6	3.2	-7%	-10%	11%	9.6	1.1	11.6	5.8
مجموعة تداول السعودية	164.9	0.3	5.3	2.1	-9%	-22%	-27%	41.9	6.1	14.6	2.0
الطاقة											
أرامكو	24.1	15.2	1,552.0	39.0	-8%	-13%	-14%	16.0	3.9	24.4	6.8
بتروبرايغ	7.1	0.1	3.2	0.8	1%	-9%	-12%	-	1.2	(46.7)	-
المواد الأساسية											
معادن	52.0	3.2	53.9	19.5	2%	6%	26%	45.6	-	-	-
سابك	56.8	2.2	45.4	13.6	-6%	-15%	-25%	-	1.1	(3.9)	6.0
ينساب	31.6	0.4	4.7	2.3	2%	-15%	-18%	117.2	1.6	1.3	6.3
كيان السعودية	4.7	0.2	1.9	1.2	-16%	-29%	-43%	-	0.7	(19.8)	-
المجموعة السعودية	17.7	0.4	3.2	2.6	7%	-10%	-13%	85.2	1.3	1.5	5.6
المتقدمة	32.1	0.3	2.2	1.9	3%	5%	-17%	-	2.8	(2.9)	-
التصنيع	9.7	0.3	1.7	1.5	0%	-5%	-12%	6.8	0.6	9.5	-
سابك للمغذيات الزراعية	119.9	1.2	15.2	7.6	21%	6%	5%	14.9	2.8	20.3	5.4
سبكيم العالمية	18.1	0.6	3.5	3.1	-8%	-21%	-35%	87.7	0.9	1.0	5.5
لوبيريف	86.2	0.2	3.9	1.2	-14%	-21%	-32%	16.1	3.4	20.3	7.7
إنتاج الأغذية											
المراعي	46.7	2.0	12.5	9.4	-11%	-19%	-18%	19.4	2.4	12.8	2.1
مجموعة صافولا	23.8	0.3	1.9	1.6	-14%	-39%	-10%	1.8	1.5	144.7	-
تجزئة الأغذية											
النهدي	120.7	0.4	4.2	1.3	-1%	2%	-4%	18.8	5.8	31.7	4.6
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	12.7	0.6	4.1	2.9	2%	-2%	0%	15.3	9.2	60.4	6.6
الاتصالات											
إتحاد إصالات (موبايلي)	64.2	1.9	13.2	9.5	11%	12%	27%	14.5	2.5	18.3	3.9
اس تي سي	42.3	3.5	56.4	21.4	-3%	-5%	9%	17.6	2.6	32.1	9.6
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	246.3	0.3	7.9	1.6	-13%	-21%	-15%	18.3	8.1	46.7	4.1
علم	907.0	1.0	19.3	6.4	-15%	-15%	-3%	34.6	21.6	52.2	0.9
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	18.3	0.9	5.3	5.3	-12%	4%	39%	21.8	0.9	4.5	-
إعمار	12.3	0.2	1.7	1.0	-11%	-28%	-30%	-	-	-	-
الإعلام والترفيه											
لمجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	171.3	0.6	3.7	3.7	13%	-29%	-26%	249.8	-	-	-
التأمين											
بوبا العربية	153.0	0.6	6.1	3.2	-14%	-15%	-33%	21.4	4.4	21.3	2.6
التعاونية	125.4	0.6	5.0	3.7	-13%	-18%	-22%	17.1	3.8	24.1	1.2
المرافق العامة											
كهرباء السعودية	14.6	0.7	16.2	3.0	1%	-15%	-13%	47.0	-	-	4.8
أكوا باور	218.6	3.8	44.7	13.2	-26%	-44%	-43%	93.1	7.5	8.3	-
مرافق	40.1	0.4	2.7	0.8	-6%	-19%	-29%	73.5	1.9	2.0	0.9
الرعاية الصحية											
دلة	133.8	0.3	3.6	1.6	13%	-13%	-18%	25.3	3.3	13.9	1.5
شركة المواساة	74.8	0.4	4.0	1.8	-4%	-13%	-30%	21.2	4.2	20.7	2.7
سليمان الحبيب	256.0	2.3	23.9	7.0	-5%	-14%	-7%	38.0	12.0	33.0	1.9

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

التقييم				الأداء %				المؤشر	الدولة	السوق
العائد النقدي %	العائد على الملكية %	مكرر القيمة الدفترية	مكرر الربحية	12 شهر	6 شهور	3 شهور	التغير منذ بداية العام			
4.4	13.5	2.0	14.1	-8.3%	-13.0%	-6.6%	-10.5%	10,770	السعودية	تاسي
0.6	15.5	7.6	35.6	29.2%	8.7%	13.2%	12.3%	21,682	الولايات المتحدة	ناسدك
1.8	10.1	2.2	21.7	22.0%	8.3%	12.0%	7.1%	42,718	اليابان	نيكاي 225
1.2	18.4	5.4	25.2	20.6%	5.4%	9.4%	9.6%	6,446	الولايات المتحدة	اس اند بي 500
1.7	14.6	3.8	22.3	20.6%	6.7%	8.5%	12.1%	4,156	مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة	
3.2	10.0	2.0	17.2	6.9%	-5.0%	-1.1%	5.0%	7,753	فرنسا	كاك 40
3.1	11.0	2.0	15.9	9.8%	-1.1%	0.7%	7.9%	548	منطقة اليورو	يورو ستوكس 600
2.5	9.0	2.1	17.4	35.5%	6.2%	2.1%	20.7%	24,025	المانيا	داكس
3.4	10.1	2.1	13.7	11.4%	4.4%	6.6%	11.9%	9,148	المملكة المتحدة	فوتسي 100
1.6	22.9	5.8	22.9	13.0%	-0.6%	5.7%	4.5%	44,459	الولايات المتحدة	داو جونز
3.1	10.9	1.3	11.6	45.9%	14.5%	5.6%	24.5%	24,970	هونغ كونج	هانغ سنغ
2.2	13.3	3.4	20.4						متوسط الأسواق المتطورة	
1.3	15.5	3.5	22.4	0.7%	5.4%	-1.3%	2.7%	80,236	الهند	سينسيكس
1.8	27.9	2.1	6.9	21.2%	20.0%	13.1%	21.1%	36,004	هرمس-مصر	ايجي اكس 30
2.7	13.4	2.6	19.5	11.0%	3.2%	10.9%	4.9%	24,158	تايبوان	تايبكس
2.2	9.0	1.2	14.1	11.5%	10.5%	12.9%	11.4%	10,955	تركيا	إكس يو 100
1.8	7.6	1.1	13.7	21.8%	23.5%	20.8%	32.9%	3,190	كوريا	كوسي
2.5	12.6	2.0	15.6	17.6%	12.9%	7.1%	16.9%	1,257	مورقان-ستانلي الناشئة	
2.5	8.3	1.5	17.1	28.3%	10.0%	7.7%	9.4%	3,666	شنغهاي	شنغهاي
3.3	12.1	1.9	14.1	25.7%	15.3%	9.5%	20.4%	101,271	جنوب افريقيا	جالش
4.9	17.4	1.7	11.1	45.6%	15.0%	14.2%	18.6%	6,119	الإمارات	دي إف ام
5.6	13.3	1.3	9.8	5.2%	10.5%	-0.4%	14.7%	137,914	البرازيل	أبوفيسا
2.9	13.7	1.9	14.4						متوسط الأسواق الناشئة	
154bps	-25bps	4%	-3%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة	
219bps	20bps	-43%	-30.9%						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة	

المصدر: بلومبرغ

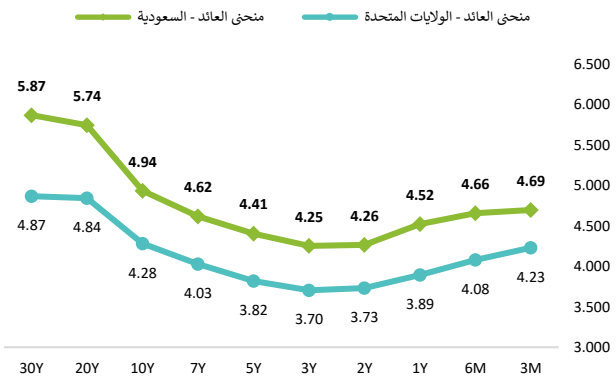
بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
15-أغسطس-25	الولايات المتحدة	مؤشر خدمات منتجات التجزئة والأغذية المعدل - مبيعات شهرية	يوليو	-	0.60
20-أغسطس-25	منطقة اليورو	مؤشر الاتحاد الأوروبي النقدي لأسعار المستهلكين لجميع المواد (سنوي)	بداية يوليو	-	2.00
26-أغسطس-25	الولايات المتحدة	مؤشر مجلس المؤتمر لثقة المستهلك	أغسطس	95.61	97.20
28-أغسطس-25	الولايات المتحدة	الناتج المحلي الإجمالي بالدولار الأمريكي المقيد على أساس ربع سنوي	الربع الثاني	2.60	3.00
11-سبتمبر-25	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي	-	-	2.15
17-سبتمبر-25	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي	17-سبتمبر	4.49	4.50
20-أكتوبر-25	الصين	الناتج المحلي الإجمالي الصيني بالأسعار الثابتة (سنويًا)	الربع الثالث	-	5.20

المصدر: بلومبرغ

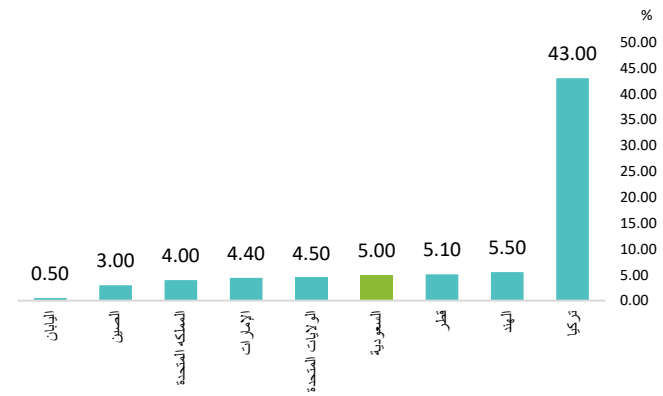
أخبار الصباح | الأسواق العالمية

مقارنة منحني العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



المصدر: بلومبرغ

العملة	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	3.75	0.0	0.0	-0.1
يورو	0.86	-0.5	-2.2	-11.3
جنيه انجليزي	0.74	-0.5	-2.2	-7.3
ين ياباني	147.84	-0.2	-1.9	-6.0
يوان صيني	7.18	-0.1	-0.3	-1.6
دولار كندي	1.38	-0.1	-0.6	-4.3
فرنك سويسري	0.81	-0.7	-0.7	-11.1
ربية هندية	87.71	0.1	0.1	2.5
روبل روسي	79.45	-0.1	-2.0	-30.0
ليرة تركية	40.73	0.3	0.2	15.2
ريال برازيلي	5.39	-1.0	-3.8	-12.8
دولار تاواني	30.02	0.4	0.5	-8.5

المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | أسواق النفط

أسعار برنت الحالية والمستقبلية



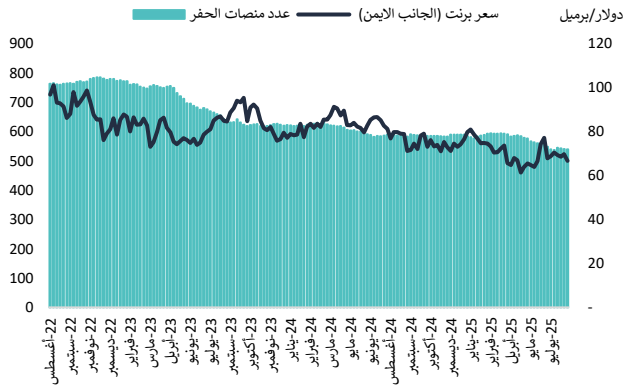
المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



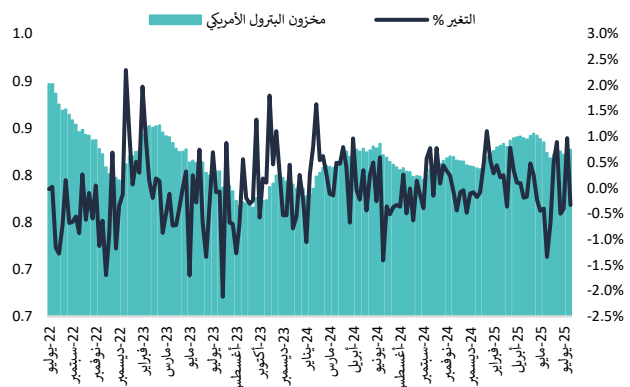
المصدر: بلومبرغ

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول



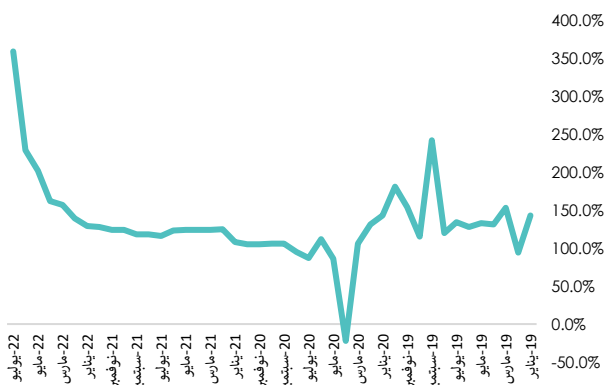
المصدر: بيكر اوج

مخزون البترول الأمريكي ونسبة التغير في المخزون



المصدر: EIA

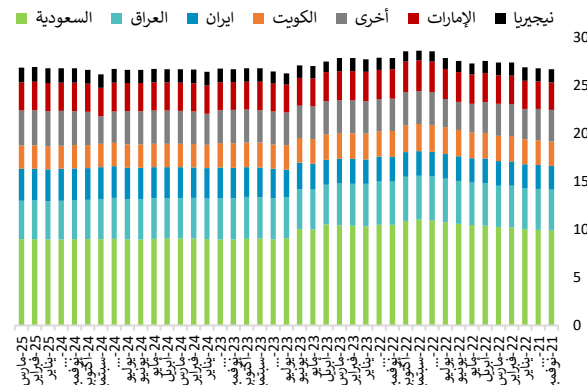
مستوى الالتزام - أوبك



المصدر: IEA

مستوى الالتزام = (تخفيض الإنتاج الحقيقي / التخفيض المتفق عليه)

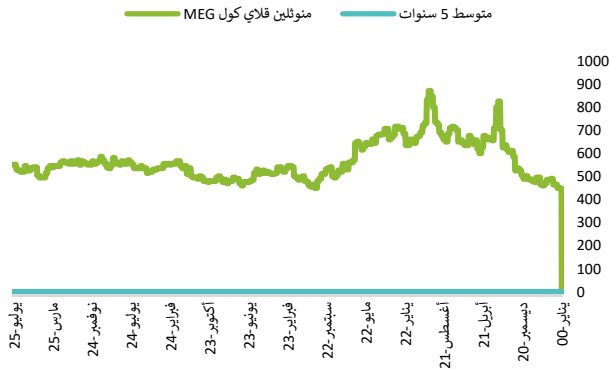
إنتاج أوبك (مليون برميل/اليوم)



المصدر: أوبك

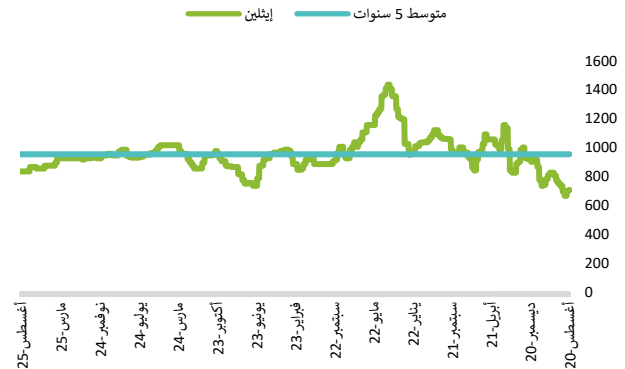
أخبار الصباح | بعض السلع

أسعار مئولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



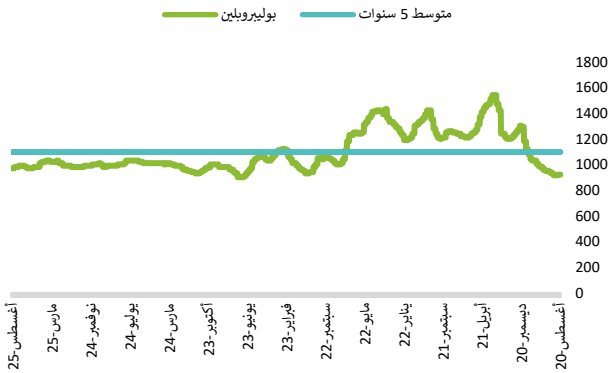
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإيثيلين (دولار/طن)



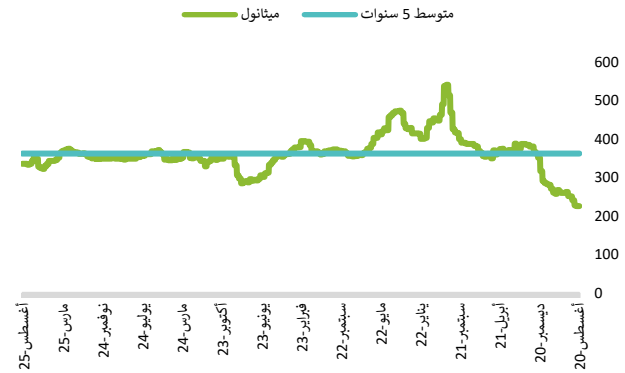
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



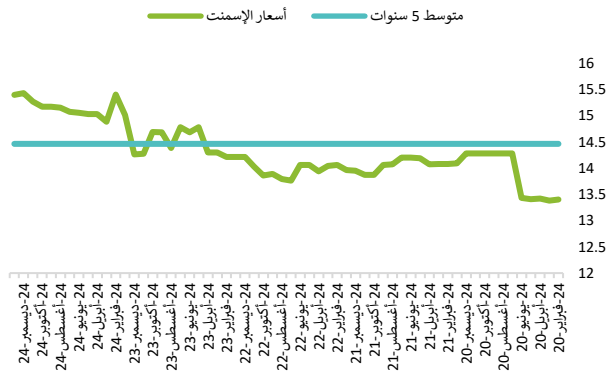
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



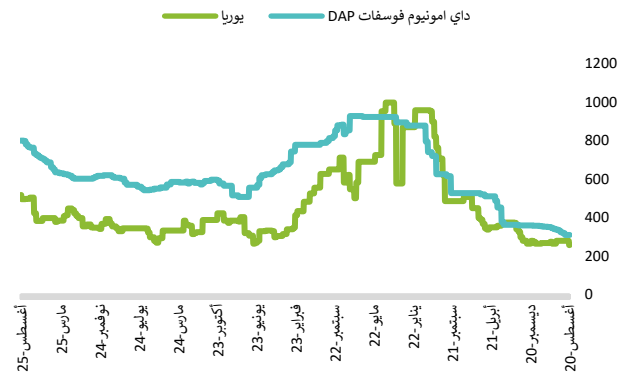
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.