

## أخبار السوق

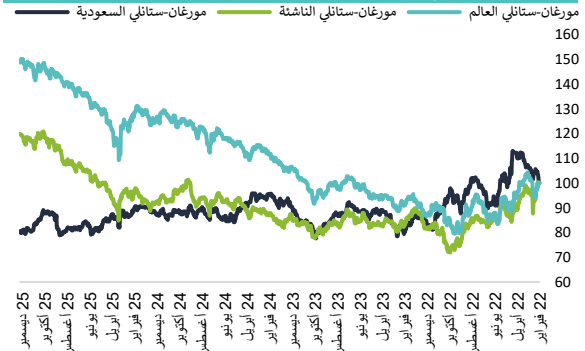
### أداء السوق الرئيسي (تاسي)

| التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) | التغير<br>(%) | التغير (قيمة) | 30 ديسمبر | 31 ديسمبر | مؤشر تداول (تاسي)         |
|----------------------------------|---------------|---------------|-----------|-----------|---------------------------|
| -12.8                            | 1.05          | 109.2         | 10,382    | 10,491    | مؤشر تداول (تاسي)         |
| -55.1                            | -8.6          | -14           | 165       | 150       | حجم التداول (مليون سهم)   |
| -44.4                            | 0.5           | 17            | 3,187     | 3,204     | قيمة التداول (مليون ريال) |

### أداء الأسواق العالمية

| مؤشر                  | التغير منذ يوم<br>التغير منذ شهر | مكرر الربحية | مكرر القيمة<br>الدفترية | مؤشر   |
|-----------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------|--------|
| مورجان-ستانلي العالمي | -0.6%                            | 1.2%         | 4.0                     | 4,430  |
| اس اند بي 500         | -0.7%                            | 0.5%         | 5.5                     | 6,846  |
| فوتسي 100             | -0.1%                            | 2.4%         | 2.3                     | 9,931  |
| يورو ستوكس 600        | -0.1%                            | 2.9%         | 2.1                     | 592    |
| داكس                  | 0.0%                             | 3.8%         | 2.1                     | 24,490 |
| نيكاي 225             | 0.0%                             | 2.1%         | 2.5                     | 50,339 |
| شنغهاي                | 0.1%                             | 1.4%         | 1.6                     | 3,969  |

### مؤشر مورجان - ستانلي



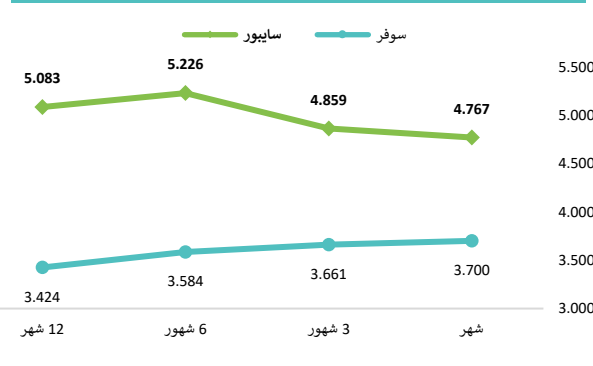
### العملات الرئيسية

| الرمز             | الدولار<br>الأمريكي<br>يساوي | التغير من<br>الجلسة<br>السابقة | التغير منذ<br>بداية الشهر<br>(%) | التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) |
|-------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| الريال السعودي    | SAR                          | 3.75                           | 0.0                              | -0.1                             |
| اليورو            | EUR                          | 0.85                           | -1.3                             | -11.9                            |
| الجنيه الإسترليني | GBP                          | 0.74                           | -1.8                             | -7.1                             |
| اليين الياباني    | JPY                          | 156.72                         | 0.2                              | -0.3                             |
| اليوان الصيني     | CNY                          | 6.99                           | -1.2                             | -4.2                             |
| الفرنك السويسري   | CHF                          | 0.79                           | 0.1                              | -12.6                            |

### السلع الأساسية

| الوحدة        | السعر       | التغير منذ<br>آخر جلسة | التغير منذ<br>بداية الشهر<br>(%) | التغير منذ<br>بداية العام<br>(%) |
|---------------|-------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| العربي الخفيف | دولار/برميل | 61.8                   | -1.1                             | -20.1                            |
| برنت          | دولار/برميل | 60.9                   | -1.7                             | -18.5                            |
| الذهب         | دولار/اونصة | 4319.4                 | -0.5                             | 64.6                             |
| الفضة         | دولار/اونصة | 71.7                   | -6.1                             | 148.0                            |
| الألمنيوم     | دولار/طن    | 730.0                  | 0.0                              | -21.1                            |
| اليوريا       | دولار/طن    | 395.0                  | 0.0                              | -45.0                            |

### أسعار الفائدة قصيرة الأجل



لمصدر: بلومبرغ، تداول

**استعراض لأداء السوق المالية السعودية (تاسي):** ارتفع مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) يوم الأربعاء بمقدار 109 نقطة (1.0%) ليغلق عند مستوى 10,491 نقطة. وأثنى المؤشر الشهر متراجعا بمقدار 100 نقطة (على أساس شهري: -0.9%)، كما اختتم العام مسجلا تراجعاً بنسبة 12.8% على أساس سنوي. وافتتح المؤشر الجلسة أعلى 12 نقطة من مستوى الإغلاق السابق وتذبذب في اتجاه صعودي عام طوال الجلسة. وبشكل عام، أغلقت القطاعات الـ 21 جميعها في المنطقة الخضراء، حيث ارتفع 249 سهماً مقابل تراجع 12 سهماً. وساهمت قطاعات البنوك (0.5%) والطاقة (0.9%) والمواد الأساسية (0.9%) بالنصيب الأكبر في مكاسب المؤشر. وعلى صعيد الأسهم، كانت أسهم أرامكو السعودية (0.9%) ومصرف الراجحي (0.9%) ومجموعة سليمان الحبيب (2.4%) من أبرز المساهمين في أداء المؤشر. وشهد نشاط التداول انخفاضاً في الكمية بنسبة 9% ليصل عدد الأسهم المتداولة إلى 150 مليون سهم، في حين ارتفعت قيمة التداول بنسبة 1% لتصل إلى 3.2 مليار ريال.

### عين الرياض: الرمز للعقارات تؤسس صندوقاً عقارياً بقيمة 2.5 مليار ريال لتطوير مشروع سكني جديد

ذكرت عين الرياض أن شركة الرمز للعقارات وقعت اتفاقية مع شركة الأهلي المالية كمدير للصندوق وشركة أوج العقارية كمالك للأرض لتأسيس صندوق استثماري عقاري متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية بقيمة مستهدفة 2.5 مليار ريال وذلك لتطوير مشروع ريوه الرمز السكني في حي الصفا بمدينة الرياض. وستستثمر شركة الرمز، شركة تطوير عقاري مدرجة في تاسي، 105 مليون ريال كمساهمة وتتولى دور المطور والمطور الحصري لمشروع المجتمع السكني المتكامل الذي يضم نحو 1,317 وحدة سكنية متنوعة تشمل فلل ووحدات دوبلكس ومنازل تاون هاوس. ويشمل نطاق تطوير الشركة أعمالاً بقيمة 1.1 مليار ريال تقريباً، تحصل منها على رسوم تطوير بنسبة 10% ورسوم تسويق تعادل 2.5% من إجمالي مبيعات المشروع.

### عين الرياض: مكة للإنشاء تستحوذ على قطعة أرض بقيمة 980 مليون ريال

أعلنت شركة مكة للإنشاء والتعمير عن شراء قطعة أرض في مكة المكرمة من خلال مزاد علني أقامتته شركة أدير العقارية مقابل نحو 980 مليون ريال، شاملاً مبلغ السعي وضريبة التصرفات العقارية. تبلغ مساحة الأرض نحو 6,985.88 متر مربع في شارع أجياد على بعد 500 متر تقريباً من ساحة المسجد الحرام، وستمول الصفقة من خلال الموارد الذاتية للشركة والتسهيلات البنكية، وتعكس تركيز الشركة الاستراتيجي على التوسع في امتلاك عقارات بالقرب من مراكز دينية وسياحية كبرى.

### مباشر: ميراث كابيتال تستثمر 203 مليون ريال في درع الأمان الرقمي لتطوير منصة أمن سيبراني

أعلنت شركة ميراث كابيتال عن موافقتها على استثمار مبلغ 203 مليون ريال في شركة درع الأمان الرقمي لتمويل تطوير منصة أمن سيبراني متكاملة، وفقاً لبيانها على تداول. ويهدف الاستثمار إلى دعم توسع شركة درع الأمان الرقمي وبناء تقنياتها مع زيادة الطلب على حلول الأمن السيبراني الشاملة من المؤسسات والجهات الحكومية. ولم تحدد ميراث كابيتال حصة الملكية التي ستحصل عليها لكنها ذكرت أن التمويل سيسرع من بناء أدوات وخدمات حماية متطورة ومصممة خصيصاً لمواجهة المخاطر الرقمية المتطورة.

### مسار المدرجة في السعودية تحصل على تسهيلات ائتمانية بقيمة 133 مليون دولار من مصرف الراجحي

وافقت شركة أم القرى للتنمية والإعمار (مسار) المدرجة في السعودية، وهي شركة التطوير العقاري المسؤولة عن مشروع وجهة مسار بمكة المكرمة، على تسهيلات ائتمانية دورة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بقيمة 500 مليون ريال مع مصرف الراجحي لتمويل متطلبات رأس المال العامل العامة. تبلغ مدة التمويل عام واحد وهو مضمون برهن صكوك عقارية وسند لأمر. وفي الوقت نفسه، وقعت مسار على مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة منجم تطوير الأعمال المالية وشركة أجيال للتطوير العقاري لتأسيس صندوق عقاري خاص برأس مال مستهدف 221 مليون ريال، بغرض تطوير وحدات فندقية في وجهة مسار.

**ملخص أخبار الأسواق العالمية:** سجلت الأسهم الأمريكية تراجعاً في ظل ضعف السيولة مع نهاية العام، حيث عمد المستثمرون إلى جني الأرباح بعد الأداء القوي خلال ديسمبر، مع تبتي نهج حذر قبيل دخول العام الجديد. وقادت أسهم التكنولوجيا والنمو موجة التراجعات، في حين ساهمت أحجام التداول المنخفضة في تضخيم التحركات عبر المؤشرات الرئيسية، وسط غياب محفزات اقتصادية جديدة خلال فترة العطلات. وتراجع اس آند بي 500 بنسبة 0.7%-، ودوا جونز الصناعي بنسبة 0.6%-، كما انخفض ناسداك بنسبة 0.8%-، في انعكاس لضعف واسع النطاق في آخر جلسات العام.

أما الأسهم الأوروبية فقد أنهت تعاملاتها في معظمها على انخفاض، متأثرة بالأداء الضعيف لئول ستريت، في ظل تداولات محدودة بسبب العطلات وانخفاض النشاط عبر القارة. وكان مؤشر داكس مغلقاً خلال الجلسة، ما جعل التداول يتركز في الأسواق الأخرى، حيث تفوقت القطاعات الدفاعية على الدورية مع تراجع شهية المخاطرة. وتراجع فوتسي 100 بنسبة 0.1%-، وانخفض كاك 40 بنسبة 0.2%-، كما تراجع يورو ستوكس 600 بنسبة 0.1%-، مع استمرار الحذر حتى نهاية العام.

وفي آسيا، اتسم الأداء بمحدودية النشاط مع بقاء عدة أسواق رئيسية مغلقة بسبب العطلات، ما أبقى أحجام التداول منخفضة في المنطقة. وكان كل من نيكيا 225 وكوسبي مغلقين، في حين سجلت الأسهم الصينية في البر الرئيسي مكاسب محدودة وسط مشاركة ضعيفة. وارتفع شنغهاي المركب بنسبة 0.09%، بينما تراجع هانغ سينغ بنسبة 0.9%- متأثراً باستمرار الضغوط على أسهم العقارات والتكنولوجيا.

رويترز: سوفت بنك تكمل استثمارًا بقيمة 41 مليار دولار في أوبن إيه آي، في إطار تعزيز استراتيجيتها للذكاء الاصطناعي

ذكرت رويترز أن مجموعة سوفت بنك أعلنت عن استكمال استثمارها المتفق عليه سابقاً مع أون إيه آي، والذي يصل إلى 40 مليار دولار، في واحدة من أكبر صفقات التمويل الخاص في قطاع التكنولوجيا، مما يعكس تعميق التزام التكتل الياباني بالكفاء الاصطناعي والبنية التحتية المرتبطة به. وكان الاتفاق على التمويل قد أبرم في مارس 2025، وجاء بهيكل تمويلي يجمع بين ضخ رأسمال مباشر واستثمار مشترك من شركاء داعمين، حيث قامت سوفت بنك وشركاؤها هذا الشهر بتقديم الشريحة الأخيرة من التمويل، لتُستكمل بذلك التعهدات التمويلية متعددة المليارات المرتبطة بنمو الشركة وتوسّع قدراتها.

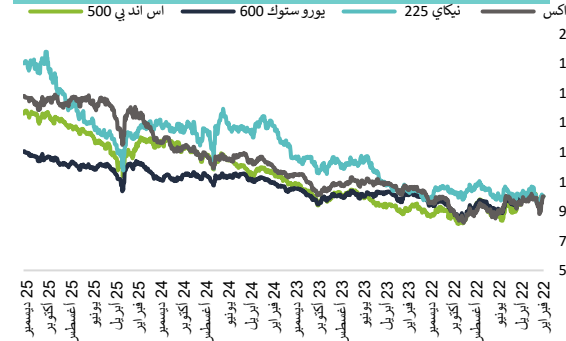
رويترز: صادرات روسيا من الغاز عبر الأنابيب إلى أوروبا تهبط 44% لتسجل أدنى مستوى منذ عقود

أظهرت حسابات رويترز أن صادرات روسيا من الغاز الطبيعي إلى أوروبا عبر خطوط الأنابيب تراجعت بنسبة 44% في عام 2025، لتبلغ نحو 18 مليار متر مكعب، مسجلة أضعف مستوى سنوي منذ منتصف سبعينيات القرن الماضي، في ظل الإغلاق الفعلي لمسارات العبور التقليدية وتسارع اتجاه المشترين لتنويع مصادر الطاقة بعيدًا عن إمدادات موسكو. وجاء هذا الانخفاض الحاد عقب قرار أوكرانيا عدم تجديد اتفاقية عبور الغاز مع روسيا، ما أنهى التدفقات عبر هذا المسار الحيوي، وذلك بالتزامن مع مساعي الاتحاد الأوروبي للتخلي عن واردات الوقود الأحفوري الروسي بحلول نهاية عام 2027. ومع بقاء خط أنابيب ترك ستريم البحري المسار الوحيد المتبقي لنقل الغاز الروسي عبر الأنابيب إلى بعض الأسواق الأوروبية، تقلصت الكميات إلى جزء يسير من مستويات تراوحت سابقًا بين 175 و180 مليار متر مكعب سنويًا قبل أن تعيد الحرب في أوكرانيا تشكيل علاقات الطاقة.

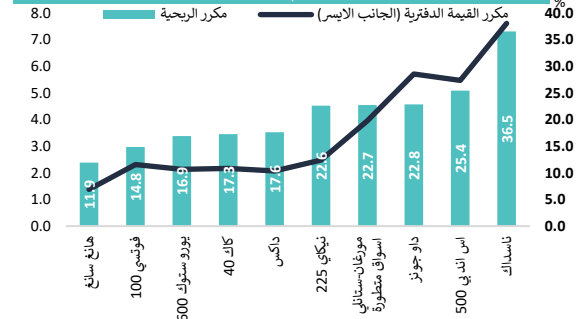
**رويترز: الصين تعتمد حزمة استثمارات بنحو 42 مليار دولار لمشروعات كبرى في 2026**

ذكرت رويترز أن أعلى جهة للتخطيط الاقتصادي في الصين وافقت على خطة استثمار مبكرة لعام 2026، تخصص نحو 295 مليار يوان، ما يعادل قرابة 42.2 مليار دولار، من ميزانية الحكومة المركزية لتمويل مشروعات كبرى تستهدف دعم النمو الاقتصادي وتعزيز البنية التحتية الحيوية. ومن هذا المبلغ، سيُخصص نحو 220 مليار يوان لدعم 281 مشروعًا وطنيًا ورئيوسيًا ومشروعات مرتبطة بالأمم، تشمل شبكات أنابيب تحت الأرض وبنية تحتية أخرى، فيما حُصص أكثر من 75 مليار يوان لتمويل 673 مبادرة في مجالات الحماية البيئية وخفض الانبعاثات الكربونية. ويأتي هذا القرار بعد تخصيص مبلغ 800 مليار يوان في عام 2025 ضمن برنامج "تو ماجور" (المشروعين الرئيسيين)، والذي يهدف إلى تعزيز البنية التحتية الحديثة، في إطار استعداد الحكومة لإطلاق خطتها الخمسة المقبلة.

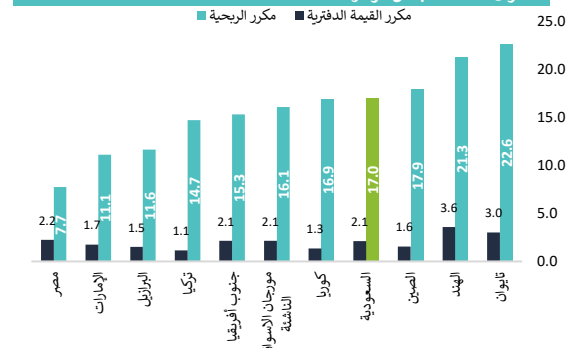
| أداء أسواق الأسهم العالمية والتغير |                     |                        |            |            |
|------------------------------------|---------------------|------------------------|------------|------------|
| المؤشر                             | التغير منذ اخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | منذ 3 شهور | منذ 6 شهور |
| اس اند بي 500                      | -0.7%               | -0.1%                  | 1.9%       | 9.0%       |
| داو جونز الصناعي                   | -0.6%               | 0.7%                   | 3.3%       | 7.2%       |
| ناسدك                              | -0.8%               | -0.5%                  | 1.7%       | 12.8%      |
| فوتسي 100                          | -0.1%               | 2.2%                   | 5.3%       | 12.6%      |
| داكس                               | 0.0%                | 2.7%                   | 0.3%       | 3.0%       |
| كالك 40                            | -0.2%               | 0.3%                   | 1.2%       | 5.9%       |
| ستوكس الأوروبية 600                | -0.1%               | 2.7%                   | 4.3%       | 9.4%       |
| شنغهاي                             | 0.1%                | 2.1%                   | 2.2%       | 14.3%      |
| كوسبي                              | 0.0%                | 7.3%                   | 18.7%      | 38.0%      |
| نيكيا 225                          | 0.0%                | 0.2%                   | 12.0%      | 26.4%      |
| هانغ سنغ                           | -0.9%               | -0.9%                  | -6.1%      | 7.2%       |



## الأسواق المتطورة – بعض عوامل التقييم



## الأسواق الناشئة – بعض مؤشرات الأداء

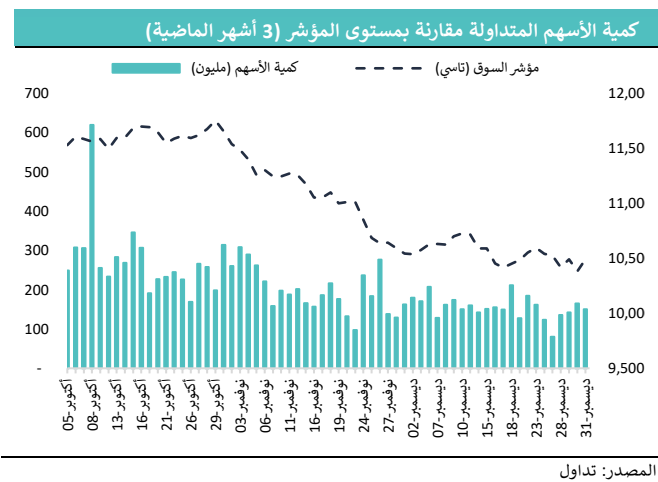
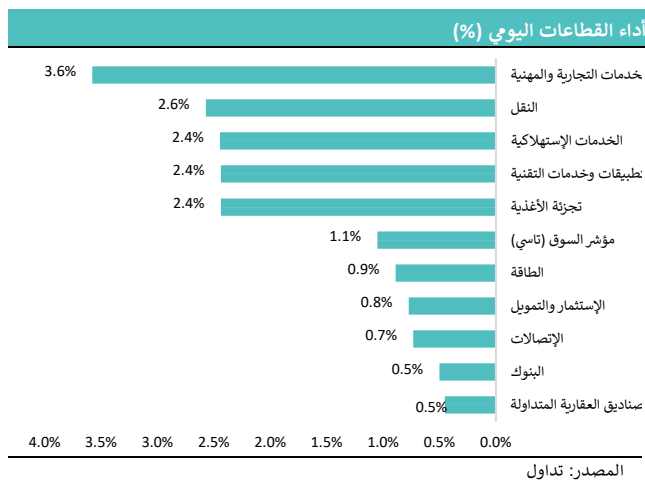


المصدر: بلومبرغ

## أخبار الصباح | تداول

| أداء السوق الرئيسي (تاسي)   | 31 ديسمبر | 30 ديسمبر | التغير | منذ آخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | التغير منذ بداية العام |
|-----------------------------|-----------|-----------|--------|--------------|------------------------|------------------------|
| مؤشر تداول (تاسي)           | 10,491    | 10,382    | 109.2  | 1.1%         | -0.9%                  | -12.8%                 |
| حجم التداول (مليون سهم)     | 150       | 165       | -14.2  | -8.6%        | 16.6%                  | -55%                   |
| قيمة التداول (مليون ريال)   | 3,204     | 3,187     | 16.6   | 0.5%         | 50.0%                  | -44%                   |
| القيمة السوقية (مليار ريال) | 8,818     | 8,735     | 82.2   | 0.9%         | 0.0%                   | -13.6%                 |
| أداء السوق الموازي (نمو)    | 31 ديسمبر | 30 ديسمبر | التغير | منذ آخر جلسة | التغير منذ بداية الشهر | التغير منذ بداية العام |
| مؤشر نمو                    | 23,296    | 23,041    | 255.5  | 1.1%         | -2.5%                  | -26.0%                 |
| حجم التداول (مليون سهم)     | 3.4       | 2.8       | 0.6    | 20.7%        | -25.4%                 | -29%                   |
| قيمة التداول (مليون ريال)   | 25        | 19        | 6.0    | 32.2%        | 10.9%                  | -61%                   |
| القيمة السوقية (مليون ريال) | 42,131    | 41,699    | 432.7  | 1.0%         | 0.0%                   | -28.4%                 |

المصدر: تداول



| الأكثر نشاطاً بالقيمة | آخر سعر | القيمة | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
|-----------------------|---------|--------|------------|-------------------------------|----------------|
| ريال/السهم            | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    | مليار ريال     |
| أمريكا                | 1.7     | 16.9   | 3.07       | 2.0                           | 13.9           |
| صادرات                | 2.3     | 8.5    | 9.18       | 0.4                           | 99.9           |
| باتك                  | 1.9     | 7.8    | 1.57       | 0.9                           | 80.4           |
| أرامكو السعودية       | 23.8    | 6.1    | 0.89       | 144.9                         | 2.5            |
| مهارة                 | 6.4     | 4.5    | 2.22       | 2.5                           | 82.6           |
| الأكثر نشاطاً بالقيمة | آخر سعر | القيمة | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
| ريال/السهم            | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    | مليار ريال     |
| سليمان الحبيب         | 257.0   | 441.7  | 2.39       | 26.2                          | 29.1           |
| الراجحي               | 97.5    | 212.2  | 0.93       | 381.5                         | 97.8           |
| أرامكو السعودية       | 23.8    | 145.2  | 0.89       | 144.9                         | 2.5            |
| اس تي سي              | 43.0    | 108.0  | 0.75       | 81.6                          | 38.0           |
| الأهلي                | 37.9    | 87.7   | -0.42      | 142.5                         | 62.7           |

المصدر: تداول

| الأكثر ارتفاعاً بالقيمة | آخر سعر | القيمة | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
|-------------------------|---------|--------|------------|-------------------------------|----------------|
| ريال/السهم              | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    | مليار ريال     |
| المتحدة للتأمين         | 3.7     | 1.7    | 9.73       | 0.1                           | 68.5           |
| صادرات                  | 2.3     | 8.5    | 9.18       | 0.4                           | 99.9           |
| جاكو                    | 16.4    | 0.1    | 8.25       | 0.4                           | 87.3           |
| أبو معطي                | 46.0    | 0.9    | 7.73       | 0.8                           | 90.1           |
| الخليجية العامة         | 3.9     | 0.6    | 7.67       | 0.1                           | 87.9           |
| الأكثر انخفاضاً بالقيمة | آخر سعر | القيمة | التغير     | القيمة السوقية (متاح للتداول) | القيمة السوقية |
| ريال/السهم              | مليون   | %      | مليار ريال | مليار ريال                    | مليار ريال     |
| نسيج                    | 35.3    | 1.4    | -5.87      | 0.4                           | 100.0          |
| سدكو كابيتال ريت        | 6.7     | 0.2    | -1.03      | 1.2                           | 99.2           |
| مجموعة تداول            | 140.3   | 0.3    | -0.78      | 6.7                           | 40.0           |
| بي اس اف                | 16.8    | 0.7    | -0.77      | 31.0                          | 73.7           |
| ساكو                    | 26.0    | 0.2    | -0.76      | 0.4                           | 44.4           |

المصدر: تداول

## أخبار الصباح | مورجان ستانلي تداول 30

مؤشر مورجان ستانلي (30 شركة)

| الشركة                            | سعر الإغلاق | الوزن في المؤشر<br>* % | القيمة السوقية (مليار دولار) |                          | الأداء % |        |        | التقييم         |                            |                         |                    |
|-----------------------------------|-------------|------------------------|------------------------------|--------------------------|----------|--------|--------|-----------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|
|                                   |             |                        | القيمة السوقية<br>كاملة      | القيمة السوقية<br>(متاح) | 3 أشهر   | 6 أشهر | 12 شهر | مكرر<br>الربحية | مكرر<br>القيمة<br>الدفترية | العائد على<br>الملكية % | العائد النقدي<br>% |
| تاسي                              | 10,491      | NA                     | NA                           | NA                       | -9%      | -7%    | -13%   | 17.0            | 2.1                        | 13.3                    | 3.7                |
| <b>البنوك و التمويل</b>           |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| الراجحي                           | 97.5        | 15.0                   | 104.0                        | 101.6                    | -7%      | 2%     | 3%     | 17.3            | 3.6                        | 22.1                    | 2.3                |
| الأهلي                            | 37.9        | 6.4                    | 60.6                         | 38.0                     | -2%      | 2%     | 13%    | 9.7             | 1.3                        | 13.3                    | 5.3                |
| الرياض                            | 27.1        | 2.5                    | 21.7                         | 12.8                     | -3%      | -7%    | -5%    | 8.5             | 1.3                        | 16.2                    | 6.4                |
| ساب                               | 32.4        | 2.1                    | 17.7                         | 8.6                      | 0%       | -6%    | -4%    | 8.2             | 1.0                        | 12.7                    | 6.2                |
| الفرنسي                           | 16.8        | 1.9                    | 11.2                         | 8.3                      | -8%      | -7%    | 6%     | 8.7             | 1.0                        | 12.1                    | 6.2                |
| الإنماء                           | 24.4        | 2.5                    | 16.3                         | 14.6                     | -9%      | -10%   | -16%   | 10.5            | 1.7                        | 17.1                    | 4.9                |
| العربي                            | 21.6        | 1.2                    | 11.5                         | 5.8                      | -14%     | -2%    | 3%     | 8.7             | 1.1                        | 12.7                    | 6.0                |
| البلاد                            | 24.8        | 1.6                    | 9.9                          | 6.4                      | -14%     | -7%    | -24%   | 12.3            | 2.0                        | 17.5                    | 1.8                |
| الجزيرة                           | 11.2        | 0.6                    | 3.8                          | 3.4                      | -14%     | -10%   | -25%   | 10.6            | 1.0                        | 10.0                    | -                  |
| السعودي للإستثمار                 | 13.1        | 0.5                    | 4.4                          | 3.1                      | -8%      | -10%   | -9%    | 9.1             | 1.0                        | 11.1                    | 6.1                |
| مجموعة تداول السعودية             | 140.3       | 0.3                    | 4.5                          | 1.8                      | -32%     | -21%   | -35%   | 40.6            | 5.0                        | 12.4                    | 2.4                |
| <b>الطاقة</b>                     |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| أرامكو                            | 23.8        | 15.8                   | 1,537.8                      | 38.7                     | -4%      | -4%    | -15%   | 15.8            | 3.8                        | 24.4                    | 5.6                |
| بتروبرايغ                         | 6.8         | 0.1                    | 4.0                          | 0.8                      | -12%     | -14%   | -17%   | -               | 1.4                        | -42.9                   | -                  |
| <b>المواد الأساسية</b>            |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| معادن                             | 61.0        | 3.8                    | 63.2                         | 22.9                     | -6%      | 14%    | 21%    | 41.8            | 4.0                        | 10.2                    | -                  |
| سابك                              | 51.3        | 2.1                    | 41.0                         | 12.3                     | -17%     | -10%   | -23%   | -               | 1.0                        | -4.3                    | 6.2                |
| ينساب                             | 27.5        | 0.3                    | 4.1                          | 2.0                      | -21%     | -10%   | -27%   | 162.0           | 1.4                        | 0.9                     | 7.3                |
| كيان السعودية                     | 4.7         | 0.2                    | 1.9                          | 1.2                      | -22%     | -10%   | -33%   | -               | 0.7                        | -20.8                   | -                  |
| المجموعة السعودية                 | 12.4        | 0.3                    | 2.2                          | 1.8                      | -35%     | -27%   | -33%   | 169.7           | 0.9                        | 0.6                     | 4.0                |
| المتقدمة                          | 29.1        | 0.3                    | 2.0                          | 1.7                      | -17%     | -4%    | -9%    | -               | 2.4                        | -2.0                    | -                  |
| التصنيع                           | 9.2         | 0.3                    | 1.6                          | 1.5                      | -21%     | -7%    | -9%    | 20.5            | 0.6                        | 3.1                     | -                  |
| سابك للمغذيات الزراعية            | 110.7       | 1.2                    | 14.1                         | 7.0                      | -5%      | 2%     | 0%     | 12.3            | 2.7                        | 22.4                    | 5.9                |
| سبكيم العالمية                    | 15.0        | 0.5                    | 2.9                          | 2.6                      | -28%     | -24%   | -40%   | -               | 0.8                        | -2.8                    | 6.7                |
| لوبيريف                           | 96.2        | 0.2                    | 4.3                          | 1.3                      | 8%       | -8%    | -14%   | 17.0            | 3.6                        | 22.2                    | 4.2                |
| <b>إنتاج الأغذية</b>              |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| المراعي                           | 43.3        | 1.9                    | 11.5                         | 8.7                      | -15%     | -16%   | -24%   | 17.7            | 2.2                        | 12.6                    | 2.3                |
| مجموعة صافولا                     | 21.9        | 0.3                    | 1.8                          | 1.5                      | -13%     | -18%   | -40%   | 1.6             | 1.2                        | 99.7                    | -                  |
| <b>تجزئة الأغذية</b>              |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| النهدي                            | 95.0        | 0.3                    | 3.3                          | 1.0                      | -21%     | -27%   | -19%   | 15.2            | 4.9                        | 33.0                    | 5.9                |
| <b>تجزئة السلع الكمالية</b>       |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| جرير                              | 12.8        | 0.7                    | 4.1                          | 3.0                      | -8%      | 2%     | 1%     | 15.2            | 8.6                        | 56.9                    | 6.7                |
| <b>الاتصالات</b>                  |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| إتحاد إصالات (موبايلي)            | 66.0        | 2.1                    | 13.6                         | 9.8                      | -3%      | 11%    | 24%    | 14.5            | 2.6                        | 18.8                    | 3.8                |
| اس تي سي                          | 43.0        | 3.7                    | 57.3                         | 21.8                     | -4%      | 1%     | 7%     | 18.1            | 2.6                        | 30.7                    | 9.8                |
| <b>التطبيقات وخدمات التقنية</b>   |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| سلوشنز                            | 225.1       | 0.2                    | 7.2                          | 1.5                      | -12%     | -15%   | -17%   | 17.3            | 6.7                        | 40.4                    | 4.4                |
| علم                               | 748.0       | 0.9                    | 16.0                         | 5.3                      | -16%     | -22%   | -33%   | 27.9            | 16.7                       | 50.8                    | 1.1                |
| <b>إدارة وتطوير العقارات</b>      |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| دار الأركان                       | 15.9        | 0.8                    | 4.6                          | 4.6                      | -18%     | -16%   | 6%     | 16.6            | 0.8                        | 5.0                     | -                  |
| إعمار                             | 10.0        | 0.1                    | 2.4                          | 1.5                      | -28%     | -26%   | -47%   | -               | 1.1                        | -5.6                    | -                  |
| <b>الإعلام والترفيه</b>           |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| لمجموعة السعودية للأبحاث والإعلام | 124.5       | 0.4                    | 2.7                          | 2.7                      | -32%     | -34%   | -55%   | -               | 3.1                        | -3.8                    | -                  |
| <b>التأمين</b>                    |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| بوبا العربية                      | 138.9       | 0.5                    | 5.6                          | 2.9                      | -12%     | -21%   | -33%   | 19.3            | 3.6                        | 19.7                    | 2.9                |
| التعاونية                         | 117.0       | 0.6                    | 4.7                          | 3.5                      | -12%     | -26%   | -21%   | 16.3            | 3.4                        | 22.7                    | 1.3                |
| <b>المرافق العامة</b>             |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| كهرياء السعودية                   | 14.1        | 0.7                    | 15.6                         | 2.9                      | -11%     | -7%    | -17%   | -               | 0.6                        | -2.7                    | 5.0                |
| أكوا باور                         | 181.8       | 3.3                    | 37.2                         | 11.0                     | -13%     | -26%   | -54%   | 75.8            | 4.9                        | 7.6                     | -                  |
| مرافق                             | 36.8        | 0.3                    | 2.5                          | 0.7                      | -6%      | -15%   | -33%   | 75.9            | 1.7                        | 1.8                     | -                  |
| <b>الرعاية الصحية</b>             |             |                        |                              |                          |          |        |        |                 |                            |                         |                    |
| دلة                               | 125.5       | 0.2                    | 3.4                          | 1.6                      | -14%     | -3%    | -16%   | 23.3            | 3.0                        | 14.0                    | 1.6                |
| شركة المواساة                     | 66.7        | 0.4                    | 3.6                          | 2.2                      | -11%     | -13%   | -22%   | 17.6            | 3.6                        | 21.1                    | 3.0                |
| سليمان الحبيب                     | 257.0       | 2.3                    | 24.0                         | 7.0                      | -4%      | -4%    | -8%    | 38.0            | 11.7                       | 32.2                    | 1.8                |

أخبار الصباح | الأسواق العالمية

أداء وتقييم الأسواق الناشئة والأسواق المتقدمة

| التقييم         |                      |                      |              | الأداء % |        |        |                        | المؤشر  | الدولة                              | السوق          |
|-----------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|--------|--------|------------------------|---------|-------------------------------------|----------------|
| العائد النقدي % | العائد على الملكية % | مكرر القيمة الدفترية | مكرر الربحية | 12 شهر   | 6 شهور | 3 شهور | التغير منذ بداية العام |         |                                     |                |
| 3.7             | 13.3                 | 2.1                  | 17.0         | -12.8%   | -6.7%  | -8.7%  | -12.8%                 | 10,491  | السعودية                            | تاسي           |
| 0.6             | 17.5                 | 7.6                  | 36.5         | 20.4%    | 12.8%  | 1.7%   | 20.4%                  | 23,242  | الولايات المتحدة                    | ناسدك          |
| 1.6             | 10.8                 | 2.5                  | 22.6         | 26.2%    | 26.4%  | 12.0%  | 26.2%                  | 50,339  | اليابان                             | نيكاي 225      |
| 1.1             | 18.8                 | 5.5                  | 25.4         | 16.4%    | 9.0%   | 1.9%   | 16.4%                  | 6,846   | الولايات المتحدة                    | اس اند بي 500  |
| 1.6             | 15.4                 | 4.0                  | 22.7         | 19.5%    | 9.1%   | 2.4%   | 19.5%                  | 4,430   | مورجان ستانلي - الأسواق المتطورة    |                |
| 3.2             | 10.7                 | 2.2                  | 17.3         | 10.4%    | 5.9%   | 1.2%   | 10.4%                  | 8,150   | فرنسا                               | كاك 40         |
| 3.0             | 11.2                 | 2.1                  | 16.9         | 16.7%    | 9.4%   | 4.3%   | 16.7%                  | 592     | منطقة اليورو                        | يورو ستوكس 600 |
| 2.4             | 9.5                  | 2.1                  | 17.6         | 23.0%    | 3.0%   | 0.3%   | 23.0%                  | 24,490  | المانيا                             | داكس           |
| 3.1             | 10.6                 | 2.3                  | 14.8         | 21.5%    | 12.6%  | 5.3%   | 21.5%                  | 9,931   | المملكة المتحدة                     | فوتسي 100      |
| 1.6             | 23.1                 | 5.7                  | 22.8         | 13.0%    | 7.2%   | 3.3%   | 13.0%                  | 48,063  | الولايات المتحدة                    | داو جونز       |
| 3.0             | 10.5                 | 1.4                  | 11.9         | 27.8%    | 7.2%   | -6.1%  | 27.8%                  | 25,631  | هونغ كونج                           | هانغ سنغ       |
| 2.1             | 13.8                 | 3.5                  | 20.9         |          |        |        |                        |         | متوسط الأسواق المتطورة              |                |
| 1.3             | 16.8                 | 3.6                  | 21.3         | 9.1%     | 2.1%   | 5.2%   | 9.1%                   | 85,221  | الهند                               | سينسيكس        |
| 1.5             | 28.8                 | 2.2                  | 7.7          | 40.6%    | 27.4%  | 13.4%  | 40.6%                  | 41,829  | هرمس-مصر                            | ايجي اكس 30    |
| 2.3             | 13.4                 | 3.0                  | 22.6         | 25.7%    | 28.5%  | 9.8%   | 25.7%                  | 28,964  | تايوان                              | تايكس          |
| 2.1             | 8.9                  | 1.1                  | 14.7         | 14.6%    | 9.6%   | 1.6%   | 14.6%                  | 11,262  | تركيا                               | إكس يو 100     |
| 1.4             | 7.6                  | 1.3                  | 16.9         | 75.6%    | 38.0%  | 18.7%  | 75.6%                  | 4,214   | كوريا                               | كوسبي          |
| 2.3             | 13.0                 | 2.1                  | 16.1         | 30.6%    | 14.0%  | 2.7%   | 30.6%                  | 1,404   | مورقان-ستانلي الناشئة               |                |
| 2.3             | 8.3                  | 1.6                  | 17.9         | 18.4%    | 14.3%  | 2.2%   | 18.4%                  | 3,969   | شنغهاي                              | شنغهاي         |
| 3.2             | 13.0                 | 2.1                  | 15.3         | 37.7%    | 19.2%  | 7.2%   | 37.7%                  | 115,832 | جنوب افريقيا                        | جالش           |
| 4.7             | 17.9                 | 1.7                  | 11.1         | 17.2%    | 5.1%   | 2.2%   | 17.2%                  | 6,047   | الإمارات                            | دي إف ام       |
| 7.5             | 11.6                 | 1.5                  | 11.6         | 34.0%    | 14.1%  | 11.9%  | 34.0%                  | 161,125 | البرازيل                            | أبوفيسا        |
| 2.9             | 13.9                 | 2.0                  | 15.5         |          |        |        |                        |         | متوسط الأسواق الناشئة               |                |
| 83bps           | -68bps               | 4%                   | 10%          |          |        |        |                        |         | تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق الناشئة  |                |
| 158bps          | -56bps               | -40%                 | -18.3%       |          |        |        |                        |         | تاسي مقارنة بمتوسط الأسواق المتقدمة |                |

المصدر: بلومبرغ

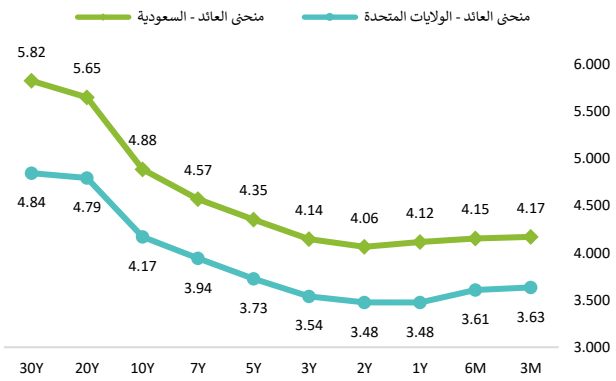
بعض الأحداث الاقتصادية المتوقعة

| التاريخ     | الدولة           | الحدث                                  | الفترة       | تقديرات المسح | السابق |
|-------------|------------------|----------------------------------------|--------------|---------------|--------|
| 02-يناير-26 | إيطاليا          | مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الإيطالي | ديسمبر       | -             | 50.60  |
| 05-يناير-26 | الولايات المتحدة | مؤشر مديري المشتريات التصنيعي ISM SA   | ديسمبر       | -             | 48.20  |
| 07-يناير-26 | الولايات المتحدة | تقرير التوظيف الوطني من ADP            | ديسمبر       | -             | -32.00 |
| 30-يناير-26 | منطقة اليورو     | الناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو   | الربع الرابع | -             | 0.30   |

المصدر: بلومبرغ

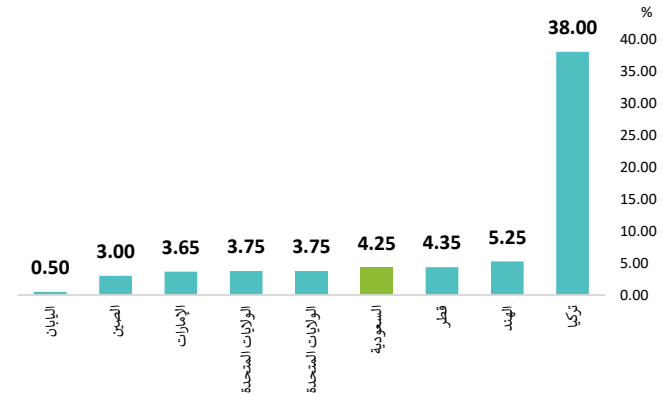
أخبار الصباح | الأسواق العالمية

مقارنة منحني العائد بين السعودية والولايات المتحدة



المصدر: بلومبرغ

مقارنة أسعار الفائدة



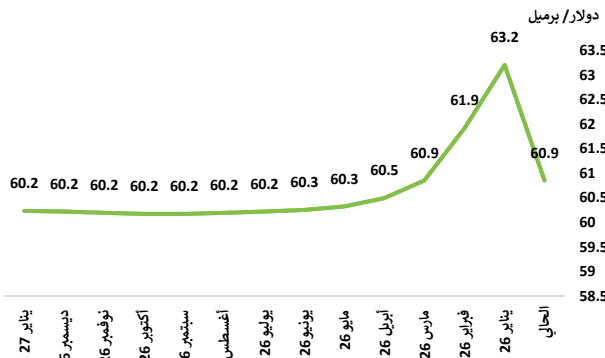
المصدر: بلومبرغ

| العملة (بنهاية 31 ديسمبر) | الدولار الأمريكي يساوي | التغير من الجلسة السابقة | التغير منذ بداية الشهر (%) | التغير منذ بداية العام (%) |
|---------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| ريال سعودي                | 3.7502                 | 0.0                      | 0.0                        | -0.1                       |
| يورو                      | 0.8514                 | 0.0                      | -1.3                       | -11.9                      |
| جنيه انجليزي              | 0.7421                 | -0.1                     | -1.8                       | -7.1                       |
| ين ياباني                 | 156.7152               | 0.2                      | 0.3                        | -0.3                       |
| يوان صيني                 | 6.9891                 | -0.1                     | -1.2                       | -4.2                       |
| دولار كندي                | 1.3725                 | 0.2                      | -1.8                       | -4.6                       |
| فرنك سويسري               | 0.7926                 | 0.1                      | -1.4                       | -12.6                      |
| ربية هندية                | 89.8763                | 0.1                      | 0.5                        | 5.0                        |
| روبل روسي                 | 78.7500                | -0.9                     | 1.6                        | -30.6                      |
| ليرة تركية                | 42.9557                | 0.0                      | 1.1                        | 21.5                       |
| ريال برازيلي              | 5.4749                 | 0.0                      | 2.6                        | -11.4                      |
| دولار تايواني             | 31.4200                | 0.0                      | 0.1                        | -4.2                       |

المصدر: بلومبرغ

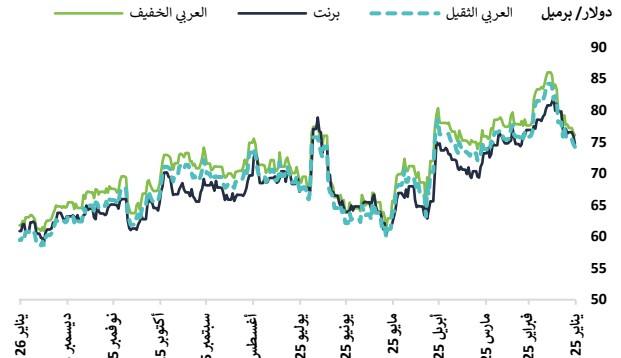
## أخبار الصباح | أسواق النفط

### أسعار برنت الحالية والمستقبلية



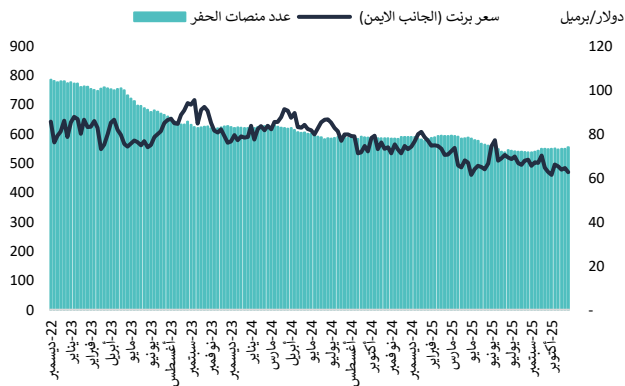
المصدر: بلومبرغ

### مقارنة أسعار العربي الخفيف والعربي الثقيل والبرنت



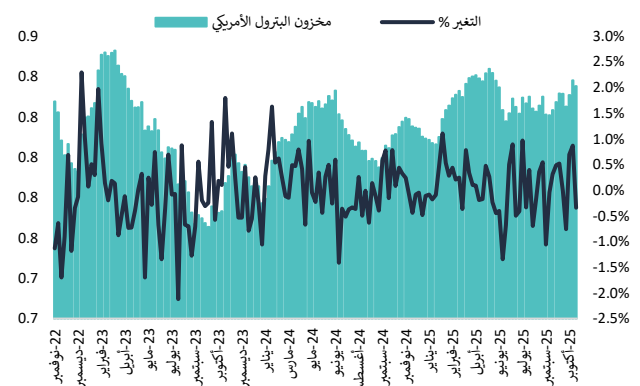
المصدر: بلومبرغ

### عدد منصات الحفر في الولايات المتحدة مقارنة مع سعر البترول



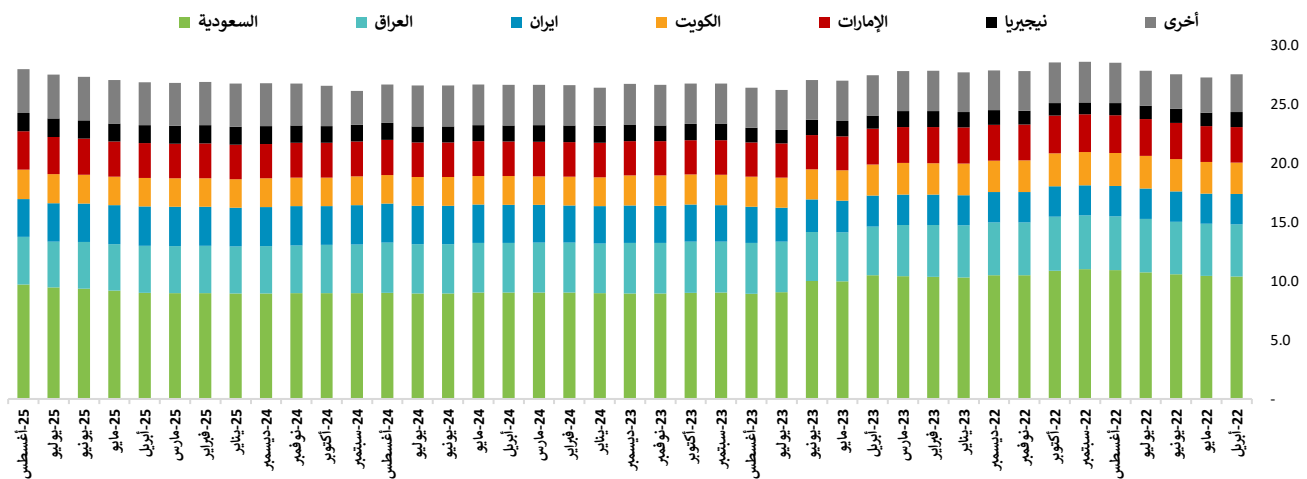
المصدر: بيكر اوج

### مخزون البترول الأمريكي ونسبة التغير في المخزون



المصدر: EIA

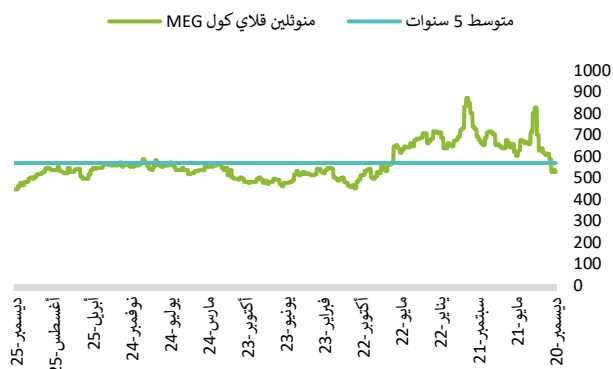
### إنتاج أوبك (مليون برميل/اليوم)



المصدر: أوبك

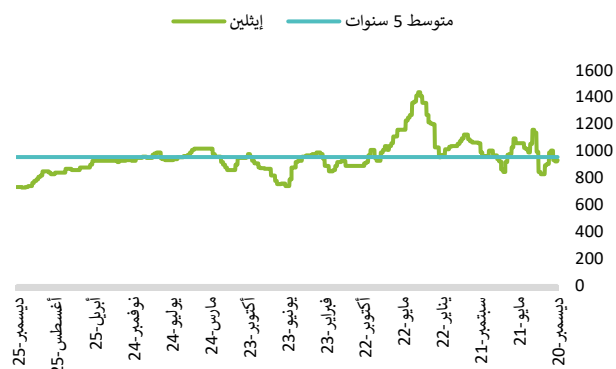
## أخبار الصباح | بعض السلع

أسعار مثنولين قلالي كول MEG (دولار/طن)



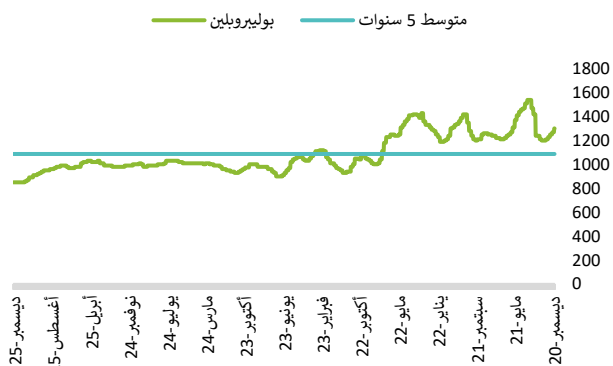
المصدر: بلومبرغ

أسعار الايثلين (دولار/طن)



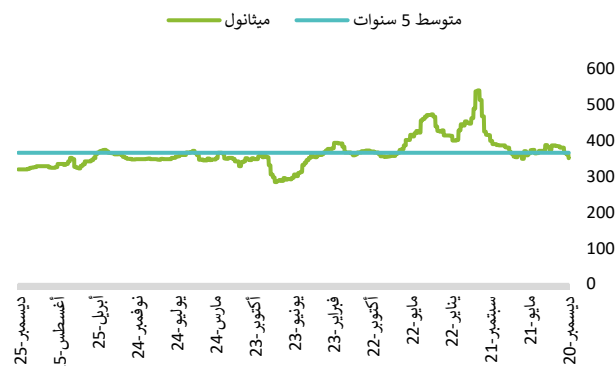
المصدر: بلومبرغ

أسعار بوليبروبين (دولار/طن)



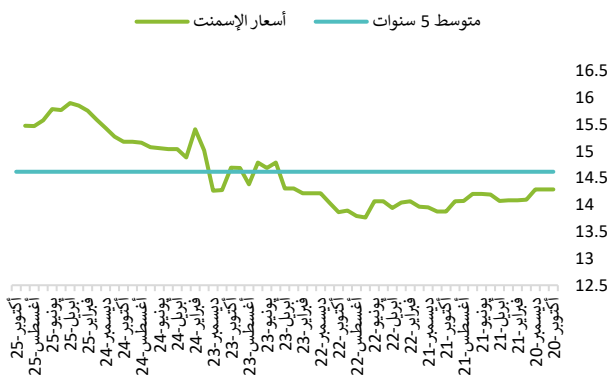
المصدر: بلومبرغ

أسعار الميثانول (دولار/طن)



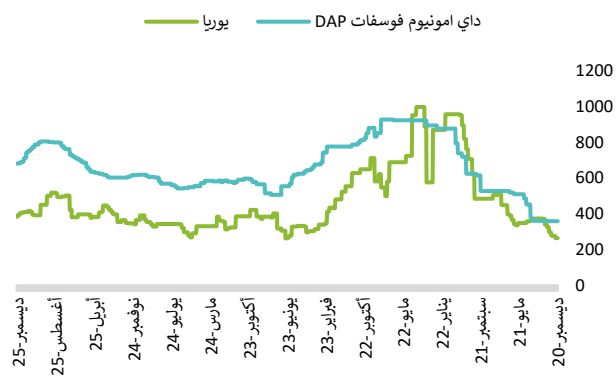
المصدر: بلومبرغ

أسعار الإسمنت (ريال لكل 50 كغم)



المصدر: الهيئة العامة للإحصاء

أسعار اليوريا مقارنة بـ الداى امونيوم فوسفات (دولار/طن)



المصدر: بلومبرغ

**القيمة السوقية (رسملة السوق):** تعني القيمة السوقية الإجمالية لشركة مدرجة في السوق ويتم حسابها على أنها جميع الأسهم القائمة أو المصدرة للشركة مضروبة في آخر سعر للسهم.

**القيمة السوقية المتاحة أو الحرة (رسملة السوق المتاحة أو الحرة):** هي القيمة السوقية للأسهم المتاحة للتداول فقط، حيث يستثنى من إجمالي الأسهم المصدرة الأسهم التي يحتفظ بها مستثمرون طويلي الأجل، على سبيل المثال لا الحصر التأمينات الاجتماعية ومعاشات التقاعد وصناديق الاستثمارات العامة وبعض مؤسسي الشركات الذين يبيعون جزء من شركاتهم، ولكن يحتفظون بجزء آخر لمدة طويلة، لذلك جميع هذه الأسهم تبقى مدة طويلة غير متاحة للتداول ولا تدخل في حساب القيمة السوقية المتاحة.

**مكرر الربحية (P/E):** هو معيار مستخدم على نطاق واسع لتقييم الاستثمار، ويتم حسابه بقسمة آخر سعر لسهم شركة ما على ربحية السهم لتلك الشركة. مكرر الربحية يعني السعر الذي يرغب المستثمرون في دفعه مقابل وحدة واحدة من الأرباح. هناك نوعان من مكرر الربحية: (1) مكرر الربحية المبني على أساس آخر أرباح سنوية، (2) مكرر الربحية المبني على أساس الأرباح السنوية المتوقعة (نظرة مستقبلية لأرباح الشركة).

**عائد الأرباح (عائد السهم):** وهو العائد أو الربح لكل سهم، أي أرباح السهم مقسومة على سعر السهم، وكذلك يحسب بقسمة واحد على مكرر الربحية، ويتم حسابه على أساس النسبة المئوية، ويسمح بمقارنة أرباح الشركة مع عائد السندات وعائد توزيعات الأرباح.

**مكرر القيمة الدفترية (P/BV):** أحد مقاييس التقييم المستخدمة على نطاق واسع، لا سيما بالنسبة للشركات المالية. يتم احتساب المكرر أو النسبة من خلال تقسيم آخر سعر للسهم على القيمة الدفترية للسهم.

**عائد توزيعات الأرباح (D/Y):** هو نسبة مالية تقيس مقدار ما تدفعه شركة ما من أرباح موزعة خلال العام مقارنة مع سعر سهمها. ويحسب على أساس الأرباح الموزعة لكل سهم مقسومة على آخر سعر للسهم.

**الدخل الصافي:** يشير إلى مقدار الإيرادات السنوية التي تكسبها الشركة بعد طرح جميع تكاليف البيع ومصاريف التشغيل والمصاريف المالية والضرائب والزكاة من إجمالي الإيرادات.

**معدل توزيع الأرباح:** هو نسبة يتم احتسابها بقسمة إجمالي توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين على إجمالي دخل (أرباح) الشركة في سنة معينة.

**العائد على حقوق الملكية (ROE):** يعتبر العائد على حقوق الملكية مقياساً مهماً للأداء المالي للشركة، ويتم حسابه على أنه صافي دخل الشركة مقسومًا على حقوق المساهمين أو القيمة الدفترية (حقوق المساهمين = صافي الموجودات/الأصول ناقصا الخصوم). العائد يقيس كفاءة الشركة في توليد الأرباح من كل وحدة من حقوق المساهمين.

**التدفق النقدي الحر:** هو صافي التدفقات النقدية للشركة بعد خصم مصاريف التشغيل ومصاريف الاستثمار.

**منحنى العائد:** يرسم منحنى العائد العلاقة بين العائد أو معدل الفائدة مع المدة الزمنية المستقبلية أو آجال الاستحقاق للمقترض.

**الأسعار المستقبلية/ العقود المستقبلية:** تشير الأسعار المستقبلية إلى سعر الأدوات المالية أو السلع في وقت مستقبلي محدد. العقود المستقبلية هي اتفاق لشراء أو بيع مقدار معين من السلع أو الأدوات المالية بسعر معين وبتاريخ مستقبلي محدد.

**ارتفاع السعر المستقبلي عن السعر الفوري (السوق في حالة كونتانغو Contango):** تشير هذه الحالة إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أقل من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم contango.

**ارتفاع السعر الفوري عن السعر المستقبلي (السوق في حالة باكوردیشن Backwardation):** يشير هذا إلى العلاقة بين السعر الحالي (الفوري) والسعر المستقبلي (السعر الآجل). إذا كان السعر الفوري أعلى من السعر المستقبلي لسلعة أو أصل مالي ما، يُشار إلى هيكل السعر المستقبلي باسم Backwardation.

#### إخلاء المسؤولية

تم إعداد الوثيقة من قبل مركز ثراء المالي بجامعة الأمير سلطان. تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من عدة مصادر مثل بلومبرغ (Bloomberg) ورويتز (Reuters) والبنك المركزي السعودي (SAMA) وصندوق النقد الدولي (IMF) والوكالة الدولية للطاقة (IEA) ومنظمة الدول المصدرة للنفط (OPEC) وتداول (Tadawul) ووكالات وطنية ودولية أخرى. بذل مركز ثراء المالي قصارى جهده للحصول على البيانات من أكثر المصادر موثوقية. ومع ذلك، لا يضمن مركز ثراء المالي دقة البيانات. لذلك، لا يقدم مركز ثراء المالي أي تعهد سواء صريحاً أم ضمنياً فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات واردة في هذا التقرير.

لا يهدف التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. لن يكون مركز ثراء المالي مسؤول عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند.