Tharaa Financial Center

أخبار السوق

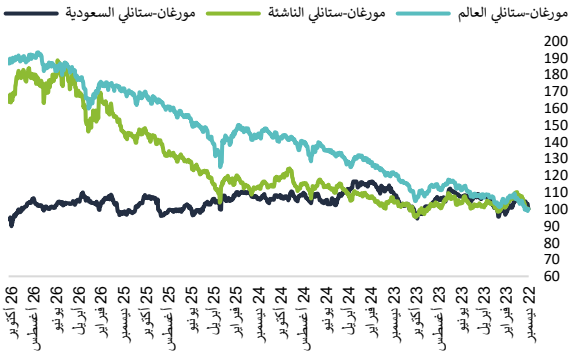
أداء السوق الرئيسي (تاسي)

	29 أكتوبر	28 أكتوبر	التغير(قيمة)	التغير (%)	التغير منذ بداية العام (%)
مؤشر تداول (تاسي)	9,922	10,023	-102.0	-1.02	-5.4
حجم التداول (مليون سهم)	254	348	-94	-26.9	69.0
قيمة التداول (مليون ريال)	4,028	5,222	-1194	-22.9	25.7

أداء الأسواق العالمية

	المؤشر	التغير منذ يوم	التغير منذ شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية
مورجان-ستانلي العالمي	4,862	-1.5%	-0.8%	21.6	4.1
اس اند بي 500	7,580	-1.8%	-0.9%	23.1	5.5
فوتسي 100	10,730	0.1%	1.2%	14.0	2.3
يورو ستوكس 600	647	-0.4%	1.9%	16.6	2.2
داكس	25,818	-0.9%	2.5%	17.6	2.1
نيكاي 225	63,290	-2.1%	-5.2%	20.5	2.7
شنغهاي	3,599	-1.4%	-6.3%	16.1	0.0

مؤشر مورجان – ستانلي



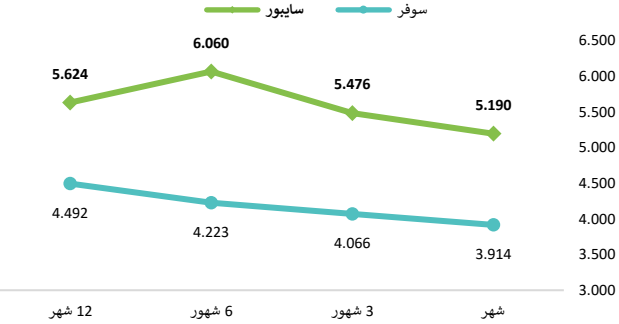
العملات الرئيسية

	الرمز	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقه	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
الريال السعودي	SAR	3.75	0.00	-0.05	0.07
اليورو	EUR	0.90	0.18	1.52	5.25
الجنيه الإسترليني	GBP	0.75	-0.11	-0.94	0.63
الين الياباني	JPY	157.55	-0.09	0.09	0.54
اليوان الصيني	CNY	6.65	-0.10	-0.78	-4.79
الفرانك السويسري	CHF	0.83	0.08	-1.29	4.08

السلع الأساسية

	الوحدة	السعر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
العربي الخفيف	دولار/برميل	110.6	3.2	13.4	79.1
برنت	دولار/برميل	117.6	2.4	13.6	93.3
الذهب	دولار/اونصه	3874.6	-3.7	-6.8	-10.3
الفضة	دولار/اونصه	49.1	-5.9	-18.7	-31.5
الأثيلين	دولار/طن	1135.0	0.0	-0.9	55.5
اليوريا	دولار/طن	425.0	0.6	-0.6	7.6

أسعار الفائدة قصيرة الاجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي): انخفض مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الخميس بمقدار 102 نقطة (1.02%-) ليغلق عند مستوى 9,921.50 نقطة. وافتتح المؤشر الجلسة مرتفعًا 29 نقطة عن مستوى الإغلاق السابق. ورغم أنه قلّص بعض خسائره قبل الإغلاق، فإنه أنهى الجلسة في المنطقة الحمراء. وبشكل عام، أغلقت جميع القطاعات الـ21 في المنطقة الحمراء، وارتفع 53 سهمًا مقابل تراجع 211 سهمًا. وساهمت قطاعات البنوك (1.2%-) والمواد الأساسية (1.2%-) والمرافق العامة (1.8%-) بالنصيب الأكبر في تراجع المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، كانت أسهم مصرف الراجحي (1.1%-) والبنك الأهلي السعودي (1.9%-) ومعادن (2.8%-) من أبرز المساهمين في تراجع المؤشر. وشهد نشاط التداول انخفاضًا في الكمية والقيمة بنسبة 28%- و23%- على التوالي، ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 254 مليون سهم بقيمة تداول بلغت 4 مليارات ريال.

سعودي جازيت: إيرادات قطاع الأعمال في السعودية ترتفع لتصل إلى 5.628 تريليون ريال في عام 2025

أظهرت بيانات صادرة عن الهيئة العامة للإحصاء ارتفاع الإيرادات التشغيلية لقطاع الأعمال في المملكة العربية السعودية بنسبة 2.3% في عام 2025 لتصل إلى 5.628 تريليون ريال، فيما ارتفعت تعويضات المشتغلين بنسبة 6% لتصل إلى 624.1 مليار ريال. واستحوذت أنشطة الصناعة التحويلية على الحصة الأكبر من الإيرادات بنسبة 30.5%، تلتها أنشطة تجارة الجملة والتجزئة بنسبة 18%، ثم أنشطة التعدين واستغلال المحاجر بنسبة 16.6%. وسجلت أنشطة إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء أعلى معدل نمو في الإيرادات بنسبة 14.2%. وبلغ إجمالي تكوين رأس المال الثابت 992 مليار ريال، بزيادة نسبتها 0.4%، فيما بلغ فائض التشغيل 2.542 تريليون ريال، مسجلًا انخفاضًا طفيفًا بنسبة 0.1%.

الشرق الأوسط: السعودية تعمل على معالجة معوقات قطاع الأعمال في ظل نظام السجل التجاري الجديد

رصد القطاع الخاص في المملكة العربية السعودية 20 تحديًا تواجه تطبيق نظام السجل التجاري الجديد في المملكة، حيث تمت معالجة أربعة تحديات، فيما لا يزال 12 تحديًا قيد المعالجة وأربعة أخرى تحت الدراسة حتى نهاية الربع الثالث من العام. وحصر اتحاد الغرف السعودية هذه التحديات وأحالها إلى المركز السعودي للتنافسية والأعمال. ويتيح النظام الجديد، الذي دخل حيز التنفيذ في 3 أبريل من العام الماضي، الاكتفاء بسجل تجاري واحد على مستوى المملكة بدلًا من سجلات تجارية متعددة للفروع، ويحلّ التأكيد السنوي لبيانات السجل التجاري إلكترونيًا محلّ إجراءات التجديد التقليدية، ما يسهم في خفض التكاليف على المنشآت. وتعكس هذه الجهود تعزيز التنسيق بين القطاعين العام والخاص في إطار رؤية السعودية 2030.

الشرق الأوسط: السعودية والكويت تبحثان تعزيز التعاون في مجالي الطاقة والصناعة

التقى وزير الطاقة ووزير الصناعة والثروة المعدنية السعودي الأمير عبدالعزيز بن سلمان بن عبدالعزيز بوزير الخارجية الكويتي الشيخ جراح جابر الأحمد الصباح في الرياض، حيث استعرضا العلاقات الثنائية بين البلدين. وناقش الوزيران سبل تعزيز التعاون في مجالات الطاقة والصناعة والثروة المعدنية، إلى جانب الجهود المشتركة الرامية إلى تعزيز أمن الطاقة واستقرار إمداداتها. كما تبادلا وجهات النظر حول قضايا إقليمية ودولية ذات اهتمام مشترك، بما يخدم المصالح المشتركة للبلدين. وتؤكد هذه المباحثات استمرار تركيز المملكة على استقرار إمدادات الطاقة.

زاوية: الرياض ترسي عقد المرحلة الأولى من شبكة التنقل البديل

وقعت شركة ريمات الرياض للتنمية، الذراع التنموي لأمانة منطقة الرياض، عقدًا مع الشركة العالمية للصناعات الحديثة لتطوير وتشغيل المرحلة الأولى من شبكة التنقل البديل الممتدة على مسافة نحو 22 كيلومترًا في العاصمة السعودية. وتمتد الشبكة على طول شارع العليا وشارع الأمير عبدالعزيز بن مساعد بن جلوي، ومن المقرر أن تضم نحو ألف سكوتر ودراجة كهربائية. ويشمل نطاق العقد أعمال التصميم والتنفيذ والتشغيل والصيانة. ويقوم المشروع على نموذج تشغيلي قابل للتوسع، ويعكس مساعي المدينة لتعزيز مشاركة القطاع الخاص في الخدمات البلدية.

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

ملخص أخبار الأسواق العالمية: أنهت الأسهم الأمريكية تعاملاتها على تراجع، بعدما أثارت النتائج المخيبة للتوقعات لشركتي إنتل وأمازون مخاوف بشأن حجم الاستثمارات في الذكاء الاصطناعي والوقت اللازم لتحقيق عوائد مجزية منها. وقادت أسهم التكنولوجيا وأشباه الموصلات الخسائر، مع هبوط سهم إنتل بنسبة 28.6%، فيما تعرضت أسهم إنفيديا وإيه إم دي لضغوط أيضاً، في انعكاس لإعادة تقييم أوسع لمستويات تقييم الشركات المرتبطة بالذكاء الاصطناعي. وتركزت موجة البيع في أسهم النمو، ليتراجع ناسداك بنسبة 2.9%-، وانخفض اس آند بي 500 بنسبة 1.8%-، فيما خسر داو جونز الصناعي 1.1%-.

أما الأسهم الأوروبية فقد أنهت تعاملاتها بأداء متباين، وسط تأثير موجة التراجع العالمية في أسهم التكنولوجيا على معنويات المستثمرين، ولا سيما أسهم أشباه الموصلات والتكنولوجيا، عقب نتائج أعمال مخيبة للمحللين وتجدد المخاوف بشأن الإنفاق الرأسمالي المرتبط بالذكاء الاصطناعي. كما ساهم ارتفاع أسعار النفط في زيادة المخاوف التضخمية، في حين قدم نمو اقتصاد منطقة اليورو بأكثر من المتوقع بعض الدعم للأسواق. وارتفع فوتسي 100 بشكل طفيف بنسبة 0.1%، بينما تراجع داكس بنسبة 0.9%-، وانخفض كاك 40 بنسبة 0.007%- ، كما هبط يورو ستوكس 600 بنسبة 0.4%-.

وفي آسيا، سجلت الأسواق تراجعاً إجمالياً خلال أحدث جلسة مكتملة، مع تأثير المخاوف بشأن عوائد استثمارات الذكاء الاصطناعي والنتائج المخيبة لشركات التكنولوجيا الأمريكية على معنويات المستثمرين في المنطقة. وتعرضت الأسواق ذات الوزن الكبير لأسهم أشباه الموصلات لضغوط إضافية، إذ قادت أسهم التكنولوجيا في كوريا الجنوبية الخسائر، فيما تراجعت الأسهم اليابانية أيضاً في ظل موجة البيع العالمية لأسهم التكنولوجيا. وعلى خلاف الاتجاه العام للمنطقة، سجلت هونغ كونغ مكاسب بدعم من الأداء النسبي القوي لبعض الأسهم. وتراجع كوسبي بنسبة 3.5%-، وهبط نيكاي 225 بنسبة 2.1%-، وانخفض شنغهاي المركب بنسبة 1.4%-، في حين ارتفع هانغ سينغ بنسبة 1.5%.

الشرق الأوسط: لاغارد تستقيل من رئاسة البنك المركزي الأوروبي اعتبارًا من فبراير 2027

أعلنت كريستين لاغارد، رئيسة البنك المركزي الأوروبي، استقالتها يوم الخميس، وأبلغت مجلس المحافظين ورئيس المجلس الأوروبي أنطونيو كوستا بقرارها التنحي عن منصبها في 7 فبراير 2027، قبل الموعد المقرر لانتهاء ولايتها في أكتوبر 2027. ويُنظر إلى محافظ البنك المركزي الهولندي السابق كلاس نوت ومحافظ البنك المركزي الإسباني السابق بابلو هيرنانديز دي كوس على أنهما أبرز المرشحين لخلافتها. وتأتي هذه الخطوة في خضم دورة لرفع أسعار الفائدة تهدف إلى احتواء تداعيات صدمة ارتفاع أسعار النفط، فيما أدى ارتفاع عوائد السندات الحكومية، ولا سيما في فرنسا، إلى زيادة تكاليف الاقتراض. وتضيف الاستقالة المبكرة ملف انتقال القيادة إلى جدول أعمال البنك المركزي الأوروبي.

الشرق الأوسط: مايكروسوفت تسجل تدفقات نقدية قوية ونموًا بنسبة 48% في خدمات أزور

حققت مايكروسوفت نموًا بنسبة 48% في إيرادات منصتها السحابية أزور خلال الربع الأول من سنتها المالية المنتهي في سبتمبر، وهو معدل تجاوز توقعات السوق. كما حققت تدفقات نقدية حرة بلغت 18.6 مليار دولار، بزيادة نحو 10 مليارات دولار عن توقعات المحللين. وارتفع إجمالي الإيرادات بنحو 20% ليصل إلى 92.28 مليار دولار، فيما بلغت ربحية السهم المعدّلة 4.89 دولار، متجاوزة التوقعات البالغة 4.73 دولار. وتوقعت الشركة نمو إيرادات خدمات أزور بنسبة تتراوح بين 49% و50% خلال الربع الثاني، وإجمالي مبيعات يتراوح بين 96 مليار دولار و97.1 مليار دولار، متجاوزة بذلك التوقعات في الحالتين. وارتفعت أسهم الشركة بأكثر من 3% في تداولات ما بعد الإغلاق، إذ خففت النتائج المالية المخاوف بشأن الإنفاق الضخم لشركات التكنولوجيا الكبرى على الذكاء الاصطناعي.

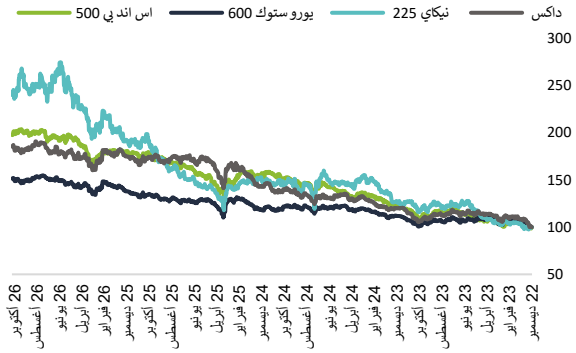
زاوية: الهند تسعى لجذب استثمارات بقيمة 220 مليار دولار في الطاقة النظيفة لتحقيق مستهدف عام 2030

قال سانتوش كومار سارانغي، المسؤول الأول في وزارة الطاقة الجديدة والمتجددة الهندية، يوم الأربعاء، إن الهند تحتاج إلى استثمارات بنحو 220 مليار دولار في الطاقة النظيفة خلال السنوات الثلاث المقبلة، لتحقيق مستهدفها المتمثل في الوصول بقدرات توليد الكهرباء من مصادر غير أحفورية إلى 500 غيغاواط بحلول عام 2030. وتشمل المجالات التي تحتاج إلى هذه الاستثمارات الطاقة الشمسية وطاقة الرياح وتخزين الطاقة في البطاريات والهيدروجين الأخضر وشبكات نقل الكهرباء. وتبلغ قدرات توليد الكهرباء الحالية من مصادر غير أحفورية في البلاد نحو 308 غيغاواط. وخلال الفترة من عام 2024 إلى عام 2026، استقطبت الهند استثمارات من القطاع الخاص في هذا المجال بنحو 64 مليار دولار، منها استثمارات أجنبية بقيمة 6.2 مليار دولار، فيما ضخت الحكومة استثمارات إضافية بقيمة 6 مليارات دولار.

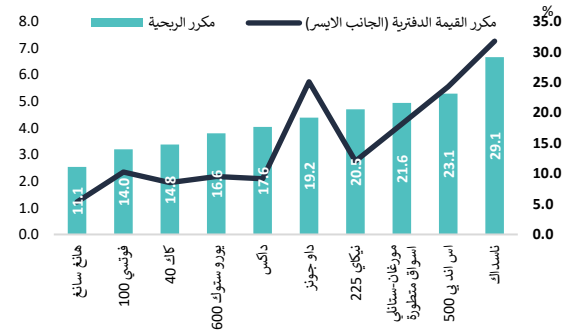
أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير

المؤشر	التغير منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	منذ 3 شهور	منذ 6 شهور	منذ سنة
اس اند بي 500	-1.8%	-0.9%	1.2%	4.8%	11.1%
داو جونز الصناعي	-1.1%	1.7%	-1.4%	4.6%	8.9%
ناسدك	-2.9%	-5.3%	0.2%	1.3%	7.9%
فوتسي 100	0.1%	1.2%	-1.3%	3.5%	9.9%
داكس	-0.9%	2.5%	0.7%	6.3%	7.0%
كاك 40	0.0%	0.1%	-6.3%	-1.8%	-2.3%
ستوكس الأوربي 600	-0.4%	1.9%	-0.4%	5.8%	12.5%
شنغهاي	-1.4%	-6.3%	-6.1%	-12.5%	-9.7%
كوسبي	-3.5%	-16.2%	-13.1%	-13.2%	40.2%
نيكاي 225	-2.1%	-5.2%	-1.7%	6.3%	23.3%
هانغ سنغ	1.5%	-5.4%	-10.0%	-9.6%	-11.4%

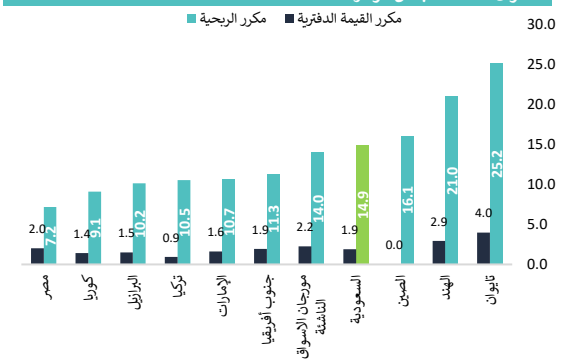
المؤشرات العالمية الرئيسية



الأسواق المتطورة – بعض عوامل التقييم



الأسواق الناشئة – بعض مؤشرات الأداء



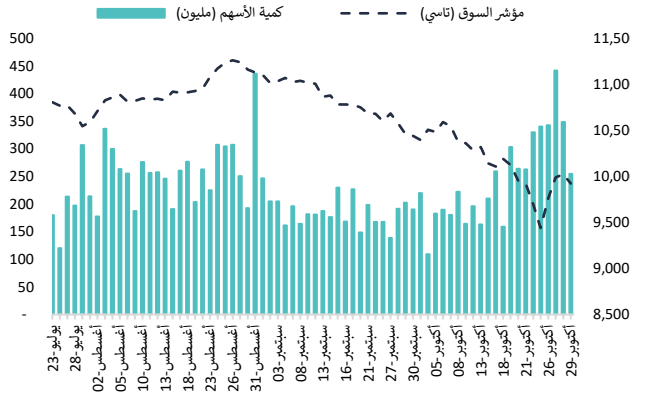
المصدر: بلومبرغ

Legend Key: (25)->0% | 0-25% | 26-50% | 51-75%

أداء السوق الرئيسي (تاسي)	29 أكتوبر	28 أكتوبر	التغير	منذ اخر جلسة	التغير منذ بداية الشهر	التغير منذ بداية العام
			(قيمة)	%	%	%
مؤشر تداول (تاسي)	9,922	10,023	-102.0	-1.0	-5.0	-5.4
حجم التداول (مليون سهم)	254	348	-93.8	-26.9	34.0	69.0
قيمة التداول (مليون ريال)	4,028	5,222	-1,194.0	-22.9	-5.2	25.7
القيمة السوقية (مليار ريال)	9,114	9,166	-52.6	-0.6	-0.1	3.4
أداء السوق الموازي (نمو)	**29 أكتوبر**	**28 أكتوبر**	**التغير**	**منذ اخر جلسة**	**التغير منذ بداية الشهر**	**التغير منذ بداية العام**
مؤشر نمو	21,474	21,274	200.7	0.9	0.9	-7.8
حجم التداول (مليون سهم)	4.4	5	-0.3	-6.7	-22.9	29.1
قيمة التداول (مليون ريال)	25	24	0.9	3.7	59.1	1.4
القيمة السوقية (مليون ريال)	33,683	33,340	343.1	1.0	-0.9	-20.1

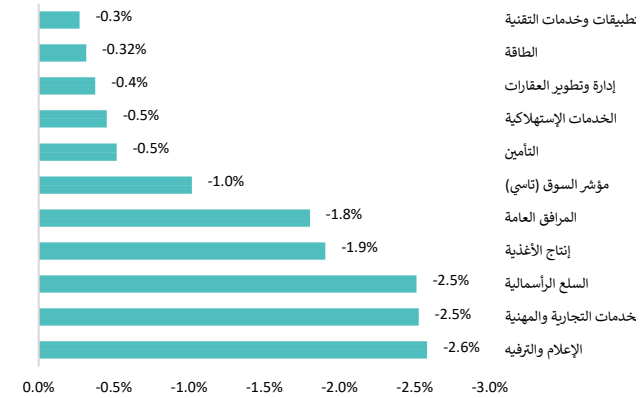
المصدر: تداول

كمية الأسهم المتداولة مقارنة بمستوى المؤشر (3 أشهر الماضية)



المصدر: تداول

أداء القطاعات اليومي (%)



المصدر: تداول

الأكثر ارتفاعاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
الخليجية العامة	3.4	0.6	9.97	0.1	0.1
المجموعة السعودية	12.7	2.7	5.23	7.0	8.6
سي جي إس	6.4	1.6	4.61	0.2	0.6
إتحاد الخليج الأهلية	12.8	0.1	3.73	0.4	0.6
صالح الراشد	34.1	0.3	3.65	0.3	0.6
الأكثر انخفاضاً بالقيمة	**آخر سعر**	**القيمة**	**التغير**	**القيمة السوقية (متاح للتداول)**	**القيمة السوقية**
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
طباعة وتغليف	47.1	0.4	-7.60	0.2	0.3
ميفك ريت	2.6	0.2	-6.93	0.2	0.2
إيه إف جي ريتيل	12.0	1.9	-6.53	0.7	1.4
الكابلات السعودية	159.7	0.0	-5.28	0.9	1.1
رتال	6.6	3.1	-5.05	1.4	3.3

المصدر: تداول

الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية	التغير	القيمة السوقية (متاح للتداول)	القيمة السوقية
	ريال/السهم	مليون	%	مليار ريال	مليار ريال
أمريكانا	2.6	29.9	1.98	2.7	21.7
باتك	1.6	11.8	-3.68	0.8	0.9
حديد وطني	2.9	11.7	-2.97	0.2	0.5
لدن	1.8	8.9	-3.30	0.8	0.9
الكيميائية	6.1	7.1	-1.78	4.5	5.1
الأكثر نشاطاً بالقيمة	**آخر سعر**	**القيمة**	**التغير**	**القيمة السوقية (متاح للتداول)**	**القيمة السوقية**
	ريال/السهم	مليون ريال	%	مليار ريال	مليار ريال
الراجحي	59.8	288.6	-1.08	350.7	358.5
اس تي سي	41.2	195.1	-0.77	78.2	205.8
أرامكو السعودية	25.9	170.8	-0.31	157.6	6,272.6
الأهلي	35.9	148.9	-1.91	135.1	215.4
الإنماء	21.7	104.5	-1.41	58.5	65.1

المصدر: تداول

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)

الشركة	سعر الإغلاق	الوزن في المؤشر % *	القيمة السوقية (مليار دولار)		الأداء %			التقييم			
			القيمة السوقية (متاح)	القيمة السوقية كاملة	3 أشهر	6 أشهر	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
تاسي	9,922	NA	NA	NA	-6.3%	-11%	-16%	14.9	1.9	11.8	4.1
البنوك و التمويل											
الراجحي	59.8	14.9	93.4	95.6	-4%	-13%	-19%	14.0	3.0	22.4	4.1
الأهلي	35.9	6.4	36.0	57.4	-8%	-9%	-12%	8.6	1.1	13.5	6.4
الرياض	19.3	2.5	12.1	20.6	-5%	-7%	-6%	7.6	1.2	15.8	5.5
ساب	31.6	2.2	8.4	17.3	-7%	-7%	-4%	8.3	1.0	11.7	6.3
الفرنسي	19.2	2.3	9.4	12.8	-3%	0%	5%	9.4	1.1	12.1	5.7
الإنماء	21.7	2.8	15.6	17.4	-7%	-11%	-2%	11.1	1.7	16.0	3.5
العربي	20.7	1.2	5.5	11.0	-5%	-4%	-16%	7.9	1.0	12.6	6.3
البلاد	20.9	1.4	5.4	8.4	-15%	-17%	-30%	11.2	1.7	14.9	5.0
الجزيرة	10.8	0.7	3.3	3.7	-11%	-8%	-16%	8.2	0.9	11.2	4.6
السعودي للإستثمار	11.2	0.6	3.1	4.5	-3%	2%	-4%	7.9	1.0	12.5	5.2
مجموعة تداول السعودية	108.3	0.2	1.4	3.5	-9%	-18%	-45%	44.6	4.1	8.9	2.1
الطاقة											
أرامكو	25.9	16.1	42.0	1,672.7	-2%	-7%	0%	15.4	4.0	26.8	5.2
بترورابغ	15.9	0.5	1.8	9.3	7%	7%	77%	11.6	1.5	17.1	-
المواد الأساسية											
معادن	56.4	3.8	21.2	58.4	0%	-14%	-12%	28.8	3.4	12.5	-
سابك	47.1	2.0	11.3	37.7	-5%	-23%	-23%	30.2	-	-	5.5
ينساب	31.8	0.4	2.3	4.8	4%	-13%	-8%	39.4	1.8	4.3	6.3
كيان السعودية	4.8	0.2	1.3	1.9	-4%	-20%	-19%	-	0.9	-23.3	-
المجموعة السعودية	12.7	0.3	1.9	2.3	6%	-9%	-22%	61.7	1.0	1.5	2.0
المتقدمة	23.9	0.3	1.4	1.7	9%	-14%	-38%	-	-	-	-
التصنيع	7.5	0.2	1.2	1.3	-12%	-29%	-35%	-	0.7	-37.8	-
سابك للمغذيات الزراعية	115.0	1.3	7.3	14.6	-6%	-21%	-7%	17.8	2.7	15.5	6.1
سبكيم العالمية	11.8	0.4	2.1	2.3	-7%	-26%	-38%	-	0.7	-12.2	4.2
لوبريف	115.0	0.3	1.6	5.2	-9%	-9%	19%	14.0	3.9	29.7	6.5
إنتاج الأغذية											
المراعي	41.9	2.0	8.4	11.2	-10%	1%	-16%	17.7	2.0	11.3	2.7
مجموعة صافولا	24.0	0.3	1.8	1.9	-8%	-11%	-1%	7.6	1.3	19.1	7.1
تجزئة الأغذية											
النهدي	91.2	0.4	0.9	3.2	-4%	-13%	-22%	14.8	-	-	6.1
تجزئة السلع الكمالية											
جرير	16.4	0.9	3.8	5.2	-2%	9%	15%	17.4	11.6	67.2	5.8
الاتصالات											
إتحاد إتصالات (موبايلي)	56.3	1.9	8.3	11.6	-9%	-13%	-16%	11.9	2.1	18.3	5.3
اس تي سي	41.2	3.7	20.8	54.9	-5%	-5%	-8%	14.4	-	-	5.3
التطبيقات وخدمات التقنية											
سلوشنز	92.0	0.2	1.2	5.9	-14%	-17%	-26%	16.8	-	-	4.3
علم	561.0	0.7	3.9	12.0	-17%	-4%	-41%	20.3	10.1	56.3	1.7
إدارة وتطوير العقارات											
دار الأركان	18.1	0.9	5.2	5.2	-1%	2%	3%	16.5	0.9	5.4	-
إعمار	8.4	0.1	0.7	2.0	-11%	-24%	-34%	138.6	0.8	-0.6	-
الإعلام والترفيه											
مجموعة السعودية للأبحاث والإعلام	46.8	0.2	1.0	1.0	-21%	-39%	-72%	-	1.3	-11.6	-
التأمين											
بوبا العربية	139.0	0.6	2.9	5.6	-11%	-24%	-9%	18.8	3.7	20.4	2.9
التعاونية	78.4	0.6	3.5	4.7	-4%	-10%	-12%	17.9	3.1	18.5	1.7
المرافق العامة											
كهرباء السعودية	15.0	0.8	3.1	16.7	-12%	-15%	-5%	14.3	0.7	4.6	4.7
أكوا باور	155.1	3.0	9.4	31.7	-17%	-8%	-36%	73.7	4.0	6.2	0.3
مرافق	43.9	0.4	0.9	2.9	17%	29%	4%	36.2	2.1	5.7	4.1
الرعاية الصحية											
دلة	65.0	0.2	1.0	2.1	-26%	-37%	-49%	17.9	1.9	10.7	2.6
شركة المواساة	55.2	0.4	1.9	2.9	-11%	-19%	-27%	13.0	2.8	22.6	3.8
سليمان الحبيب	221.5	2.2	6.0	20.7	-6%	-9%	-19%	31.0	9.1	30.9	2.2

المصدر: بلومبرغ، وزن الأسهم في تاسي

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

الدولة	السوق	المؤشر	الأداء %				التقييم			
			التغير منذ بداية العام	3 شهور	6 شهور	12 شهر	مكرر الربحية	مكرر القيمة الدفترية	العائد على الملكية %	العائد النقدي %
السعودية	**تاسي**	**9,922**	**-5.4%**	**-6.3%**	**-11.3%**	**-15.6%**	**14.9**	**1.9**	**11.8**	**4.1**
الولايات المتحدة	ناسدك	25,437	9.4%	0.2%	1.3%	7.9%	29.1	7.2	22.1	0.6
اليابان	نيكاي 225	63,290	25.7%	-1.7%	6.3%	23.3%	20.5	2.7	13.1	1.5
الولايات المتحدة	اس اند بي 500	7,580	10.7%	1.2%	4.8%	11.1%	23.1	5.5	21.6	1.1
مورجان ستانلي – الأسواق المتطورة		4,862	9.8%	0.3%	4.0%	11.0%	21.6	4.1	17.3	1.5
فرنسا	كاك 40	7,969	-2.2%	-6.3%	-1.8%	-2.3%	14.8	1.9	11.4	3.3
منطقة اليورو	يورو ستوكس 600	647	9.2%	-0.4%	5.8%	12.5%	16.6	2.2	11.8	3.0
المانيا	داكس	25,818	5.4%	0.7%	6.3%	7.0%	17.6	2.1	11.3	2.5
المملكة المتحدة	فوتسي 100	10,730	8.0%	-1.3%	3.5%	9.9%	14.0	2.3	14.4	3.2
الولايات المتحدة	داو جونز	51,770	7.7%	-1.4%	4.6%	8.9%	19.2	5.7	27.5	1.5
هونج كونج	هانغ سنغ	23,294	-9.1%	-10.0%	-9.6%	-11.4%	11.1	1.2	10.5	3.2
متوسط الأسواق المتطورة							**18.8**	**3.5**	**16.1**	**2.1**
الهند	سينسيكس	74,460	-12.6%	-4.7%	-3.2%	-11.8%	21.0	2.9	14.3	1.5
هرمس-مصر	ايجي اكس 30	49,596	18.6%	-7.2%	-5.2%	29.6%	7.2	2.0	27.7	2.0
تايوان	تايكس	45,212	56.1%	4.9%	16.1%	59.8%	25.2	4.0	15.8	1.6
تركيا	إكس يو 100	10,760	-4.5%	-20.1%	-25.5%	-0.7%	10.5	0.9	9.2	2.6
كوريا	كوسبي	5,731	36.0%	-13.1%	-13.2%	40.2%	9.1	1.4	14.9	1.7
مورقان-ستانلي الناشئه		1,567	11.6%	-6.0%	-2.2%	11.0%	14.0	2.2	15.6	2.3
شنغهاي	شنغهاي	3,599	-9.3%	-6.1%	-12.5%	-9.7%	16.1	0.0	0.2	2.4
جنوب افريقيا	جالش	107,622	-7.1%	-3.5%	-6.6%	-1.9%	11.3	1.9	16.3	4.7
الإمارات	دي إف ام	5,818	-4.6%	-0.4%	0.1%	-5.5%	10.7	1.6	18.3	5.5
البرازيل	أبوفيسا	167,922	4.2%	-5.7%	-10.4%	12.9%	10.2	1.5	14.1	5.8
متوسط الأسواق الناشئة							**13.5**	**1.9**	**14.6**	**3.0**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة							**10%**	**3%**	**-280bps**	**104bps**
تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة							**-20.5%**	**-46%**	**-425bps**	**194bps**

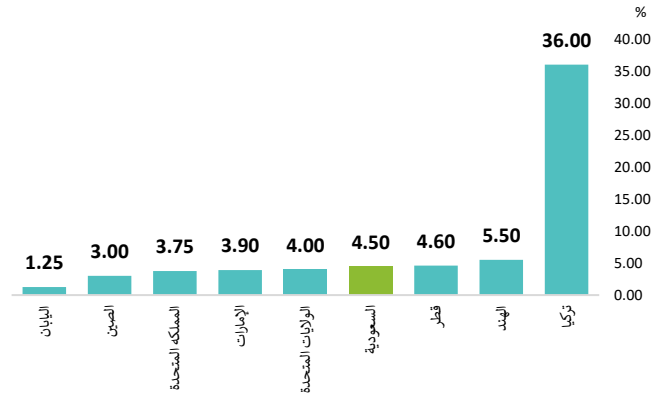
المصدر: بلومبرغ

بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

التاريخ	الدولة	الحدث	الفترة	تقديرات المسح	السابق
02-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي ISM SA	OCT	-	54.50
04-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	تقرير التوظيف الوطني من ADP		-	90.00
06-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	الموظفون الأمريكيون في كشوف رواتب القطاعات غير الزراعية	OCT	-	29.00
17-نوفمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر خدمات منتجات التجزئة والأغذية المعدل – مبيعات شهرية	OCT	-	0.80
10-ديسمبر-26	الولايات المتحدة	مؤشر أسعار المستهلكين (سنوياً)	NOV	-	3.70

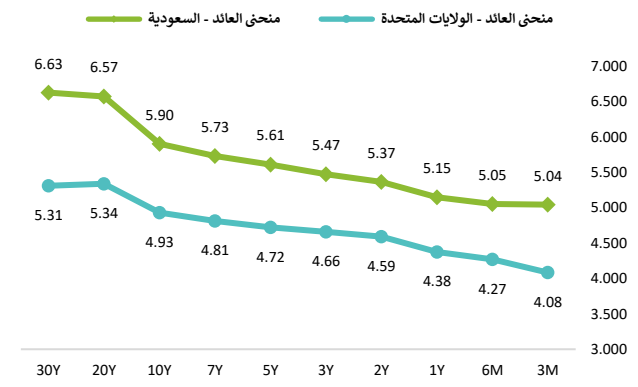
المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة منحنى العائد بين السعودية والولايات المتحدة

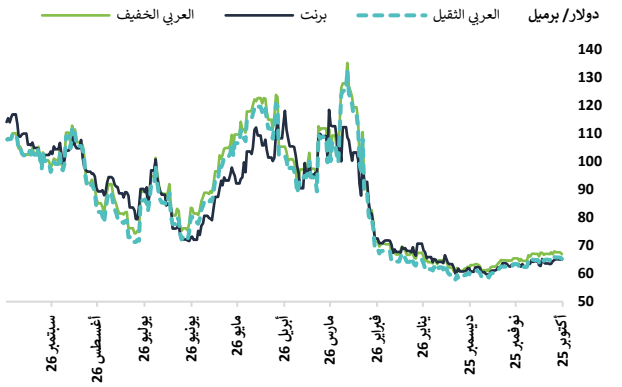


المصدر: بلومبرغ

العملة (بنهاية 30 أكتوبر)	الدولار الأمريكي يساوي	التغير من الجلسة السابقة	التغير منذ بداية الشهر (%)	التغير منذ بداية العام (%)
ريال سعودي	**3.7529**	**0.003**	**-0.053**	**0.072**
الدولار الأمريكي	**101.8790**	**-0.155**	**0.422**	**3.618**
يورو	0.8961	0.179	1.523	5.251
جنيه انجليزي	0.7468	-0.112	-0.941	0.627
ين ياباني	157.5548	-0.095	0.095	0.536
يوان صيني	6.6542	-0.100	-0.779	-4.791
دولار كندي	1.3974	-0.112	-1.803	1.817
فرنك سويسري	0.8250	0.083	-1.287	4.084
ربيه هندية	94.9550	-0.318	-0.910	5.651
روبل روسي	80.6750	0.217	-6.518	2.444
ليرة تركية	49.9411	0.103	1.890	16.262
ريال برازيلي	5.4378	1.072	5.082	-0.678
دولار تايواني	32.5150	-0.061	2.120	3.485

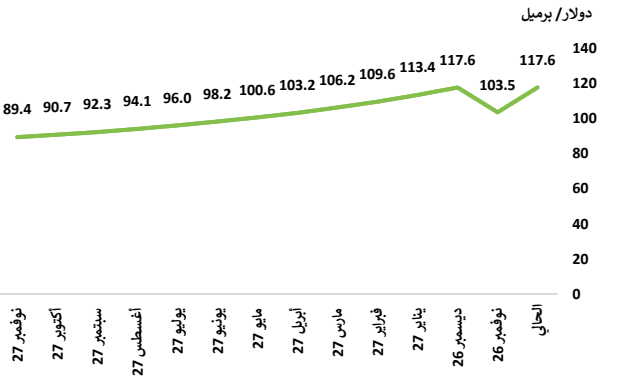
المصدر: بلومبرغ

مقارنة اسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



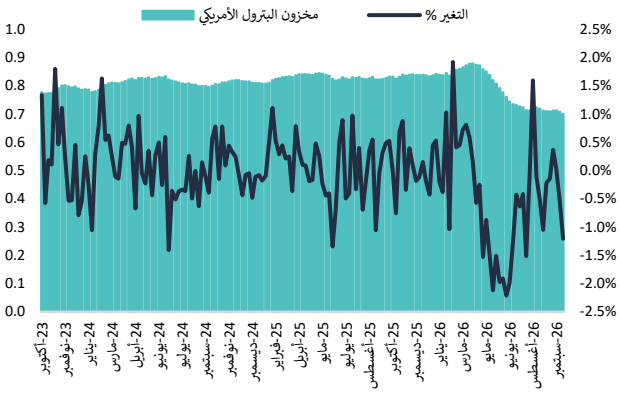
المصدر:بلومبرغ

اسعار برنت الحالية والمستقبلية



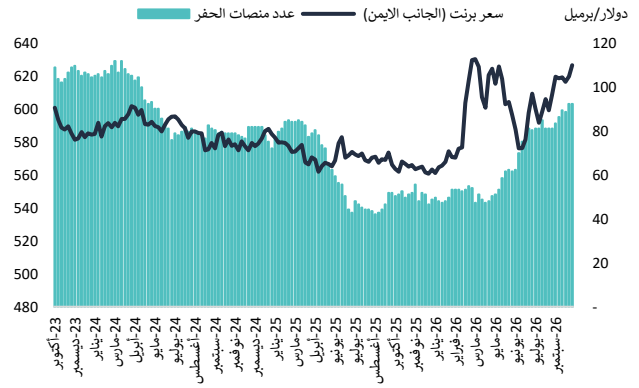
المصدر: بلومبرغ

مخزون البترول الامريكي ونسبة التغير في المخزون



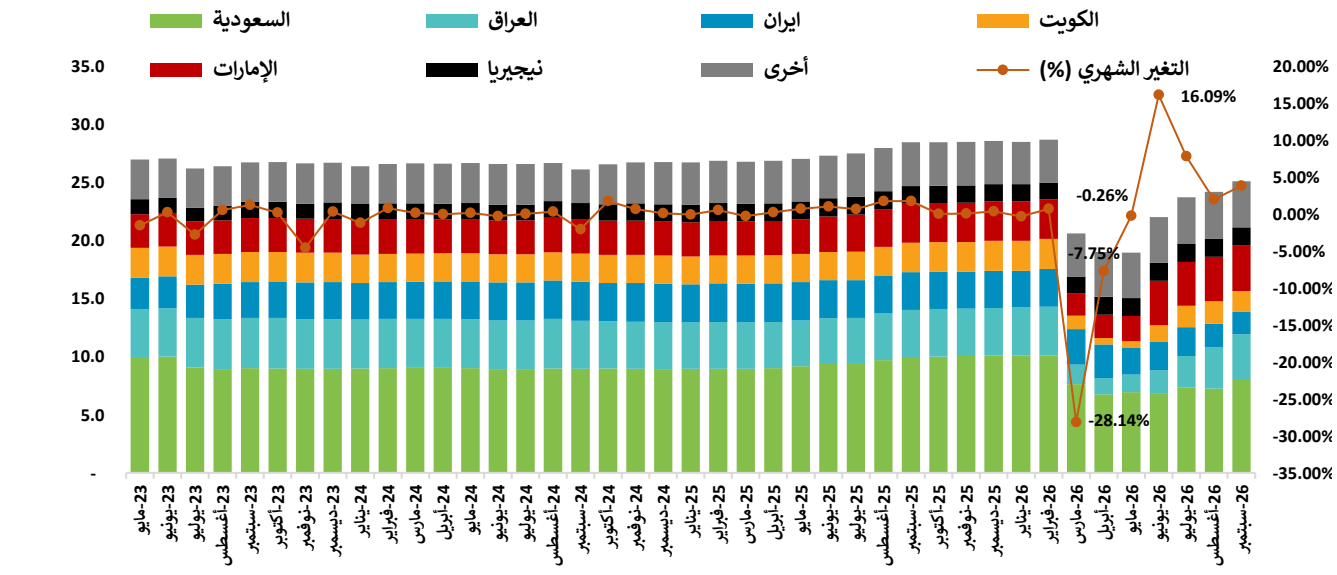
المصدر:EIA

عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول

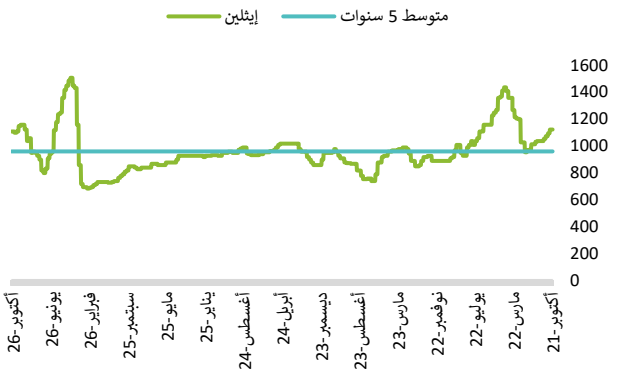


المصدر: بيكر اوج

إنتاج اوبك (مليون برميل/اليوم)

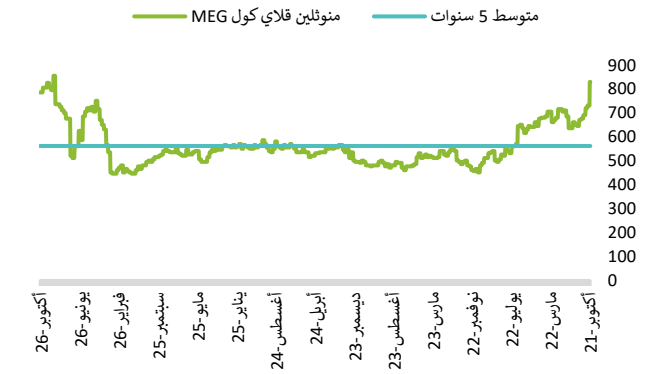


أسعار الايثلين (دولار/طن)



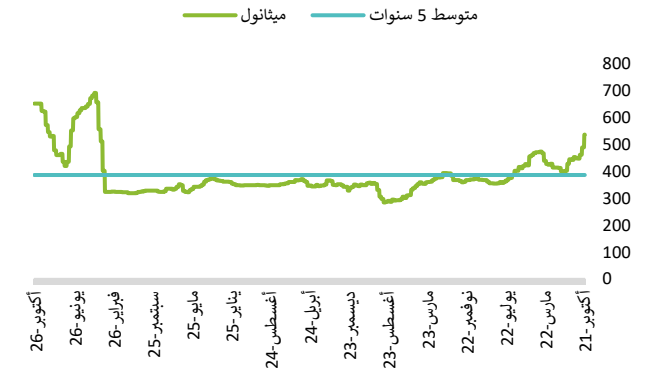
المصدر: بلومبرغ

أسعار منثولين قلاي كول MEG (دولار/طن)



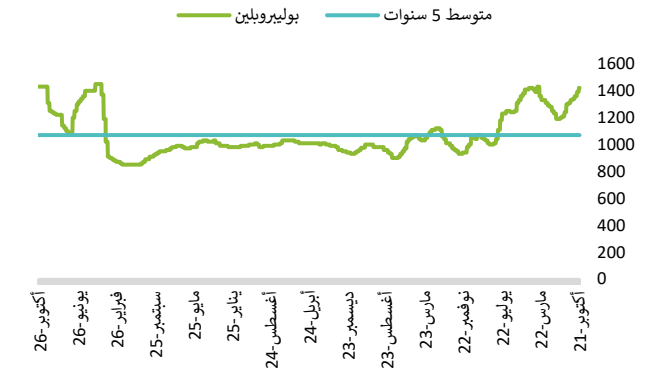
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



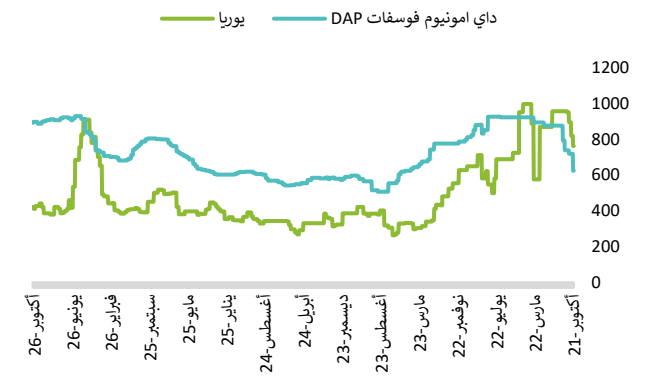
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



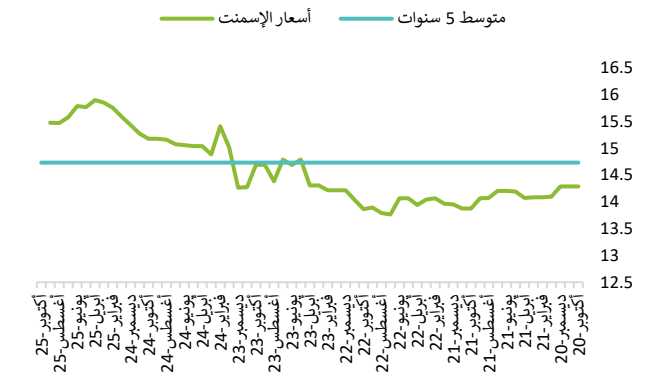
المصدر: بلومبرغ

أسعار اليوريا مقارنه بـ الداي امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

القيمة السوقية (رسملة السوق): تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

القيمة السوقية المتاحة او الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة): هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصندوق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

مكرر الربحية (P/E): هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

عائد الأرباح (عائد السهم): وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

مكرر القيمة الدفترية (P/BV): أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

عائد توزيعات الأرباح (D/Y): هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

الدخل الصافي: يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الايرادات.

معدل توزيع الأرباح: هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (ارباح) الشركة في سنة معينة.

العائد على حقوق الملكية (ROE): يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياسًا مهمًا للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

التدفق النقدي الحر: هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

منحنى العائد: يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية: تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الادوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانقو Contango): تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكورديشن Backwardation): يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) وروبتر (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحًا أم ضمنيًا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.

مركز ثراء المالي
تلفون: 0114948895
بريد إلكتروني: info@TharaaFC.com
الموقع الإلكتروني: www.tharaafc.com

مبنى 107
جامعة الأمير سلطان
شارع رفحا، الرياض
المملكة العربية السعودية