

## أخبار السوق

### أداء السوق الرئيسي (تاسي)

| التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) | التغير<br>(%) | التغير (قيمة) | 05 يوليو | 06 يوليو | مؤشر تداول (تاسي)         |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------|----------|---------------------------|
| 3.1                              | 0.13          | 14.1          | 10,799   | 10,813   | حجم التداول (مليون سهم)   |
| 62.6                             | 23.5          | 47            | 198      | 245      | قيمة التداول (مليون ريال) |
| 18.6                             | 25.2          | 764           | 3,036    | 3,800    | أداء الأسواق العالمية     |

**استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي):** ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الاثنين بمقدار 14 نقطة (+0.13%) ليغلق عند مستوى 10,813.04 نقطة. وافتتح المؤشر الجلسة مرتفعاً 6 نقاط عن مستوى إغلاقه السابق، ورغم تعرضه لضغوط بيع قبل الإغلاق، فإنه ظل في المنطقة الخضراء. وبشكل عام، أغلق 13 قطاعاً من أصل 21 قطاعاً في المنطقة الخضراء، وارتفع 96 سهمًا مقابل تراجع 157 سهمًا. وساهمت قطاعات البنوك (+0.2%) والطاقة (+0.2%) والرعاية الصحية (+0.5%) بالنصيب الأكبر في مكاسب المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، كانت أسهم أرامكو السعودية (+0.2%) والبنك السعودي الفرنسي (+1.3%) ومصرف الراجحي (+0.2%) من أبرز المساهمين في ارتفاع المؤشر. وشهد نشاط التداول ارتفاعاً في الكمية والقيمة بنسبة +24% و+25% على التوالي، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 245 مليون سهم بقيمة تداول بلغت 3.8 مليار ريال.

### عرب نيوز: جدوى ولدن توسعان خططهما العقارية في السعودية

تخطط شركة جدوى للاستثمار لرفع أصولها العقارية المدارة إلى نحو 50 مليار ريال خلال السنوات الخمس المقبلة، مقارنة بنحو 26 مليار ريال حالياً. وتهدف كذلك إلى استثمار نحو 30 مليار ريال إضافية في مكة المكرمة والمدينة المنورة خلال فترة تتراوح بين ثلاث وخمس سنوات. وعلى صعيد منفصل، تؤسس شركة لدن للاستثمار صندوقاً بقيمة 4 مليارات ريال لمشروع حي الخالدية في مكة المكرمة، مع مبيعات متوقعة تقدر بنحو 7 مليارات ريال. وتنعكس هذه الخطط نشاطاً تطويرياً واسعاً في المدينتين المقدستين، مدفوعاً بطلب قوي على العقارات السكنية والمخصصة للضيافة والمشاريع متعددة الاستخدامات.

### زاوية: إعمار المدينة الاقتصادية ترسي عقد بنية تحتية للوادي الصناعي

أرست شركة إعمار المدينة الاقتصادية عقداً على شركة نسمة وشركاهم للمقاولات لتنفيذ شبكات البنية التحتية في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالوادي الصناعي في مدينة الملك عبد الله الاقتصادية. وتقدر قيمة العقد بـ 547.4 مليون ريال، ما يعادل 145.64 مليون دولار، ويغطي المرحلة الأولى من البنية التحتية لمجمع الملك سلمان لصناعة السيارات، ومشاريع استراتيجية أخرى، وأعمالاً لدعم العملاء الحاليين والوفاء بالالتزامات التعاقدية. ومن المتوقع أن يبدأ أثر العقد، الذي تبلغ مدته 18 شهراً، في الظهور على النتائج المالية لشركة إعمار المدينة الاقتصادية في الربع الثالث من عام 2026.

### زاوية: المملكة العربية السعودية تشتري 661 ألف طن من القمح

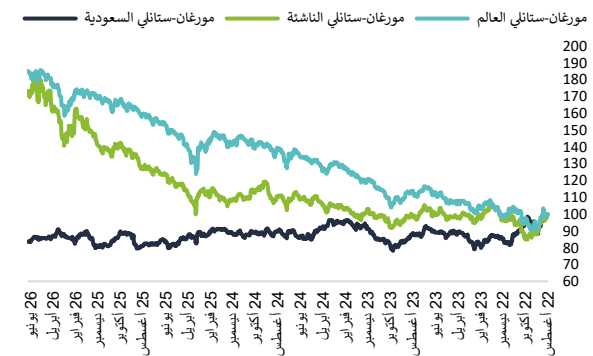
اشترت المملكة العربية السعودية 661 ألف طن متري من القمح في مناقصتها الرابعة لهذا العام، وفقاً للهيئة العامة للأمن الغذائي. ومن المقرر تسليم الكميات خلال شهري سبتمبر وأكتوبر، فيما أرسيت العقود على ست شركات بعد تقديمها أقل العروض المطابقة للشروط. وقد يأتي القمح من الاتحاد الأوروبي، وأمريكا الشمالية والجنوبية، وأستراليا، ومنطقة البحر الأسود. وتشمل المشتريات 11 شحنة مخصصة لموانئ البحر الأحمر في جدة وينبع وجيزان، ما يدعم الإمدادات الغذائية للمملكة عبر برنامج مشتريات متنوع جغرافياً.

### زاوية: ارتفاع مرافق الضيافة السياحية في السعودية بنسبة 22.7% خلال الربع الأول

ارتفع عدد مرافق الضيافة السياحية المرخصة في المملكة العربية السعودية بنسبة 22.7% على أساس سنوي إلى 6,122 مرفقاً في الربع الأول من عام 2026، وفقاً للهيئة العامة للإحصاء. وبلغ عدد الشقق المخدمة ومرافق الضيافة الأخرى 3,159 منشأة، في حين بلغ عدد الفنادق 2,963 فندقاً. وارتفع عدد المشتغلين في الأنشطة السياحية بنسبة 6.5% إلى 1,047,313 مشتغلاً، من بينهم 250,094 مشتغلاً سعودياً. وتراجعت نسبة إشغال الفنادق إلى 60.8%، في حين ارتفعت نسبة إشغال الشقق المخدمة إلى 51.6%. ويعكس ارتفاع عدد المرافق المرخصة والمشتغلين استمرار نمو الطاقة الاستيعابية للإقامة السياحية في المملكة.

| المؤشر                | التغير منذ يوم<br>التغير منذ شهر | مكرر الربحية | مكرر القيمة<br>الدفترية |
|-----------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------|
| مورجان-ستانلي العالمي | 4,865                            | 0.5%         | 2.3%                    |
| اس اند بي 500         | 7,537                            | 0.7%         | 2.1%                    |
| فوتسي 100             | 10,652                           | -0.3%        | 2.7%                    |
| يورو ستوكس 600        | 651                              | -0.3%        | 4.5%                    |
| داكس                  | 25,818                           | 0.1%         | 4.3%                    |
| نيكيا 225             | 69,738                           | 0.0%         | 4.7%                    |
| شنغهاي                | 4,041                            | -0.1%        | 0.3%                    |

### مؤشر مورجان - ستانلي



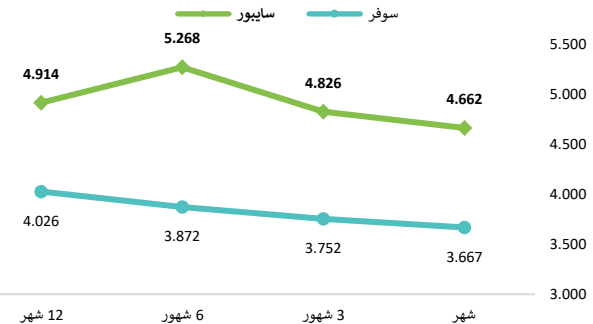
### العملات الرئيسية

| الرمز             | الدولار<br>الأمريكي<br>يساوي | التغير من<br>الجلسة<br>السابقة | التغير منذ<br>بداية الشهر<br>(%) | التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) |
|-------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| الريال السعودي    | SAR                          | 3.76                           | 0.02                             | -0.05                            |
| اليورو            | EUR                          | 0.87                           | -0.03                            | -0.17                            |
| الجنيه الإسترليني | GBP                          | 0.75                           | -0.31                            | -0.97                            |
| اليين الياباني    | JPY                          | 162.07                         | 0.45                             | -0.29                            |
| اليوان الصيني     | CNY                          | 6.79                           | 0.20                             | 0.10                             |
| الفرنك السويسري   | CHF                          | 0.81                           | 0.22                             | -0.41                            |

### السلع الأساسية

| الوحدة        | السعر       | التغير منذ<br>آخر جلسة | التغير منذ<br>بداية الشهر<br>(%) | التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) |
|---------------|-------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| العربي الخفيف | دولار/برميل | 75.2                   | -1.2                             | -9.9                             |
| برنت          | دولار/برميل | 72.0                   | -0.2                             | -1.3                             |
| الذهب         | دولار/اونصة | 4165.2                 | -0.3                             | 3.9                              |
| الفضة         | دولار/اونصة | 62.1                   | -0.6                             | 5.9                              |
| الألبين       | دولار/طن    | 795.0                  | 0.0                              | -4.2                             |
| اليوريا       | دولار/طن    | 410.0                  | 0.0                              | -3.0                             |

### أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

**ملخص أخبار الأسواق العالمية:** سجلت الأسهم الأمريكية ارتفاعاً بدعم من تجدد الزخم في أسهم الذكاء الاصطناعي وأشباه الموصلات، مما عزز معنويات المستثمرين قبيل انطلاق موسم إعلان نتائج أعمال الربع الثاني. وتفوقت أسهم التكنولوجيا على أداء السوق بعد التفاؤل بشأن تمديد شركة بروتكوم مع أبل في مجال الرقائق الإلكترونية، في حين واصل تقرير الوظائف الأمريكي الأضعف من المتوقع دعم التوقعات بأن الاحتياطي الفيدرالي قد يمتنع عن رفع أسعار الفائدة في الأجل القريب. وارتفع اس آند بي 500 بنسبة 0.7%، وصعد ناسداك بنسبة 1.1%، كما ارتفع داو جونز بنسبة 0.3%.

أما الأسهم الأوروبية فقد أنهت تعاملاتها على أداء متباين، مع اتجاه المستثمرين إلى جني الأرباح عقب المستويات القياسية التي سجلتها الأسواق الأسبوع الماضي، بينما ساعدت بيانات الطلبات الصناعية الألمانية التي جاءت أفضل من المتوقع في تفوق أداء مؤشر داكس على نظرائه الإقليميين. وضغطت أسهم المرافق والرعاية الصحية والسلع الاستهلاكية الدفاعية على أداء السوق، في حين تلقت الأسهم الصناعية دعماً من البيانات الاقتصادية الإيجابية وبعض المستجندات الخاصة بالشركات. وتراجع فوتسي 100 بنسبة 0.3%، في حين ارتفع داكس بنسبة 0.1%، وانخفض كاك بنسبة 0.3%، كما تراجع يورو ستوكس 600 بنسبة 0.3%.

وفي آسيا، أنهت الأسواق تعاملاتها على أداء متباين، مع موازنة المستثمرين بين استمرار التفاؤل تجاه الأسهم الصينية وضعف أسهم التكنولوجيا الكورية الجنوبية عقب إعلان سامسونج عن نتائج أعمالها. وتفوقت أسهم هونغ كونغ بدعم من تحسن المعنويات تجاه الأصول الصينية، بينما اتسمت الأسواق الصينية واليابانية والكورية الجنوبية بمزيد من الحذر في ظل عمليات جني أرباح انتقائية وضعف الأسهم المرتبطة بالتكنولوجيا. وارتفع هانغ سينغ بنسبة 1.1%، فيما تراجع شنغهاي المركب بنسبة 0.1%، وانخفض نيكاي 225 بنسبة 0.01%، كما هبط كوسى بنسبة 0.5%.

#### الشرق الأوسط: إس كيه هاينكس تطلق طرحاً في ناسداك بقيمة 28 مليار دولار

تعتزم شركة إس كيه هاينكس، المتخصصة في صناعة الرقائق الإلكترونية، تنفيذ طرح في الولايات المتحدة لجمع نحو 28 مليار دولار من خلال بيع 17.79 مليون سهم جديد، على أن تمثل هذه الأسهم بإيصالات إيداع متداولة في ناسداك. وتخطط الشركة لاستخدام حصيلة الطرح في بناء مصانع للرقائق في كوريا الجنوبية وشراء معدات تصنيع، من بينها جهاز مسح بالأشعة فوق البنفسجية القصوى من شركة إيه إس إم إل. ومن المقرر تحديد سعر الطرح النهائي يوم الخميس قبل بدء التداول يوم الجمعة. وستتيح الصفقة للمستثمرين الأمريكيين الوصول المباشر إلى أحد أبرز موردي رقائق الذاكرة عالية النطاق الترددي المستخدمة في أنظمة الذكاء الاصطناعي.

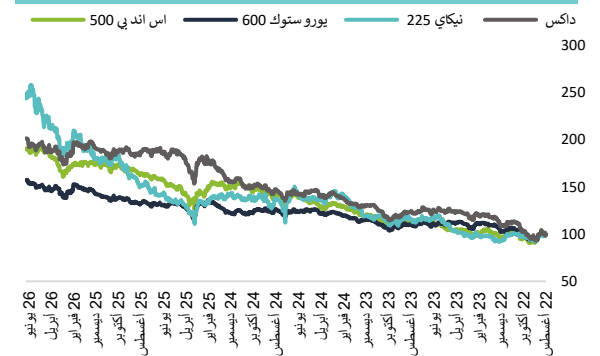
#### زاوية: إنتيسا سان باولو توسع شبكة الاستشارات المالية الدولية

أطلقت مجموعة إنتيسا سان باولو نموذجاً للاستشارات المالية ضمن بنوكها الدولية، بدءاً بشبكات من المستشارين في سلوفاكيا والمجر، قبل التوسع في أنحاء أوروبا الوسطى والشرقية ومصر. وتهدف المجموعة المصرفية الإيطالية إلى الوصول إلى نحو 1,200 مستشار مالي و2,500 مدير علاقات بنهاية خطة أعمالها للفترة 2026-2029، لخدمة ما يصل إلى مليون عميل من ذوي الملاءة المالية المرتفعة. وستعتمد المبادرة على تقنيات تشمل منصة علاء الدين للثروات التابعة لبلاك روك، وتجمع بين الشبكات المصرفية المحلية ومنتجات الاستثمار والحماية والخدمات الاستشارية التي تقدمها إنتيسا سان باولو وشركاؤها.

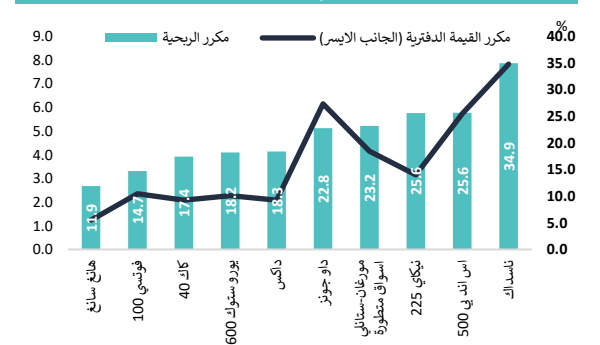
#### زاوية: انضمام سيتي إلى شبكة مقاصة المعادن النفيسة في لندن

أصبح سيتي خامس بنك يُسمح له بمقاصة المعاملات في سوق السبائك خارج البورصة في لندن، ما يمنح البنك الأمريكي دوراً مباشراً في البنية التحتية للتسوية التي تدعم تداولات يومية بقيمة نحو 160 مليار دولار. وينضم سيتي إلى كل من إتش إس بي سي، وآي سي بي سي ستاندر بنك، وجيه بي مورغان، وبيو بي إس كعضو في شركة لندن لمقاصة المعادن النفيسة المحدودة. ويتيح انضمام سيتي تقديم خدمات تسوية تشمل الذهب والفضة والبلاتين والبلاديوم، ويمثل أول انضمام لعضو جديد إلى مجموعة المقاصة منذ عقد، وذلك في أعقاب إصلاحات استهدفت تحسين الوصول والشفافية والحوكمة في سوق المعادن النفيسة العالمية.

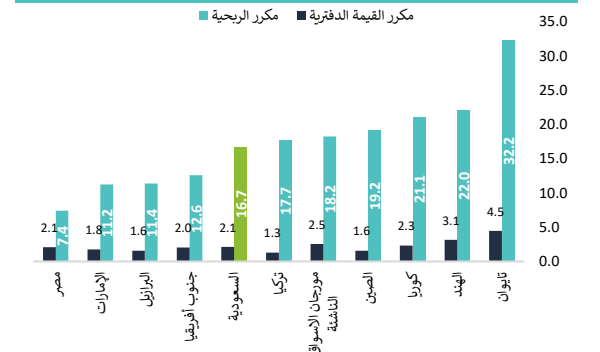
| المؤشر            | التغير منذ آخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | منذ 3 شهور | منذ 6 شهور | منذ سنة |
|-------------------|---------------------|------------------------|------------|------------|---------|
| اس آند بي 500     | 0.7%                | 0.5%                   | 13.9%      | 8.9%       | 20.0%   |
| داو جونز الصناعي  | 0.3%                | 1.4%                   | 13.9%      | 8.3%       | 18.4%   |
| ناسداك            | 1.1%                | -0.4%                  | 18.6%      | 10.8%      | 26.8%   |
| فوتسي 100         | -0.3%               | 1.5%                   | 2.9%       | 6.0%       | 20.7%   |
| داكس              | 0.1%                | 3.3%                   | 12.6%      | 2.8%       | 8.5%    |
| كاك 40            | -0.3%               | 0.9%                   | 7.2%       | 3.0%       | 10.2%   |
| ستوكس الأوربي 600 | -0.3%               | 1.4%                   | 10.1%      | 7.5%       | 20.2%   |
| شنغهاي            | -0.1%               | -1.3%                  | 3.9%       | -1.1%      | 16.4%   |
| كوسبي             | -0.5%               | -5.0%                  | 46.5%      | 76.9%      | 163.6%  |
| نيكاي 225         | 0.0%                | -0.5%                  | 30.5%      | 34.2%      | 75.2%   |
| هانغ سينغ         | 1.1%                | 3.2%                   | -6.0%      | -10.7%     | -1.3%   |



#### الأسواق المتطورة - بعض عوامل التقييم



#### الأسواق الناشئة - بعض مؤشرات الأداء

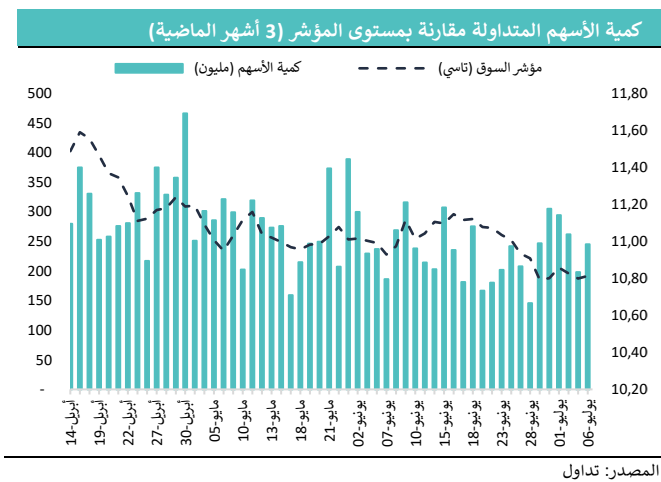
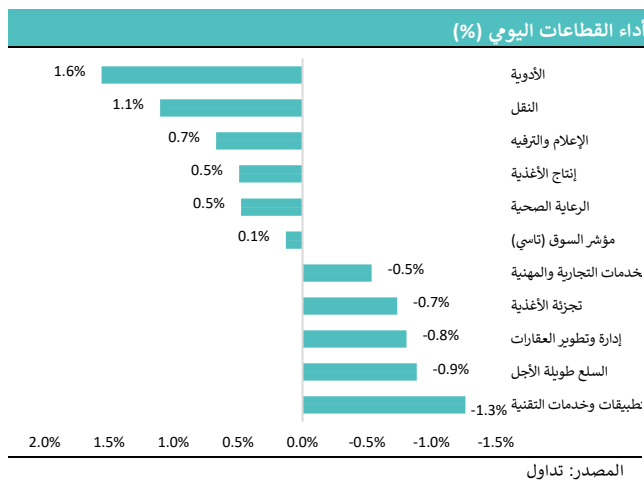


المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | تداول

| أداء السوق الرئيسي (تاسي)   | 06 يوليو | 05 يوليو | التغير<br>(قيمة) | منذ اخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | التغير منذ بداية العام |
|-----------------------------|----------|----------|------------------|--------------|------------------------|------------------------|
| مؤشر تداول (تاسي)           | 10,813   | 10,799   | 14.1             | 0.1          | 0.1                    | 3.1                    |
| حجم التداول (مليون سهم)     | 245      | 198      | 46.6             | 23.5         | -19.8                  | 62.6                   |
| قيمة التداول (مليون ريال)   | 3,800    | 3,036    | 764.4            | 25.2         | -30.9                  | 18.6                   |
| القيمة السوقية (مليار ريال) | 9,448    | 9,432    | 16.4             | 0.2          | 0.1                    | 7.1                    |
| أداء السوق الموازي (نمو)    | 06 يوليو | 05 يوليو | التغير           | منذ اخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | التغير منذ بداية العام |
| مؤشر نمو                    | 22,664   | 22,690   | -26.2            | -0.1         | -1.7                   | -2.7                   |
| حجم التداول (مليون سهم)     | 2.8      | 2        | 1.0              | 57.3         | 16.5                   | -18.6                  |
| قيمة التداول (مليون ريال)   | 16       | 12       | 3.7              | 31.5         | -5.5                   | -37.0                  |
| القيمة السوقية (مليون ريال) | 38,490   | 38,475   | 15.0             | 0.0          | -1.6                   | -8.6                   |

المصدر: تداول



| الأكثر نشاطاً بالكمية | آخر سعر | الكمية | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
|-----------------------|---------|--------|------------|-------------------------------|----------------|
| ريال/السهم            | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    |                |
| باتك                  | 2.1     | 31.5   | -5.41      | 1.0                           | 1.3            |
| درب السعودية          | 2.3     | 28.3   | -5.69      | 0.5                           | 0.5            |
| أمريكانا              | 2.1     | 17.5   | -0.48      | 2.2                           | 17.5           |
| أرامكو السعودية       | 26.2    | 7.2    | 0.23       | 159.1                         | 6,330.7        |
| بان                   | 2.1     | 7.0    | -3.64      | 0.0                           | 1.3            |

| الأكثر انخفاضاً بالقيمة | آخر سعر | القيمة | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
|-------------------------|---------|--------|------------|-------------------------------|----------------|
| ريال/السهم              | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    |                |
| الراجحي                 | 65.8    | 208.1  | 0.15       | 386.2                         | 394.8          |
| الأسماك                 | 76.8    | 192.7  | 9.95       | 0.5                           | 0.5            |
| أرامكو السعودية         | 26.2    | 187.8  | 0.23       | 159.1                         | 6,330.7        |
| رسن                     | 150.6   | 138.8  | 2.10       | 11.1                          | 11.7           |
| الأهلي                  | 39.0    | 85.6   | 0.05       | 146.8                         | 234.1          |

المصدر: تداول

| الأكثر ارتفاعاً بالقيمة | آخر سعر | الكمية | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
|-------------------------|---------|--------|------------|-------------------------------|----------------|
| ريال/السهم              | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    |                |
| صناعة الورق             | 61.1    | 0.7    | 9.99       | 1.5                           | 2.3            |
| الأسماك                 | 76.8    | 2.6    | 9.95       | 0.5                           | 0.5            |
| الشرقية للتنمية         | 16.7    | 3.2    | 6.85       | 0.5                           | 0.5            |
| متكاملة                 | 13.3    | 1.2    | 5.23       | 0.4                           | 0.8            |
| رعاية                   | 111.0   | 0.3    | 5.11       | 2.5                           | 5.0            |

| الأكثر انخفاضاً بالقيمة | آخر سعر | القيمة | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
|-------------------------|---------|--------|------------|-------------------------------|----------------|
| ريال/السهم              | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    |                |
| درب السعودية            | 2.3     | 28.3   | -5.69      | 0.5                           | 0.5            |
| باتك                    | 2.1     | 31.5   | -5.41      | 1.0                           | 1.3            |
| ام أي اس                | 222.8   | 0.1    | -4.79      | 3.3                           | 6.7            |
| الاتحاد                 | 7.0     | 0.6    | -4.76      | 0.2                           | 0.3            |
| صادرات                  | 2.4     | 5.4    | -4.37      | 0.4                           | 0.5            |

المصدر: تداول

## أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

| مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)     |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
|----------------------------------|-------------|-------------------|------------------------------|----------------------|----------|--------|--------|--------------|----------------------|----------------------|
| الشركة                           | سعر الإغلاق | الوزن في المؤشر % | القيمة السوقية (مليار دولار) |                      | الأداء % |        |        | التقييم      |                      |                      |
|                                  |             |                   | القيمة السوقية (متاح)        | القيمة السوقية كاملة | 3 أشهر   | 6 أشهر | 12 شهر | مكرر الربحية | مكرر القيمة الدفترية | العائد على الملكية % |
| تاسي                             | 10,813      | NA                | NA                           | NA                   | -2.5%    | 3%     | -4%    | 16.7         | 2.1                  | 11.6                 |
| البنوك و التمويل                 |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| الراجحي                          | 65.8        | 15.0              | 102.9                        | 105.3                | -6%      | -1%    | 3%     | 16.4         | 3.3                  | 21.4                 |
| الأهلي                           | 39.0        | 6.4               | 39.1                         | 62.4                 | -6%      | -3%    | 6%     | 9.5          | 1.2                  | 13.5                 |
| الرياض                           | 20.2        | 2.4               | 12.7                         | 21.5                 | -5%      | 1%     | -7%    | 8.1          | 1.2                  | 15.6                 |
| ساب                              | 32.3        | 2.0               | 8.6                          | 17.7                 | -11%     | 2%     | -7%    | 8.6          | 1.0                  | 11.7                 |
| الفرنسي                          | 19.5        | 2.1               | 9.6                          | 13.0                 | -2%      | 15%    | 9%     | 9.8          | 1.1                  | 11.7                 |
| الإنماء                          | 24.2        | 2.9               | 17.4                         | 19.3                 | 1%       | 16%    | 6%     | 12.0         | 2.0                  | 16.8                 |
| العربي                           | 20.9        | 1.1               | 5.6                          | 11.1                 | -3%      | 0%     | -5%    | 8.3          | 1.0                  | 12.5                 |
| البلاد                           | 24.1        | 1.5               | 6.2                          | 9.6                  | -7%      | -2%    | -12%   | 11.8         | 1.9                  | 16.7                 |
| الجزيرة                          | 11.8        | 0.7               | 3.6                          | 4.0                  | 3%       | 4%     | -6%    | 9.7          | 1.0                  | 10.7                 |
| السعودي للاستثمار                | 13.4        | 0.5               | 3.1                          | 4.5                  | 2%       | 2%     | -8%    | 7.9          | 1.0                  | 12.6                 |
| مجموعة تداول السعودية            | 133.5       | 0.3               | 1.7                          | 4.3                  | -1%      | -6%    | -26%   | 48.5         | 4.6                  | 9.3                  |
| الطاقة                           |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| أرامكو                           | 26.2        | 15.1              | 42.4                         | 1,688.2              | -5%      | 11%    | 5%     | 17.0         | 4.1                  | 24.8                 |
| بتروباغ                          | 13.1        | 0.4               | 1.5                          | 7.7                  | 21%      | 98%    | 66%    | -            | 1.5                  | -13.7                |
| المواد الأساسية                  |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| معادن                            | 59.0        | 3.7               | 22.2                         | 61.2                 | -9%      | -8%    | 8%     | 31.0         | 3.6                  | 12.8                 |
| سابك                             | 51.8        | 2.1               | 12.4                         | 41.4                 | -13%     | 2%     | -8%    | 253.3        | 1.3                  | -17.5                |
| ينساب                            | 29.2        | 0.4               | 2.1                          | 4.4                  | -18%     | 9%     | -4%    | 214.3        | 1.6                  | 0.7                  |
| كيان السعودية                    | 5.2         | 0.2               | 1.3                          | 2.1                  | 2%       | 11%    | -1%    | -            | 0.9                  | -22.1                |
| المجموعة السعودية                | 13.4        | 0.3               | 2.0                          | 2.4                  | 3%       | 13%    | -22%   | 67.0         | 1.0                  | 1.4                  |
| المتقدمة                         | 23.0        | 0.2               | 1.3                          | 1.6                  | -10%     | -18%   | -24%   | 32.3         | 2.0                  | 6.2                  |
| التصنيع                          | 9.3         | 0.3               | 1.5                          | 1.7                  | -1%      | 2%     | -6%    | -            | 0.8                  | -31.2                |
| سابك للمغذيات الزراعية           | 123.0       | 1.3               | 7.8                          | 15.6                 | -18%     | 13%    | 12%    | 12.8         | 2.8                  | 22.8                 |
| سبكيم العالمية                   | 14.2        | 0.4               | 2.5                          | 2.8                  | -10%     | -5%    | -27%   | -            | 0.7                  | -8.8                 |
| لوبيريف                          | 121.8       | 0.3               | 1.6                          | 5.5                  | 12%      | 25%    | 18%    | 23.0         | 4.8                  | 21.4                 |
| إنتاج الأغذية                    |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| المراعي                          | 46.1        | 2.0               | 9.3                          | 12.3                 | 9%       | 10%    | -10%   | 19.6         | -                    | -                    |
| مجموعة صافولا                    | 27.2        | 0.4               | 1.8                          | 2.2                  | 4%       | 25%    | 0%     | 8.7          | 1.4                  | 18.5                 |
| تجزئة الأغذية                    |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| النهدي                           | 93.8        | 0.3               | 1.0                          | 3.3                  | -10%     | 1%     | -28%   | 15.0         | 4.7                  | 32.0                 |
| تجزئة السلع الكمالية             |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| جرير                             | 17.2        | 0.9               | 4.0                          | 5.5                  | 23%      | 31%    | 37%    | 19.1         | 12.1                 | 64.1                 |
| الاتصالات                        |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| إتحاد إتصالات (موبايلي)          | 61.7        | 1.9               | 9.1                          | 12.7                 | -5%      | -5%    | 3%     | 13.3         | 2.4                  | 18.5                 |
| اس تي سي                         | 43.5        | 3.6               | 22.0                         | 58.0                 | 4%       | 2%     | 2%     | 14.5         | 2.6                  | 16.9                 |
| التطبيقات وخدمات التقنية         |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| سلوشنز                           | 200.1       | 0.2               | 1.3                          | 6.4                  | 4%       | -10%   | -25%   | 15.8         | 5.2                  | 33.7                 |
| علم                              | 663.5       | 0.8               | 4.7                          | 14.2                 | 30%      | -10%   | -32%   | 23.2         | 13.5                 | 47.8                 |
| إدارة وتطوير العقارات            |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| دار الأركان                      | 18.4        | 0.9               | 5.3                          | 5.3                  | 8%       | 17%    | -5%    | 16.8         | 0.9                  | 5.4                  |
| إعمار                            | 10.0        | 0.1               | 0.9                          | 2.3                  | 0%       | 5%     | -28%   | 1420.2       | 1.0                  | -0.9                 |
| الإعلام والترفيه                 |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| مجموعة السعودية للأبحاث والإعلام | 73.1        | 0.3               | 1.6                          | 1.6                  | -6%      | -43%   | -62%   | -            | 2.0                  | -11.8                |
| التأمين                          |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| بوا العربية                      | 162.0       | 0.6               | 3.4                          | 6.5                  | -6%      | 20%    | -9%    | 22.4         | 4.1                  | 19.0                 |
| التعاونية                        | 142.0       | 0.7               | 4.2                          | 5.7                  | 14%      | 25%    | -9%    | 18.9         | 3.8                  | 21.7                 |
| المرافق العامة                   |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| كهرباء السعودية                  | 17.8        | 0.8               | 3.7                          | 19.7                 | 6%       | 26%    | 19%    | 15.4         | 0.9                  | 5.5                  |
| أكوا باور                        | 192.9       | 3.4               | 11.6                         | 39.4                 | 20%      | 13%    | -27%   | 82.0         | 5.0                  | 7.0                  |
| مرافق                            | 38.2        | 0.3               | 0.8                          | 2.5                  | 26%      | 8%     | -12%   | 20.8         | 1.8                  | 8.7                  |
| الرعاية الصحية                   |             |                   |                              |                      |          |        |        |              |                      |                      |
| دلة                              | 112.6       | 0.2               | 1.5                          | 3.0                  | -16%     | -9%    | -12%   | 24.6         | 2.8                  | 11.4                 |
| شركة المواساة                    | 63.0        | 0.4               | 2.1                          | 3.4                  | -10%     | -6%    | -18%   | 15.3         | 3.2                  | 21.3                 |
| سليمان الحبيب                    | 217.7       | 1.9               | 5.9                          | 20.3                 | -12%     | -12%   | -19%   | 32.5         | 9.6                  | 30.8                 |

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

| التقييم         |                      |                      |              | الأداء % |        |        |                        | المؤشر  | الدولة                              | السوق          |
|-----------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|--------|--------|------------------------|---------|-------------------------------------|----------------|
| العائد النقدي % | العائد على الملكية % | مكرر القيمة الدفترية | مكرر الربحية | 12 شهر   | 6 شهور | 3 شهور | التغير منذ بداية العام |         |                                     |                |
| 3.5             | 11.6                 | 2.1                  | 16.7         | -4.4%    | 3.4%   | -2.5%  | -10.2%                 | 10,813  | السعودية                            | تاسي           |
| 0.5             | 19.6                 | 7.8                  | 34.9         | 26.8%    | 10.8%  | 18.6%  | 35.3%                  | 26,121  | الولايات المتحدة                    | ناسدك          |
| 1.2             | 12.0                 | 3.1                  | 25.6         | 75.2%    | 34.2%  | 30.5%  | 74.8%                  | 69,738  | اليابان                             | نيكاي 225      |
| 1.1             | 20.0                 | 5.7                  | 25.6         | 20.0%    | 8.9%   | 13.9%  | 28.2%                  | 7,537   | الولايات المتحدة                    | اس اند بي 500  |
| 1.5             | 16.0                 | 4.1                  | 23.2         | 19.8%    | 8.3%   | 12.4%  | 31.2%                  | 4,865   | مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة    |                |
| 3.0             | 9.3                  | 2.1                  | 17.4         | 10.2%    | 3.0%   | 7.2%   | 14.9%                  | 8,480   | فرنسا                               | كاك 40         |
| 2.8             | 11.1                 | 2.3                  | 18.2         | 20.2%    | 7.5%   | 10.1%  | 28.1%                  | 651     | منطقة اليورو                        | يورو ستوكس 600 |
| 2.5             | 10.3                 | 2.1                  | 18.3         | 8.5%     | 2.8%   | 12.6%  | 29.7%                  | 25,818  | المانيا                             | داكس           |
| 3.1             | 13.3                 | 2.3                  | 14.7         | 20.7%    | 6.0%   | 2.9%   | 30.3%                  | 10,652  | المملكة المتحدة                     | فوتسي 100      |
| 1.5             | 24.6                 | 6.2                  | 22.8         | 18.4%    | 8.3%   | 13.9%  | 24.7%                  | 53,056  | الولايات المتحدة                    | داو جونز       |
| 3.2             | 9.8                  | 1.2                  | 11.9         | -1.3%    | -10.7% | -6.0%  | 17.7%                  | 23,616  | هونغ كونج                           | هانغ سنغ       |
| 2.0             | 14.6                 | 3.7                  | 21.3         |          |        |        |                        |         | متوسط الأسواق المتطورة              |                |
| 1.4             | 14.2                 | 3.1                  | 22.0         | -6.2%    | -7.9%  | 4.9%   | 0.2%                   | 78,285  | الهند                               | سينسيكس        |
| 2.0             | 27.6                 | 2.1                  | 7.4          | 59.5%    | 26.4%  | 12.5%  | 76.5%                  | 52,503  | هرمس-مصر                            | ايجي اكس 30    |
| 1.5             | 13.9                 | 4.5                  | 32.2         | 106.5%   | 53.0%  | 40.1%  | 102.1%                 | 46,556  | تايوان                              | تايكس          |
| 1.8             | 8.6                  | 1.3                  | 17.7         | 40.4%    | 19.9%  | 11.6%  | 46.7%                  | 14,425  | تركيا                               | إكس يو 100     |
| 0.8             | 10.5                 | 2.3                  | 21.1         | 163.6%   | 76.9%  | 46.5%  | 235.5%                 | 8,051   | كوريا                               | كوسبي          |
| 1.9             | 13.7                 | 2.5                  | 18.2         | 39.8%    | 17.7%  | 17.9%  | 60.1%                  | 1,721   | مورقان-ستانلي الناشئة               |                |
| 2.2             | 8.0                  | 1.6                  | 19.2         | 16.4%    | -1.1%  | 3.9%   | 20.6%                  | 4,041   | شنغهاي                              | شنغهاي         |
| 3.9             | 15.7                 | 2.0                  | 12.6         | 14.4%    | -5.7%  | -3.3%  | 32.2%                  | 111,164 | جنوب افريقيا                        | جالش           |
| 5.2             | 18.4                 | 1.8                  | 11.2         | 5.9%     | -2.5%  | 12.7%  | 18.1%                  | 6,091   | الإمارات                            | دي إف ام       |
| 6.3             | 13.4                 | 1.6                  | 11.4         | 22.1%    | 6.5%   | -8.4%  | 43.4%                  | 172,448 | البرازيل                            | أوفيسا         |
| 2.7             | 14.4                 | 2.3                  | 17.3         |          |        |        |                        |         | متوسط الأسواق الناشئة               |                |
| 79bps           | -283bps              | -7%                  | -3%          |          |        |        |                        |         | تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة  |                |
| 146bps          | -303bps              | -43%                 | -21.4%       |          |        |        |                        |         | تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة |                |

المصدر: بلومبرغ

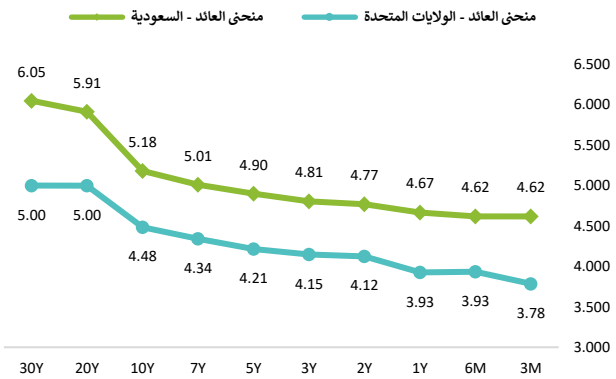
بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

| التاريخ     | الدولة           | الحدث                                                           | الفترة       | تقديرات المسح | السابق |
|-------------|------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------|
| 14-يوليو-26 | الولايات المتحدة | مؤشر أسعار المستهلكين (سنوياً)                                  |              | -             | 4.20   |
| 15-يوليو-26 | الصين            | الناتج المحلي الإجمالي الصيني بالأسعار الثابتة (سنوياً)         | الربع الثاني | -             | 5.00   |
| 16-يوليو-26 | الولايات المتحدة | مؤشر خدمات منتجات التجزئة والأغذية المعدل - مبيعات شهرية        |              | -             | 0.90   |
| 23-يوليو-26 | منطقة اليورو     | معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي |              | -             | 2.40   |
| 29-يوليو-26 | الولايات المتحدة | السعر المستهدف للبنك الفدرالي                                   |              | 3.75          | 3.75   |
| 30-يوليو-26 | المملكة المتحدة  | معدل سعر الفائدة للبنك البريطاني                                | يوليو 30     | -             | 3.75   |
| 30-يوليو-26 | منطقة اليورو     | الناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو                            |              | -             | 0.20-  |

المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



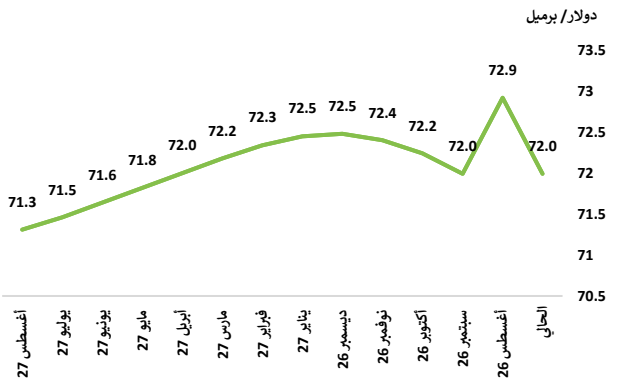
المصدر: بلومبرغ

| العملة (بنهاية 06 يوليو) | الدولار الأمريكي يساوي | التغير من الجلسة السابقة | التغير منذ بداية الشهر (%) | التغير منذ بداية العام (%) |
|--------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| ريال سعودي               | 3.7554                 | 0.024                    | -0.048                     | 0.139                      |
| الدولار الأمريكي         | 100.8530               | -0.004                   | -0.330                     | 2.574                      |
| يورو                     | 0.8740                 | -0.035                   | -0.166                     | 2.666                      |
| جنيه انجليزي             | 0.7467                 | -0.314                   | -0.971                     | 0.620                      |
| ين ياباني                | 162.0746               | 0.454                    | -0.292                     | 3.420                      |
| يوان صيني                | 6.7939                 | 0.197                    | 0.102                      | -2.792                     |
| دولار كندي               | 1.4205                 | 0.028                    | 0.057                      | 3.494                      |
| فرنك سويسري              | 0.8051                 | 0.217                    | -0.411                     | 1.570                      |
| ربيه هندي                | 95.4037                | 0.189                    | 0.778                      | 6.150                      |
| روبل روسي                | 77.0000                | -0.401                   | -2.160                     | -2.222                     |
| ليرة تركية               | 46.8224                | 0.038                    | 0.353                      | 9.002                      |
| ريال برازيلي             | 5.1264                 | -0.824                   | -0.682                     | -6.365                     |
| دولار تاواني             | 32.0380                | 0.285                    | 0.597                      | 1.967                      |

المصدر: بلومبرغ

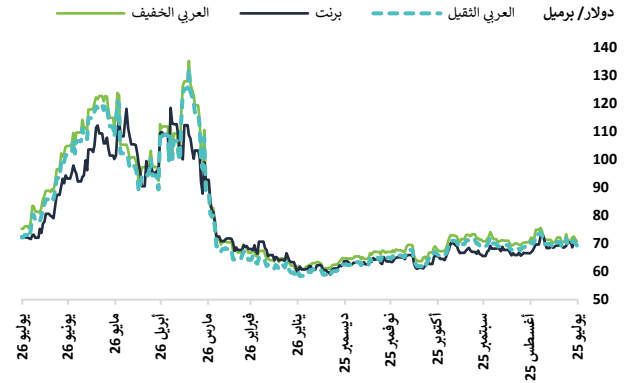
## أخبار الصباح | أسواق النفط

### أسعار برنت الحالية والمستقبلية



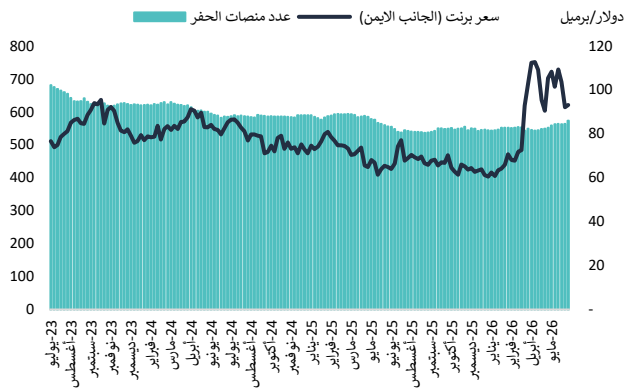
المصدر: بلومبرغ

### مقارنة أسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



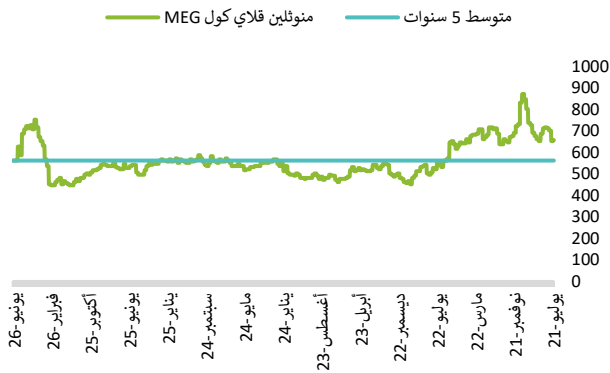
المصدر: بلومبرغ

### عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول



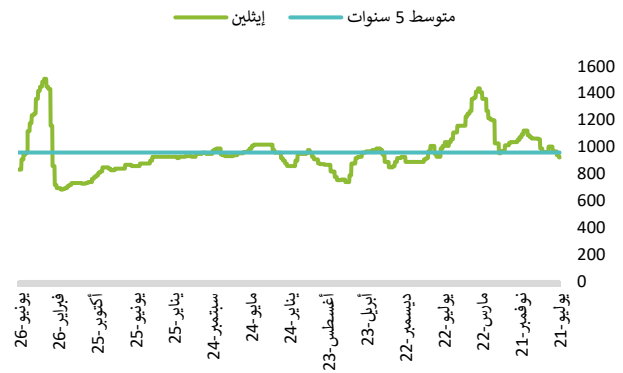
## أخبار الصباح | بعض السلع

أسعار مئولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



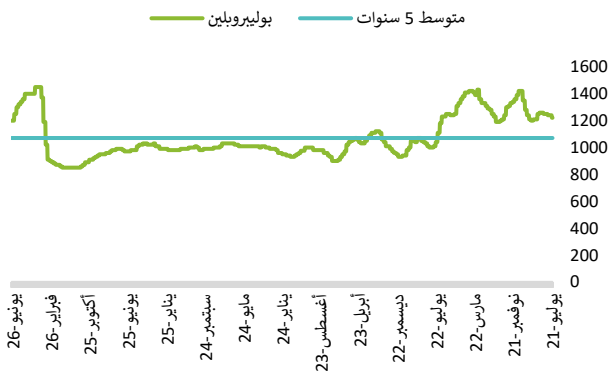
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإيثيلين (دولار/طن)



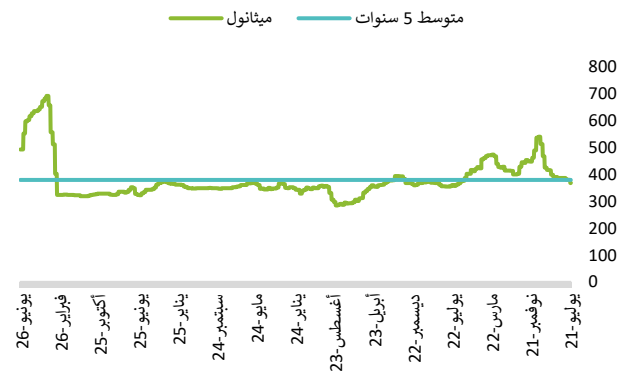
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



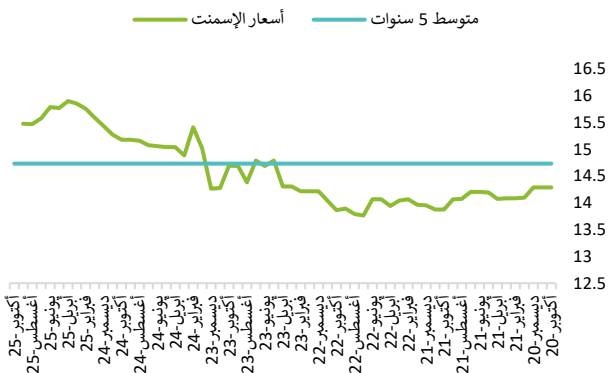
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



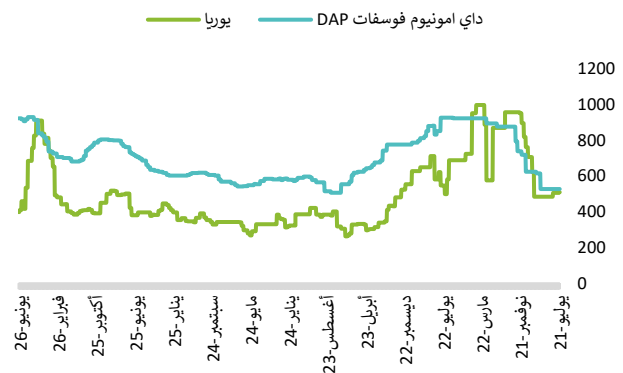
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

**القيمة السوقية (رسملة السوق):** تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

**القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة):** هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

**مكرر الربحية (P/E):** هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

**عائد الأرباح (عائد السهم):** وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

**مكرر القيمة الدفترية (P/BV):** أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

**عائد توزيعات الأرباح (D/Y):** هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

**الدخل الصافي:** يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

**معدل توزيع الأرباح:** هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

**العائد على حقوق الملكية (ROE):** يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

**التدفق النقدي الحر:** هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

**منحنى العائد:** يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

**الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية:** تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

**ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango):** تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

**ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation):** يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

#### إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.