

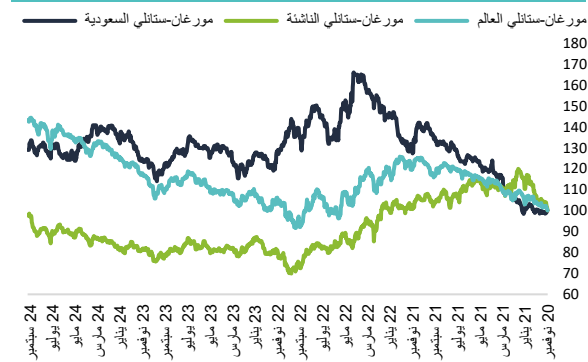
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

التغير منذ بداية العام الدورية (%)	التغير (%)	التغير (قيمة)	2 أكتوبر	3 أكتوبر
-0.1	-0.7	-87	12,044	11,958
306	-20	-217	1,074	857
37	-11	-931	8,128	7,197

أداء الأسواق العالمية

المؤشر	التغير منذ يوم التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة
مورجان-ستانلي العالمي	3,698	0.6%	3.3%
اس اند بي 500	5,751	0.9%	4.2%
فوتسي 100	8,281	0.0%	0.1%
يورو ستوكس 600	519	0.4%	0.7%
داكس	19,121	0.6%	2.8%
نيكاي 225	38,636	0.2%	4.3%
شنغهاي	3,336	0.0%	19.8%

مؤشر مورجان - ستانلي



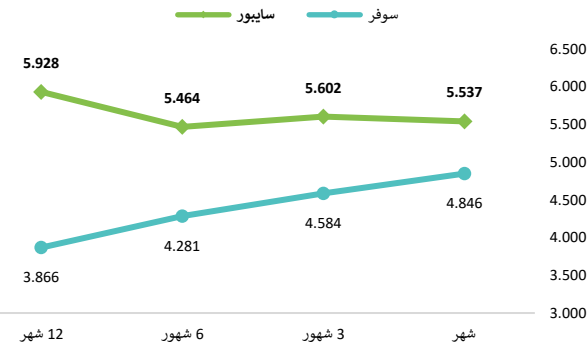
العملات الرئيسية

الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
الريال السعودي	SAR	3.76	0.1	0.2
اليورو	EUR	0.91	0.6	0.6
الجنيه الإسترليني	GBP	0.76	1.1	-3.0
اليين الياباني	JPY	148.70	1.5	5.4
اليوان الصيني	CNY	7.02	0.0	-1.2
الفرنك السويسري	CHF	0.86	1.0	2.0

السلع الرئيسية

الوحدة	السعر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
العربي الخفيف	دولار/برميل	79.2	3.5	-1.5
برنت	دولار/برميل	78.1	5.6	1.3
الذهب	دولار/اونصة	2653.6	-0.2	28.6
القضة	دولار/اونصة	32.2	1.2	35.3
الأثيلين	دولار/طن	945.0	0.0	10.5
البوريا	دولار/طن	285.0	0.9	-24.0

أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تداول): انخفض مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الخميس بمقدار 87 نقطة (-0.7%) ليغلق عند مستوى 11,958. بدأ المؤشر الجلسة بشكل إيجابي حيث افتتح بارتفاع قدره 7 نقاط عن مستوى الإغلاق السابق، ثم بدأ في التراجع تدريجيًا حتى إغلاق الجلسة. وبشكل عام، أغلق 18 قطاعًا من أصل 21 في المنطقة الحمراء، بينما انخفض 163 سهم وارتفع 65 سهمًا. وساهمت قطاعات البنوك (-0.9%) والمرافق العامة (-1.6%) وإدارة وتطوير العقارات (-1.1%) بالنصيب الأكبر في خسائر المؤشر. أما على مستوى الأسهم، فقد شكلت أسهم أكوا باور (-1.7%) ومصرف الراجحي (-0.3%) وaramco (-0.6%) العبء الأكبر على أداء المؤشر. وشهد نشاط التداول ارتفاعًا في الكمية والقيمة بنسبة 20.2% و-11.5% على التوالي، لتصل كمية الأسهم المتداولة إلى 857 مليون سهم بقيمة إجمالية قدرها 7.2 مليار ريال.

تحديثات جديدة ومبتكرة على تصاميم مشروع العثيم كنوز لمواكبة مستقبل المشاريع التنموية في الرياض

أعلنت شركة عبدالله العثيم للاستثمار عن تحديثات جديدة ومبتكرة على تصاميم مشروع العثيم كنوز، لتواكب مستقبل المشاريع التنموية في مدينة الرياض. وأوضحت الشركة أن التصاميم الحديثة لمشروع العثيم كنوز تجمع بين الابتكار وأعلى معايير الجودة العالمية، مع إبراز روح الهوية السعودية الأصلية. وأشارت إلى أن العثيم كنوز يتميز بتقديم بيئة متكاملة ومستدامة، تشمل التسوق والترفيه والضيفة والفنون، لتساهم في تحسين جودة الحياة وتنميش مع رؤية المملكة 2030. ويمثل مشروع "العثيم كنوز" أيقونة للمشاريع التنموية الحديثة في العاصمة الرياض، إذ سيقام على أرض مساحتها 114 ألف متر مربع وبتكلفة تبلغ 7 مليارات ريال. (مال)

جدة الاقتصادية التابعة للمملكة القابضة توقع اتفاقية مع مجموعة بن لادن لاستكمال برج جدة

أعلنت شركة المملكة القابضة عن قيام شركتها التابعة شركة جدة الاقتصادية بتوقيع اتفاقية يوم 2 أكتوبر مع شركة مجموعة بن لادن السعودية لاستكمال أعمال الإنشاءات لمشروع برج جدة. وأوضحت الشركة في بيان لها على تداول، أن قيمة الصفقة تبلغ 7.2 مليار ريال. وتم سداد ما يقارب 1.1 مليار ريال سابقًا لما تم إنجازه من أعمال إنشائية للبرج. ومن المتوقع أن تنتهي أعمال الإنشاء في فترة 42 شهرًا. وبموجب الاتفاقية، ستمول شركة جدة الاقتصادية استكمال أعمال الإنشاءات للبرج من خلال مصادر التمويل الداخلية والتسهيلات البنكية، مشيرة إلى أنه لا توجد أطراف ذات علاقة. ومن المتوقع أن يصبح برج جدة هو الأعلى في العالم، بارتفاع يزيد عن 1,000 متر. وتم الانتهاء من تشييد 63 طابقًا، من إجمالي 157 طابق. وسيكون البرج ضمن المرحلة الأولى البالغة مساحتها 1.3 مليون متر مربع من إجمالي مساحة مدينة شركة جدة الاقتصادية البالغة ما يقارب 5.3 مليون متر مربع، وفقًا لشركة المملكة القابضة. (عين الرياض)

نايف الراجحي الاستثمارية تستحوذ على 5% في سناد القابضة وتصبح من كبار الملاك

استحوذت شركة نايف الراجحي الاستثمارية على 5% من شركة سناد القابضة، بعد دخولها ضمن قائمة كبار الملاك، كما أظهرت بيانات الشركة على الموقع الإلكتروني للسوق المالية السعودية تداول. ونايف الراجحي الاستثمارية هي مجموعة استثمارية سعودية متخصصة مقرها الرياض ولديها حضور عالمي في دول عدة. يقع مقرها الرئيسي في المملكة العربية السعودية، وأعمالها موجودة في الإمارات العربية المتحدة والمملكة المتحدة وإيطاليا والمملكة المغربية وجمهورية مصر العربية. كما تستثمر في القطاع العقاري وتطويره والأسواق المالية وعمليات الدمج والاستحواذ. وتشتهر المجموعة بمحفظتها المتنوعة في المشاريع العقارية ومجموعة شركات تعمل في 13 قطاعًا مختلفًا ومنها القطاع العقاري والضيفة والأطعمة والمشروبات والتعدين والمقاولات والتصميم والتنفيذ الداخلي والأسواق المالية والتسويق والإعلان والخدمات اللوجستية وغيرها. (مباشر)

ملخص أخبار الأسواق العالمية: أنهت الأسهم يوم الجمعة بالقرب من أعلى مستوياتها في الجلسة، مدفوعة بتقرير وظائف قوي بشكل غير متوقع عزز من قوة الاقتصاد الأمريكي وعزز من التوقعات. سجل مؤشر إس آند بي 500 ارتفاعاً بنسبة 0.9%، في حين ارتفع مؤشر ناسداك المركب بنسبة 1.2%، وارتفع مؤشر داو جونز الصناعي المتوسط بنسبة 0.8%.

ارتفعت الأسهم الأوروبية يوم الجمعة، بدعم من تقرير وظائف أمريكي قوي بشكل غير متوقع قلل من المخاوف بشأن النمو في أكبر اقتصاد ومع ذلك، شهدت انخفاضاً خلال الأسبوع حيث أبقت الصراعات المتصاعدة في الشرق الأوسط المستثمرين على حذر. وارتفع مؤشر كاك 40 بنسبة 0.9%، في حين ارتفع مؤشر داكس بنسبة 0.6%، بينما انخفض مؤشر فوتسي 100 بنسبة -0.02%.

ارتفعت معظم أسواق الأسهم الآسيوية يوم الجمعة، مدفوعةً بإشارات إيجابية من وول ستريت. ومع ذلك، ظل المتداولون حذرين بسبب تصاعد التوترات في الشرق الأوسط. ارتفع مؤشر هانغ سنغ بنسبة 2.8%، بينما سجل مؤشر نيكاي 225 ارتفاعاً بنسبة 0.2%، وتراجع مؤشر كوسبي بنسبة 0.3%.

انخفاض التضخم في سويسرا إلى أدنى مستوى له منذ ثلاث سنوات، مما يمهد الطريق لمزيد من تخفيضات معدلات الفائدة

أظهر بيانات حكومية يوم الخميس أن التضخم في سويسرا انخفض إلى أدنى مستوى له منذ أكثر من ثلاث سنوات، مما دفع المحللين إلى القول بأن استمرار البنك الأهلي السويسري في خفض معدلات الفائدة أصبح من الأمور شبه المؤكدة. وأظهرت بيانات مكتب الإحصائيات الفيدرالية أن أسعار المستهلكين السويسرية ارتفعت بنسبة 0.8% خلال شهر سبتمبر مقارنة بنفس الشهر من العام الماضي، وهي أضعف زيادة منذ يوليو 2021. كما انخفضت الأسعار على الأساس الشهري بنسبة 0.3%، وذلك بفضل انخفاض أسعار النفط والإقامة والعطلات وفقاً لمكتب الإحصائيات الفيدرالية. وكان البنك الأهلي السويسري قد خفض معدلات الفائدة الأسبوع الماضي، استجابة لضعف التضخم، لتصبح 1.0%، في ثالث تخفيض يقوم به هذا العام، وأشار إلى أن هناك مزيد من التخفيضات في المستقبل. (رويترز)

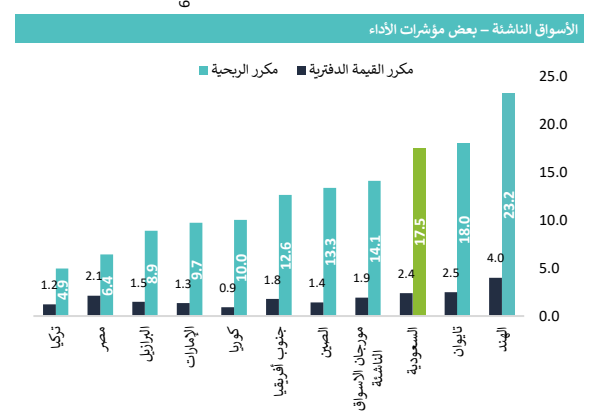
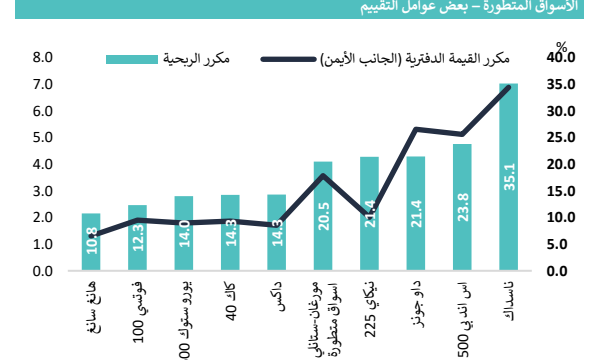
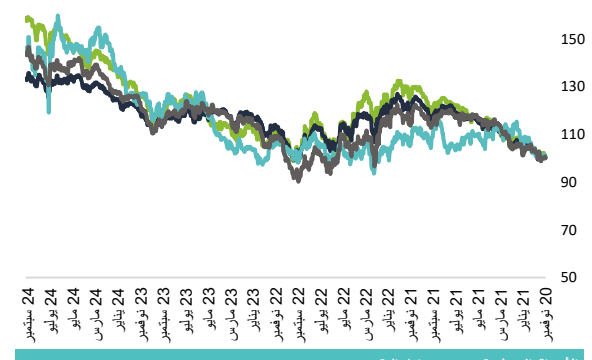
صربيا تحصل على أول تصنيف استثماري لها على الإطلاق بعد رفع إس آند بي لتصنيف سنداها

رفعت وكالة إس آند بي غلوبال للتصنيف الائتماني درجة الائتمان السيادية لصربيا، مما رفع سنداها المقومة بالعملة الأجنبية من فئة السندات غير المرغوب فيها (عالية المخاطر)، وهذا يعني أن الدولة بدأت في التحول إلى مصدر سندات بتصنيف استثماري. وحسب بيان من إس آند بي يوم الجمعة، رفعت إس آند بي التصنيف السيادي لصربيا درجة واحدة إلى BBB- من BBB+. في حين قالت إن النظرة المستقبلية مستقرة. وحالياً تصنف شركة التصنيفات الجدارة الائتمانية لصربيا بنفس مستوى القيمة الائتمانية للمجر ورومانيا، وأقل درجة واحدة من القيمة الائتمانية للمكسيك. (بلومبرغ)

بي سي إيه: على المستثمرين توخي الحذر بشأن انتعاش قطاع العقارات

نصحت شركة بي سي إيه للأبحاث المستثمرين في مذكرة حديثة بأن يعتمدوا نهجاً حذراً تجاه الانتعاش الأخير في القطاع العقاري، الذي يُعتبر أفضل القطاعات أداءً في مؤشر إس آند بي 500، مع تصدر القطاعات المتعثرة مثل صناعات الاستثمار العقاري للمكاتب للانتعاش. غير أن محلي بي سي إيه يحذرون من أن هذا الزخم قد لا يكون مستداماً. وأشارت بي سي إيه إلى أنه على الرغم من أن عوائد أرباح القطاع العقاري تبدو جذابة في ظل تراجع معدلات الفائدة، فإن هناك العديد من المشكلات التي قد تؤثر على هذا القطاع. وتوضح المذكرة: "ستواجه صناعات الاستثمار العقاري صعوبات إذا تعثر النمو الاقتصادي رغم خفض معدلات الفائدة". كما تذكر بي سي إيه أن تاريخياً، تميل صناعات الاستثمار العقاري إلى التفوق في الأداء قبل أول خفض لمعدلات الفائدة، لكنها غالباً ما تحتفظ بالمكاسب لفترة قصيرة بعد ذلك، وهو نمط يجب على المستثمرين أخذه في الاعتبار. وتشير بي سي إيه إلى أن النظرة المستقبلية للقطاع العقاري مختلطة، حيث تبقى الميزانيات العمومية في وضع جيد، لكن "صافي الدخل التشغيلي يتباطأ" وهوامش الأرباح عادت فقط إلى مستويات ما قبل الجائحة. (بلومبرغ)

المؤشر	التغير منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور	منذ سنة
اس اند بي 500	0.9%	-0.2%	3.3%	10.5%	35.1%
داو جونز الصناعي	0.8%	0.1%	7.6%	8.9%	27.9%
ناسداك	1.2%	-0.3%	-1.2%	11.6%	37.2%
فوتسي 100	0.0%	0.5%	0.9%	4.7%	11.1%
داكس	0.6%	-1.1%	3.5%	5.2%	26.9%
كاك	0.9%	-1.2%	-1.7%	-6.4%	7.8%
ستوكس الأوربي 600	0.4%	-0.8%	0.4%	2.4%	17.5%
شنغهاي	0.0%	0.0%	13.1%	8.7%	7.3%
كوريا	0.3%	-0.9%	-10.2%	-5.3%	6.9%
نيكاي 225	0.2%	1.9%	-5.6%	-0.9%	24.3%
هانغ سنغ	2.8%	7.6%	27.7%	36.0%	32.1%

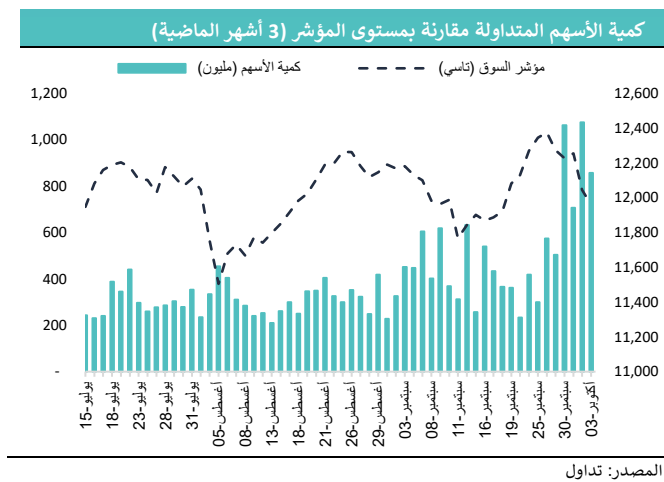
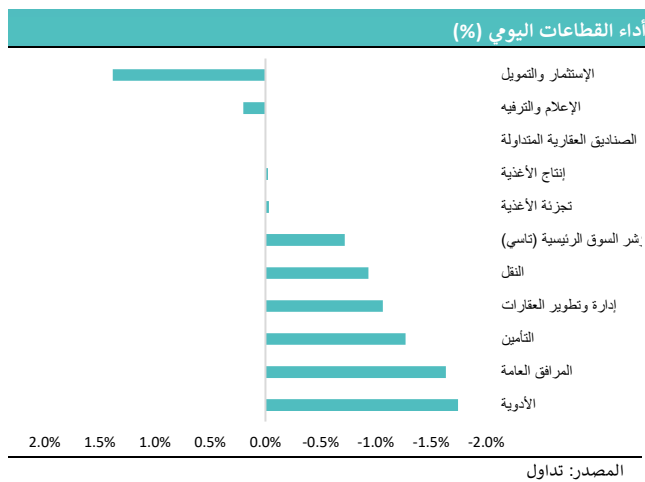


المصدر: بلومبرغ

أخبار الصباح | تداول

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	3 أكتوبر	2 أكتوبر	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر تداول (تاسي)	11,958	12,044	-87	-0.7%	-2.2%	-0.1%
حجم التداول (مليون سهم)	857	1,074	-217	-20%	-19%	306
قيمة التداول (مليون ريال)	7,197	8,128	-931	-11%	-18%	37
القيمة السوقية (مليار ريال)	10,007	10,066	-59.5	-0.6%	-0.9%	-11.1%
أداء السوق الموازي (نمو)	3 أكتوبر	2 أكتوبر	التغير	منذ آخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
مؤشر نمو	24,915	24,955	-39	-0.2%	-2.1%	1.6%
حجم التداول (مليون سهم)	2.6	3.5	-1	-25%	-49%	13
قيمة التداول (مليون ريال)	22	35	-13	-37%	-58%	-28
القيمة السوقية (مليون ريال)	54,412	54,665	-252	-0.5%	-2.0%	12.7

المصدر: تداول



الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	مليار ريال
الباحة	0.3	276.9	7.7	0.8	0.8
شمس	1.0	190.5	5.1	1.2	1.2
أنعام القابضة	1.3	108.3	8.6	0.8	0.8
أمريكانا	2.6	40.0	-1.1	7.5	22.0
باتك	3.8	18.1	-2.3	1.8	2.3
الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	مليار ريال
أرامكو السعودية	27.1	454.0	-0.6	164.5	6,546.1
الراجحي	84.1	433.1	-0.9	329.0	336.4
معادن	50.0	337.1	1.5	60.6	184.6
الإنماء	27.9	309.0	-0.5	62.7	69.8
الأهلي	33.5	206.7	-0.9	126.1	201.0

المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال	مليار ريال
المملكة	10.7	5.4	9.9	8.6	39.8
أنعام القابضة	1.3	108.3	8.6	0.8	0.8
الباحة	0.3	276.9	7.7	0.8	0.8
مجموعة الحكير	2.7	15.1	5.6	0.4	0.8
شمس	1.0	190.5	5.1	1.2	1.2
الأكثر انخفاضاً	آخر سعر	القيمة	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال	مليار ريال
رتال	14.5	1.9	-6.0	3.2	7.3
الأسماك	26.9	4.6	-5.8	0.8	1.1
الاستثمار ريت	10.7	0.5	-5.0	1.1	0.6
البحر الأحمر	63.1	1.1	-4.1	0.8	1.9
أميانتيت	29.2	1.9	-3.8	1.2	1.3

المصدر: تداول

أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)											
الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر %	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية (متاح)	القيمة السوقية كاملة	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	11,958	NA	NA	NA	3%	-6%	11%	17.5	2.4	12.0	3.7
البنوك و التمويل											
الراجحي	84.1	13.3	87.7	89.7	6%	0%	26%	20.3	3.6	18.4	2.9
الأهلي	33.5	5.1	33.6	53.6	-5%	-19%	0%	10.2	1.2	12.2	5.4
الرياض	24.2	2.0	11.4	19.4	-4%	-19%	-10%	8.6	1.3	15.8	6.4
ساب	33.7	1.9	9.0	18.5	-10%	-20%	-1%	9.1	1.2	13.2	5.9
الفرنسي	32.1	1.6	7.6	10.3	-8%	-16%	-10%	8.9	1.0	12.2	6.2
الإثراء	27.9	2.5	16.7	18.6	-10%	-22%	5%	13.4	2.2	17.5	2.7
العربي	18.6	0.9	5.0	9.9	-8%	-19%	6%	8.3	1.0	12.8	6.3
البلاد	37.9	1.7	7.4	12.6	19%	-2%	16%	18.6	3.0	16.9	2.6
الجزيرة	16.4	0.7	4.0	4.5	2%	-2%	28%	14.4	1.3	9.3	-
السعودي للإستثمار	13.0	0.5	3.0	4.3	7%	-4%	7%	9.7	1.1	11.5	5.5
مجموعة تداول السعودية	230.8	0.4	3.0	7.4	0%	-18%	22%	49.5	8.6	18.2	1.0
الطاقة											
أرامكو	27.1	15.2	43.9	1,745.6	-4%	-11%	-20%	15.0	4.3	28.7	7.0
بتروناغ	8.0	0.1	0.9	3.6	21%	4%	-23%	-	1.7	(47.2)	-
المواد الأساسية											
معادن	50.0	2.4	16.2	49.2	18%	-5%	31%	65.3	3.8	6.0	-
سابك	74.1	2.7	17.8	59.3	0%	-16%	-9%	115.6	1.4	(1.3)	4.5
ينساب	42.2	0.5	3.1	6.3	11%	4%	3%	130.7	2.0	1.5	4.2
كيان السعودية	8.0	0.3	2.1	3.2	1%	-20%	-33%	-	1.0	(14.1)	-
المجموعة السعودية	18.9	0.5	3.1	3.8	-11%	-22%	-20%	43.8	1.4	3.1	5.3
المتقدمة	38.4	0.4	2.3	2.7	-2%	-16%	-1%	193.6	3.1	1.6	-
التصنيع	10.9	0.3	1.6	1.9	-3%	-26%	-10%	171.7	0.8	0.4	-
سابك للمغذيات الزراعية	118.4	1.1	7.5	15.0	2%	-3%	-10%	15.8	3.2	21.1	5.1
سيكيم العالمية	28.7	0.8	5.0	5.6	-1%	-20%	-22%	30.0	1.4	4.5	4.4
لوبيريف	125.6	0.3	1.7	5.7	-5%	-22%	-11%	18.4	4.6	23.6	6.8
إنتاج الأغذية											
المرابي	54.9	1.4	6.0	14.6	-2%	-4%	-13%	24.1	-	-	1.8
مجموعة صافولا	26.6	1.2	6.9	8.0	-2%	-14%	20%	28.1	2.8	10.2	-
تجزئة الأغذية											
النهدي	129.8	0.4	1.7	4.5	-2%	-11%	-9%	19.5	6.5	34.9	4.2
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	12.9	0.6	3.0	4.1	2%	-13%	-9%	16.2	9.4	57.6	6.4
الاتصالات											
إتجاد إتصالات (موبايلي)	51.0	1.4	7.5	10.5	-1%	-6%	18%	15.3	2.2	15.0	3.5
اس في سي	42.5	3.1	20.4	56.7	12%	9%	15%	15.4	2.8	18.1	6.1
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	271.0	0.3	1.7	8.7	-4%	-28%	-15%	23.8	9.9	44.9	2.2
علم	1,113.6	1.2	7.8	23.8	31%	13%	47%	58.0	19.0	37.0	0.7
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	14.6	0.6	4.2	4.2	27%	5%	-4%	25.2	0.8	3.1	-
إعمار	8.3	0.2	1.4	2.5	31%	1%	9%	-	1.7	(14.2)	-
الإعلام والترفيه											
المجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	288.0	0.9	6.1	6.1	34%	12%	74%	54.1	7.3	14.0	-
التأمين											
بونا العربية	203.4	0.7	4.2	8.1	-16%	-17%	-2%	26.7	6.4	25.4	2.0
التعاونية	144.0	0.6	4.3	5.8	-2%	-8%	17%	22.7	5.3	25.5	0.7
المرافق العامة											
كهرباء السعودية	16.3	0.7	3.4	18.2	1%	-18%	-11%	24.7	0.8	3.2	4.3
أكوا باور	476.0	7.3	27.5	93.0	32%	31%	148%	183.0	16.9	9.6	0.1
مرافق	57.2	0.5	1.1	3.8	-4%	-15%	-3%	38.9	1.8	4.5	2.5
الرعاية الصحية											
دلة	156.0	0.3	1.7	4.1	0%	-10%	11%	34.4	4.5	13.6	1.3
شركة المواساة	96.0	0.5	2.4	5.1	-21%	-29%	-7%	28.9	5.9	21.5	1.8
سليمان الحبيب	286.6	2.3	7.8	26.7	0%	-12%	22%	46.1	14.8	33.5	1.6

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

التقييم				الأداء %				المؤشر	الدولة	السوق
العائد النقدي %	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	12 شهر	6 شهور	3 شهور	التغير منذ بداية العام			
3.7	17.5	2.4	12.0	11.1%	-5.9%	2.6%	-0.1%	11,958	السعودية	تاسي
0.7	35.1	6.9	15.2	37.2%	11.6%	-1.2%	20.8%	18,138	الولايات المتحدة	ناسدك
1.7	21.4	2.0	8.5	24.3%	-0.9%	-5.6%	15.5%	38,636	اليابان	نيكاي 225
1.3	23.8	5.1	17.8	35.1%	10.5%	3.3%	20.6%	5,751	الولايات المتحدة	اس اند بي 500
1.8	20.5	3.6	14.0	31.3%	8.7%	3.3%	16.7%	3,698	مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة	
3.3	14.3	1.9	11.5	7.8%	-6.4%	-1.7%	0.0%	7,541	فرنسا	كاك 40
3.2	14.0	1.8	10.9	17.5%	2.4%	0.4%	8.3%	519	منطقة اليورو	يورو ستوكس 600
2.9	14.3	1.7	9.3	26.9%	5.2%	3.5%	14.1%	19,121	ألمانيا	داكس
3.8	12.3	1.9	10.0	11.1%	4.7%	0.9%	7.1%	8,281	المملكة المتحدة	فوتسي 100
1.8	21.4	5.3	21.2	27.9%	8.9%	7.6%	12.4%	42,353	الولايات المتحدة	داو جونز
3.5	10.8	1.3	10.1	32.1%	36.0%	27.7%	33.4%	22,737	هونغ كونج	هانغ سنغ
2.4	18.8	3.1	12.9						متوسط الأسواق المتطورة	
1.2	23.2	4.0	15.9	24.5%	10.0%	2.1%	13.1%	81,688	الهند	سينسيكس
1.8	6.4	2.1	30.1	59.6%	12.7%	11.8%	27.4%	31,721	هرمس-مصر	إيجي إكس 30
2.5	18.0	2.5	11.4	35.5%	9.7%	-5.3%	24.4%	22,303	تايبوان	تايكس
2.8	4.9	1.2	18.1	7.3%	-5.3%	-16.1%	21.9%	9,109	تركيا	إكس يو 100
1.9	10.0	0.9	6.5	6.9%	-5.3%	-10.2%	-3.2%	2,570	كوريا	كوسبي
2.4	14.1	1.9	11.1	26.8%	12.8%	6.7%	15.2%	1,179	مورقان-ستانلي الناشئة	
2.6	13.3	1.4	8.6	7.3%	8.7%	13.1%	12.2%	3,336	شنغهاي	شنغهاي
3.6	12.6	1.8	5.4	21.2%	15.5%	6.9%	12.3%	86,332	جنوب أفريقيا	جالش
5.5	9.7	1.3	15.7	6.3%	3.8%	8.2%	8.5%	4,398	الإمارات	دي إف ام
6.6	8.9	1.5	14.3	16.3%	3.9%	4.4%	-1.8%	131,792	البرازيل	أبوفيسا
3.1	12.1	1.9	13.7						متوسط الأسواق الناشئة	
61bps	44%	27%	-168bps						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة	
130bps	-7%	-25%	-83bps						تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة	

المصدر: بلومبرغ

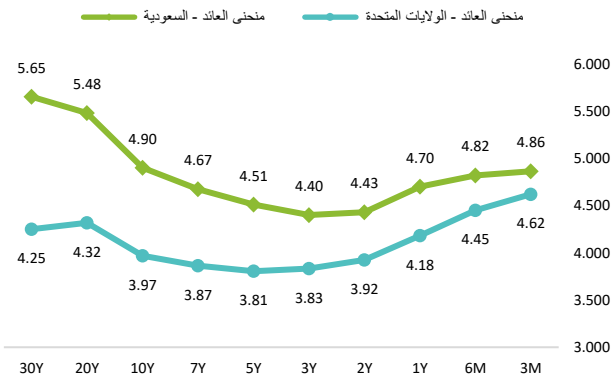
بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
10- أكتوبر 24	الولايات المتحدة	مؤشر أسعار المستهلكين (سنوياً)		-	2.50
17- أكتوبر 24	منطقة اليورو	معدل إعلان عمليات إعادة التمويل الرئيسية للبنك المركزي الأوروبي		-	3.65
7- نوفمبر 24	الولايات المتحدة	السعر المستهدف للبنك الفدرالي		4.72	5.00
7- نوفمبر 24	المملكة المتحدة	معدل سعر الفائدة للبنك البريطاني		-	5.00

المصدر: بلومبرغ، ثراء

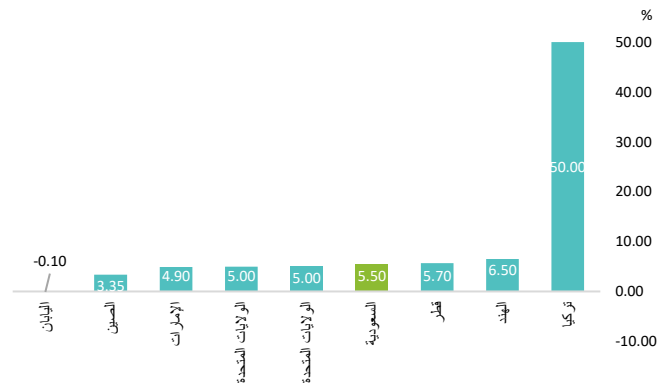
أخبار الصباح | الأسواق العالمية

مقارنة منحني العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



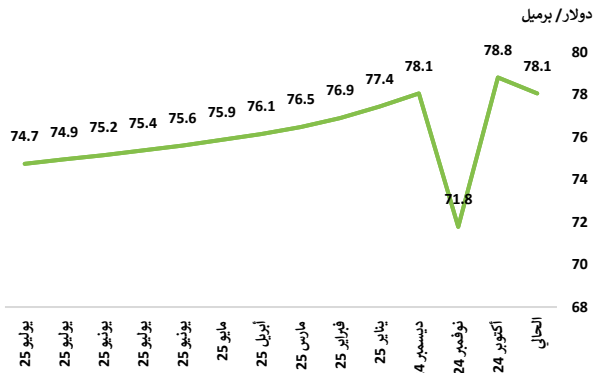
المصدر: بلومبرغ

العملة	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	3.76	0.1	0.1	0.2
يورو	0.91	0.6	1.5	0.6
جنيه انجليزي	0.76	1.1	1.9	-3.0
ين ياباني	148.70	1.5	3.5	5.4
يوان صيني	7.02	0.0	0.0	-1.2
دولار كندي	1.36	0.5	0.4	2.5
فرنك سويسري	0.86	1.0	1.5	2.0
ربية هندية	83.98	0.2	0.2	0.9
روبل روسي	95.01	0.5	2.2	5.1
ليرة تركية	34.26	0.1	0.2	16.0
ريال برازيلي	5.46	0.3	0.1	12.3
دولار تايلواني	31.98	0.4	1.0	4.1

المصدر: بلومبرغ

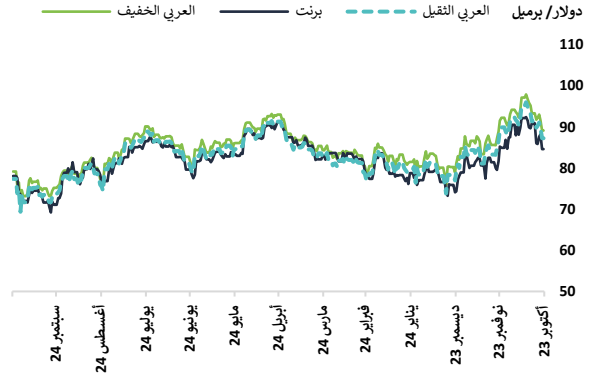
أخبار الصباح | أسواق النفط

اسعار برنت الحالية والمستقبلية



المصدر: بلومبرغ

مقارنة اسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل و برنت



أسعار ميثولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

أسعار الإيثلين (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



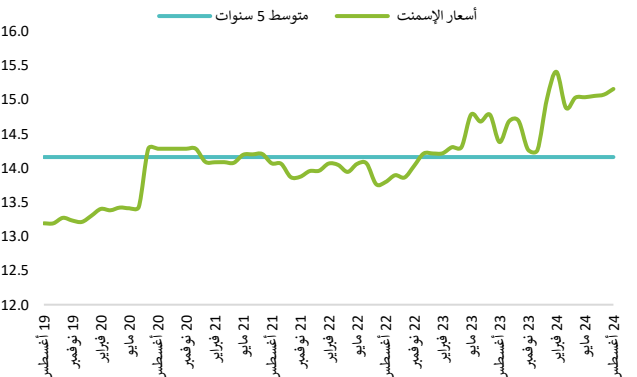
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



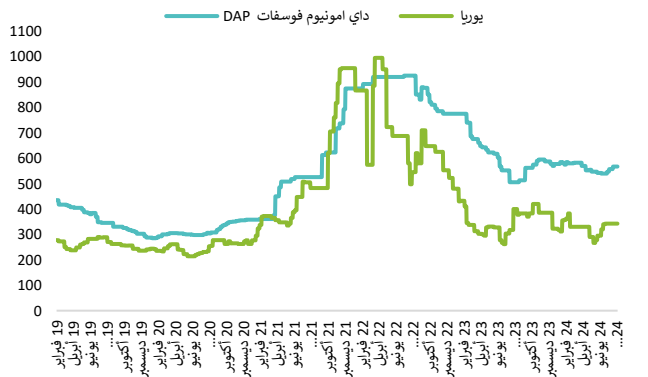
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكورديشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.